

ANALIZA RYNKU LOKALI MIESZKALNYCH W WARSZAWIE



EMMERSON
EVALUATION

JESIEŃ 2014

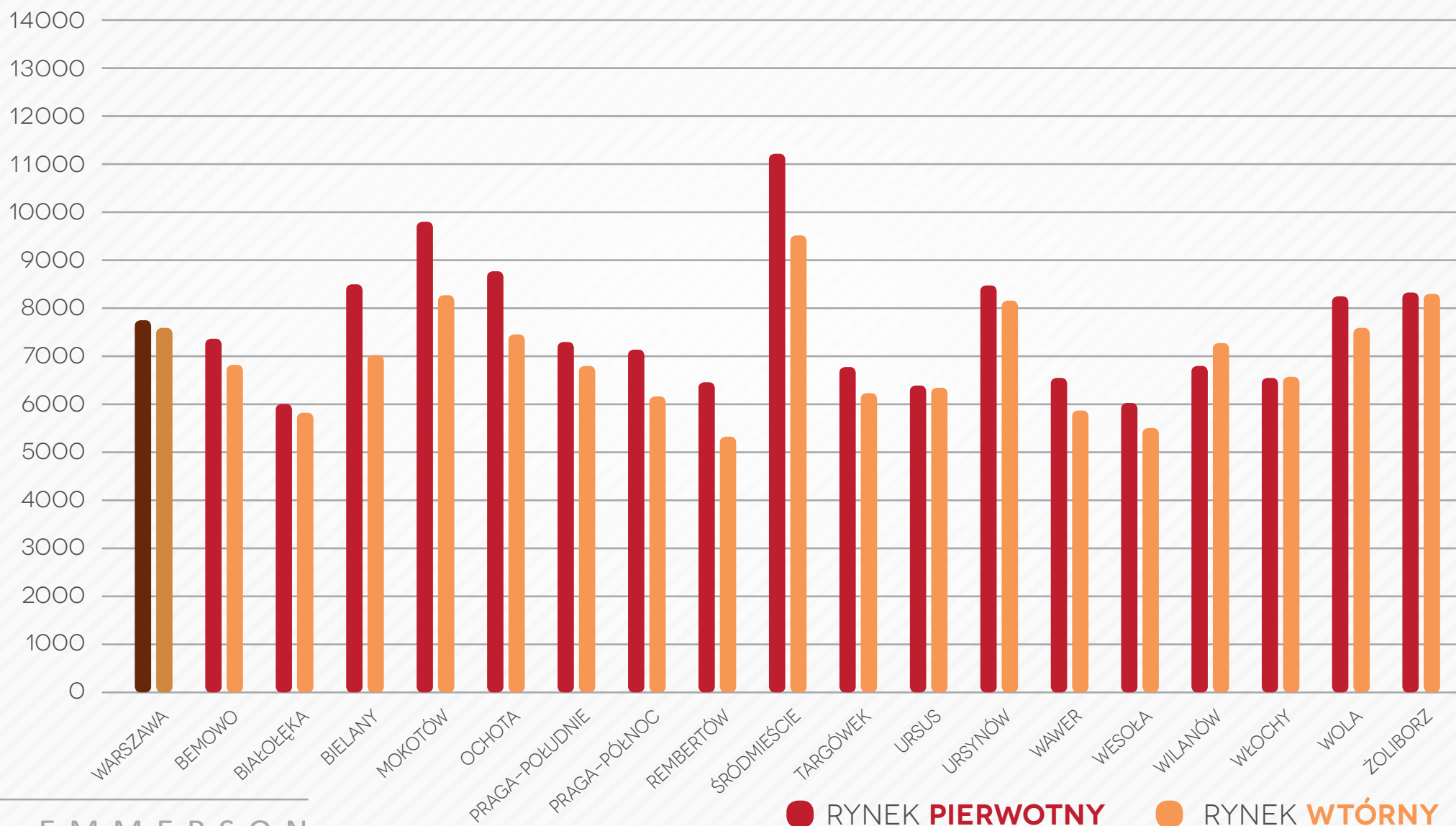
Niniejsze opracowanie przedstawia kompleksową analizę sytuacji na rynku mieszkań w Warszawie i jest skierowane do deweloperów, banków, klientów indywidualnych i podmiotów inwestujących na rynku nieruchomości.

W raporcie dokładnie przeanalizowano sytuację na rynku lokali mieszkalnych, które w I połowie 2014 roku były przedmiotem transakcji sprzedaży na rynku pierwotnym i wtórnym. Niniejsze opracowanie zawiera szczegółowe dane dla miasta Warszawy z podziałem na dzielnice według:

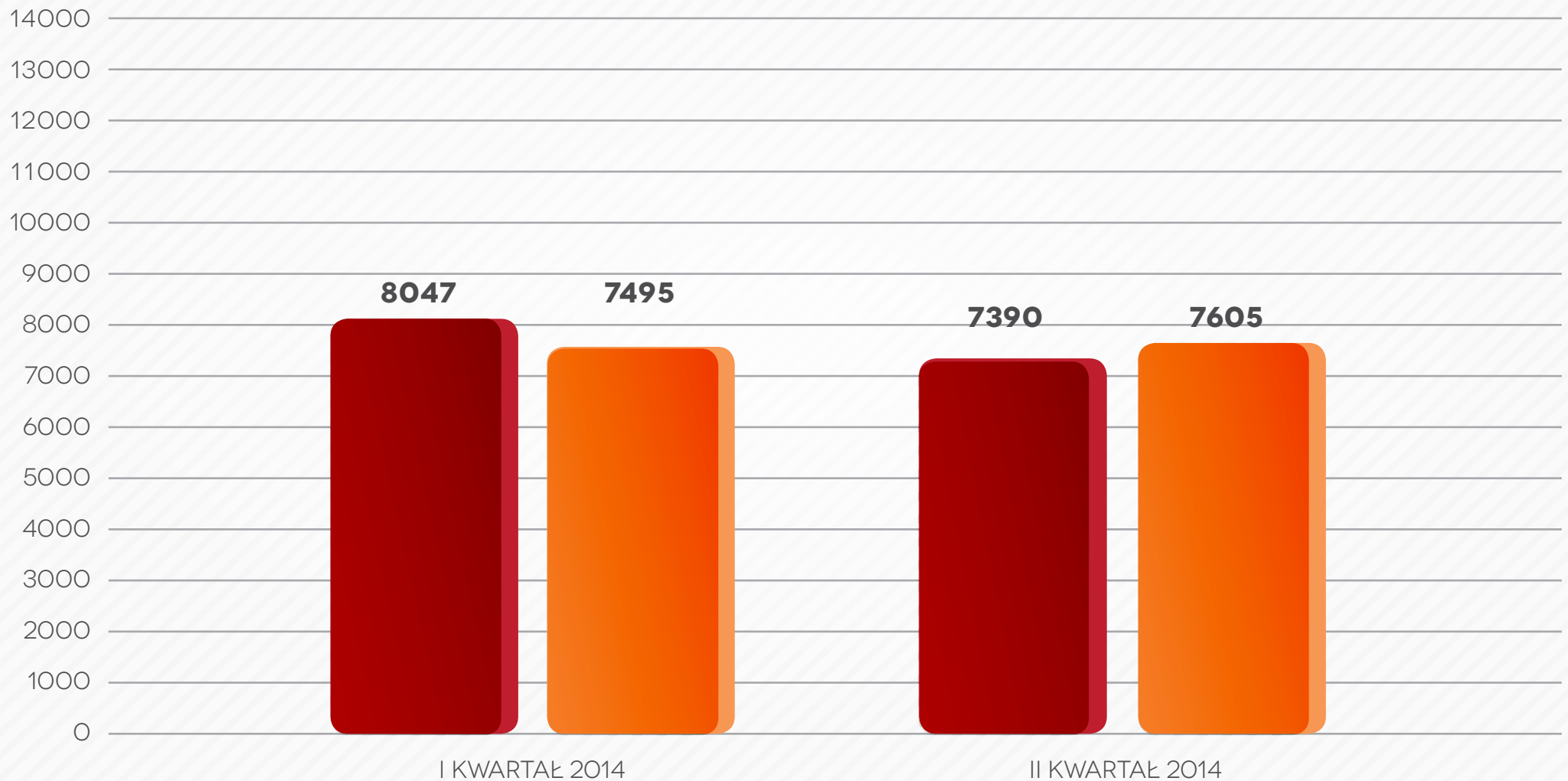
- średnich cen 1 mkw. powierzchni użytkowej w poszczególnych kwartałach,
- średnich cen 1 mkw. powierzchni użytkowej według przedziałów powierzchni,
- średniej całkowitej ceny transakcyjnej według przedziałów powierzchni,
- średniej ceny 1 mkw. powierzchni użytkowej według wieku budynku,
- struktury sprzedaży według wieku budynku,
- struktury sprzedaży według przedziałów powierzchni,
- średnich powierzchni sprzedawanych lokali mieszkalnych,
- udziału transakcji sprzedaży lokali mieszkalnych zrealizowanych w cenach mieszczących się w limicie cenowym programu MDM.

Raport oparto na faktycznych danych o cenach transakcyjnych gromadzonych w autorskiej bazie danych E-VALUER, tworzonej przez zespół rzeczoznawców majątkowych Emmerson Evaluation, która zawiera ponad pół miliona transakcji.

ŚREDNIE CENY 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) NA RYNKU PIERWOTNYM I WTÓRNYM W PODZIALE NA DZIELNICE I PÓŁROCZE 2014 r.

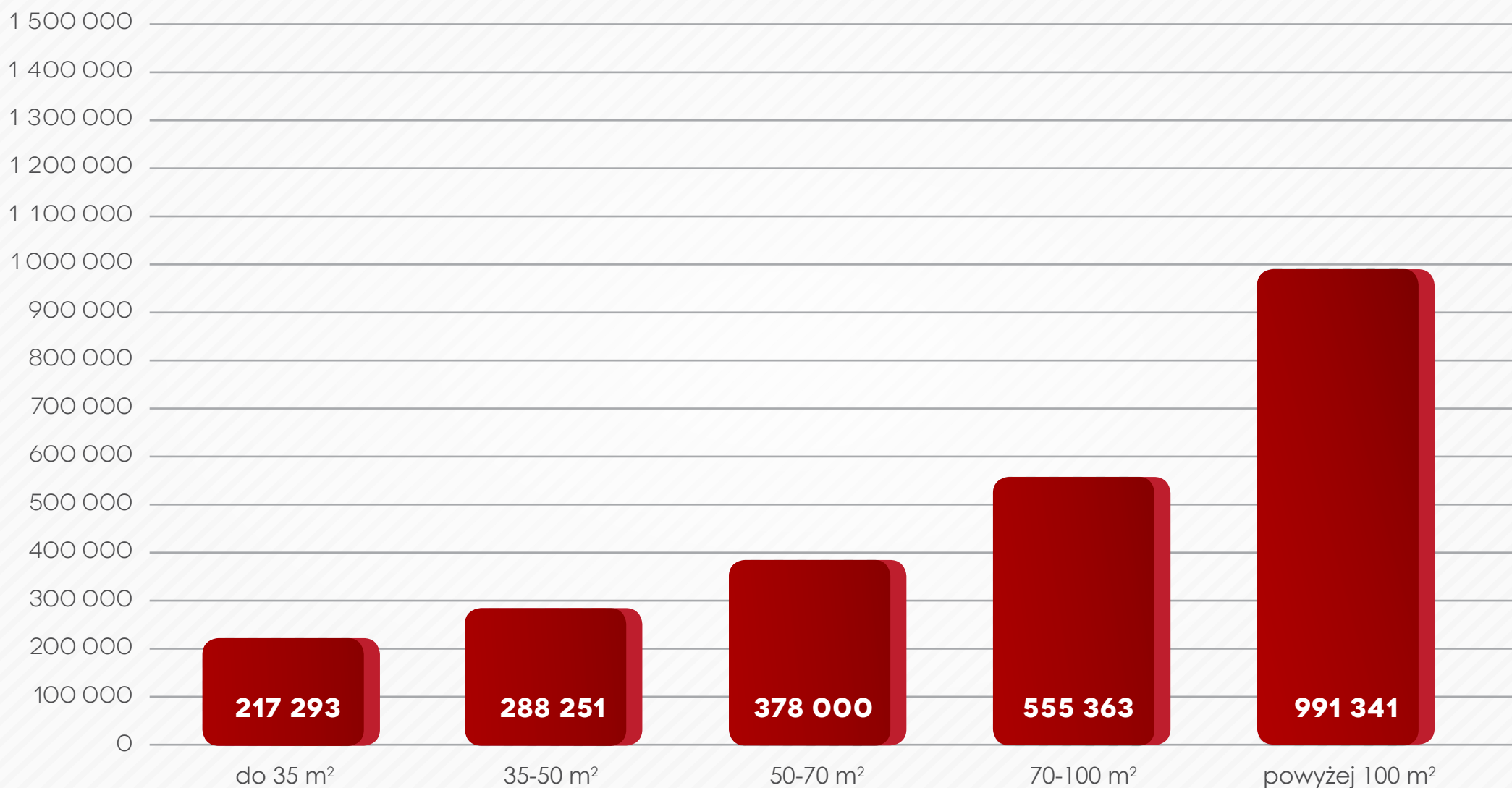


ŚREDNIE CENY 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 r. – **WARSZAWA**



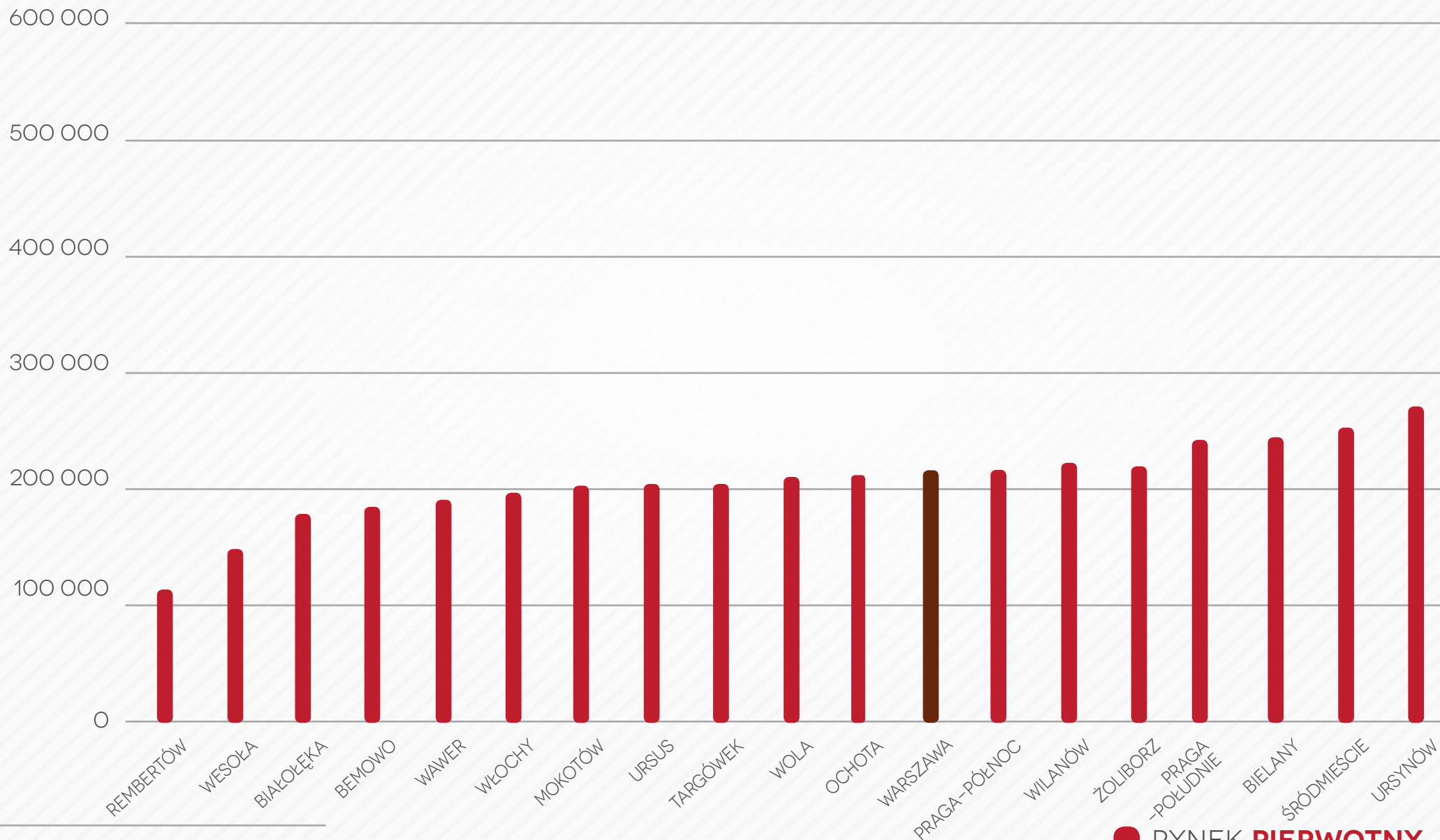
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG POWIERZCHNI – **WARSZAWA**

I PÓŁROCZE 2014 r.



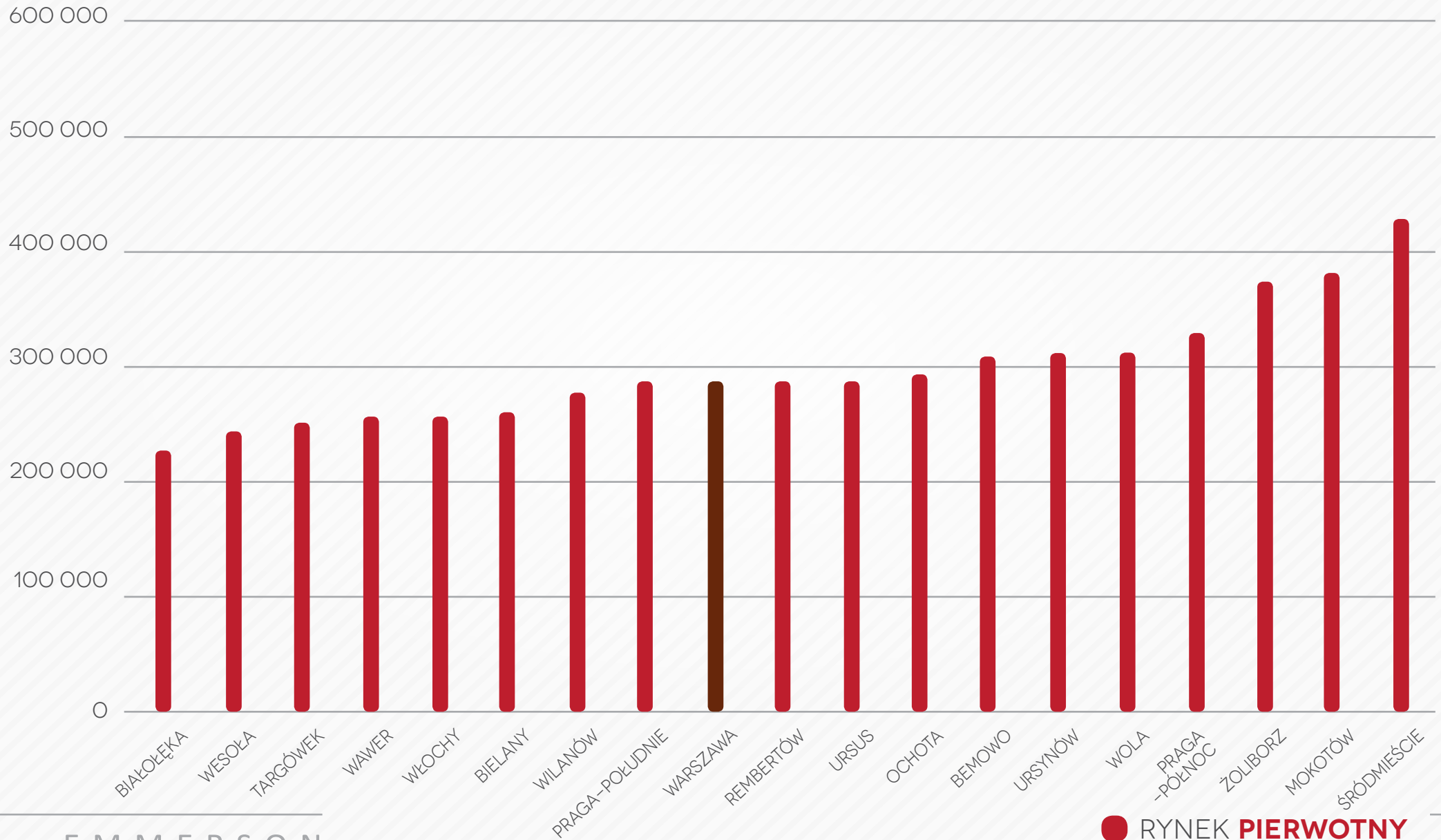
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI DO 35 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



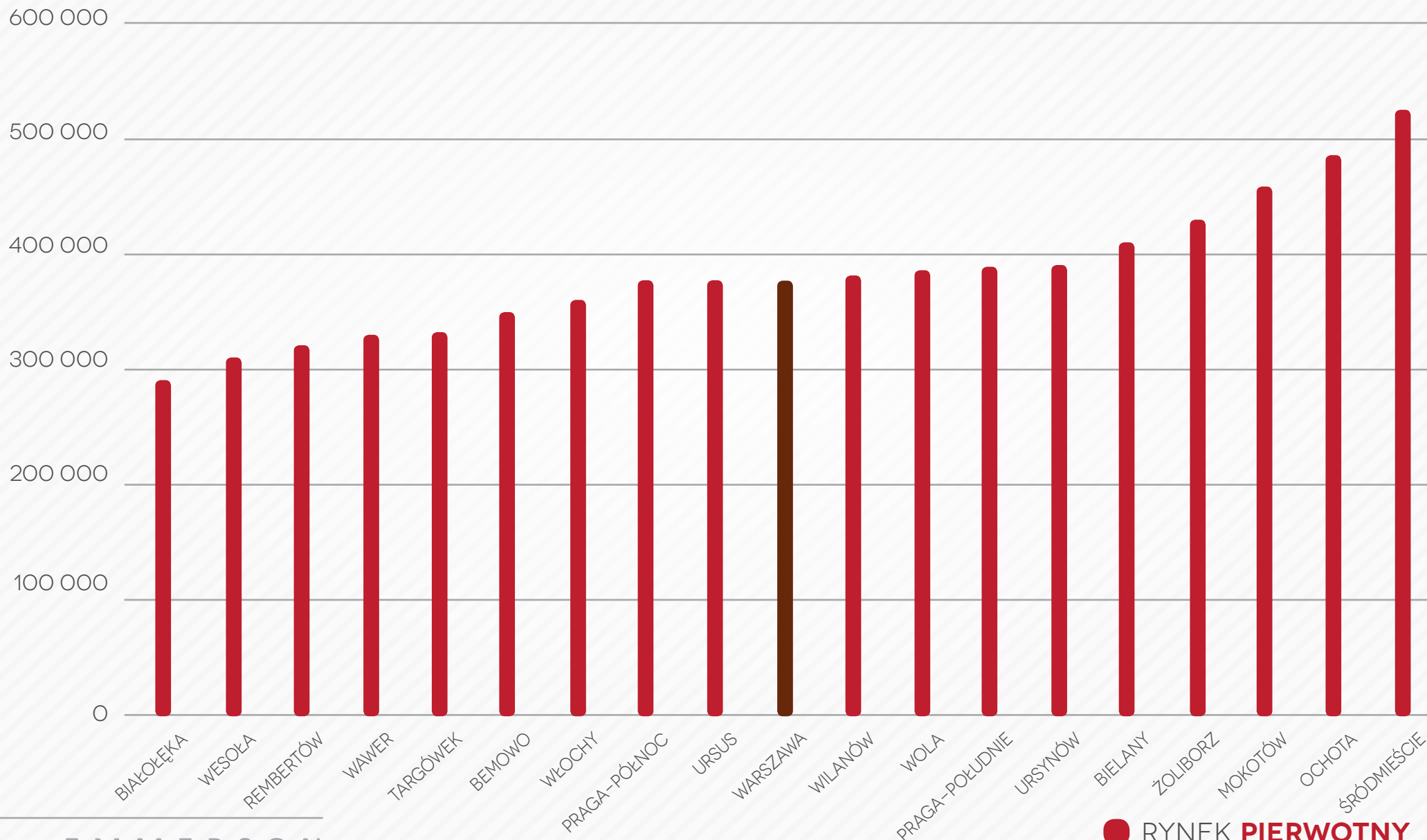
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 35-50 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



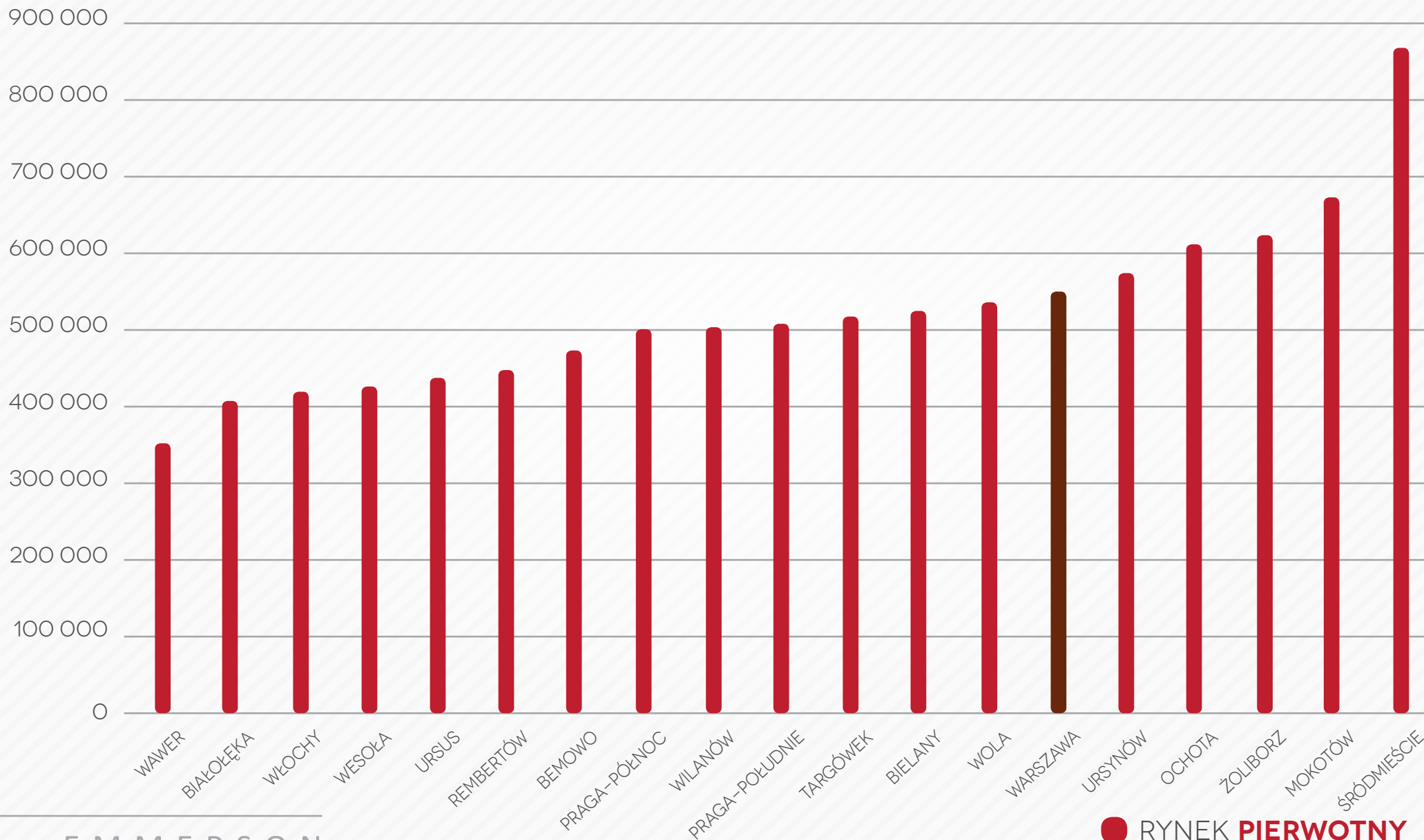
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 50-70 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



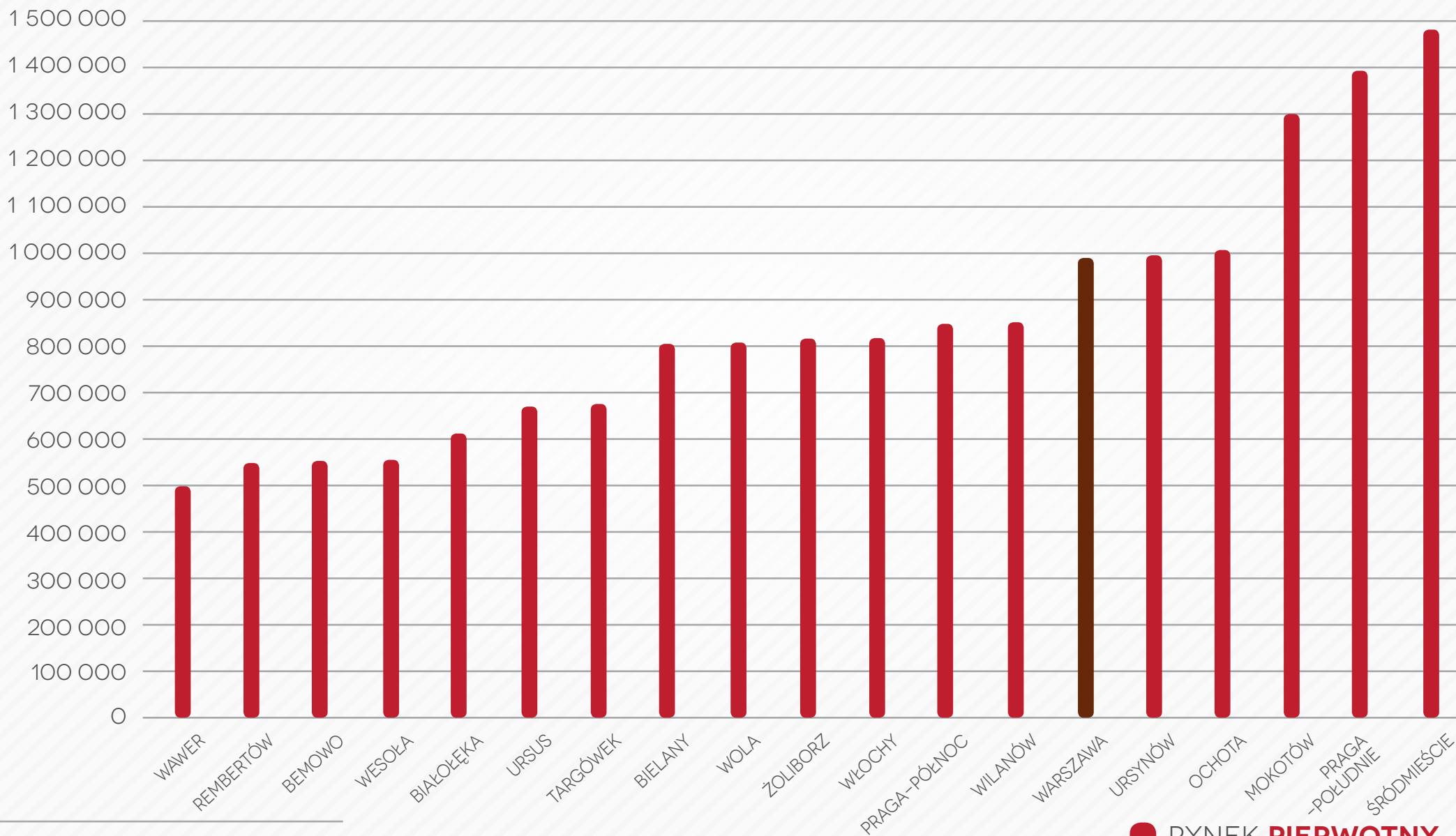
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 70–100 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



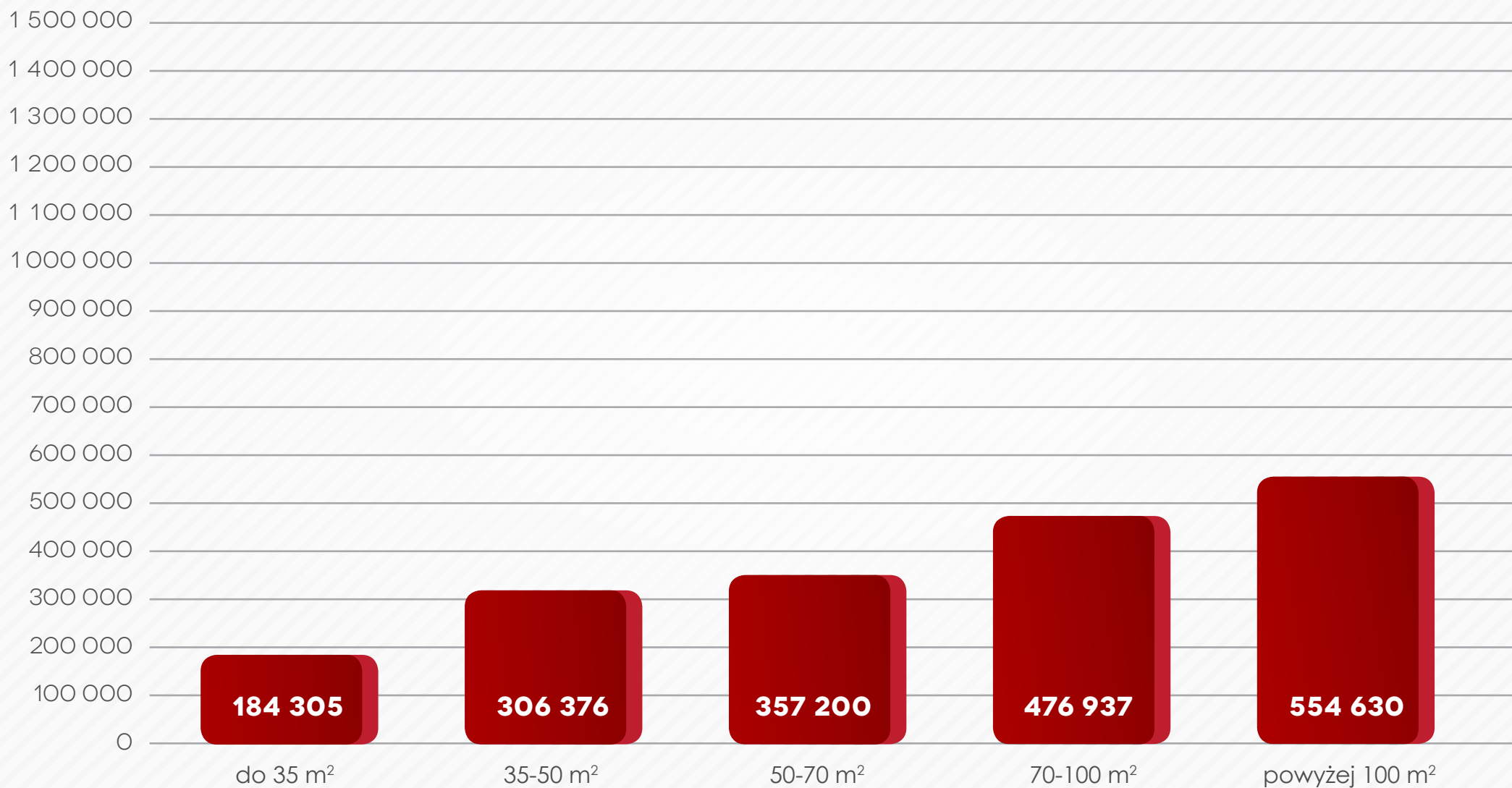
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI POWYŻEJ 100 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



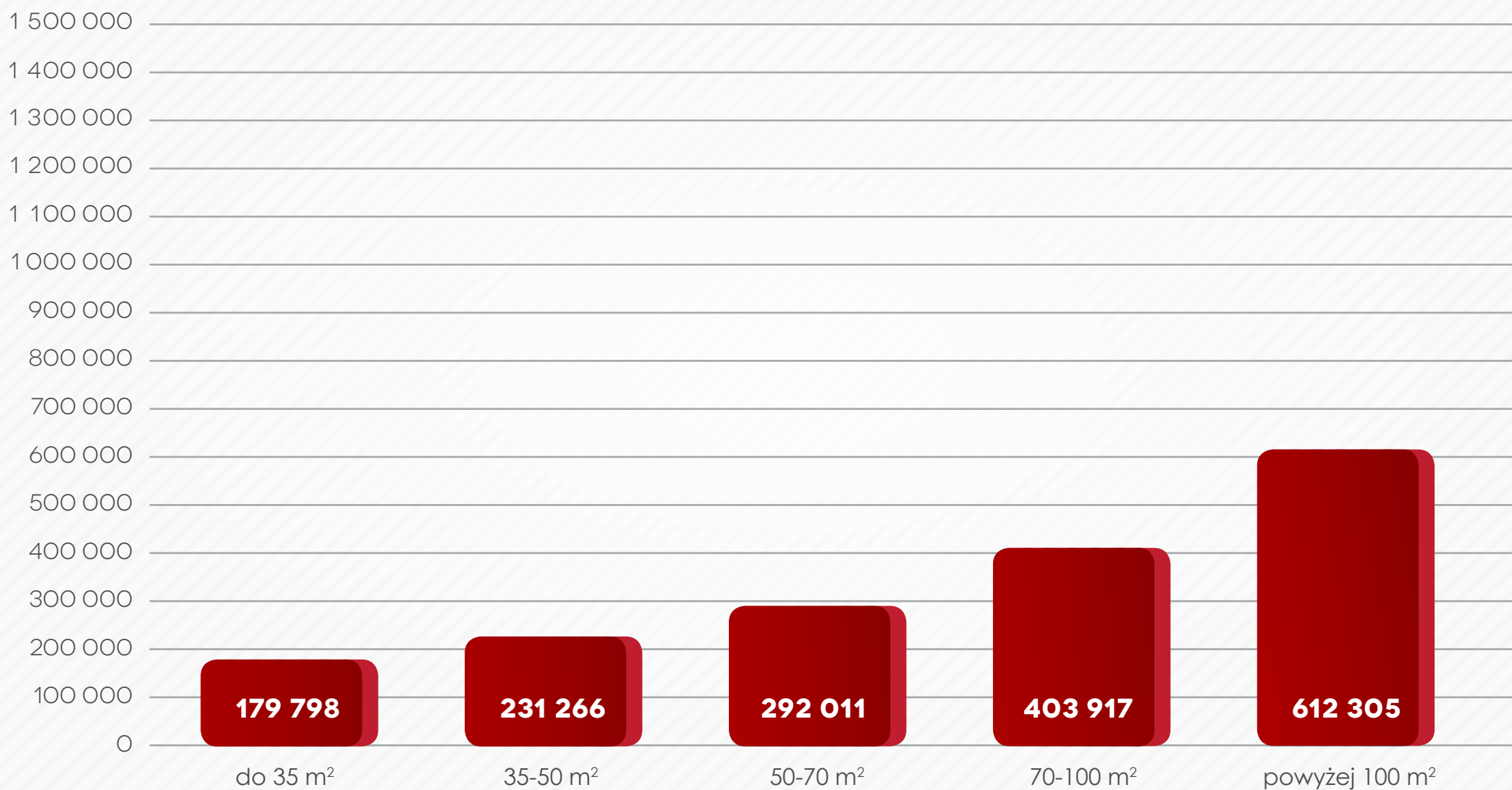
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BEMOWO

I PÓŁROCZE 2014 r.



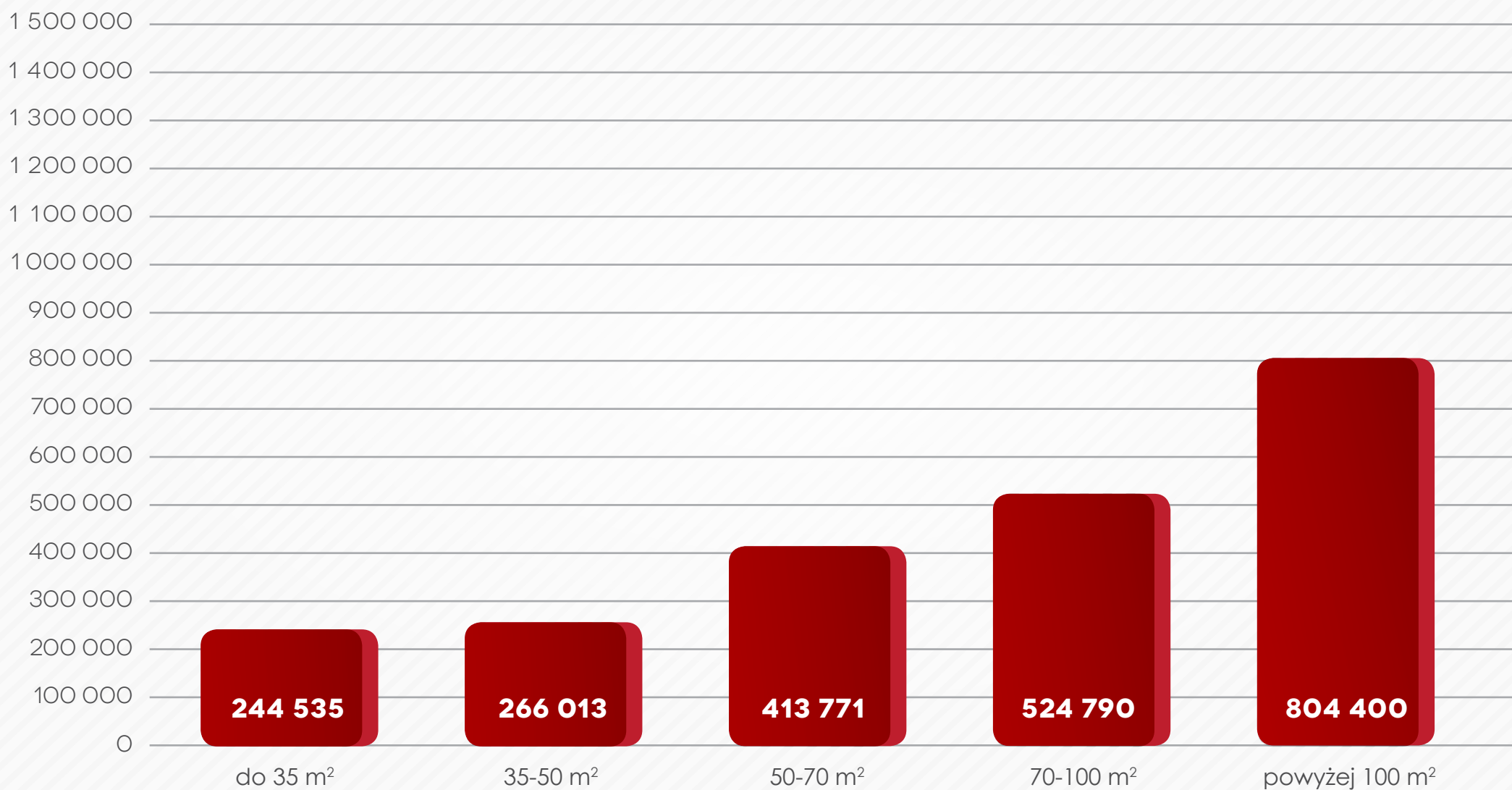
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BIAŁOŁĘKA

I PÓŁROCZE 2014 r.



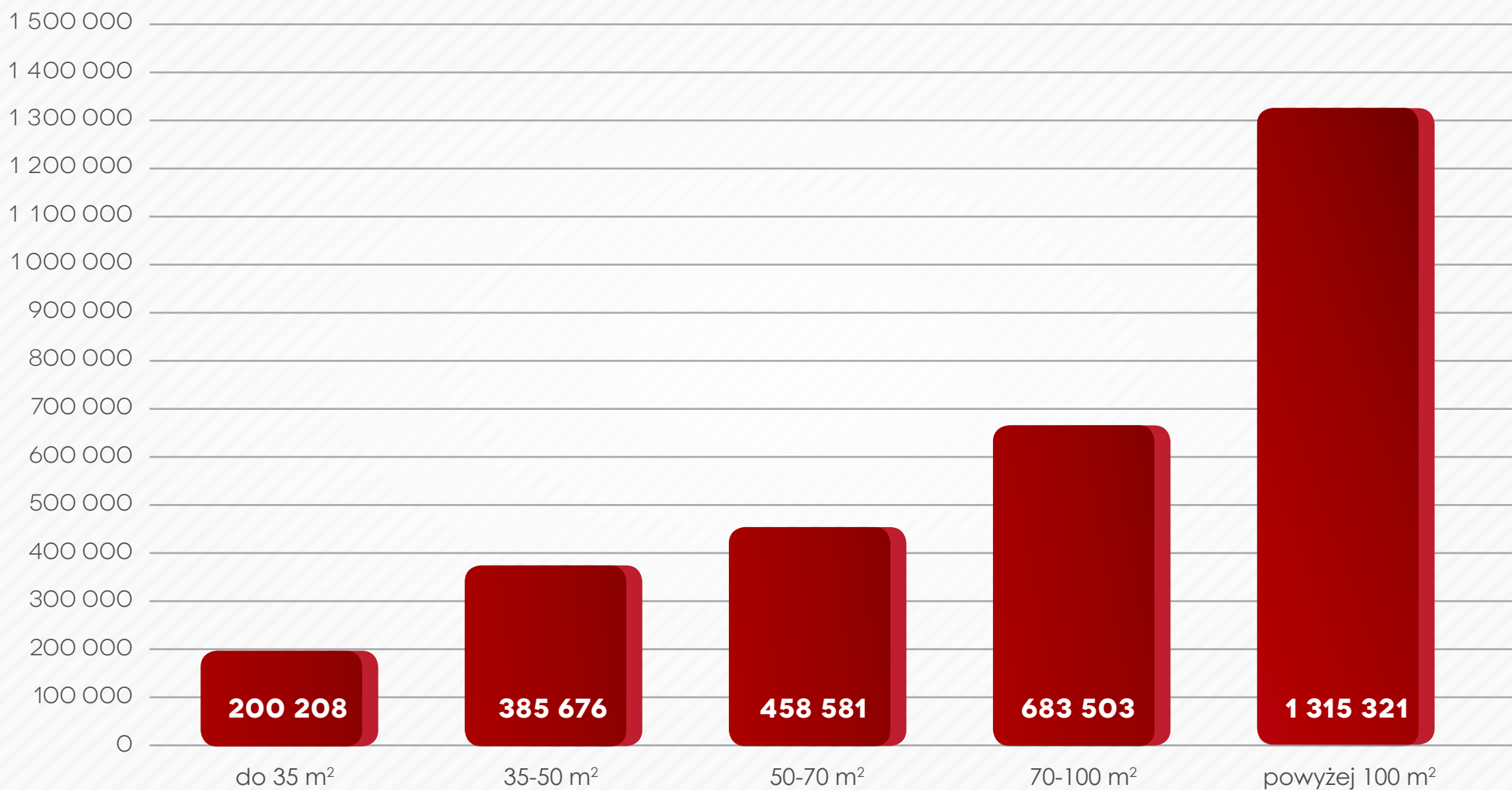
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BIELANY

I PÓŁROCZE 2014 r.



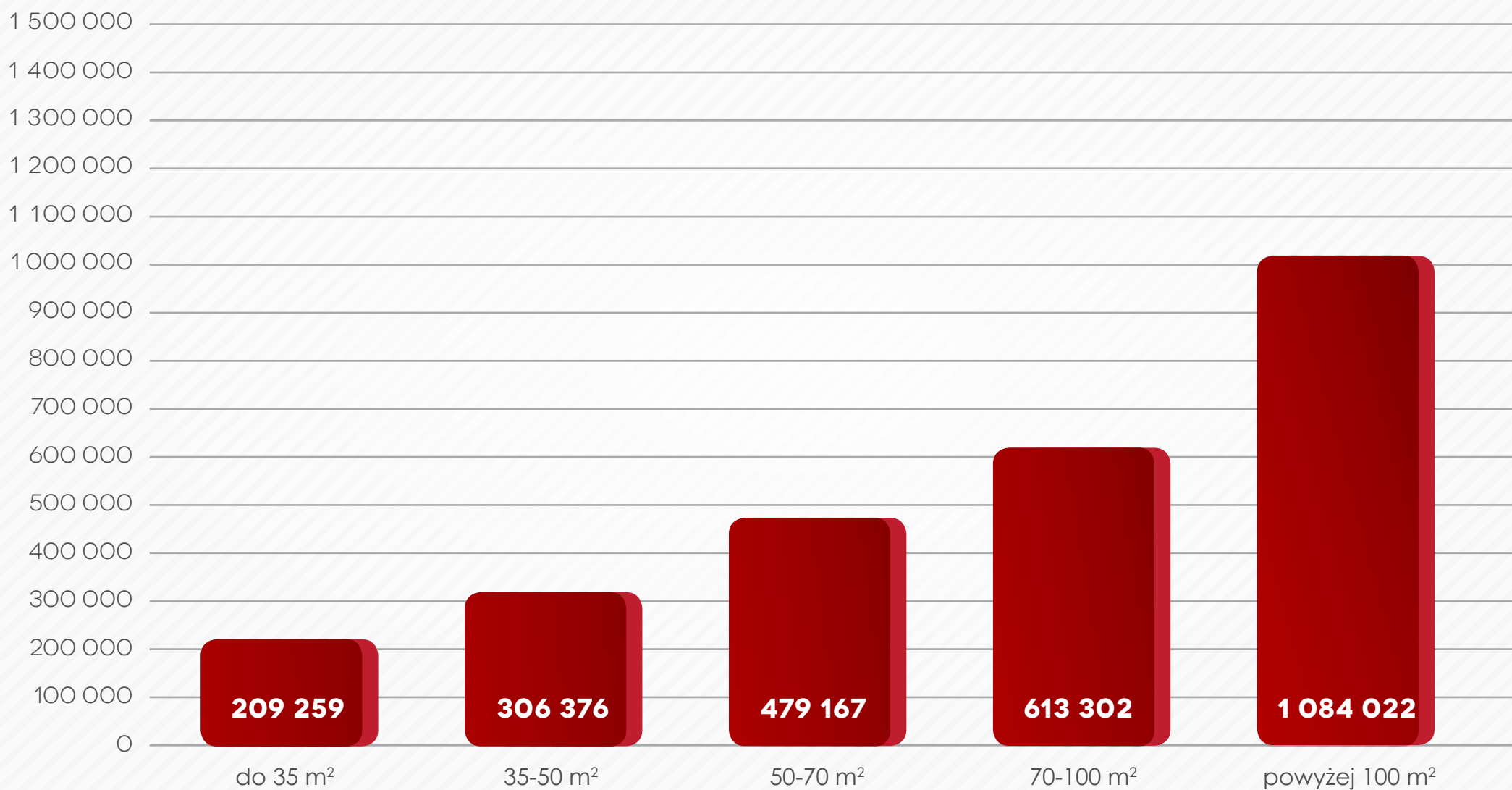
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – MOKOTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



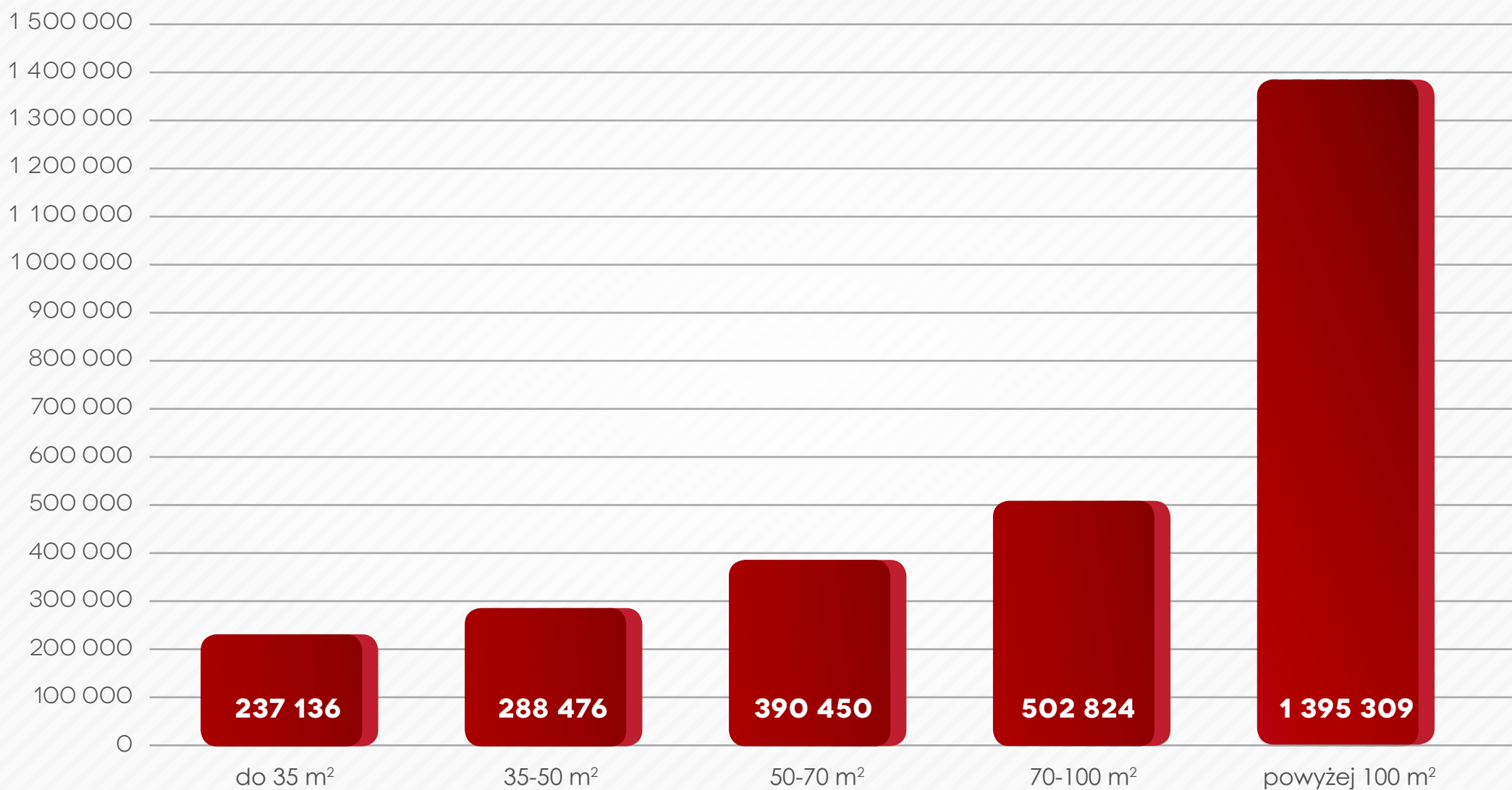
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – OCHOTA

I PÓŁROCZE 2014 r.



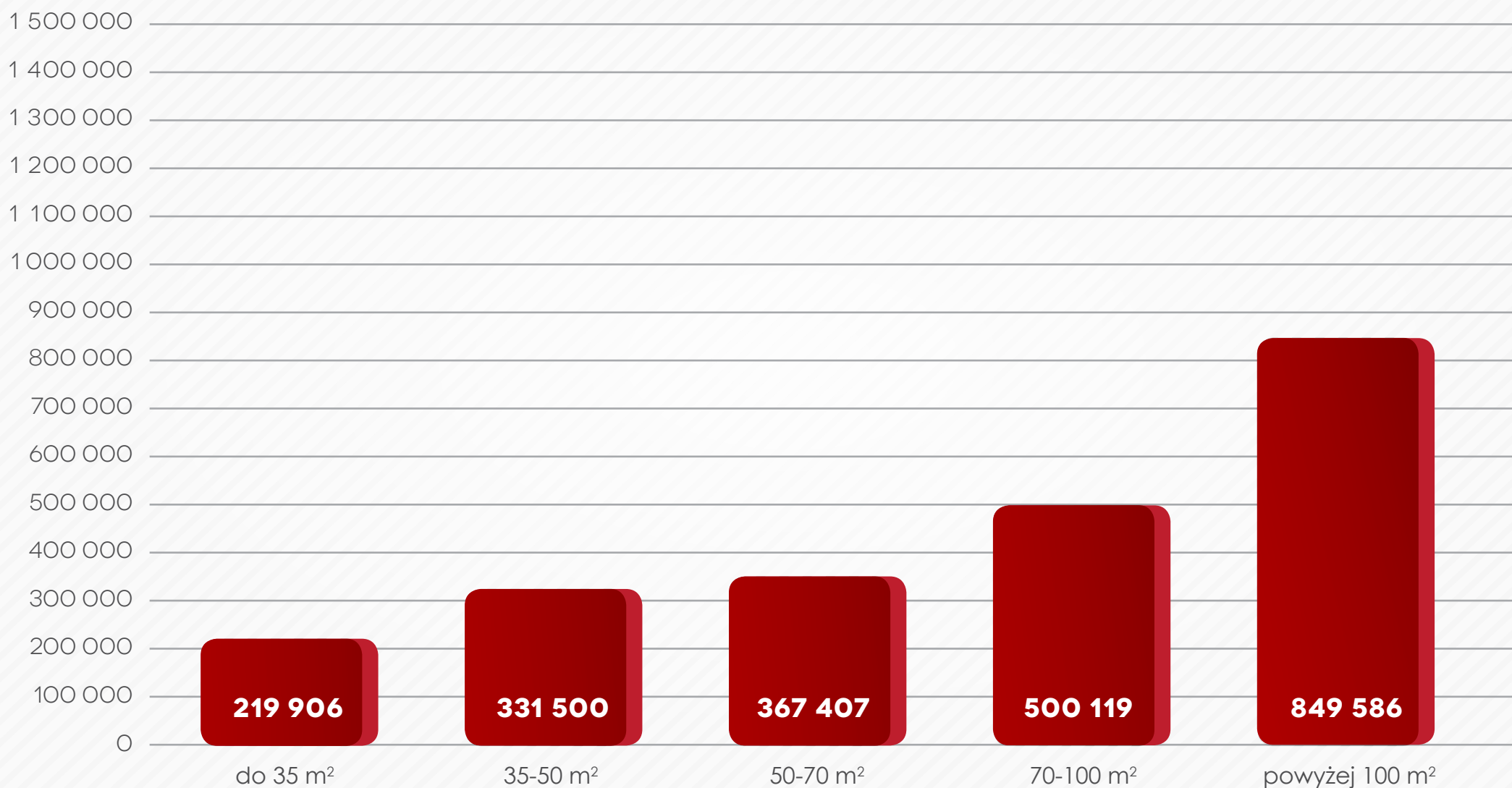
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – PRAGA POŁUDNIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



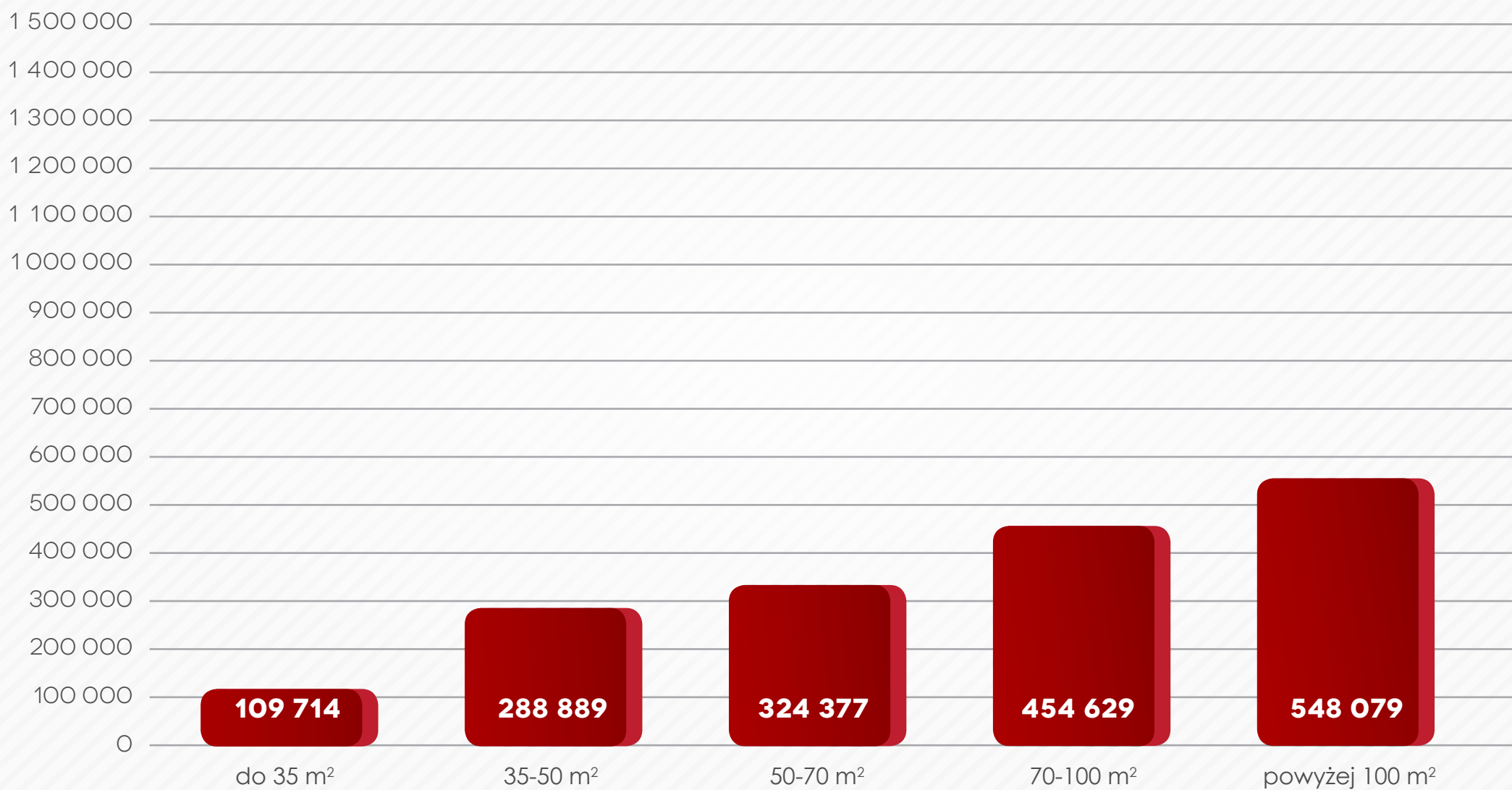
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – PRAGA PÓŁNOC

I PÓŁROCZE 2014 r.



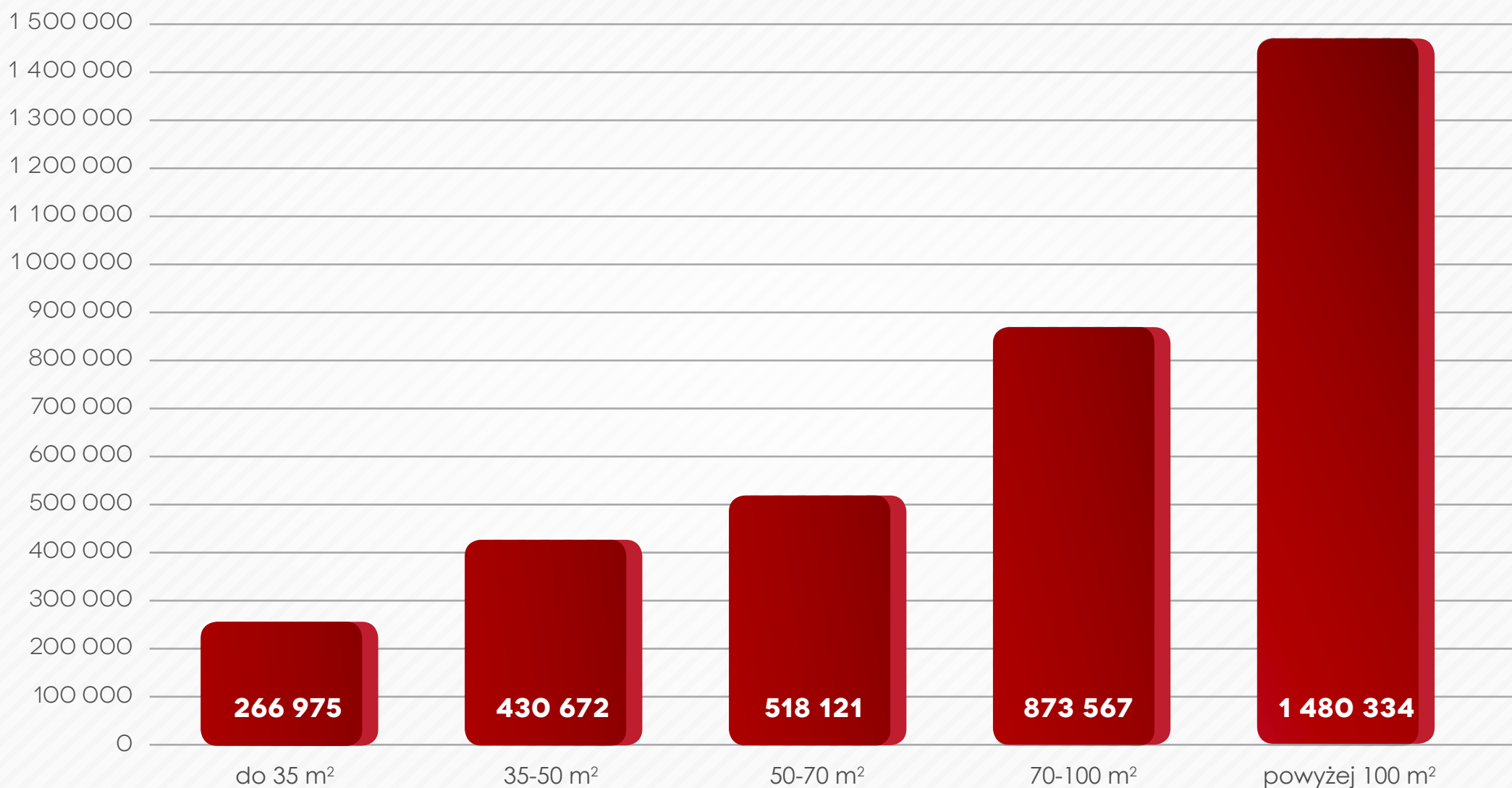
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – REMBERTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



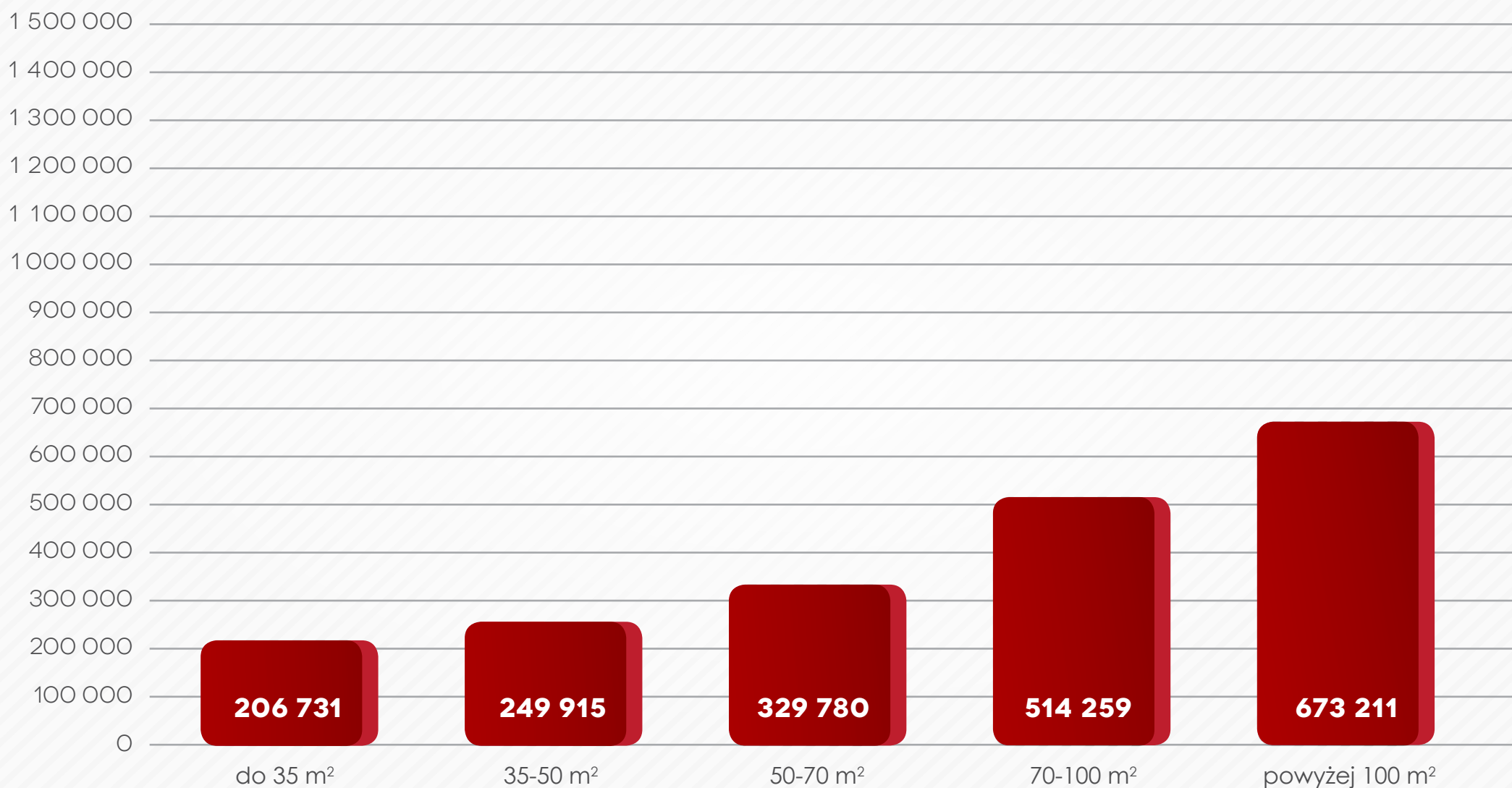
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – ŚRÓDMIEŚCIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



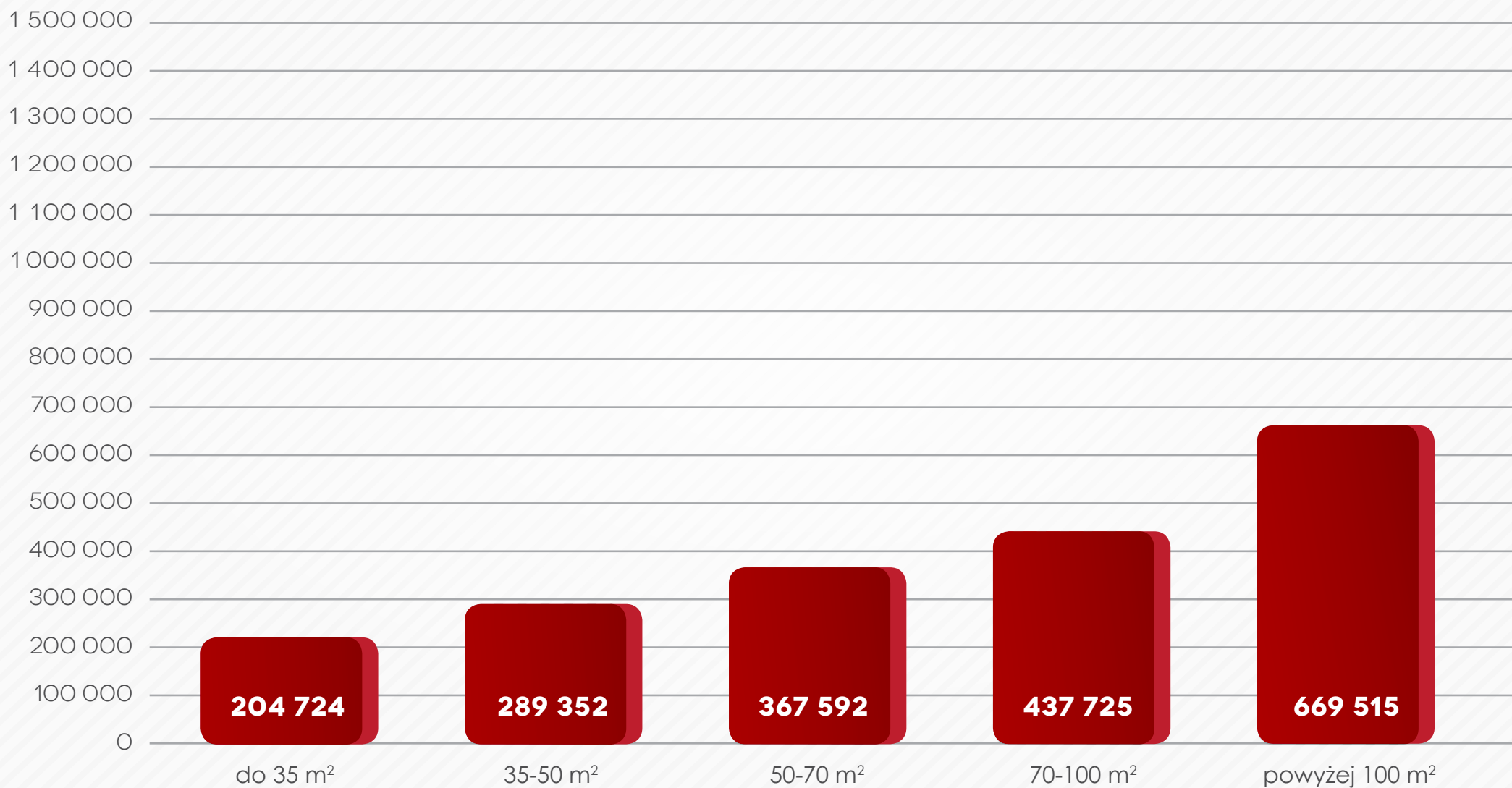
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – TARGÓWEK

I PÓŁROCZE 2014 r.



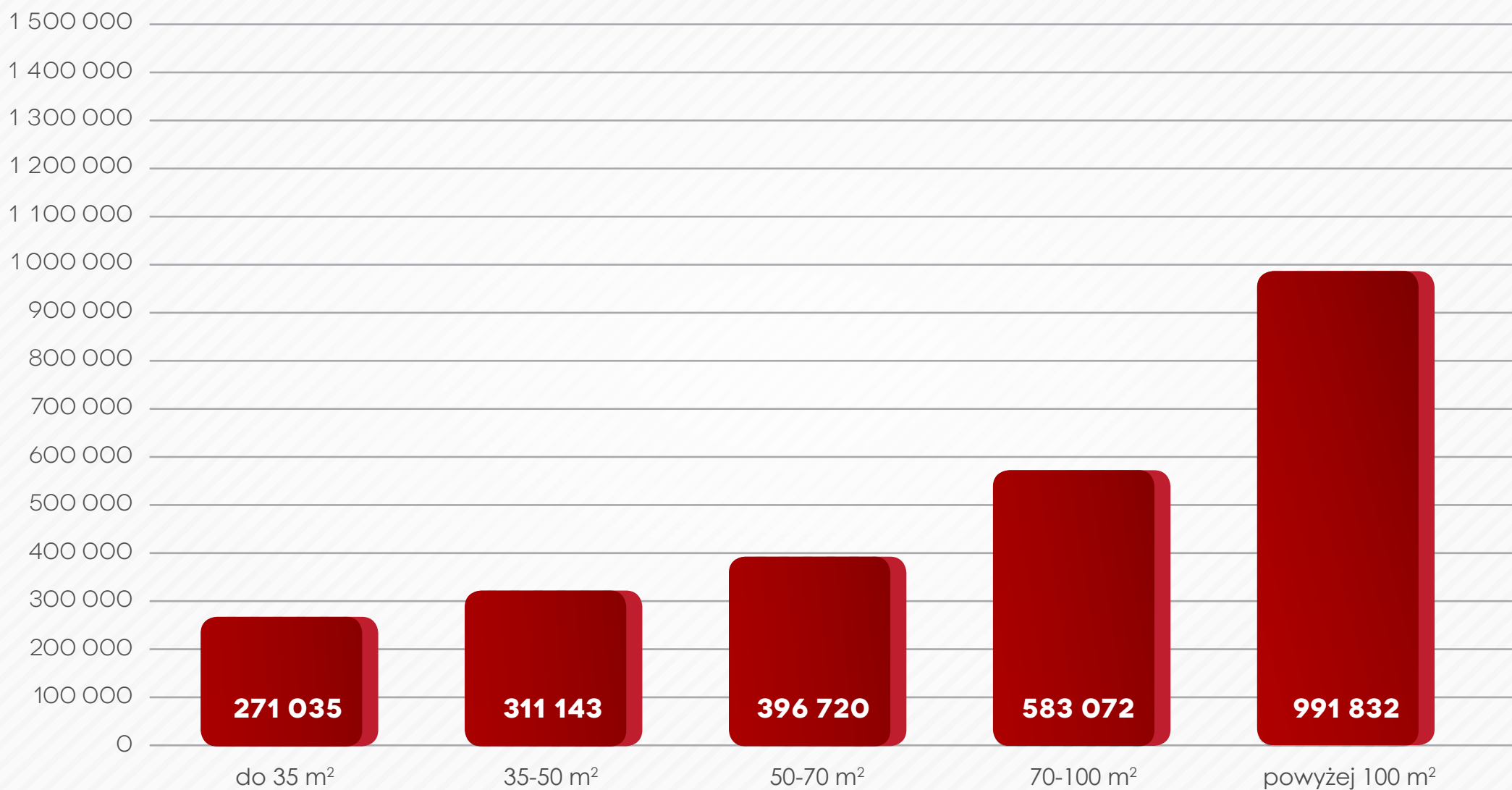
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **URSUS**

I PÓŁROCZE 2014 r.



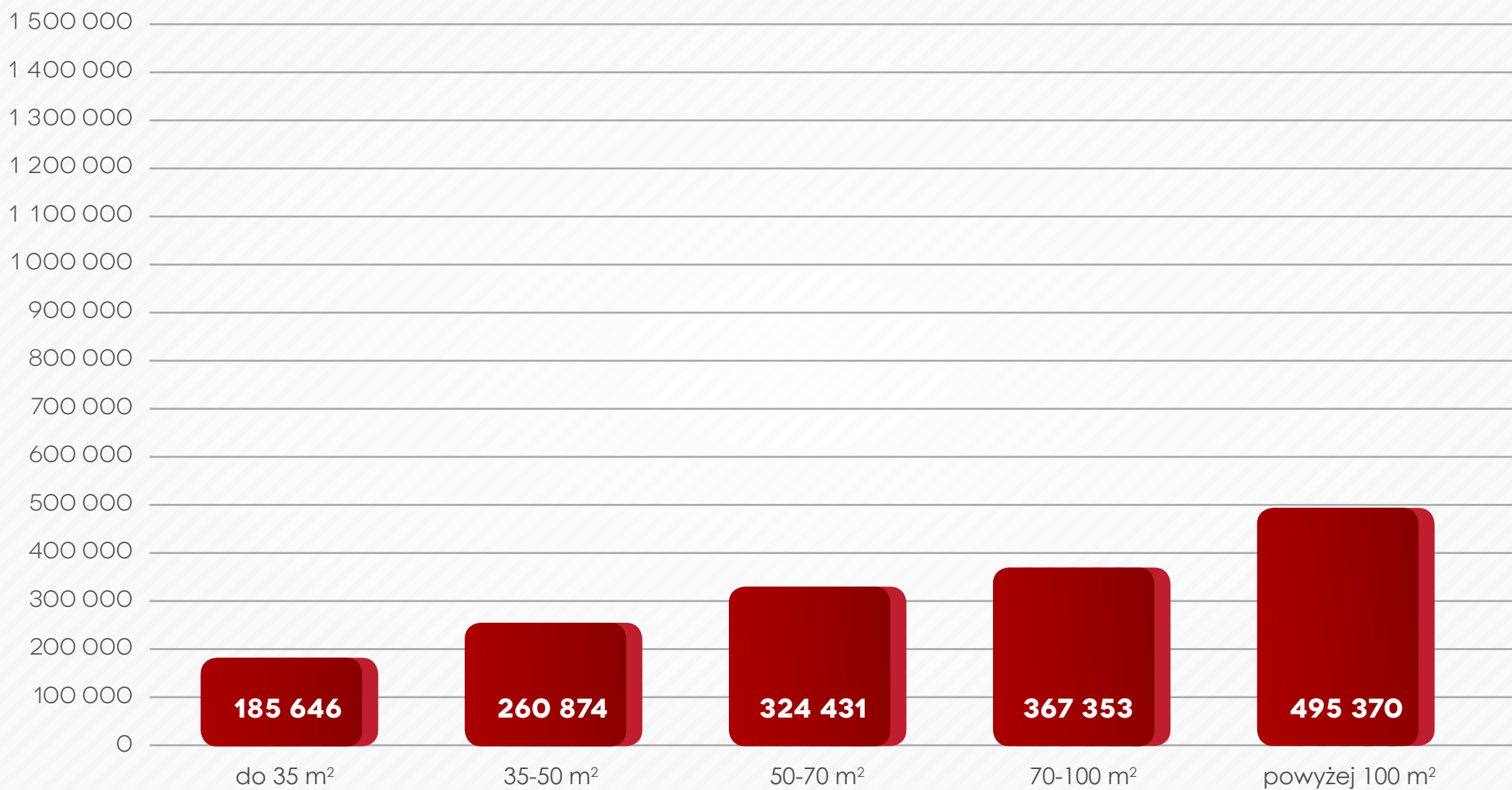
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **URSYNÓW**

I PÓŁROCZE 2014 r.



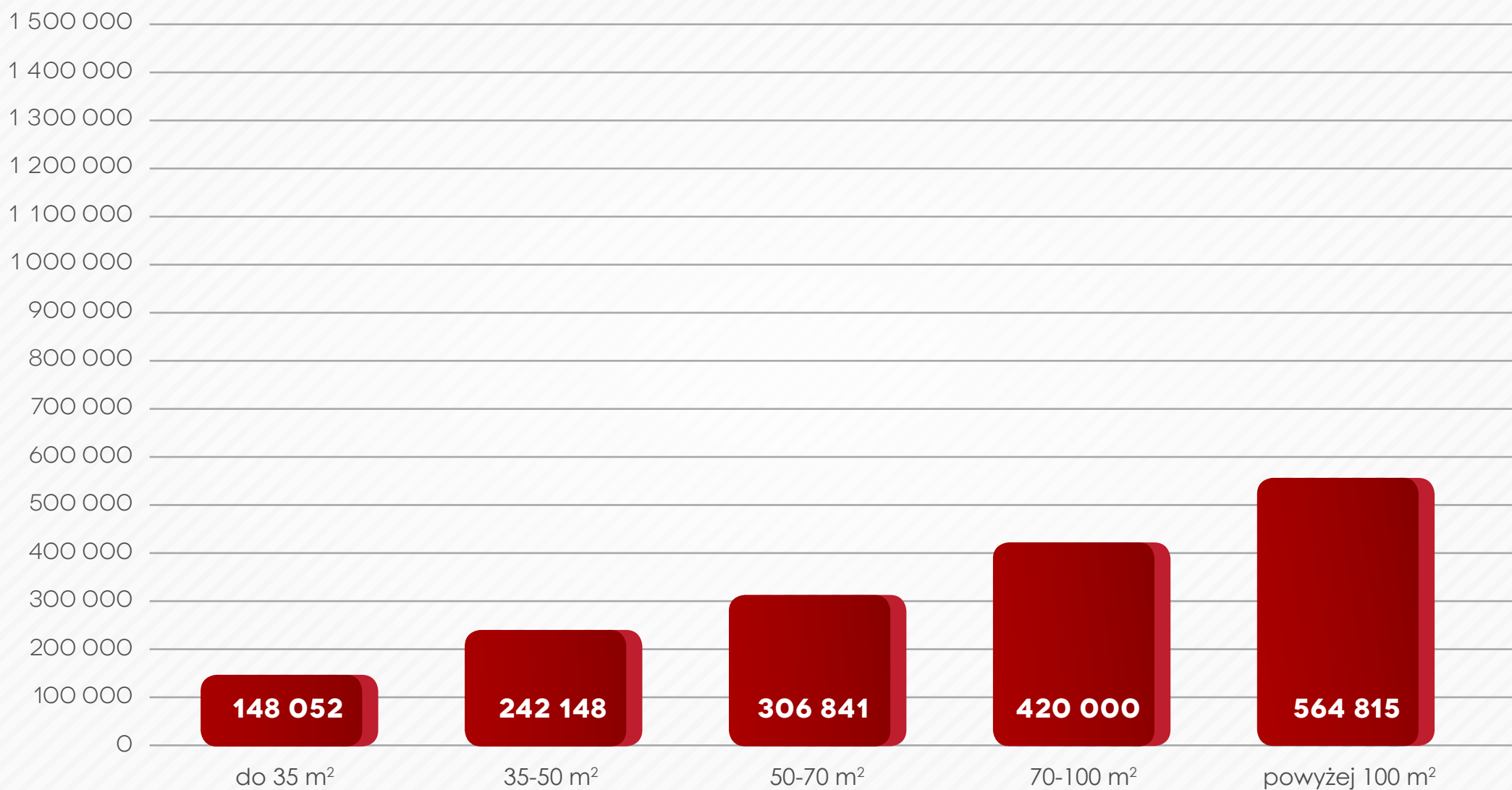
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WAWER

I PÓŁROCZE 2014 r.



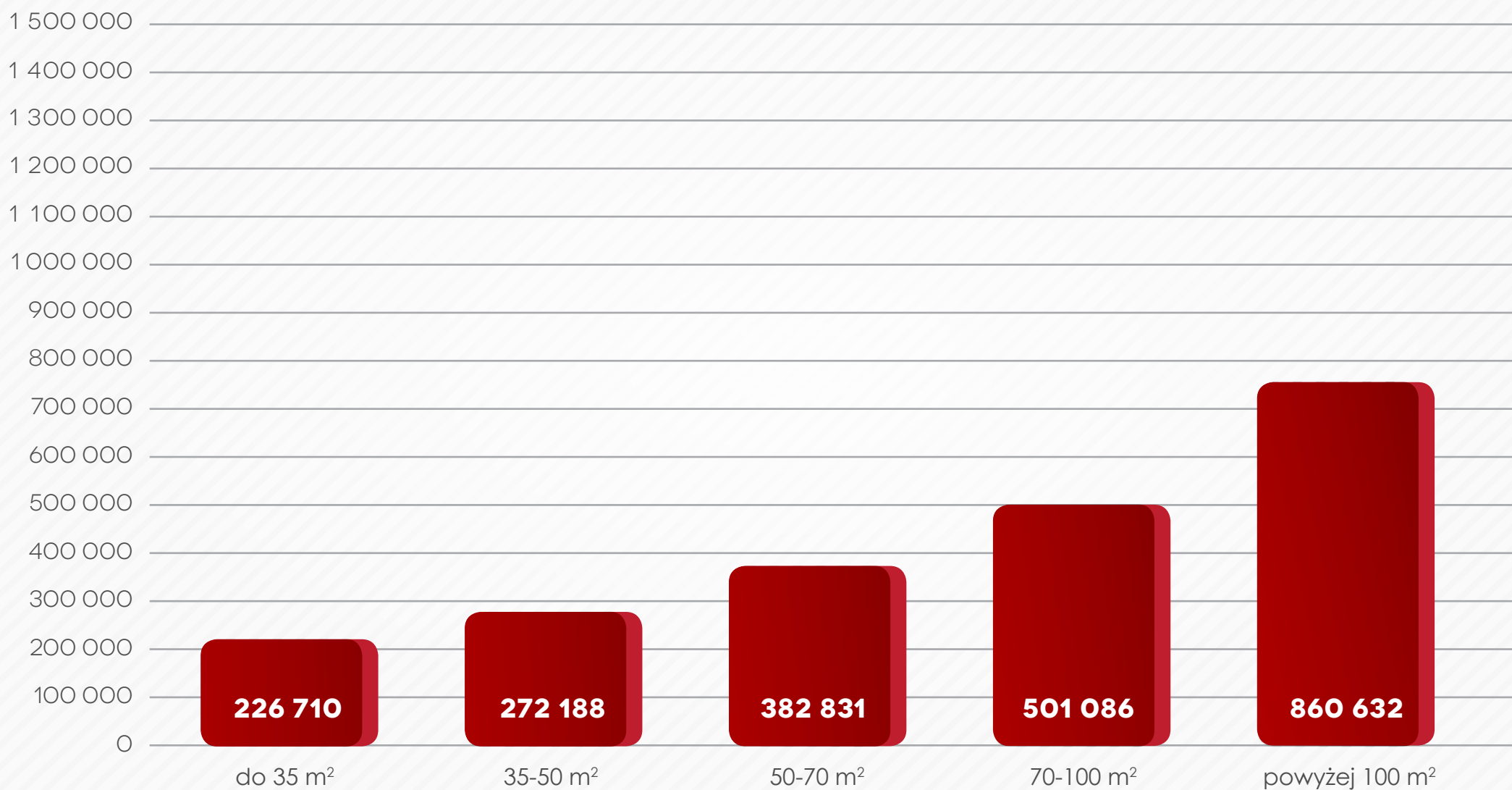
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WESOŁA

I PÓŁROCZE 2014 r.



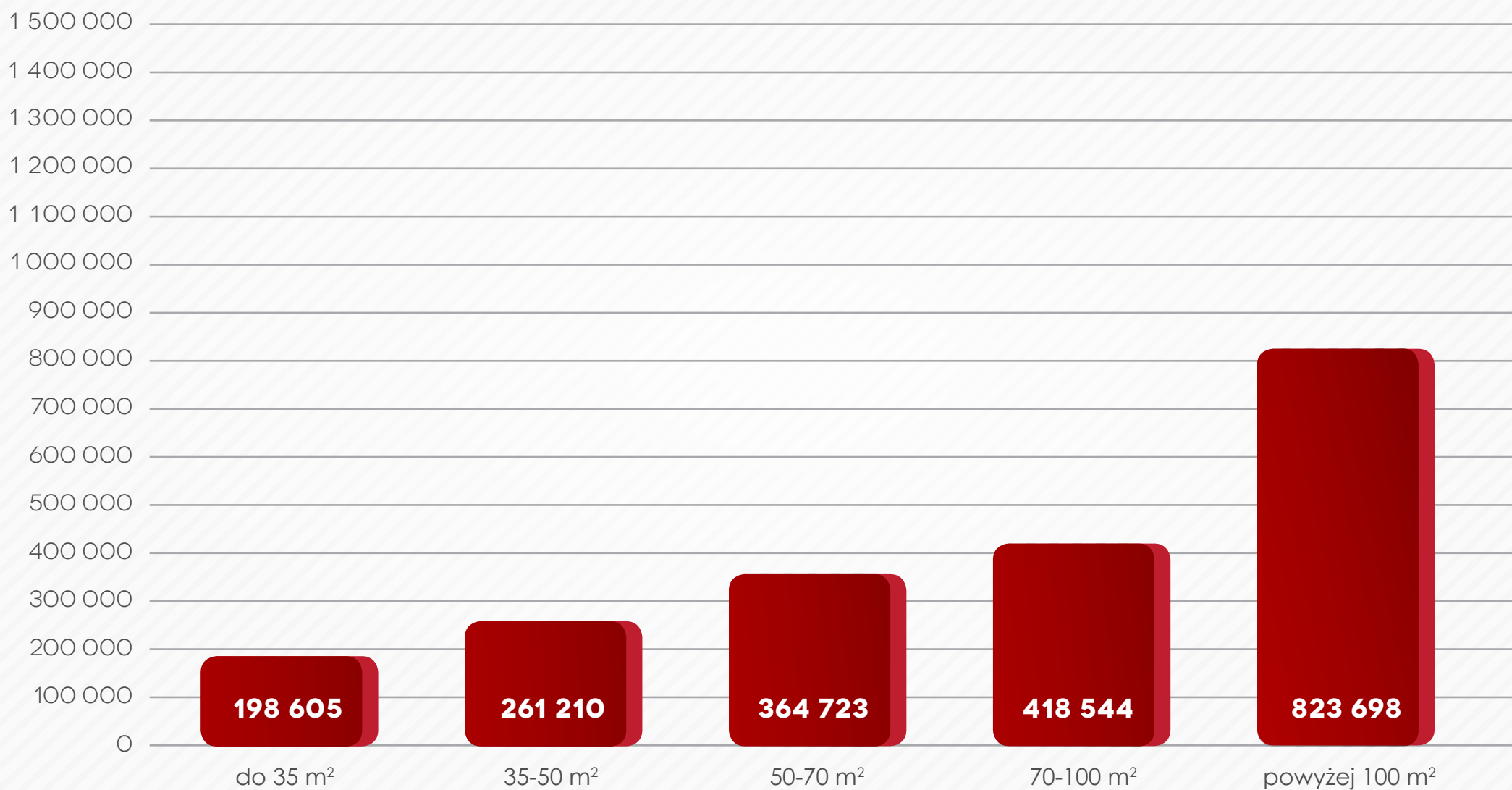
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WILANÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



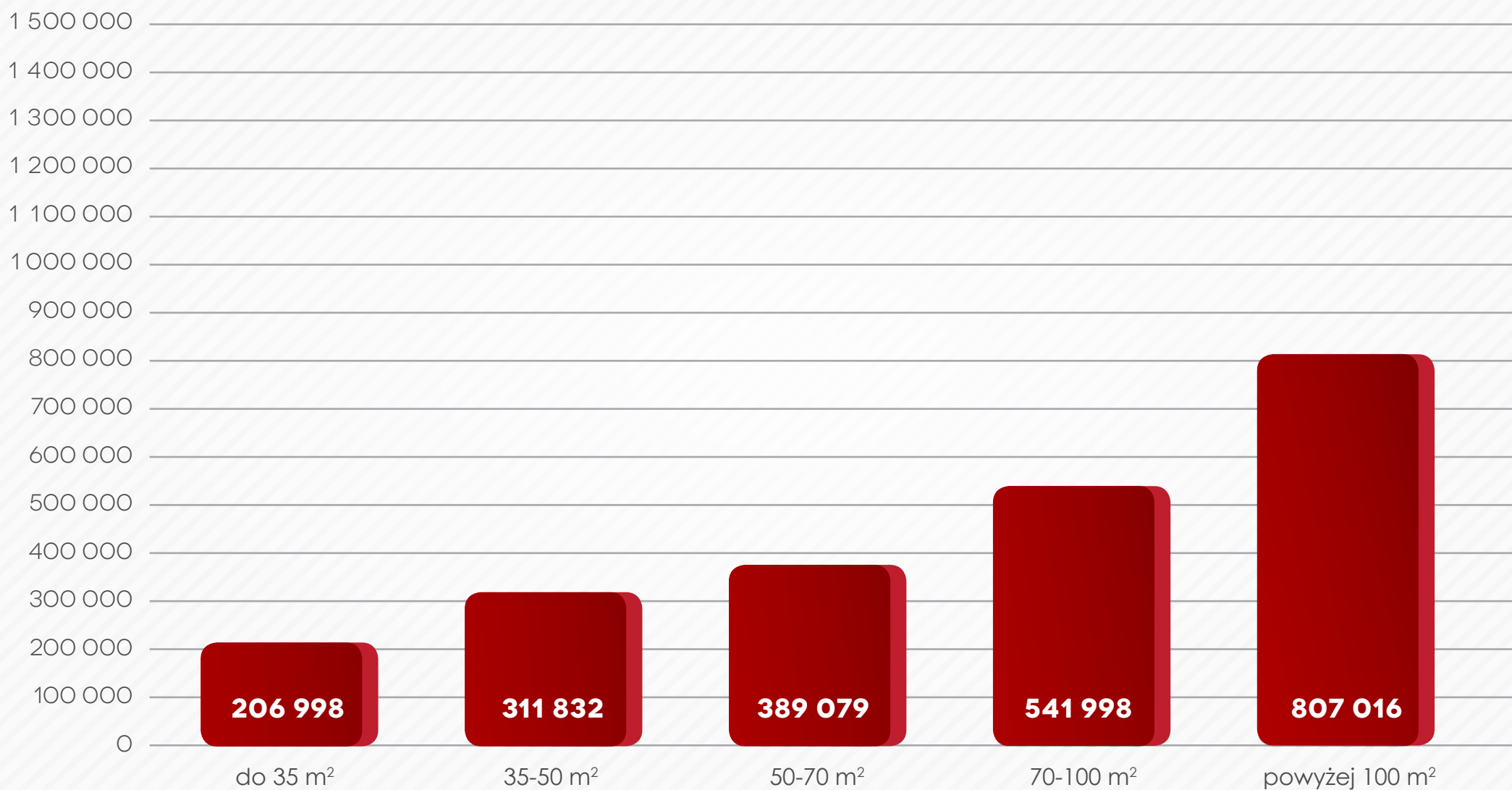
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WŁOCHY

I PÓŁROCZE 2014 r.



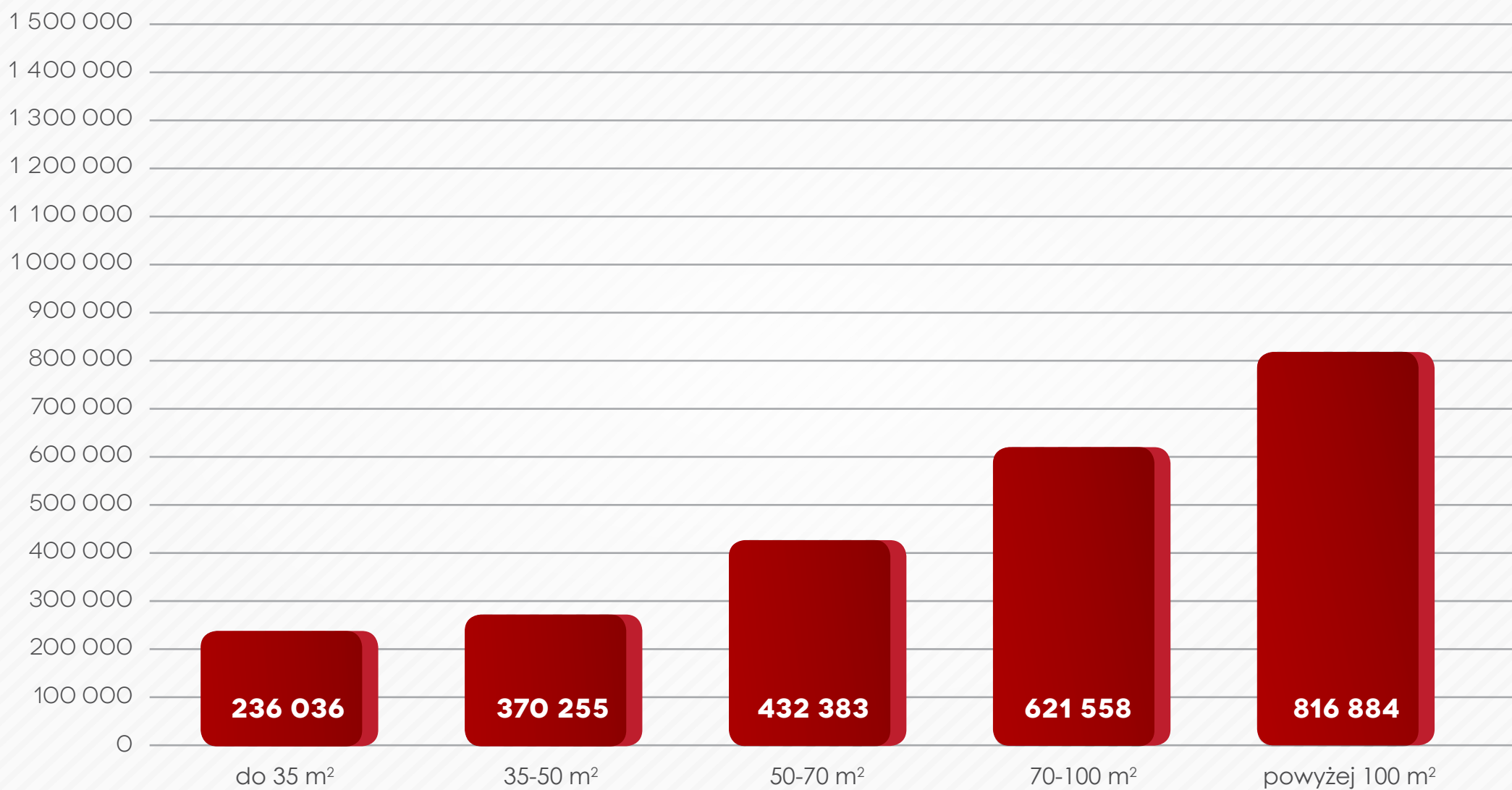
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WOLA

I PÓŁROCZE 2014 r.



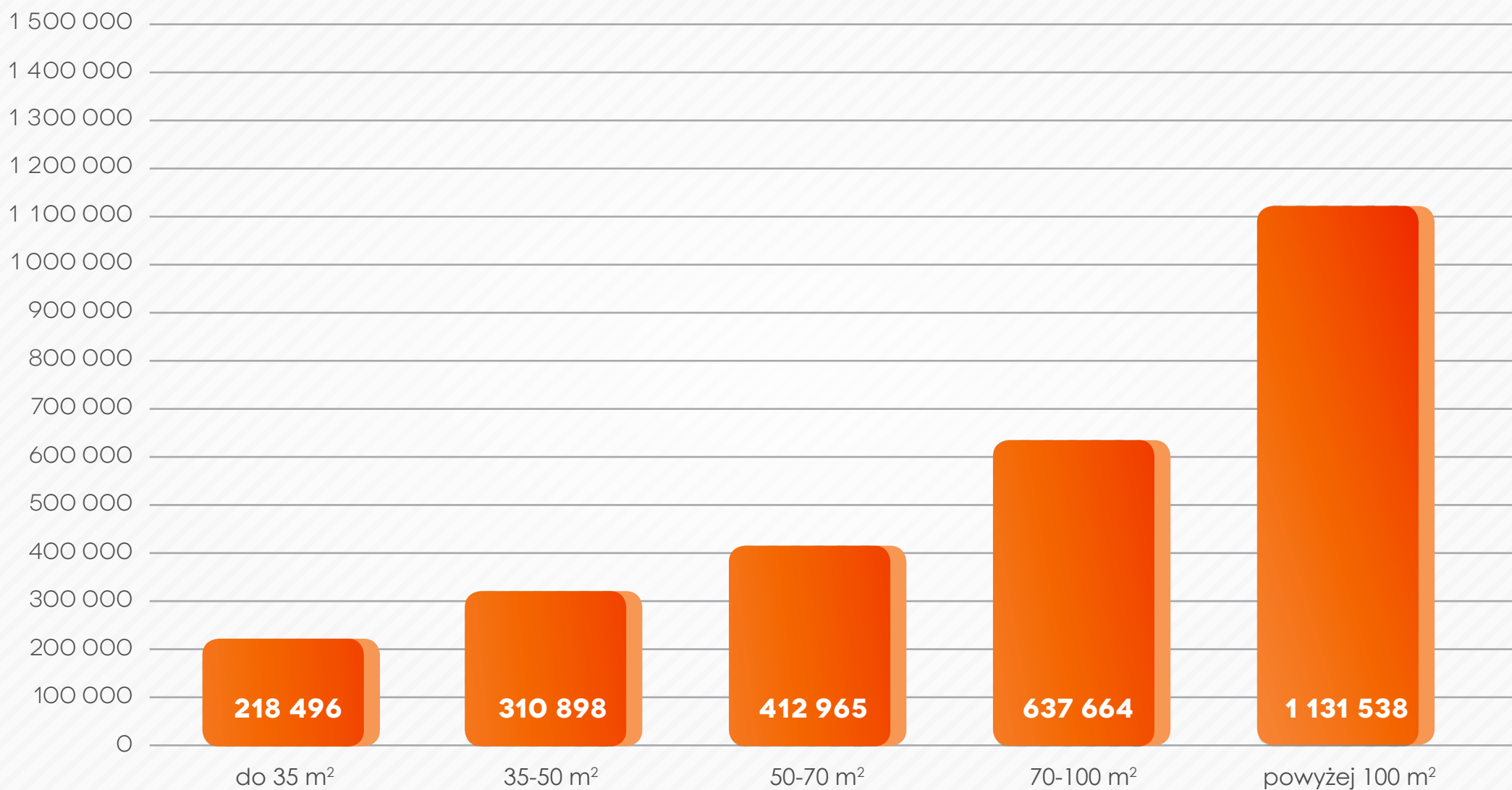
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – ŻOLIBORZ

I PÓŁROCZE 2014 r.



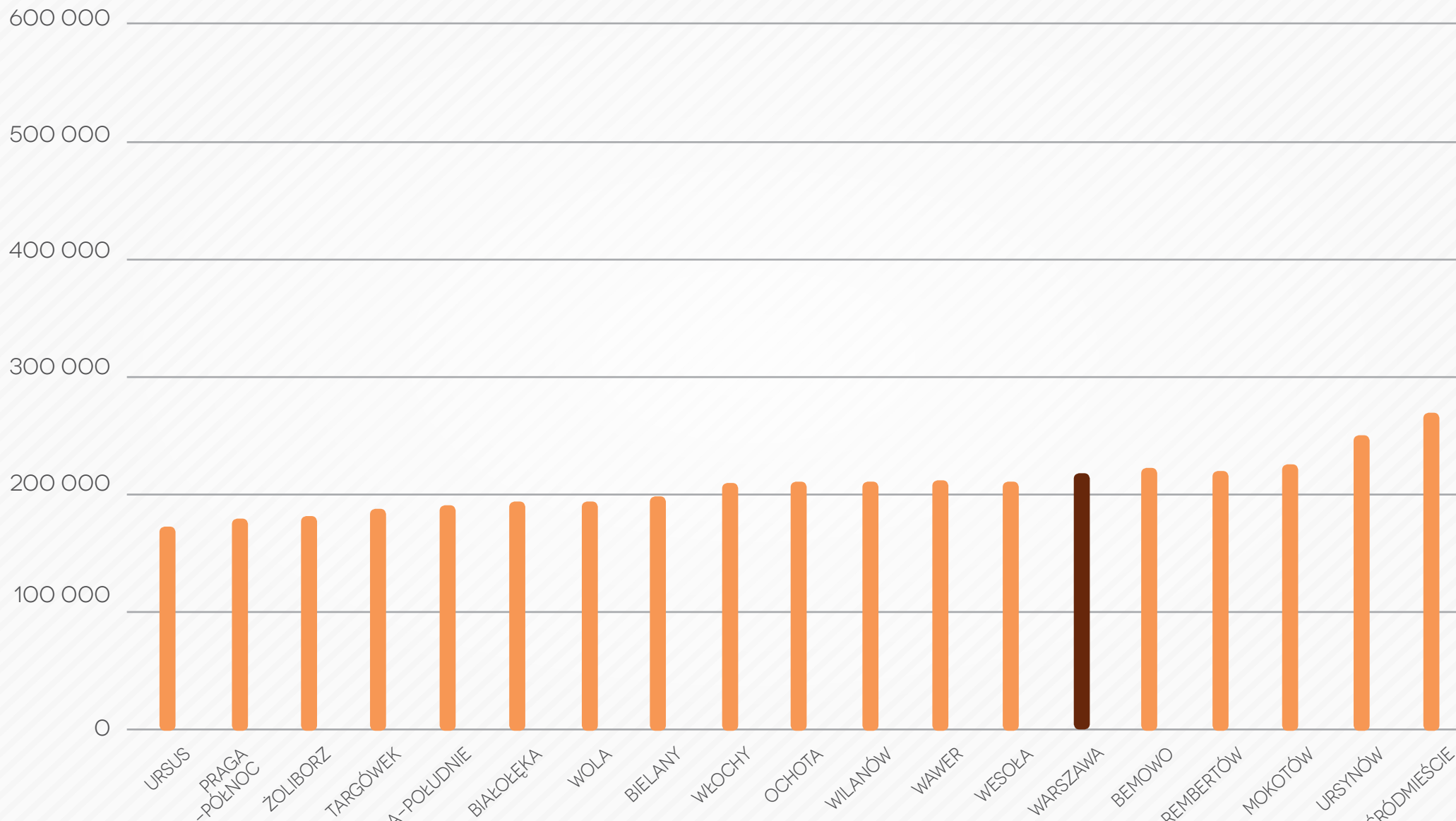
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **WARSZAWA**

I PÓŁROCZE 2014 r.



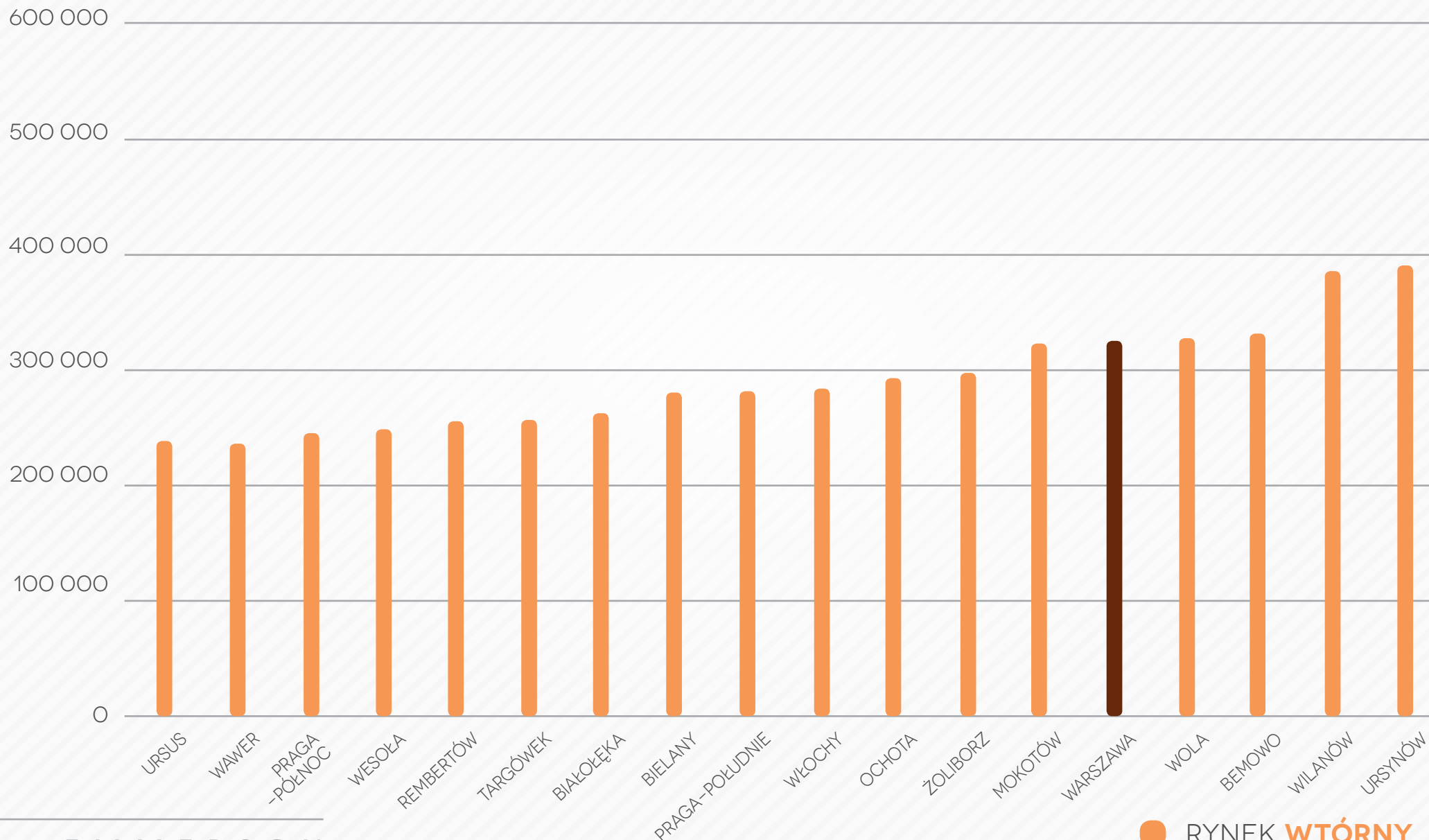
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI DO 35 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



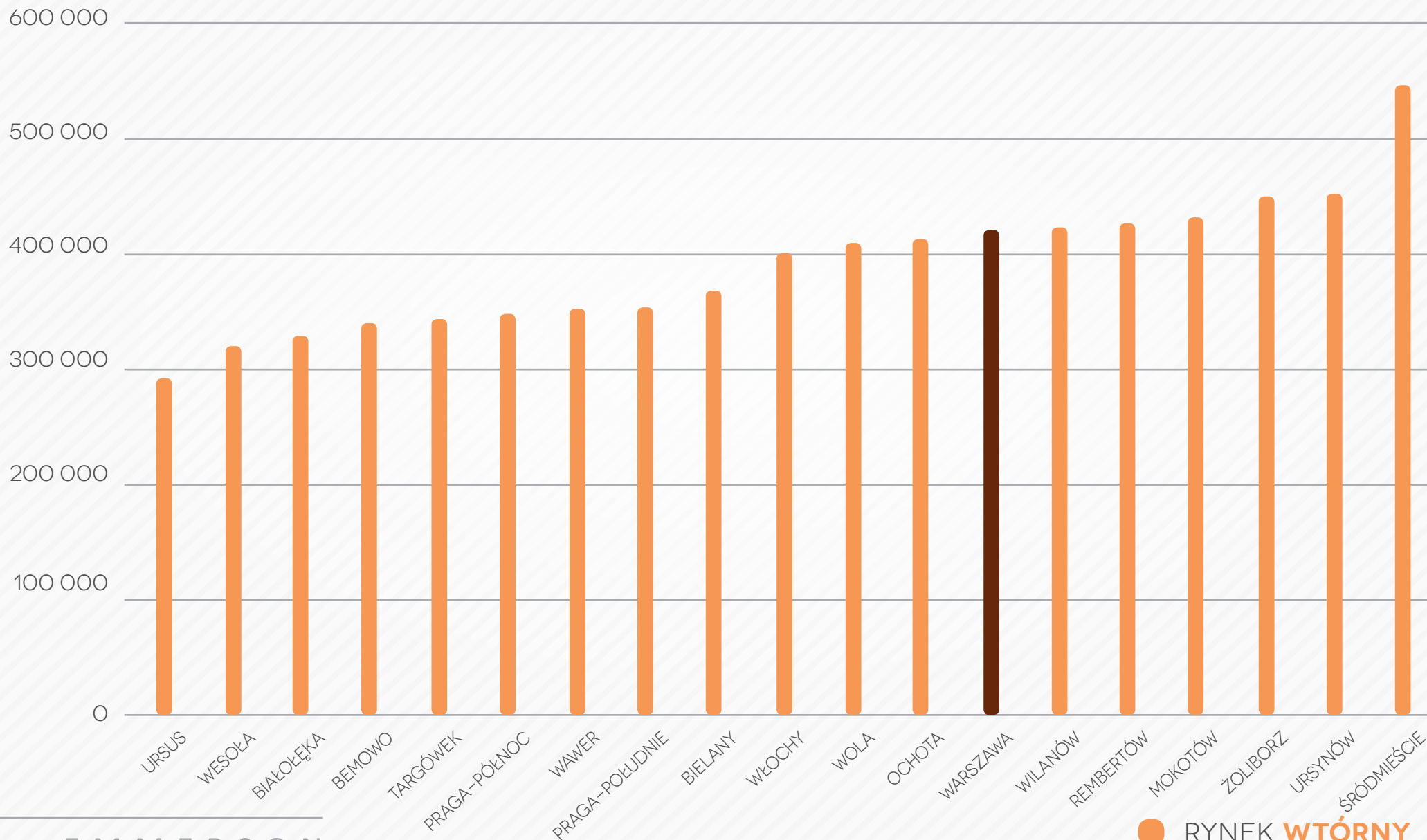
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 35-50 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



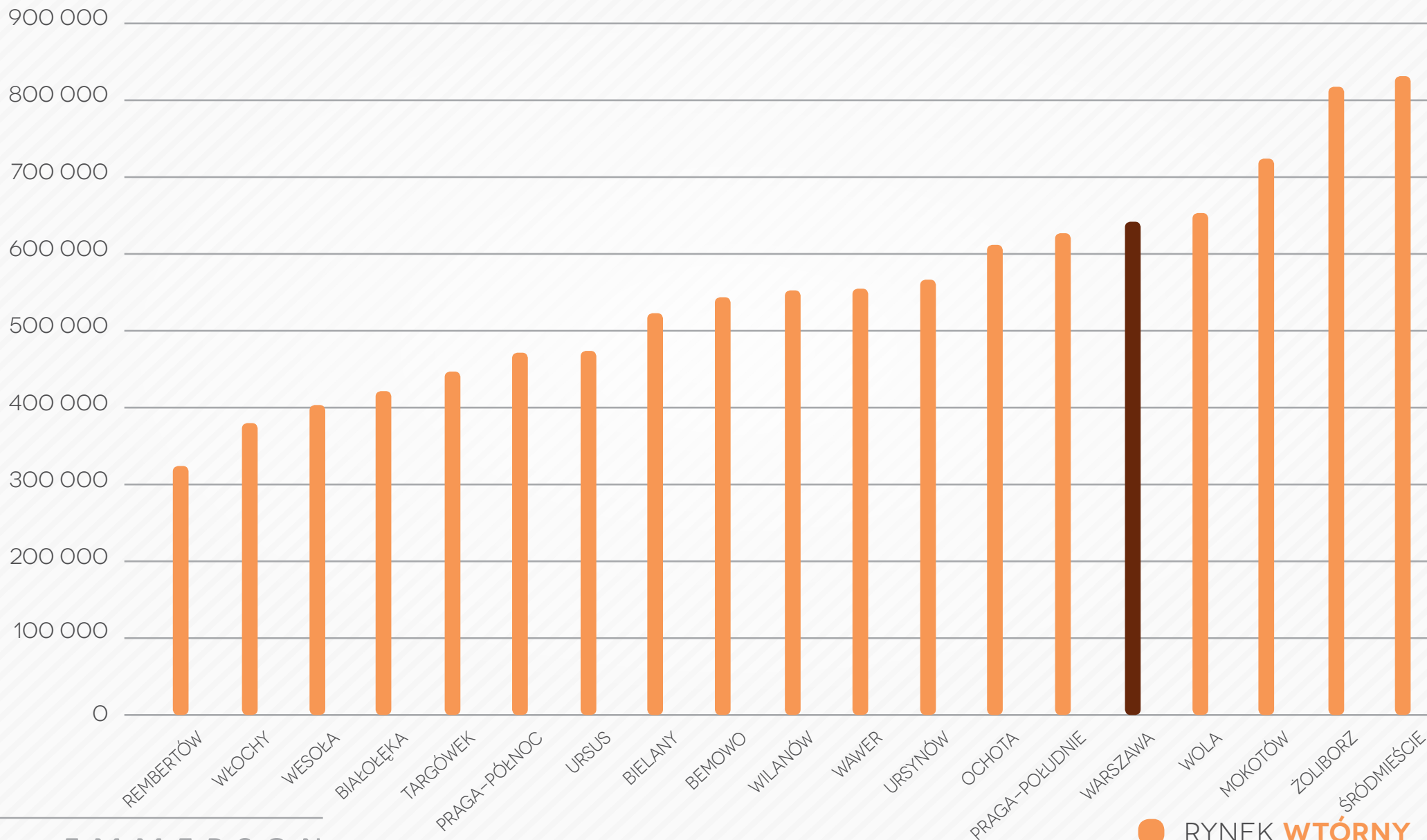
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 50-70 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



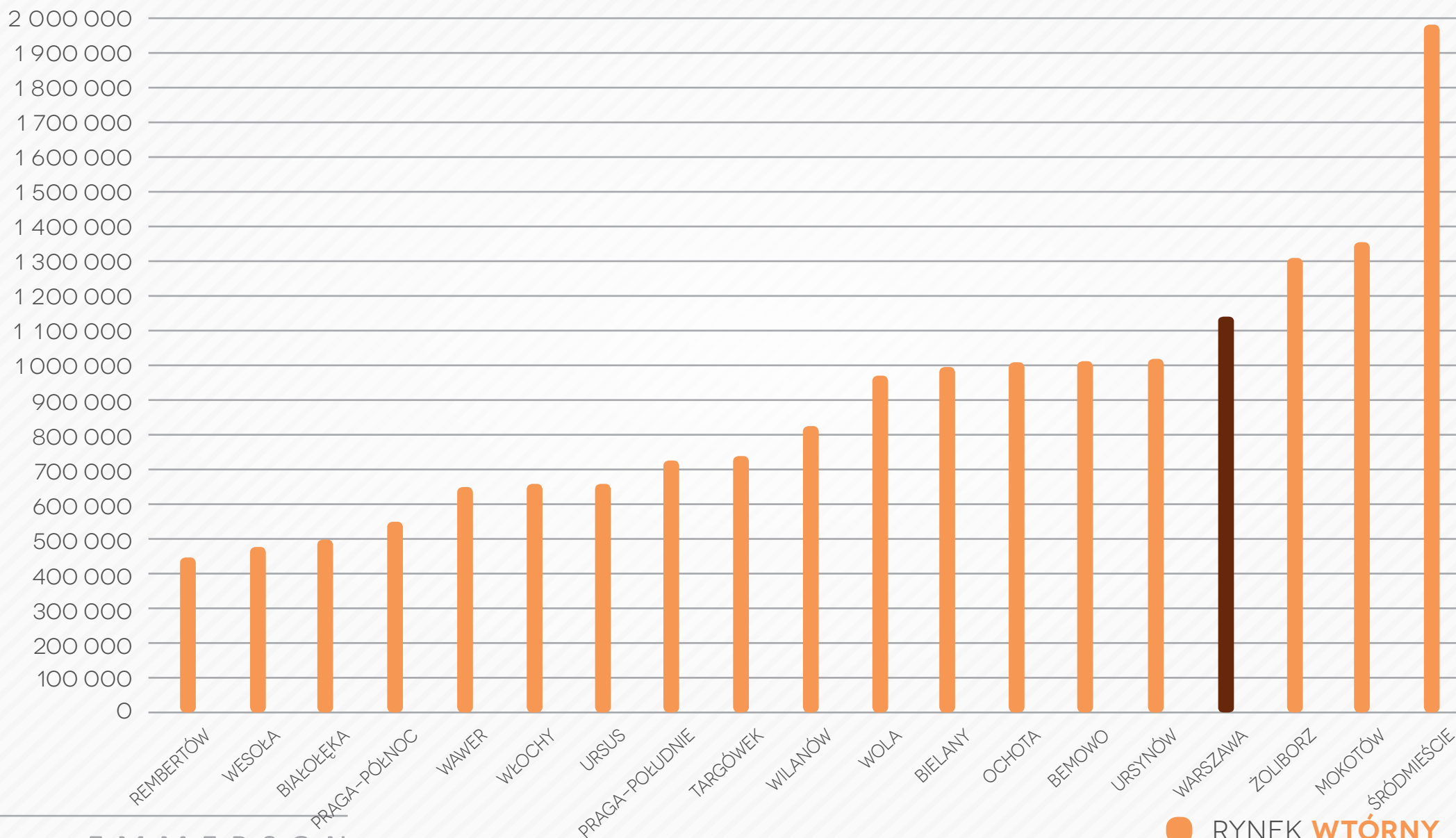
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 70-100 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



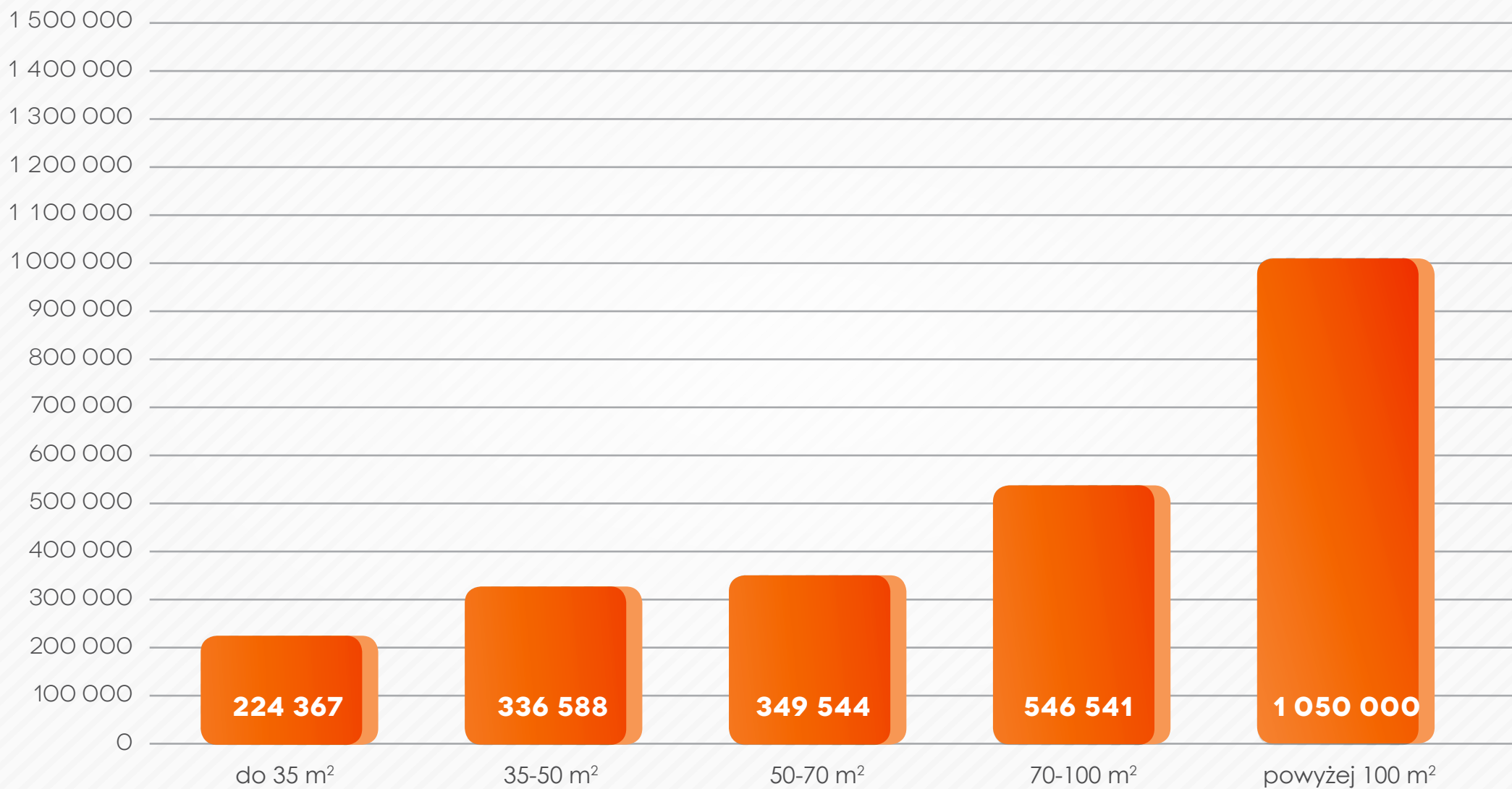
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI POWYŻEJ 100 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



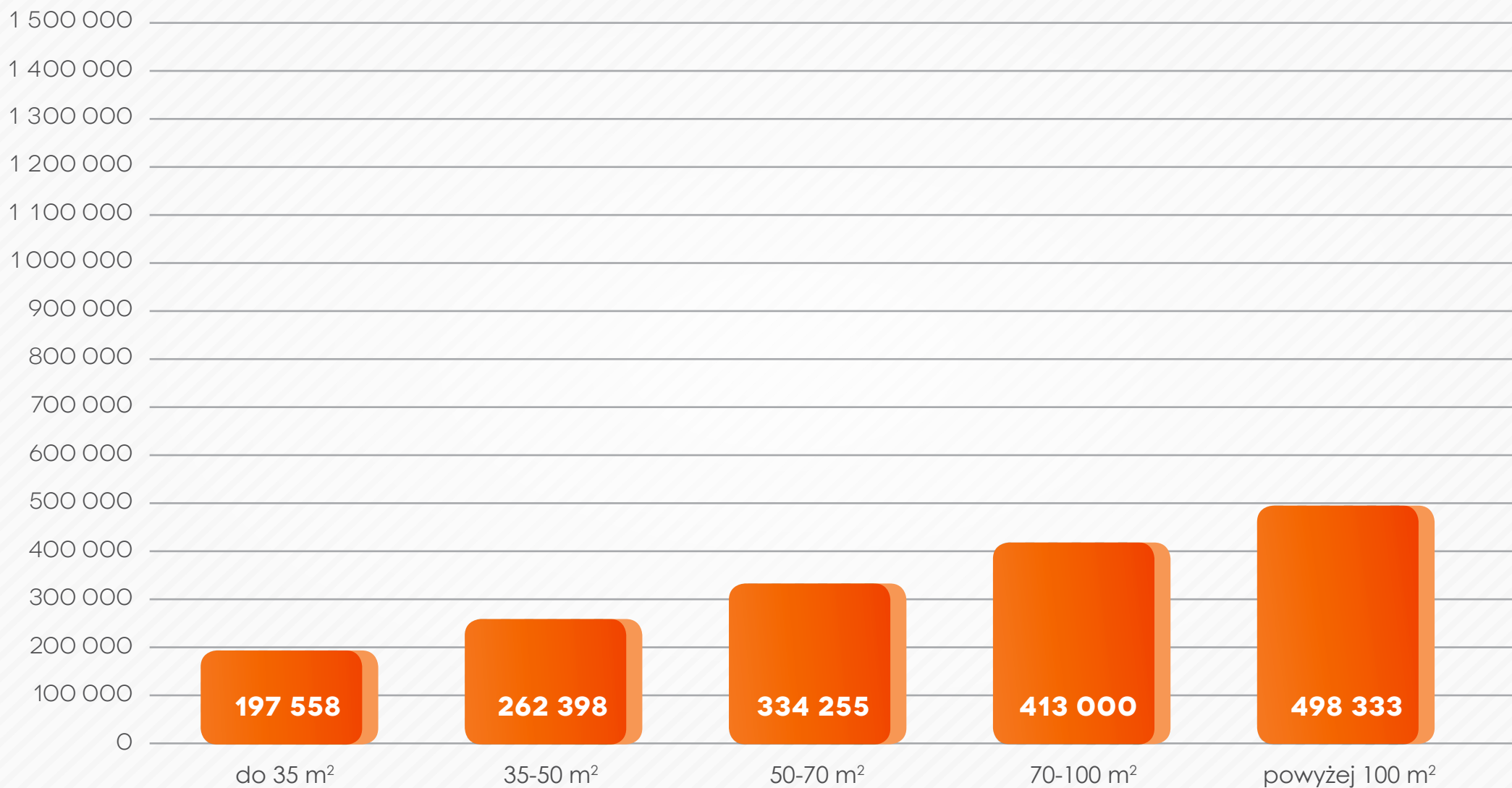
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BEMOWO

I PÓŁROCZE 2014 r.



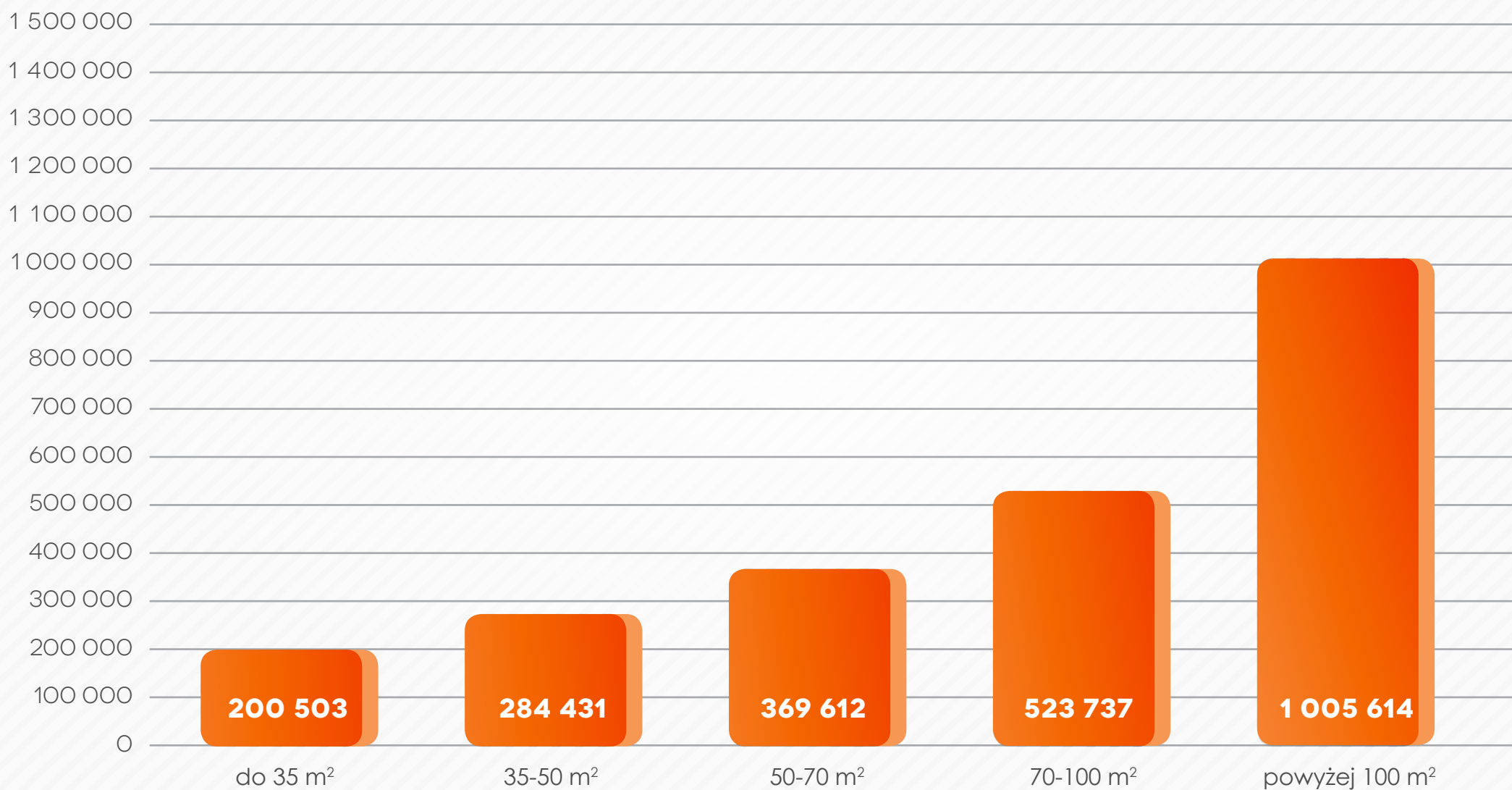
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BIAŁOŁĘKA

I PÓŁROCZE 2014 r.



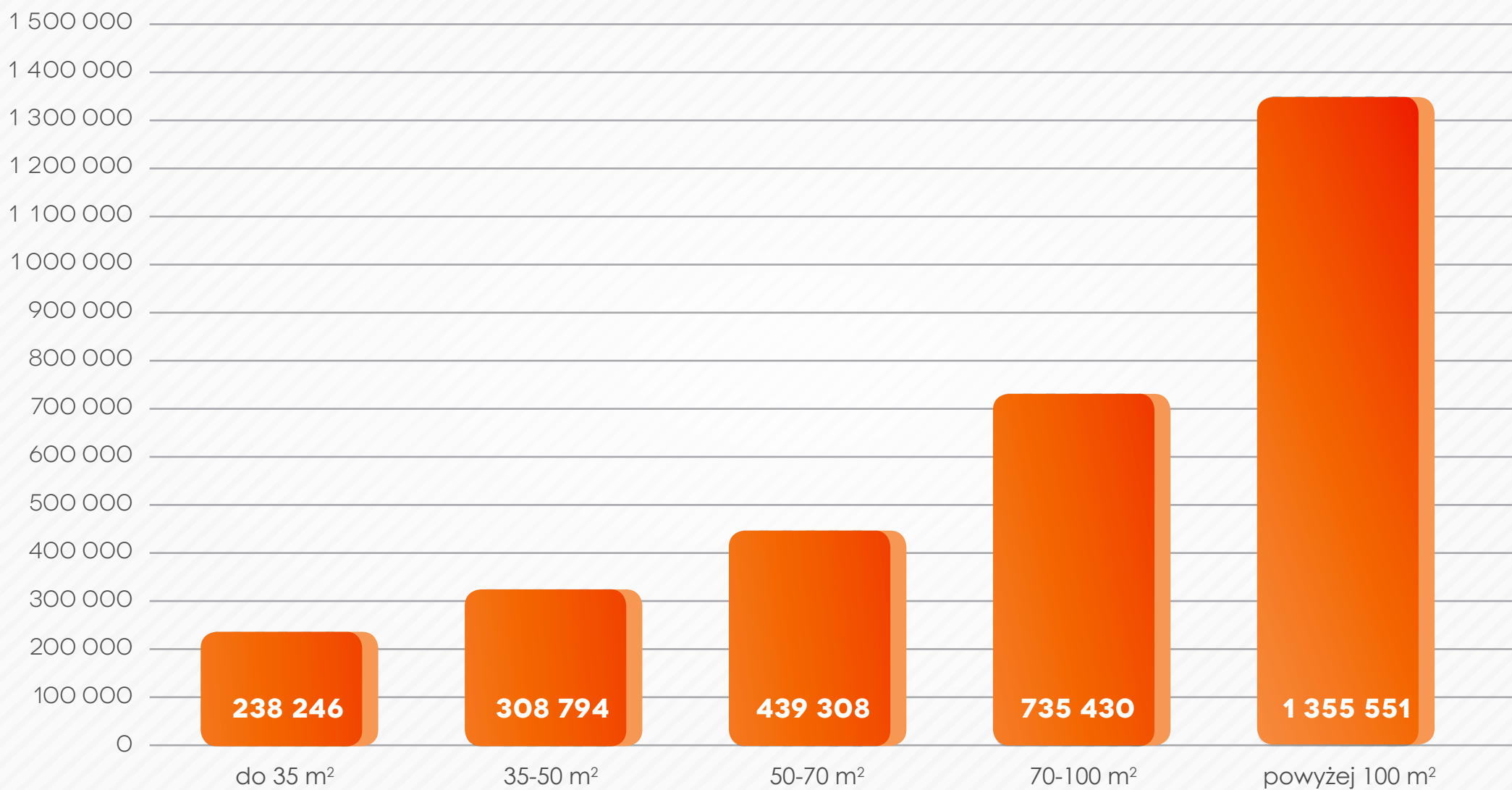
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BIELANY

I PÓŁROCZE 2014 r.



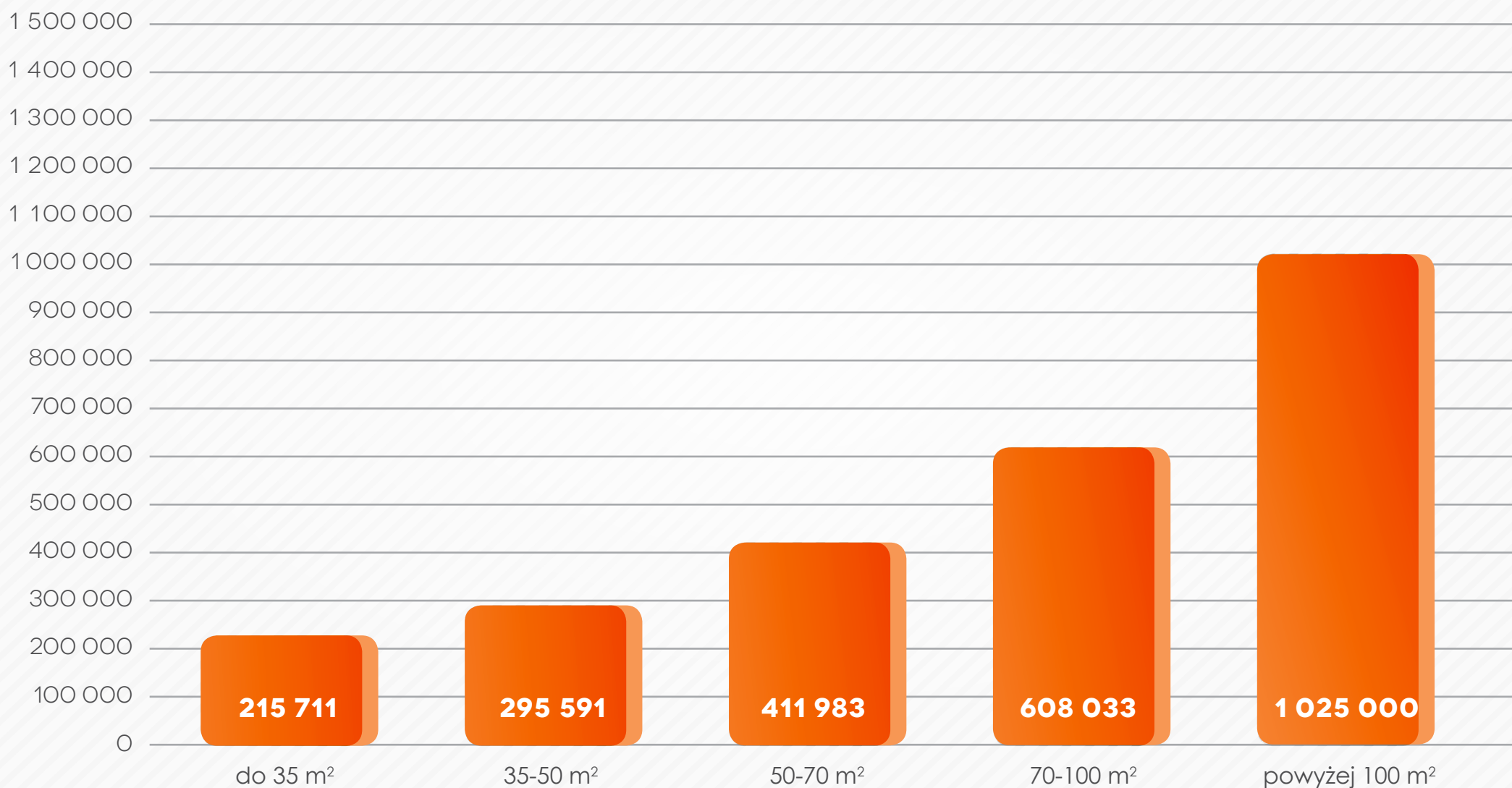
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – MOKOTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



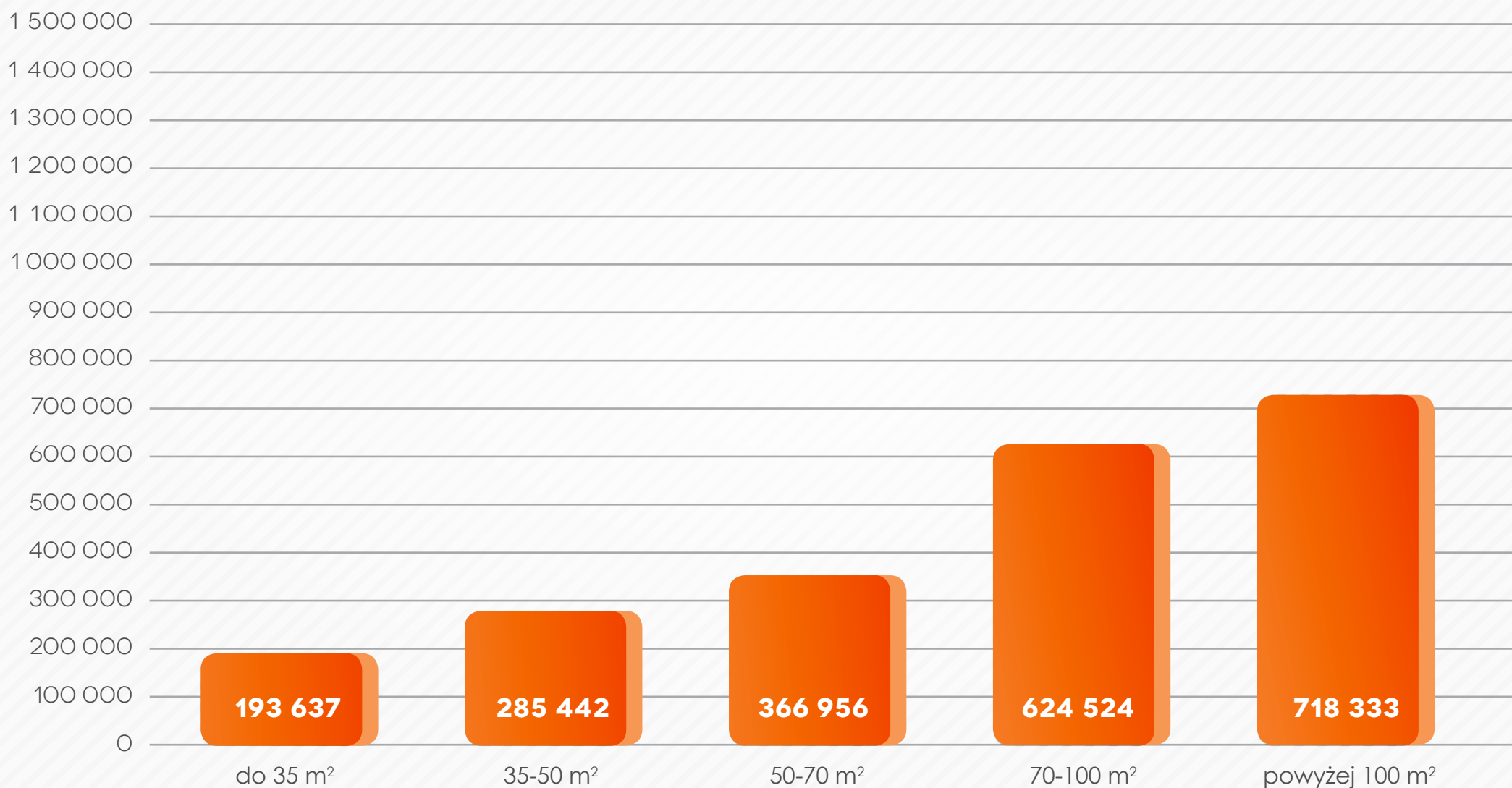
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – OCHOTA

I PÓŁROCZE 2014 r.



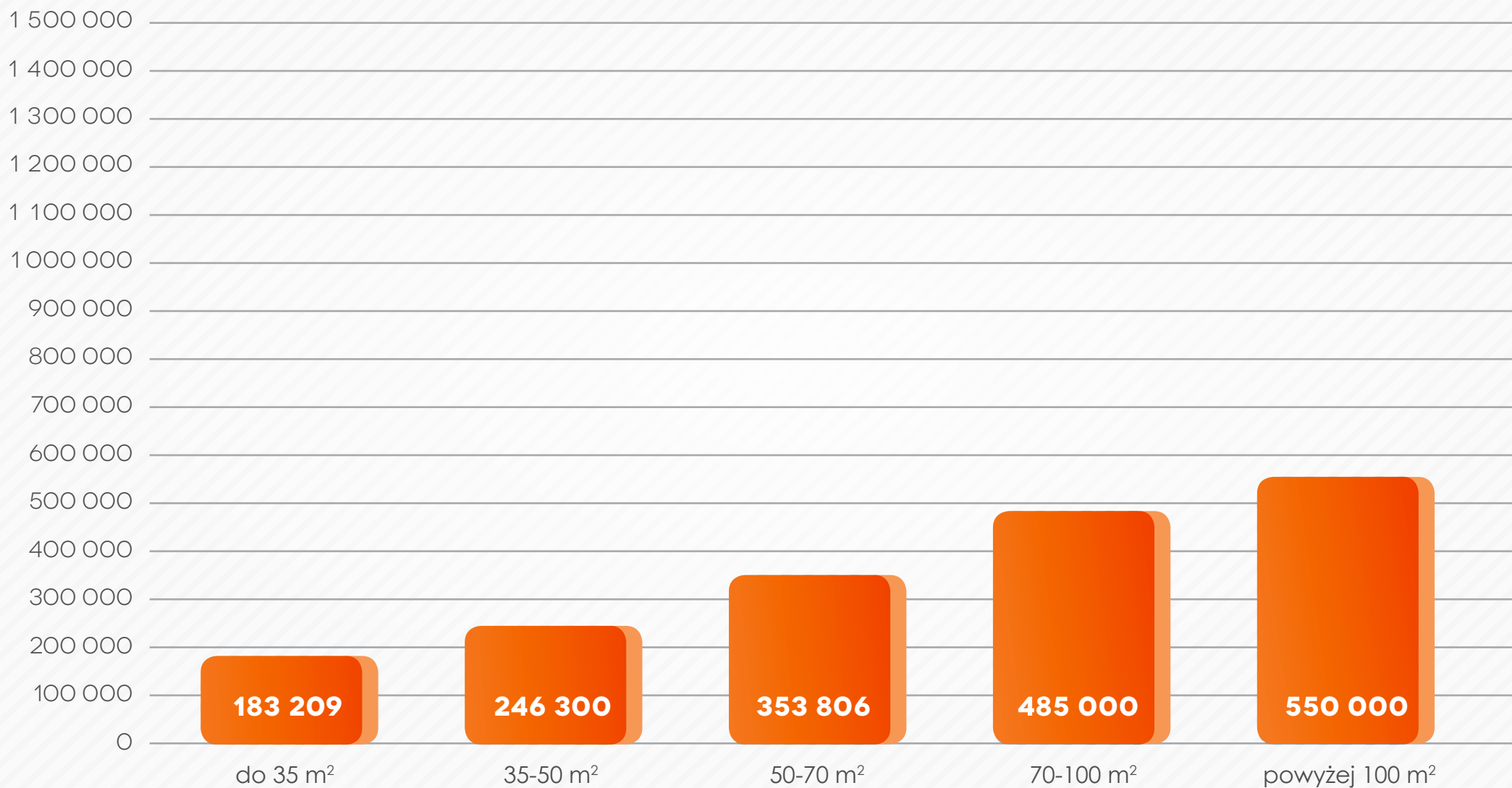
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – PRAGA POŁUDNIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



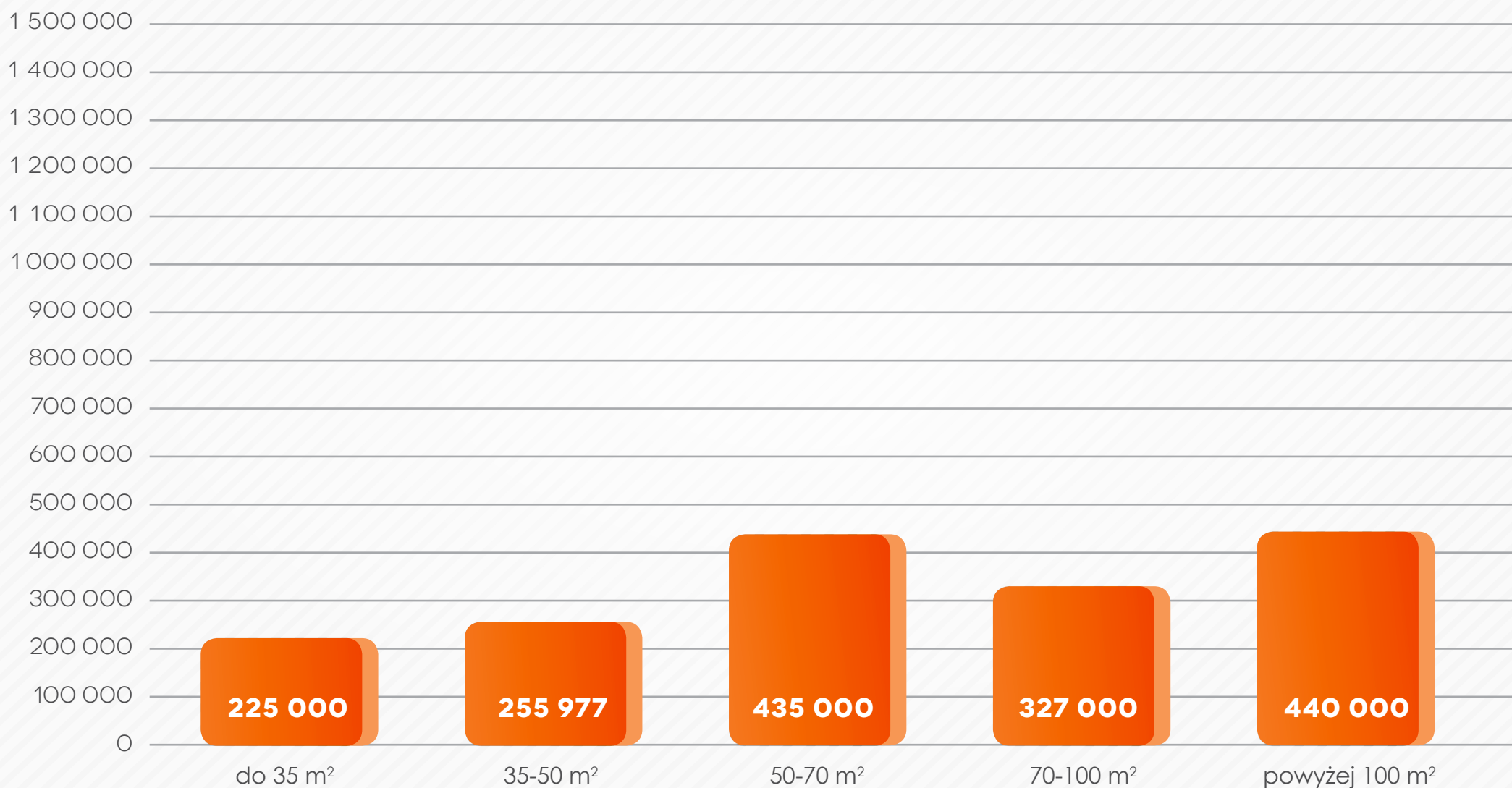
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – PRAGA PÓŁNOC

I PÓŁROCZE 2014 r.



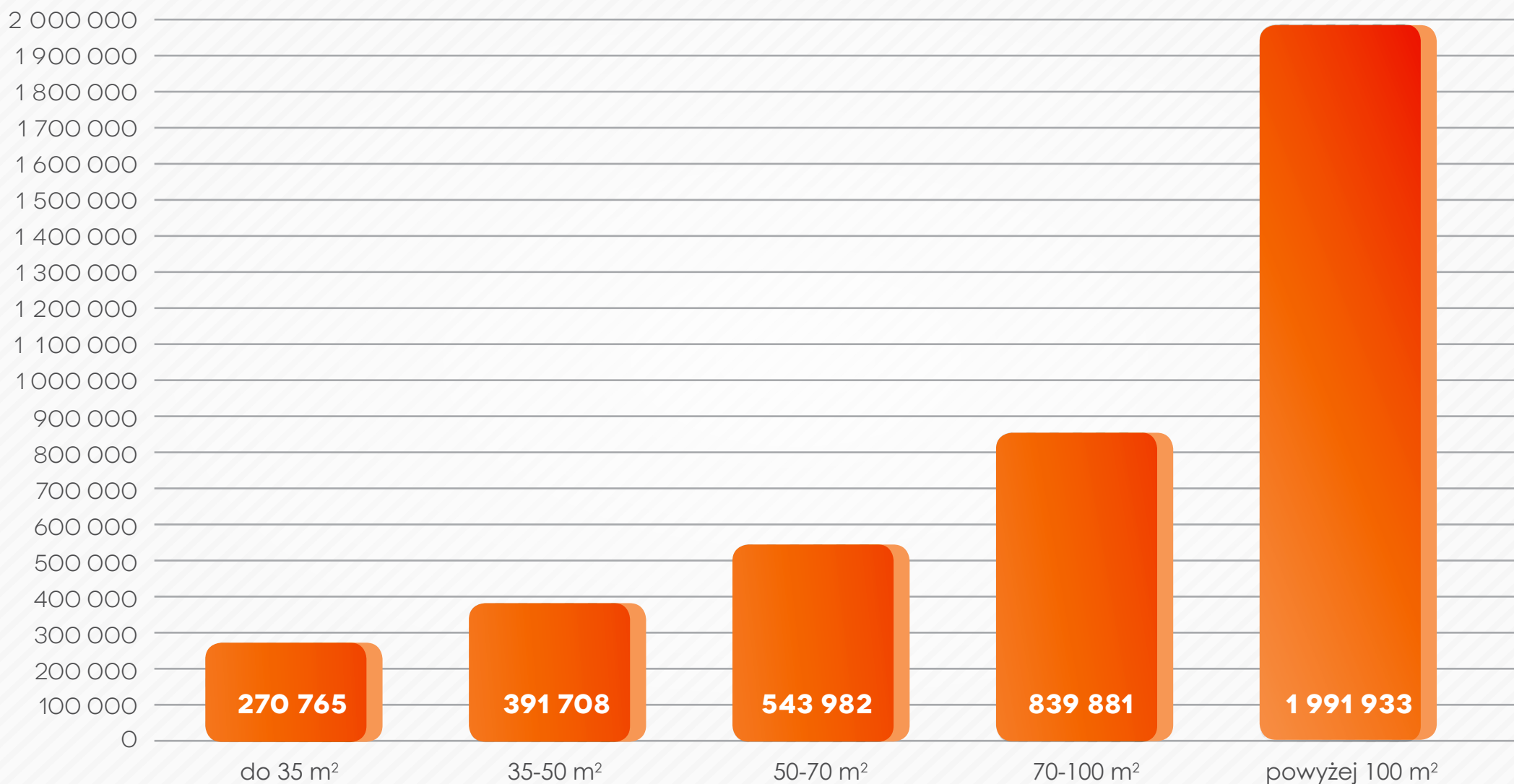
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – REMBERTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



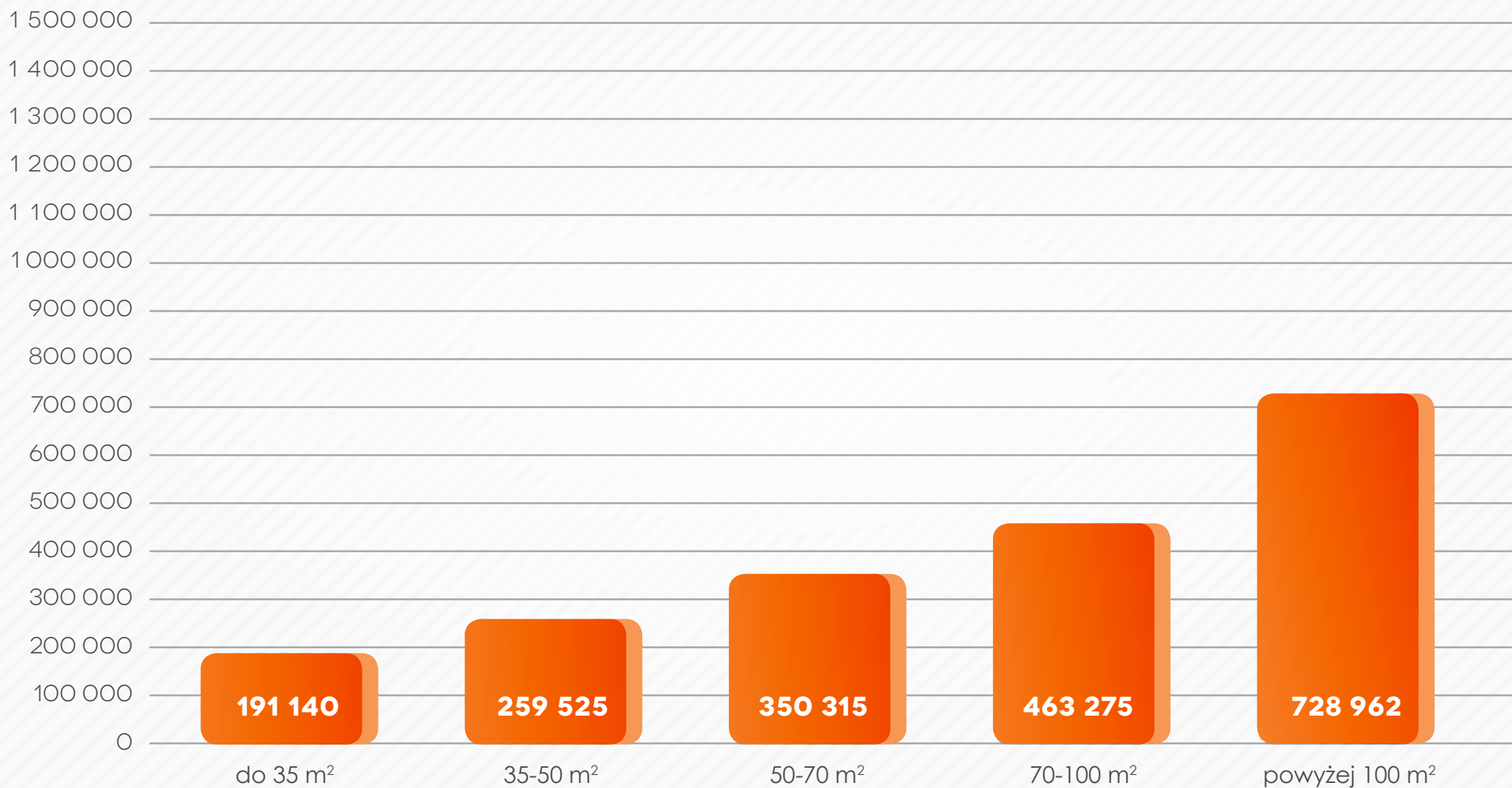
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – ŚRÓDMIEŚCIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



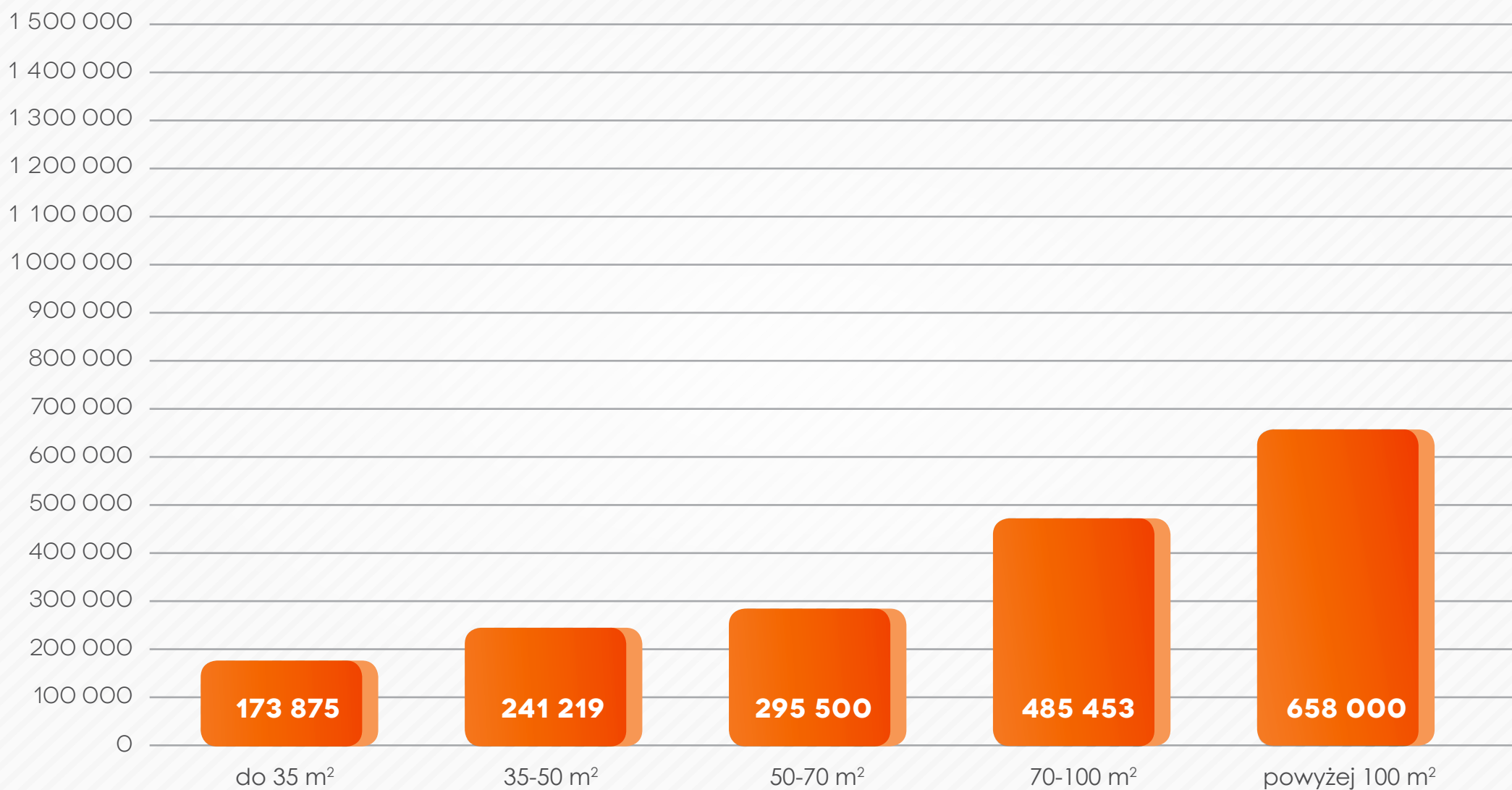
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – TARGÓWEK

I PÓŁROCZE 2014 r.



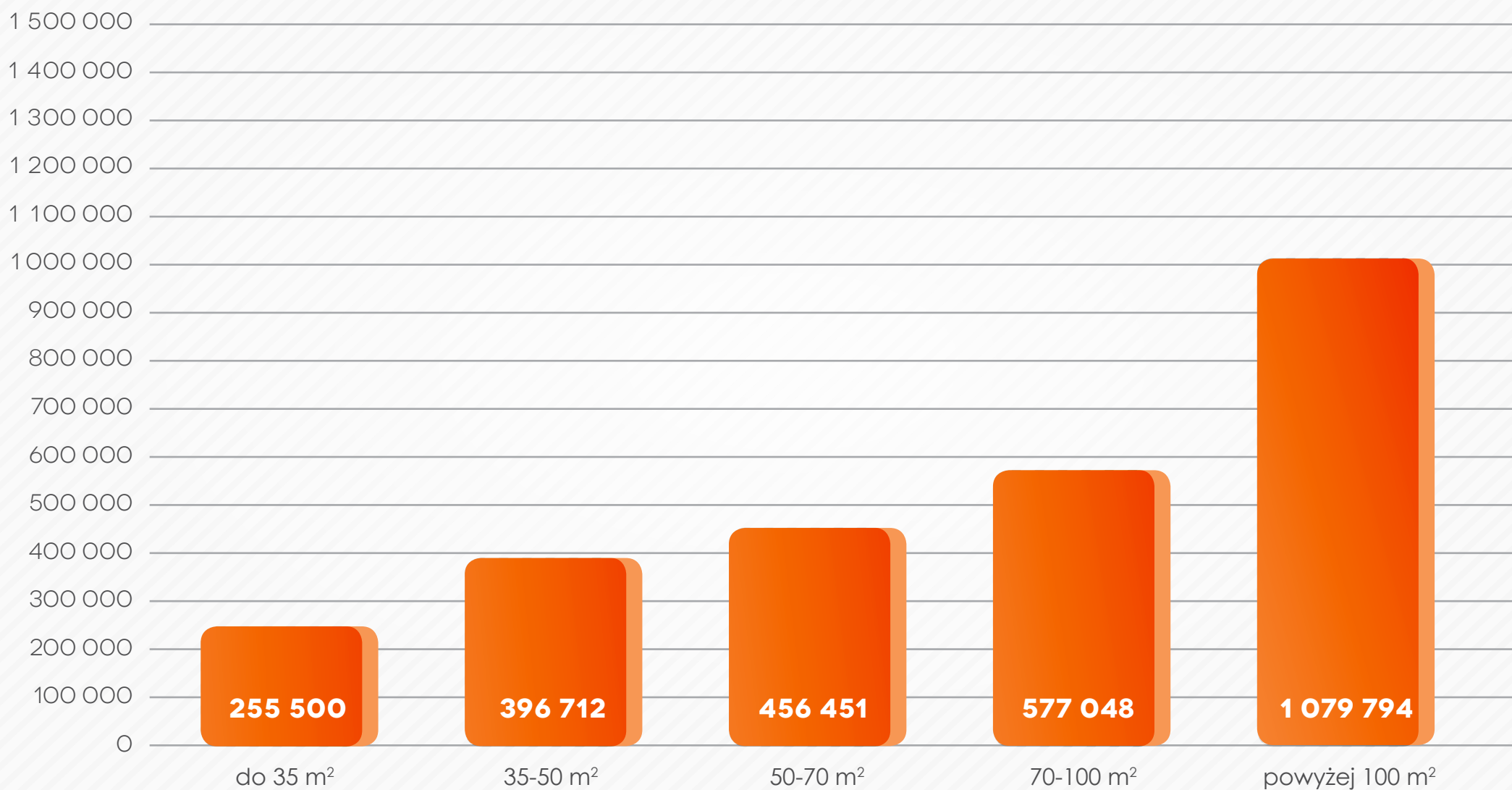
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **URSUS**

I PÓŁROCZE 2014 r.



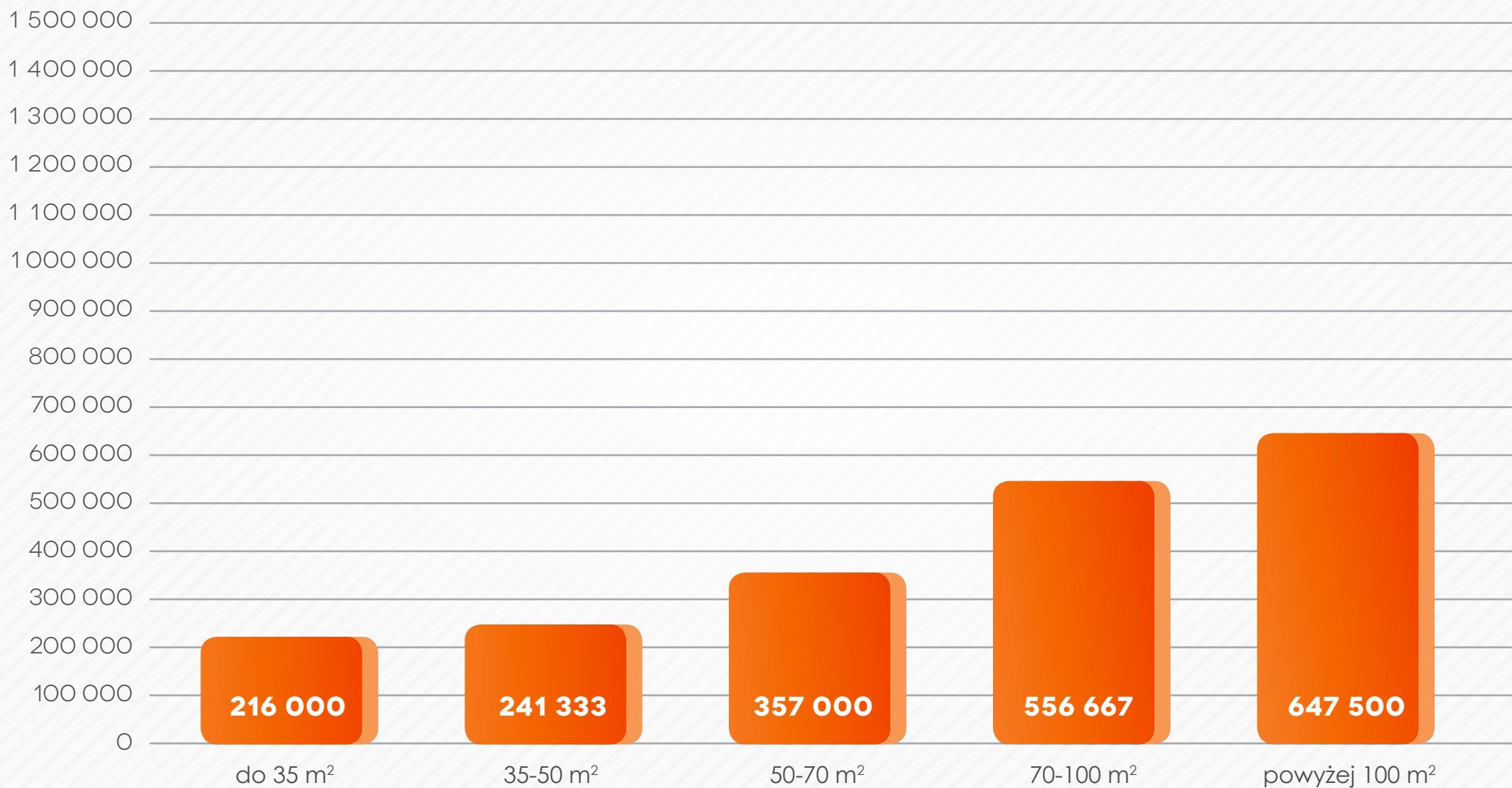
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – URSYNÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



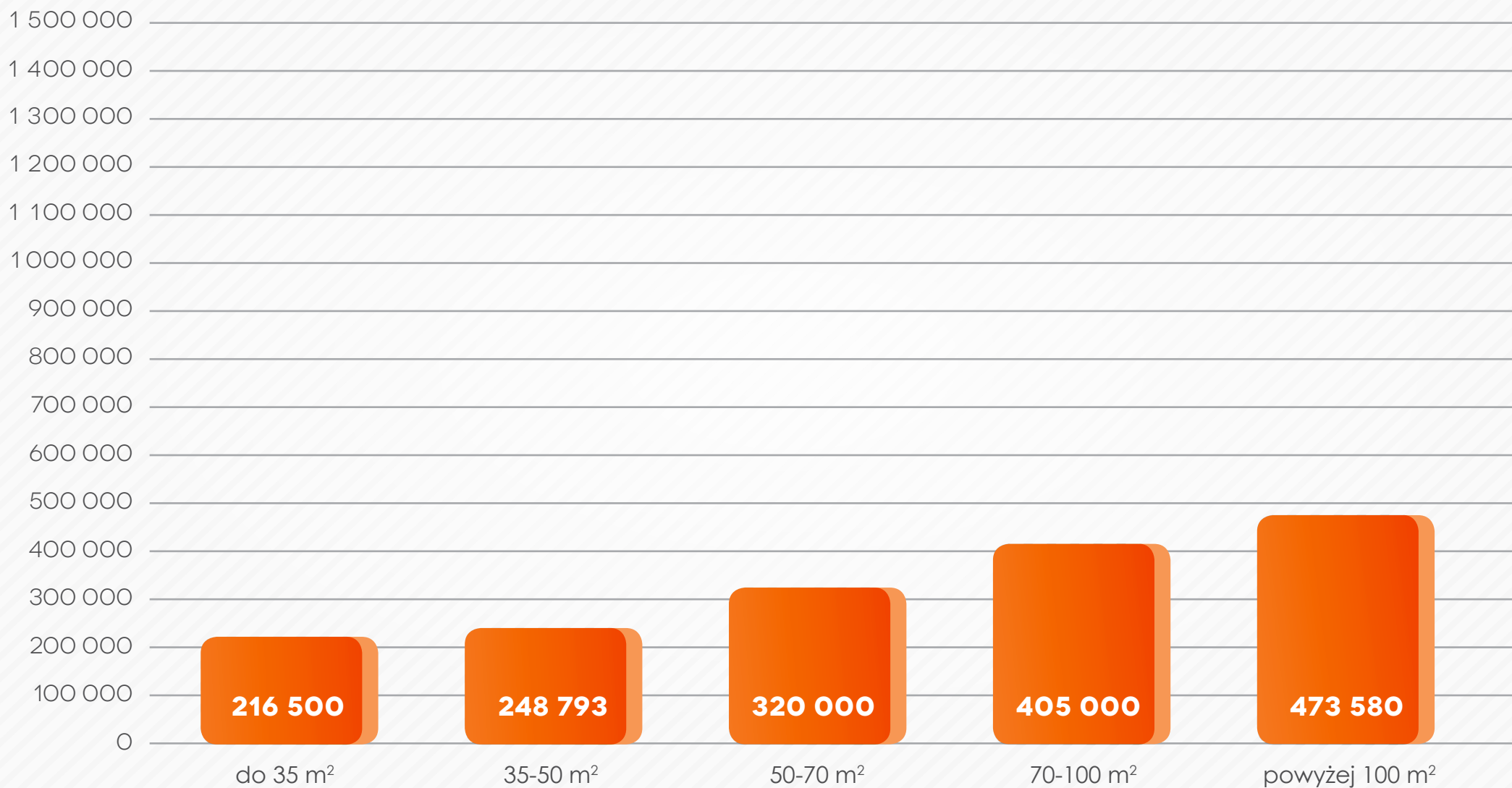
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WAWER

I PÓŁROCZE 2014 r.



ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WESOŁA

I PÓŁROCZE 2014 r.



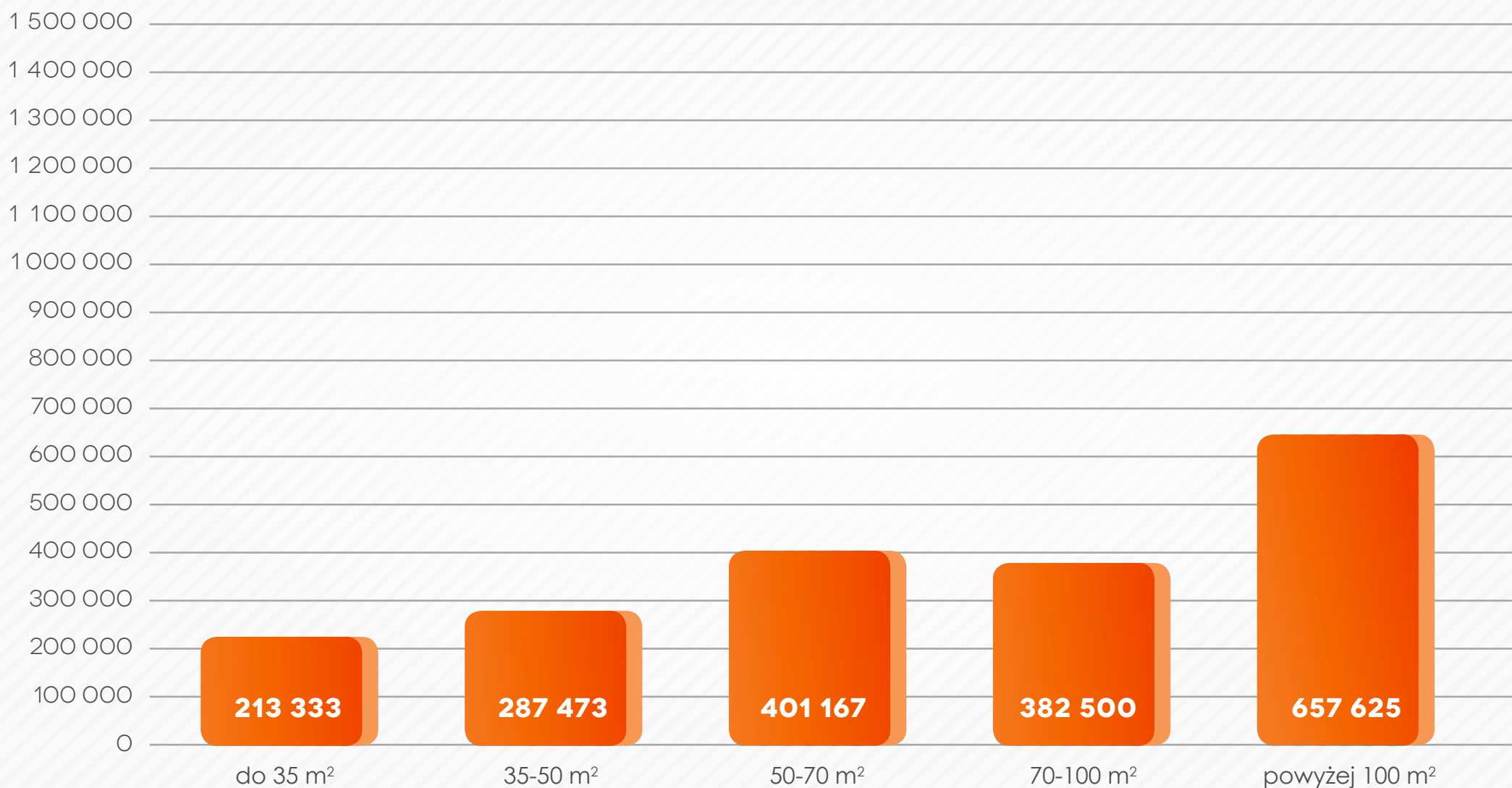
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WILANÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



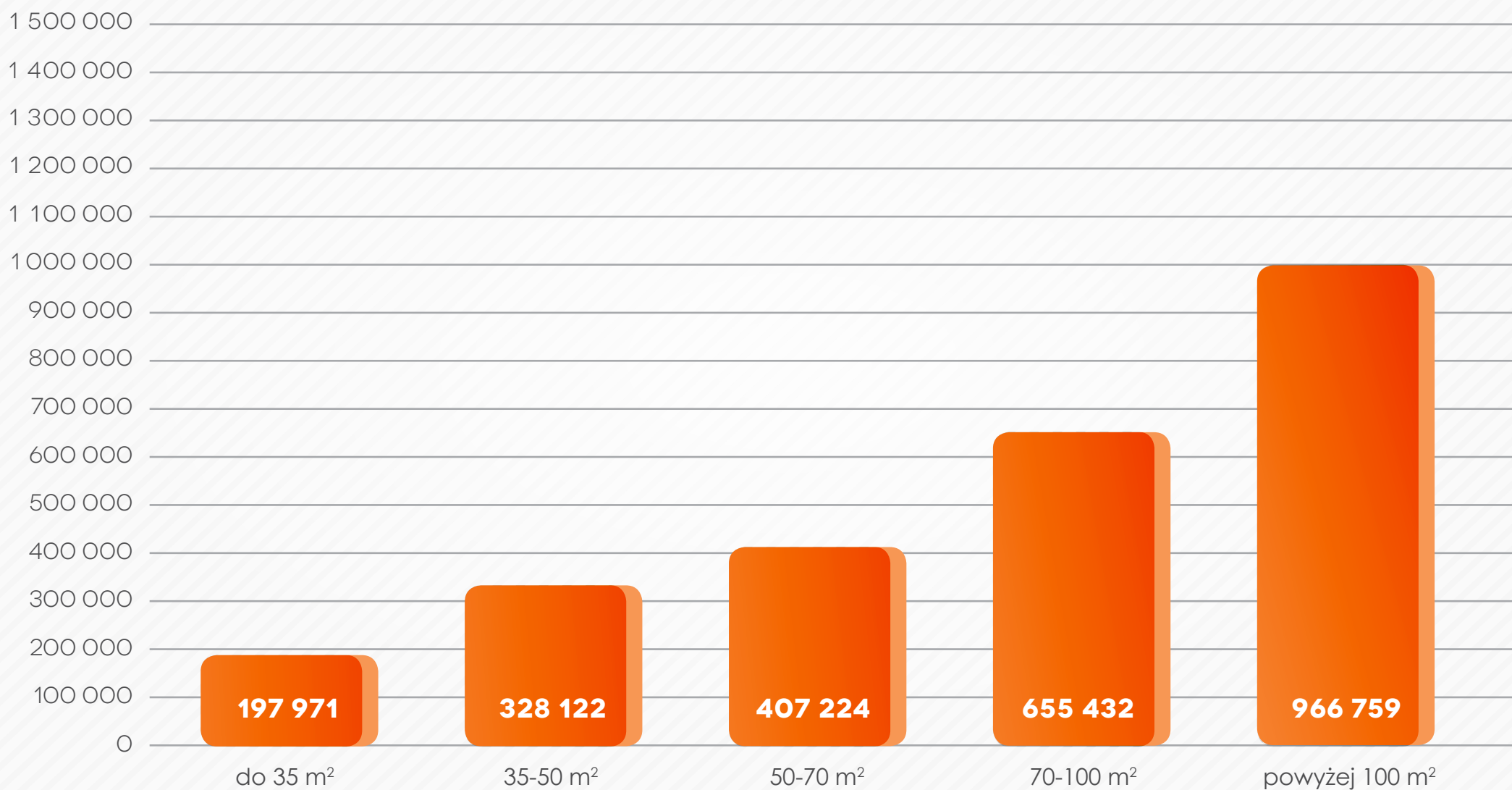
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WŁOCHY

I PÓŁROCZE 2014 r.



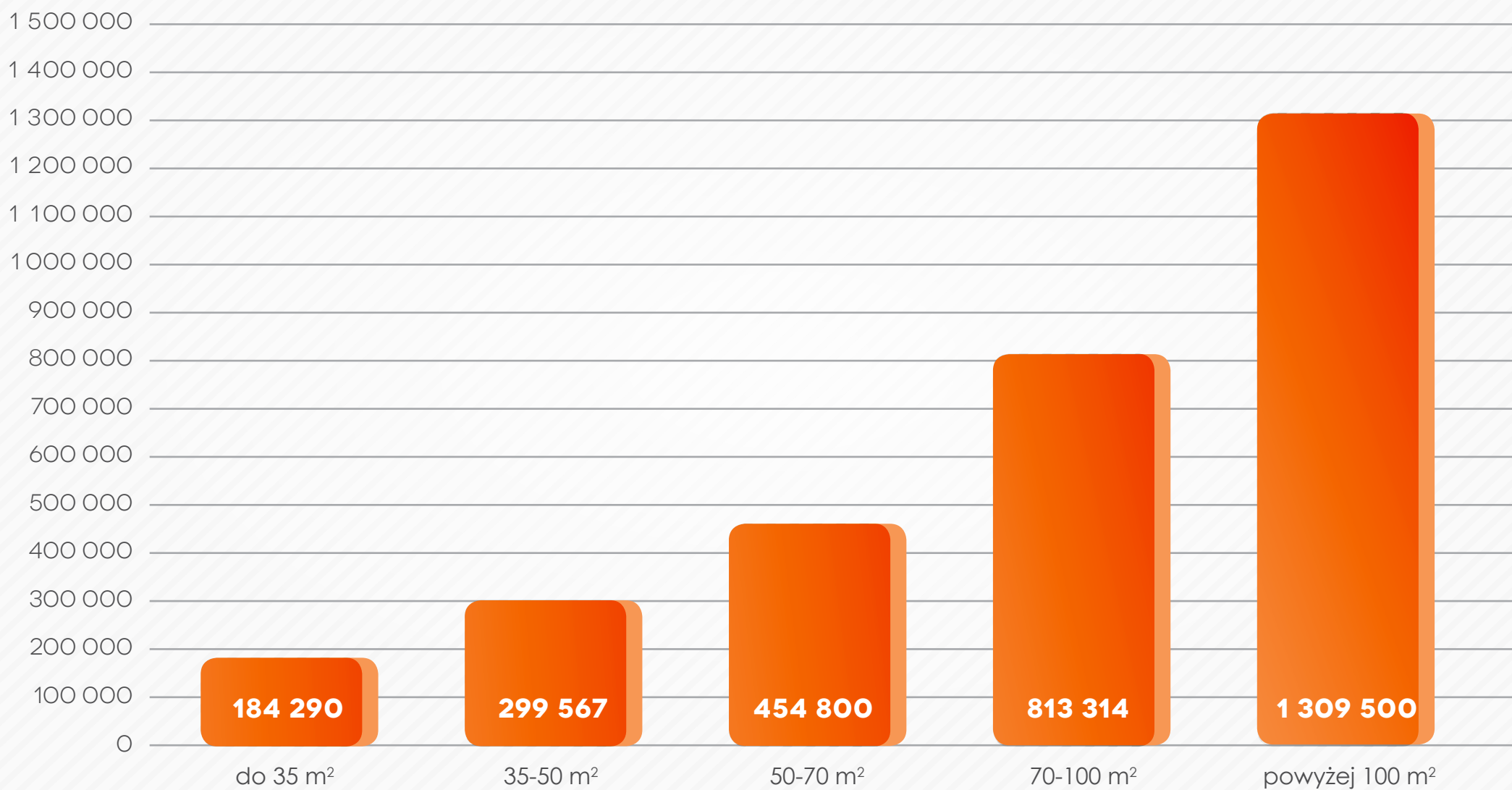
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WOLA

I PÓŁROCZE 2014 r.



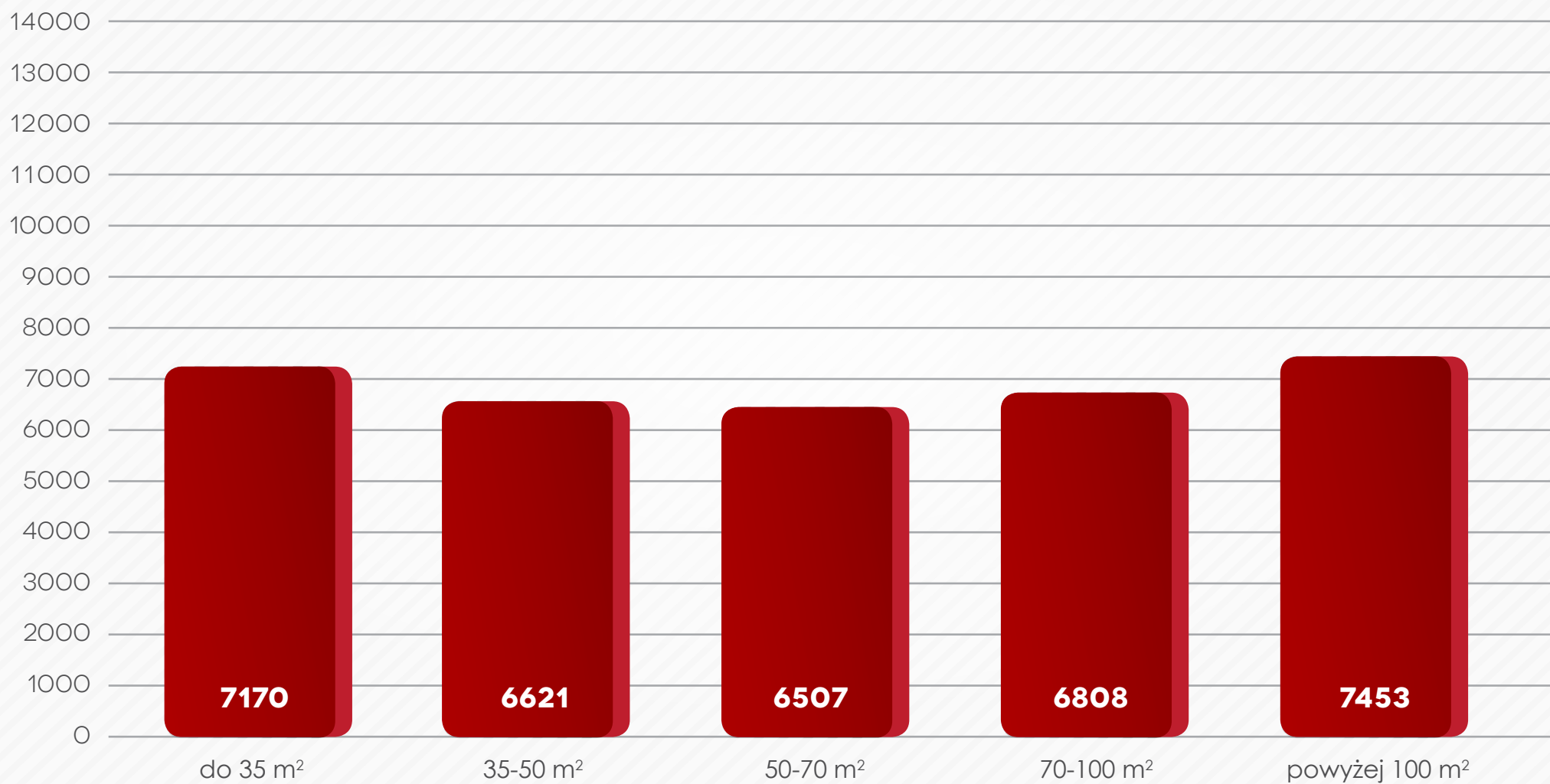
ŚREDNIA CAŁKOWITA CENA TRANSAKCYJNA LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – ŻOLIBORZ

I PÓŁROCZE 2014 r.



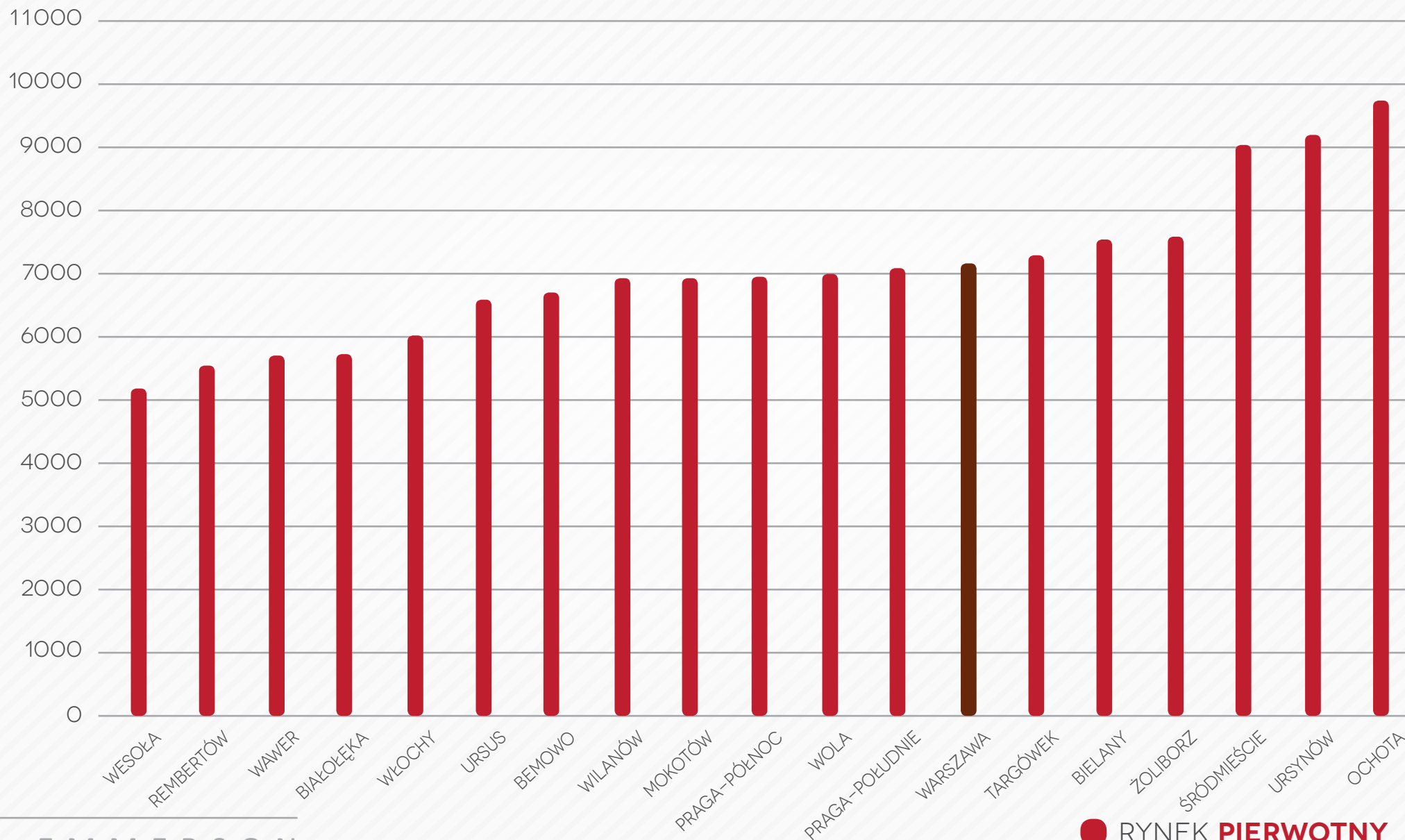
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **WARSZAWA**

I PÓŁROCZE 2014 r.



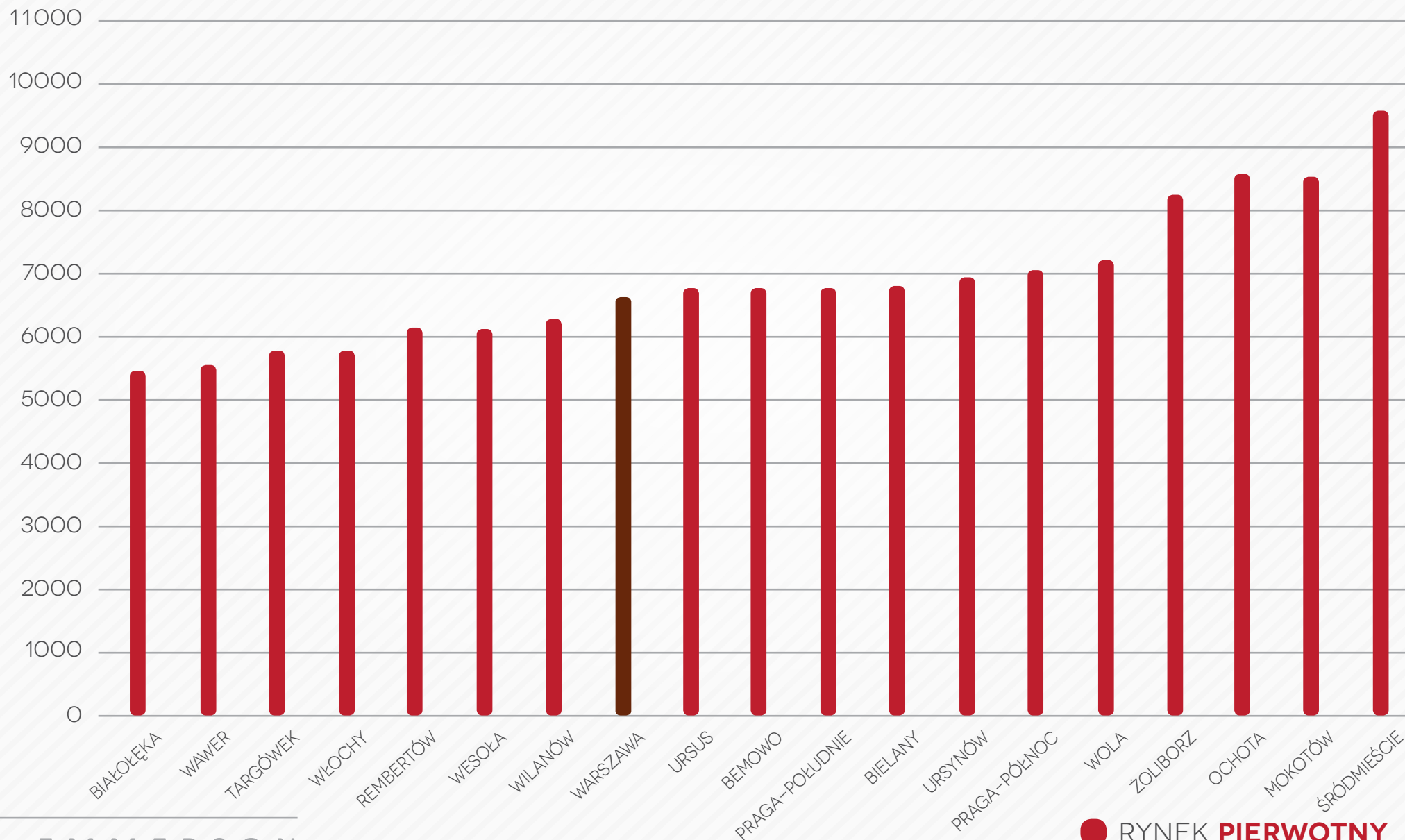
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI DO 35 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



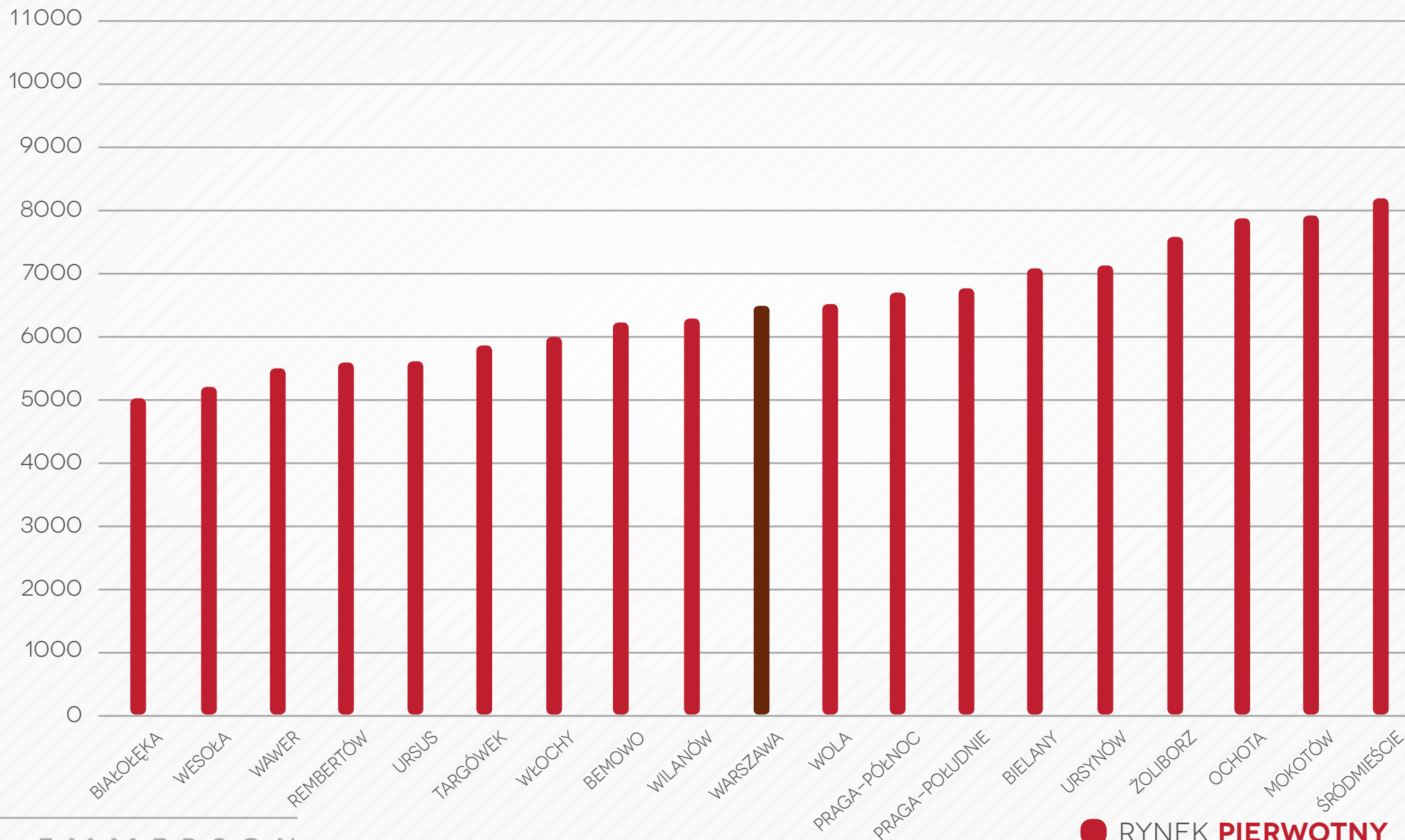
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 35–50 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



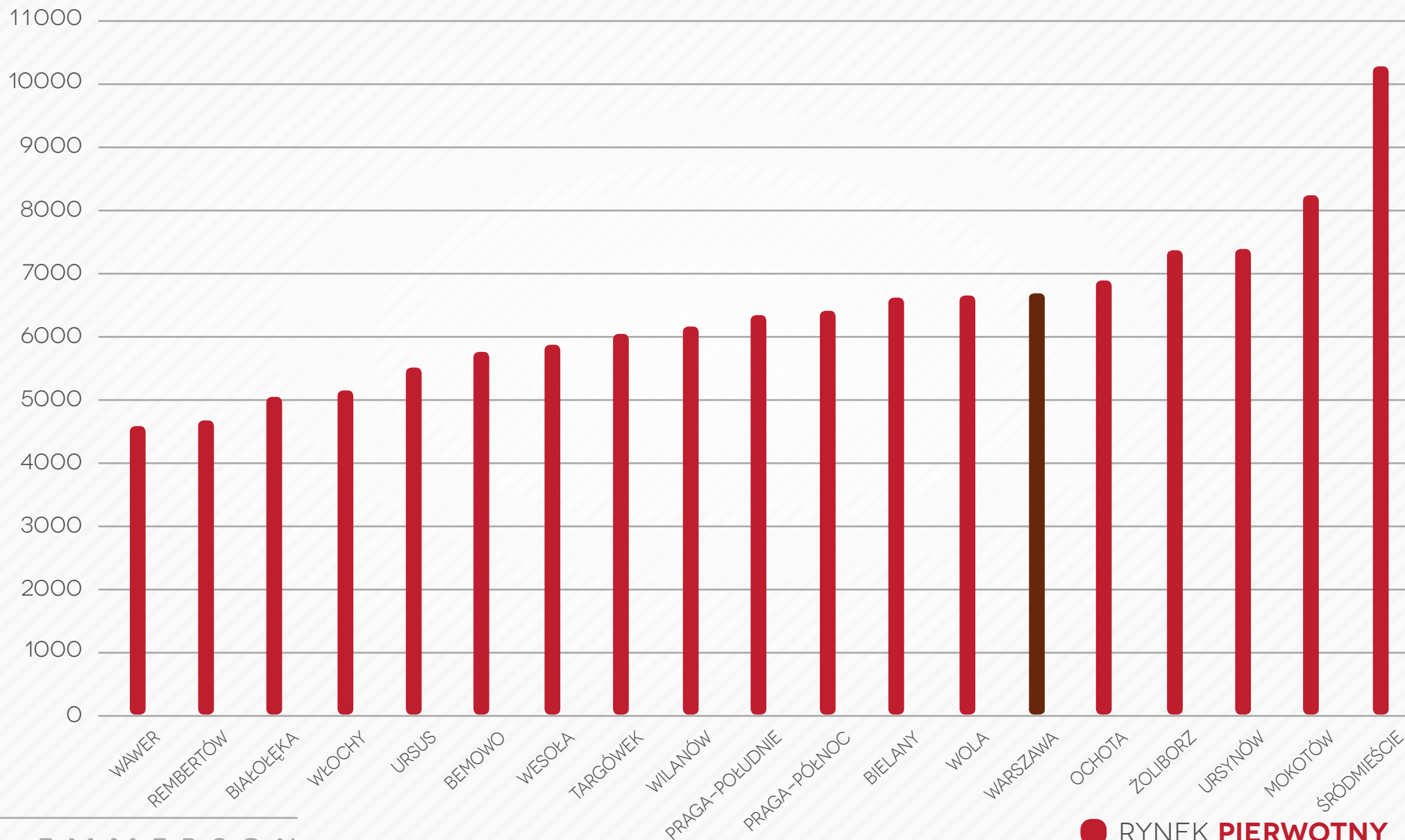
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 50-70 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



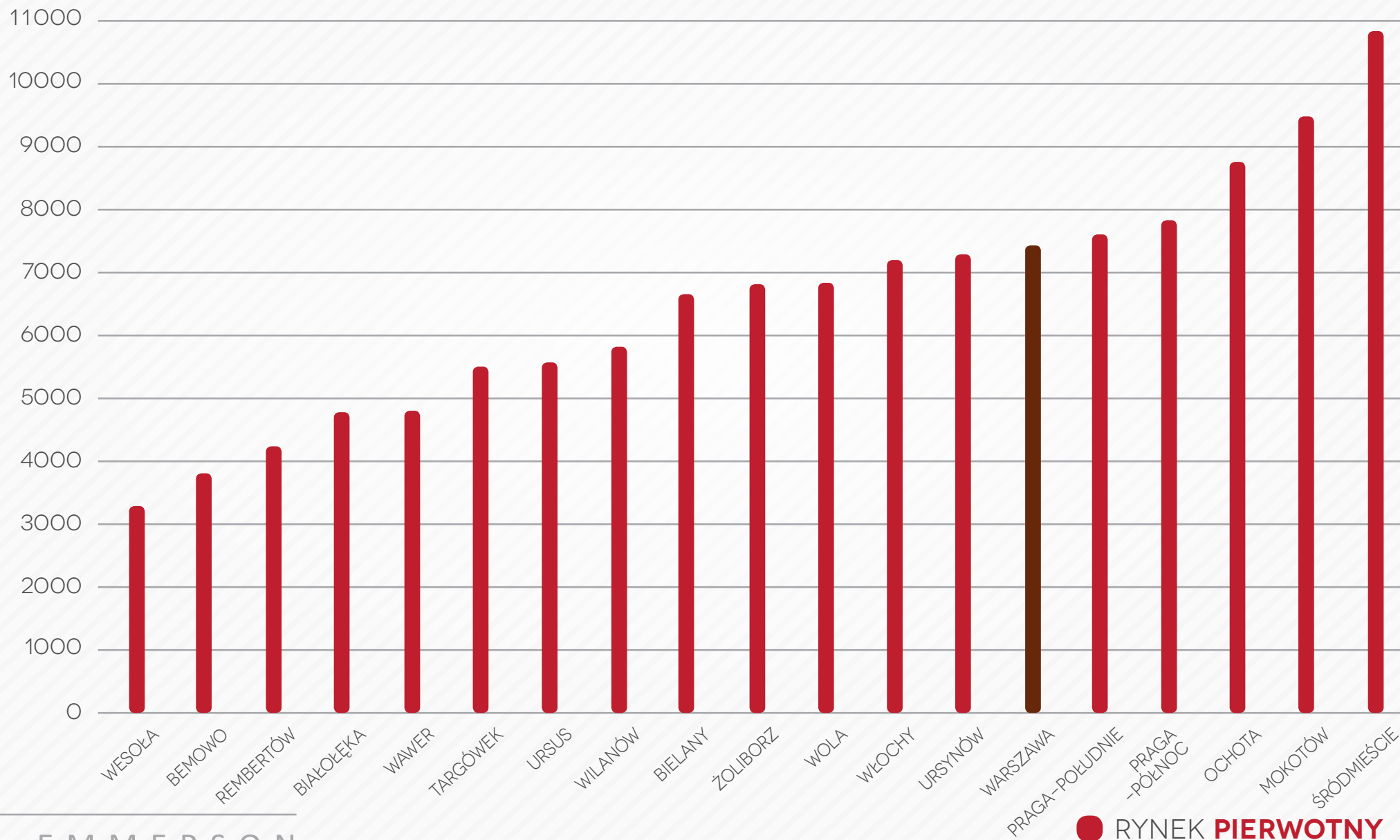
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 70–100 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



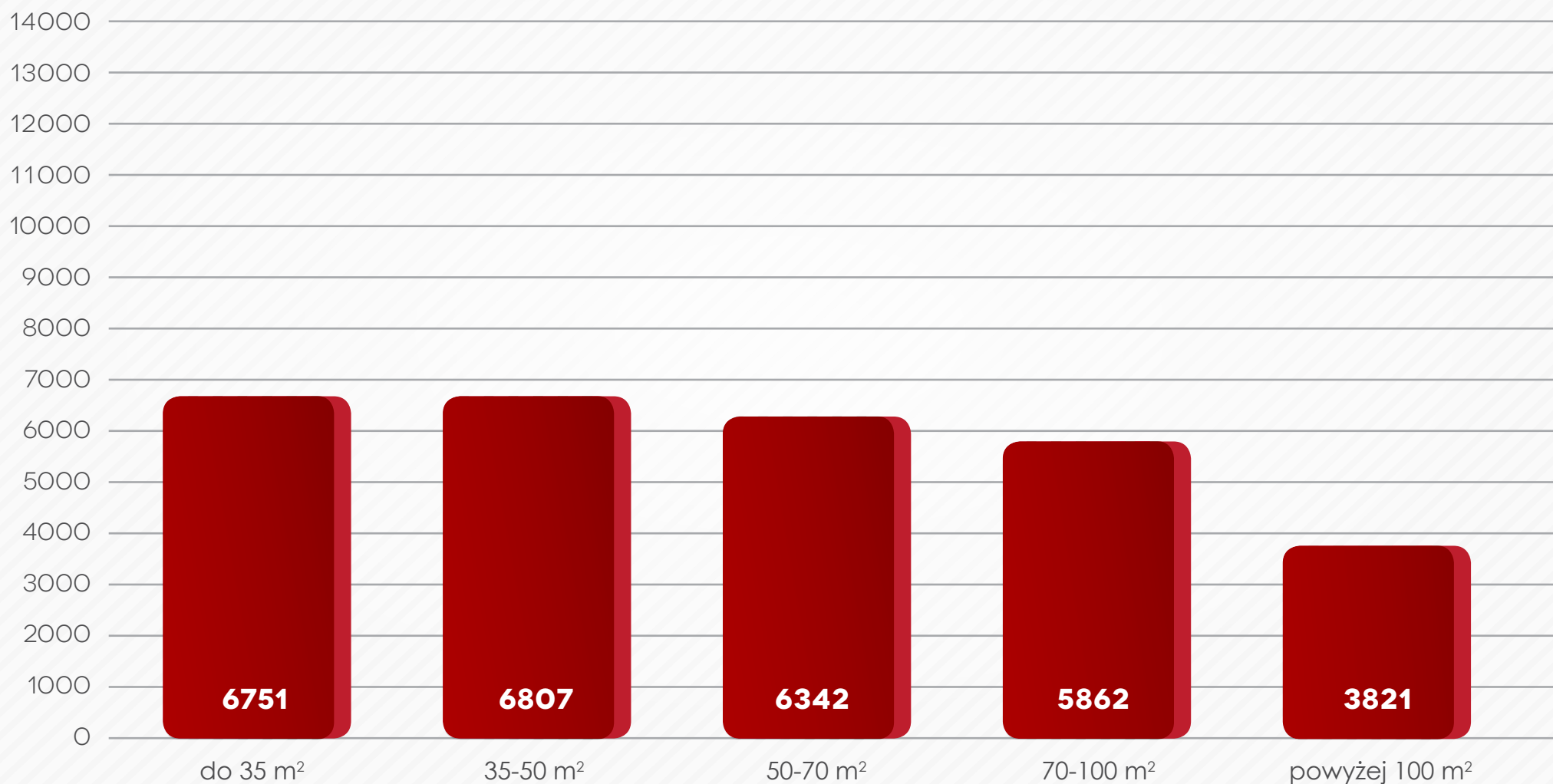
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI POWYŻEJ 100 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BEMOWO

I PÓŁROCZE 2014 r.



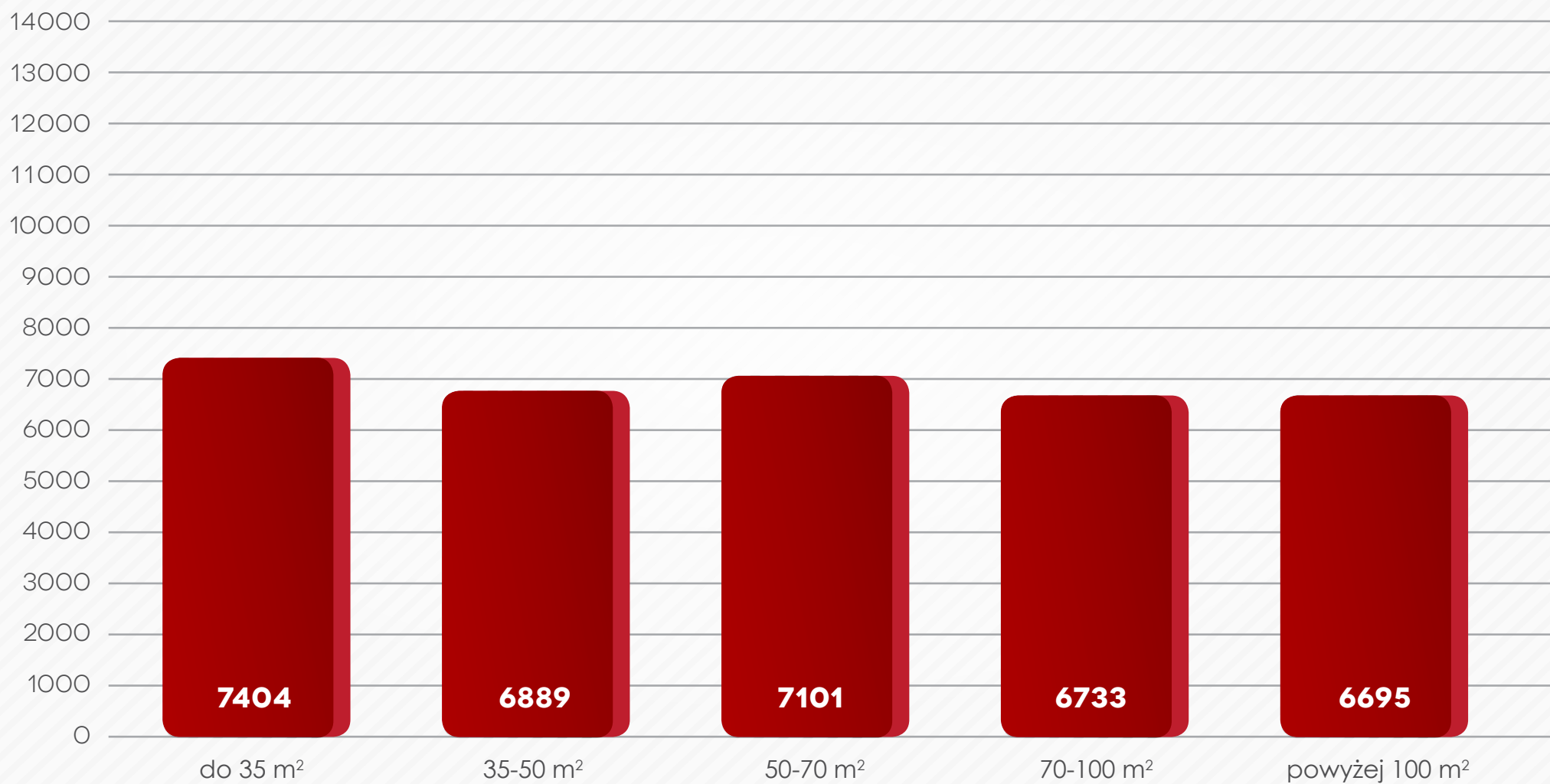
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BIAŁOŁĘKA

I PÓŁROCZE 2014 r.



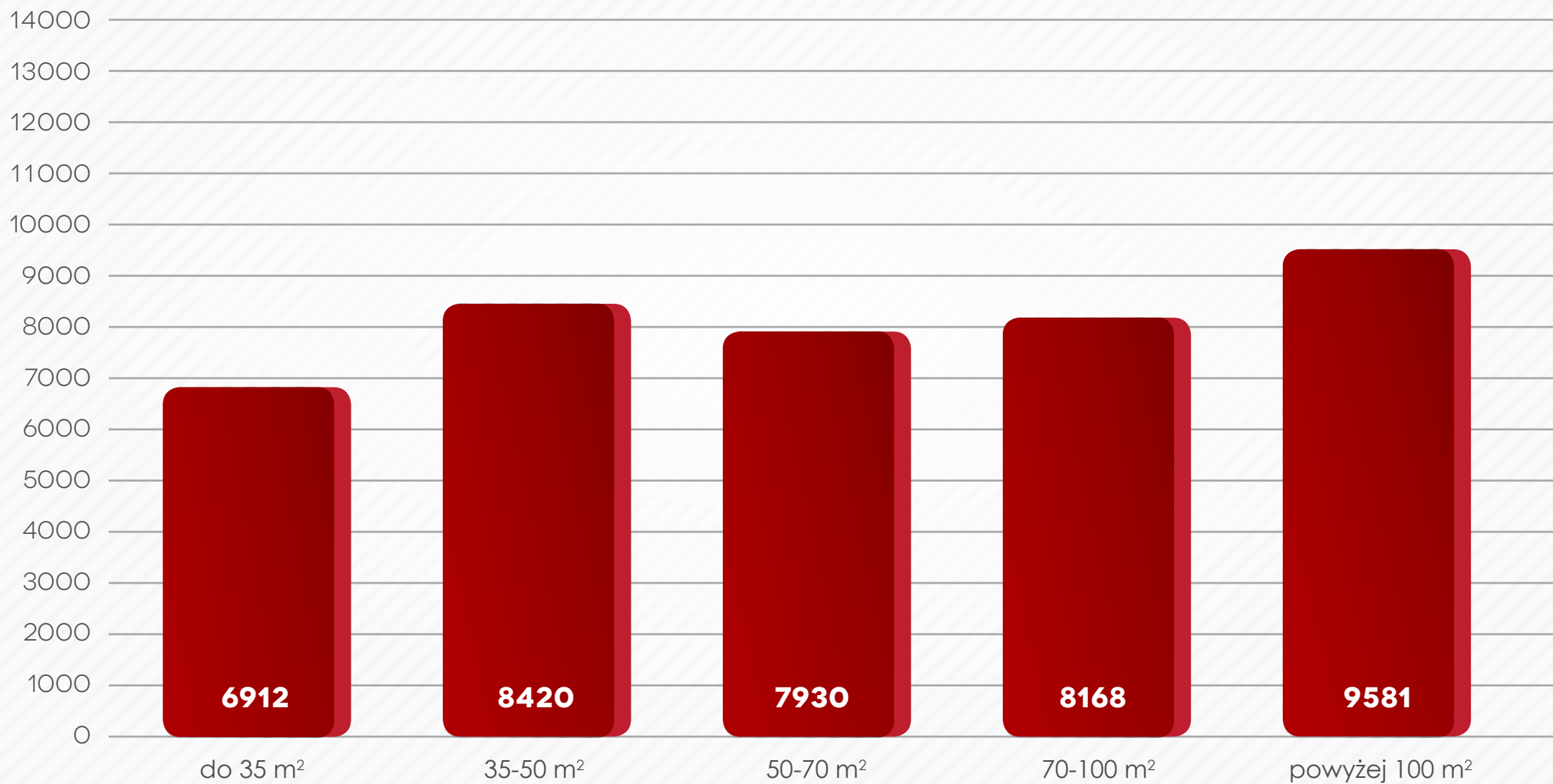
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BIELANY

I PÓŁROCZE 2014 r.



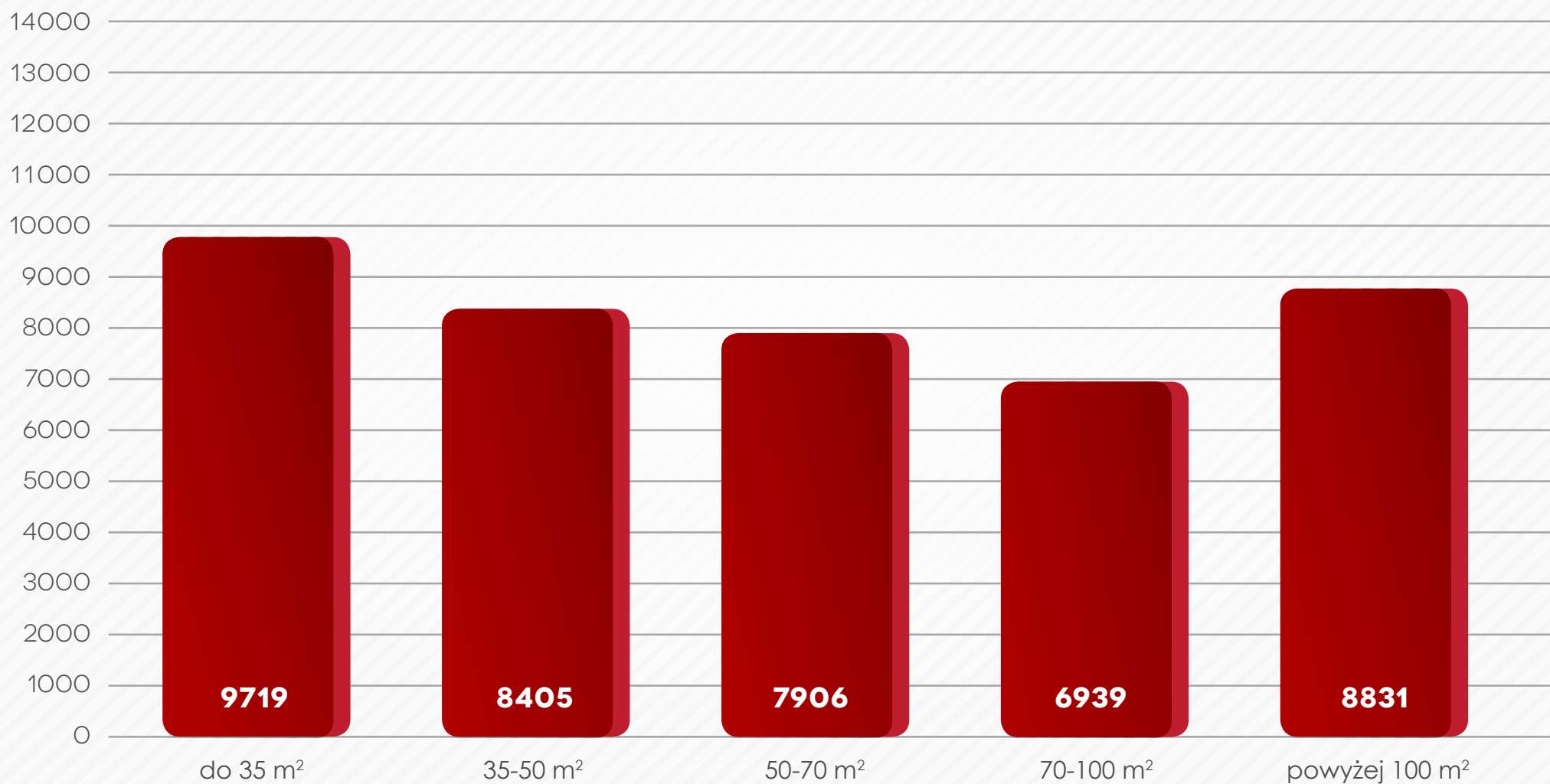
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – MOKOTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



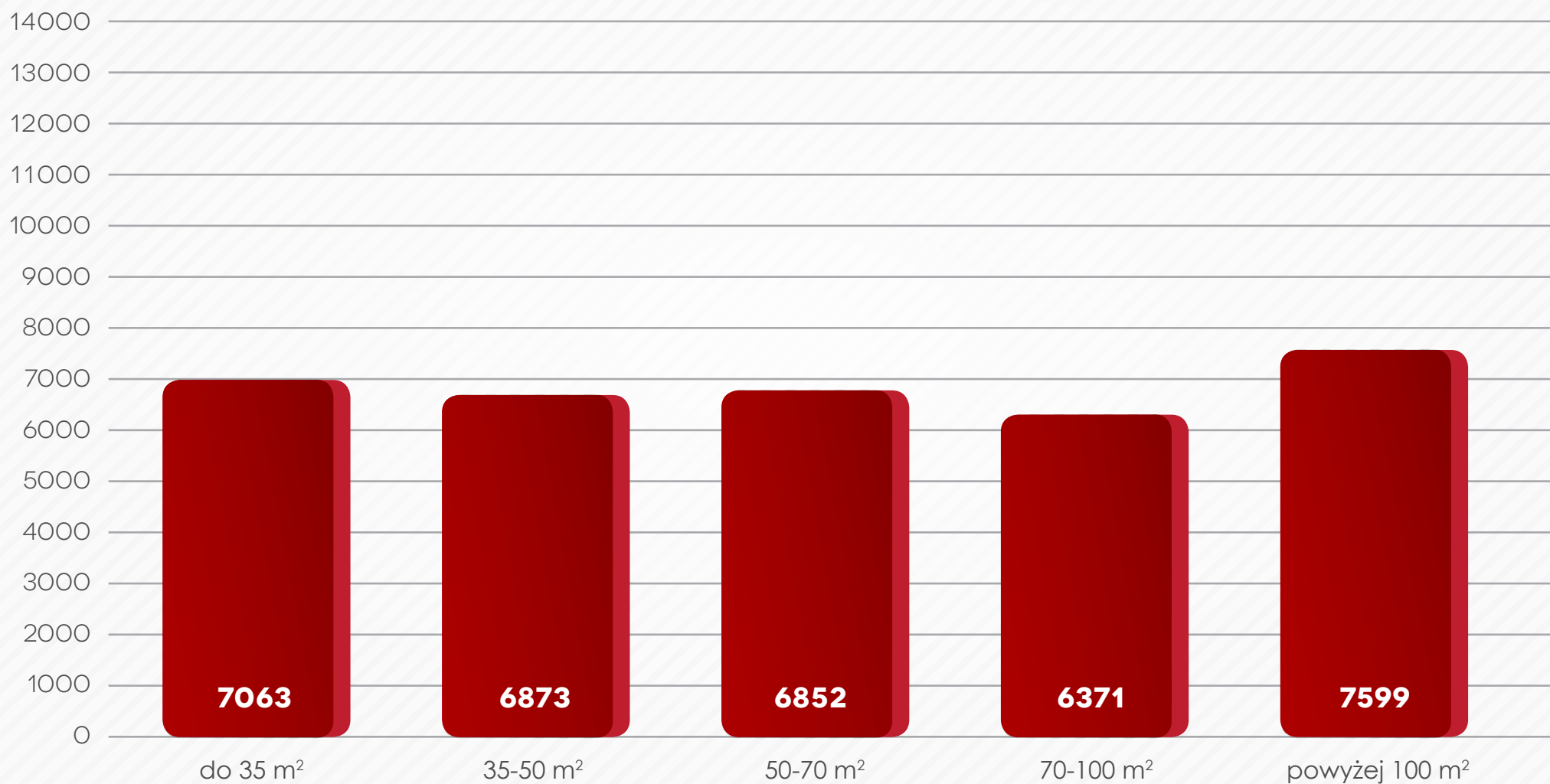
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – OCHOTA

I PÓŁROCZE 2014 r.



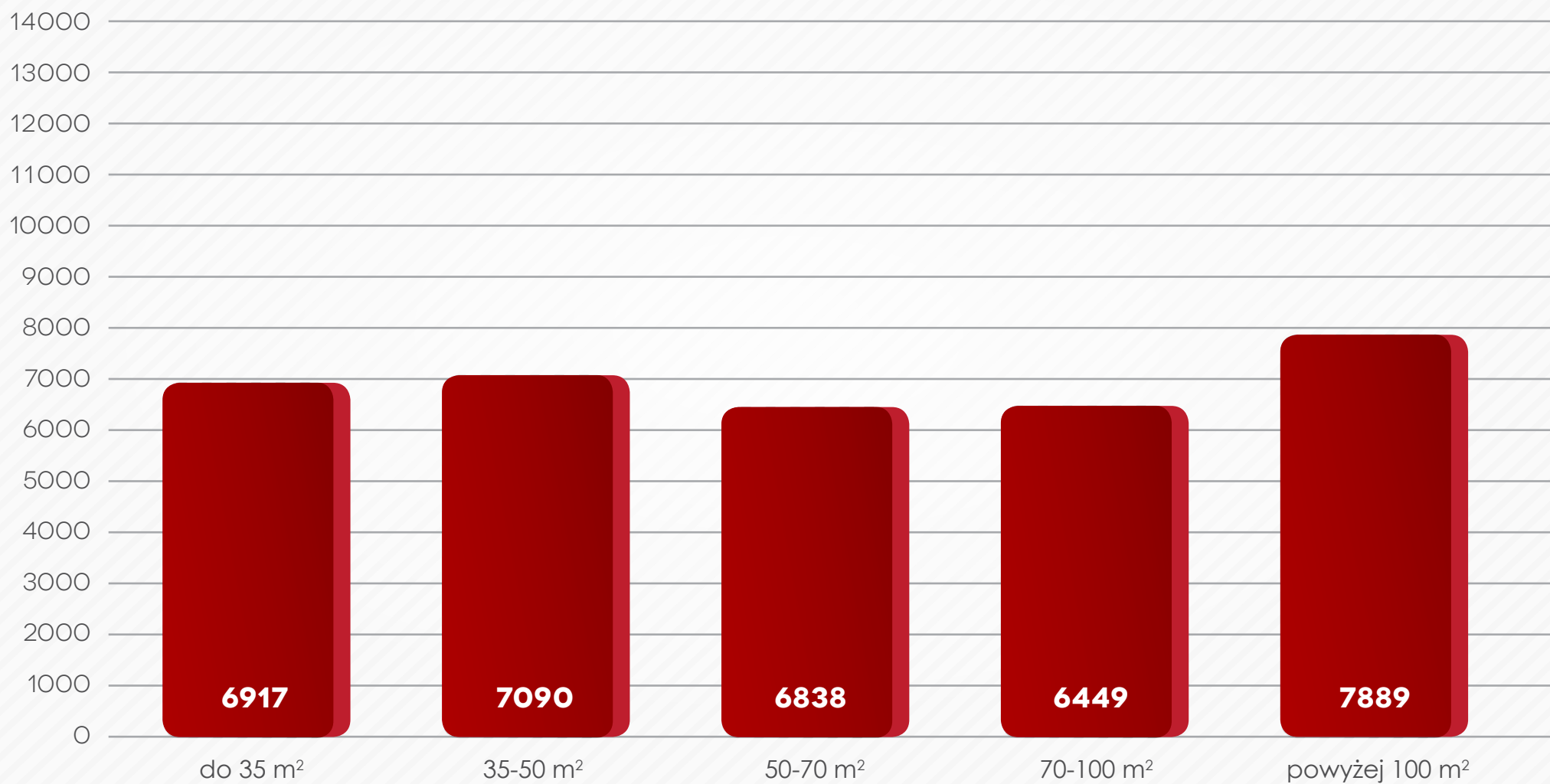
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – PRAGA POŁUDNIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



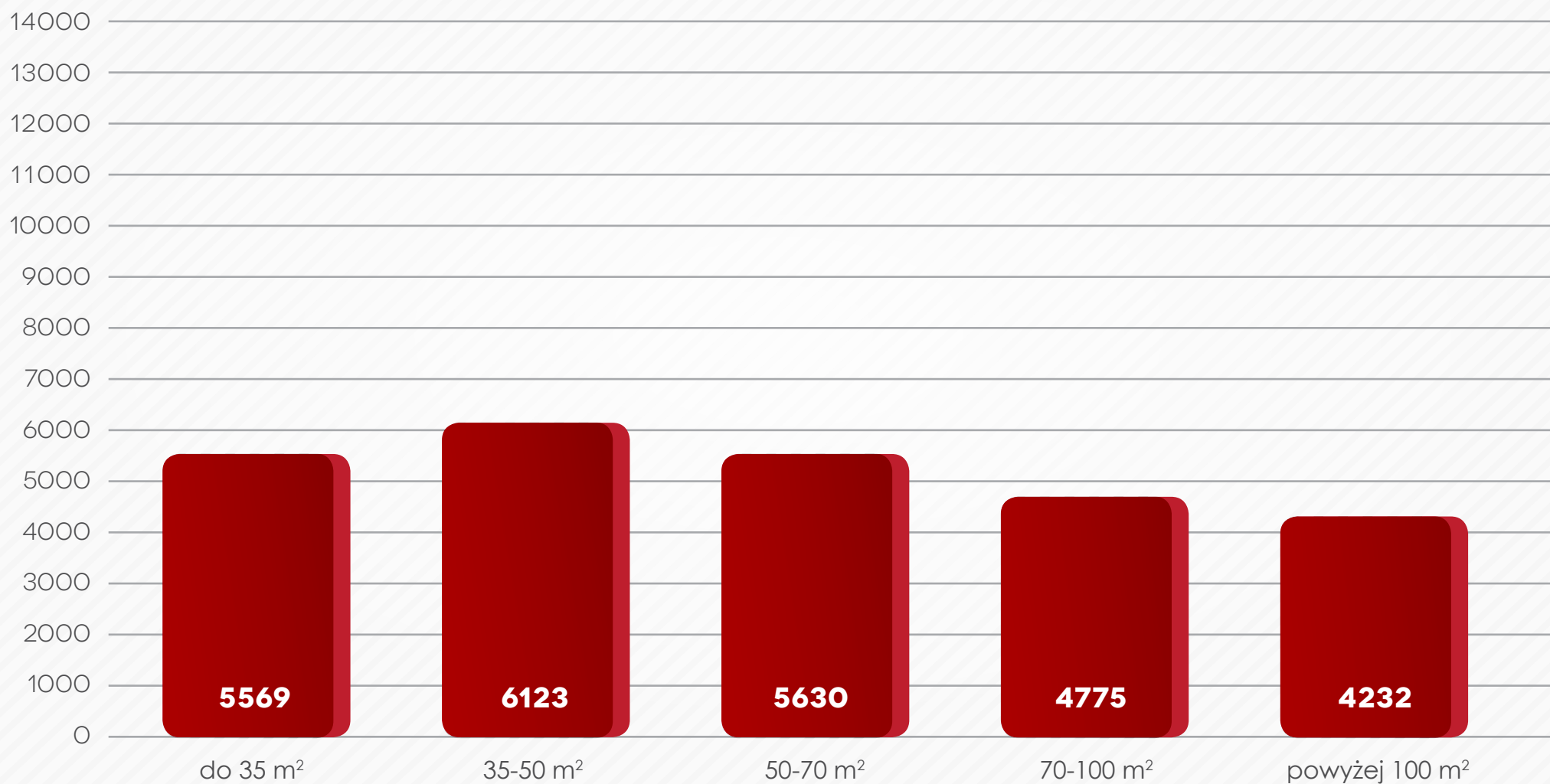
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – PRAGA PÓŁNOC

I PÓŁROCZE 2014 r.



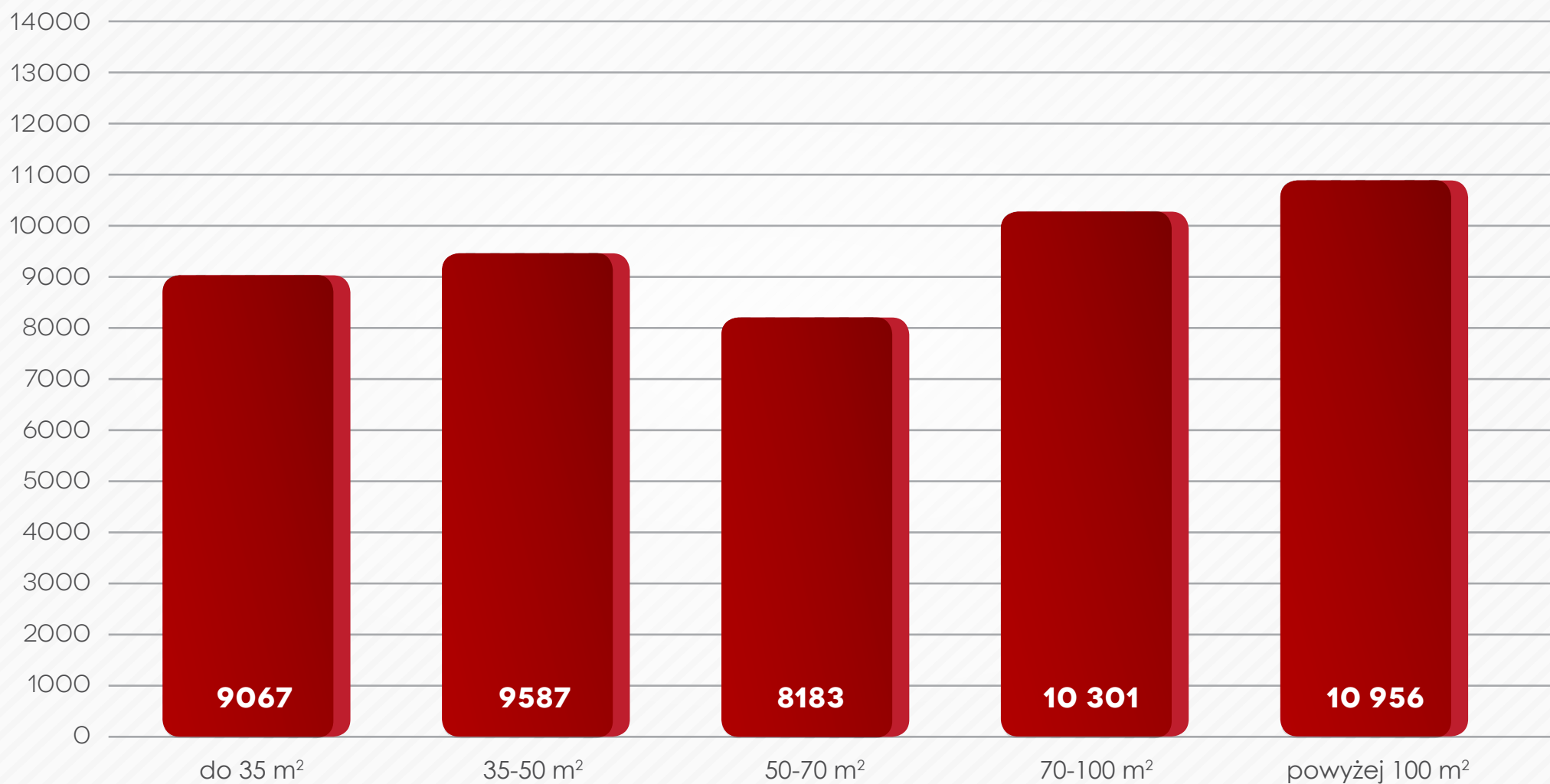
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – REMBERTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



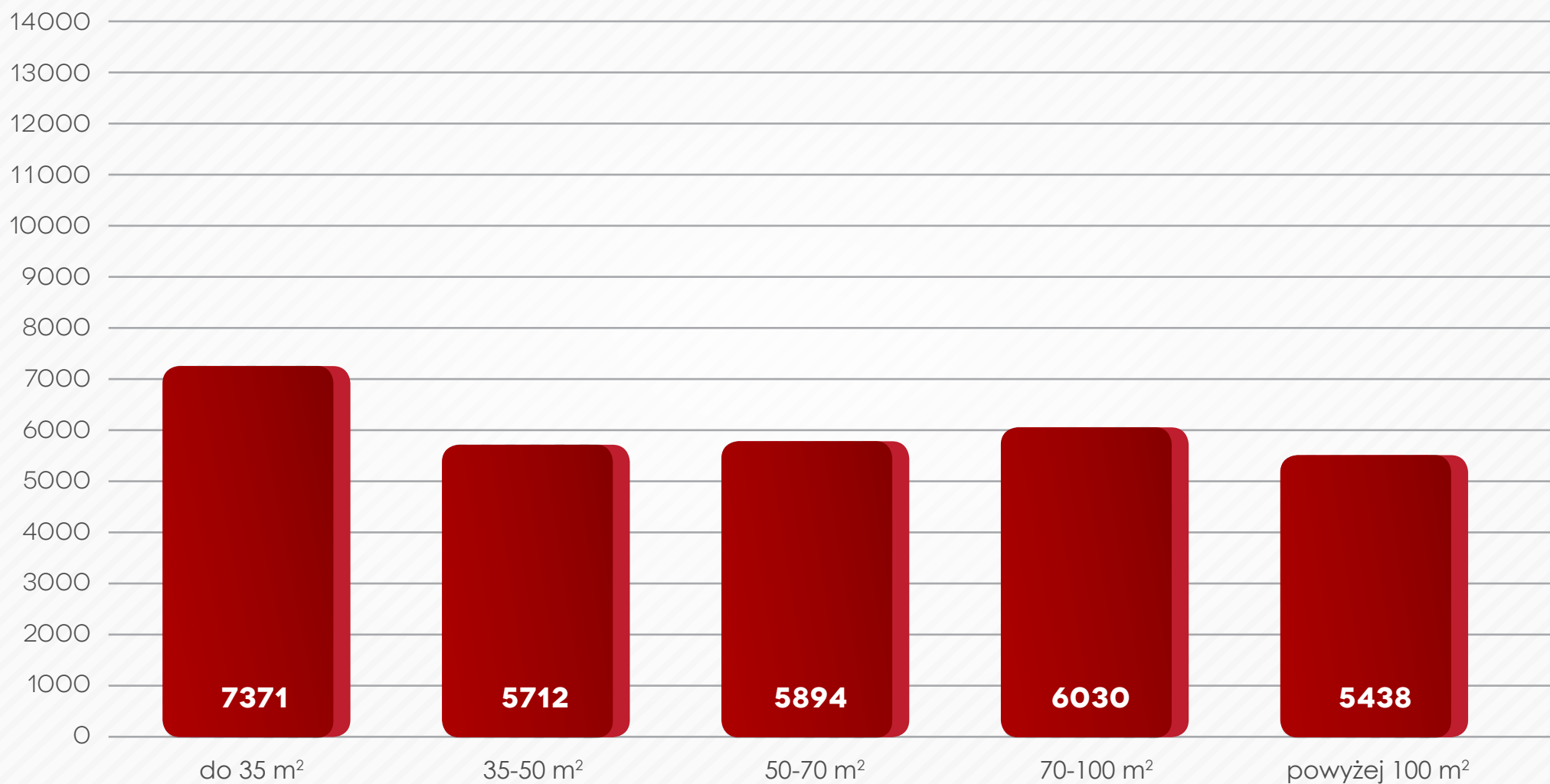
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – ŚRÓDMIEŚCIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



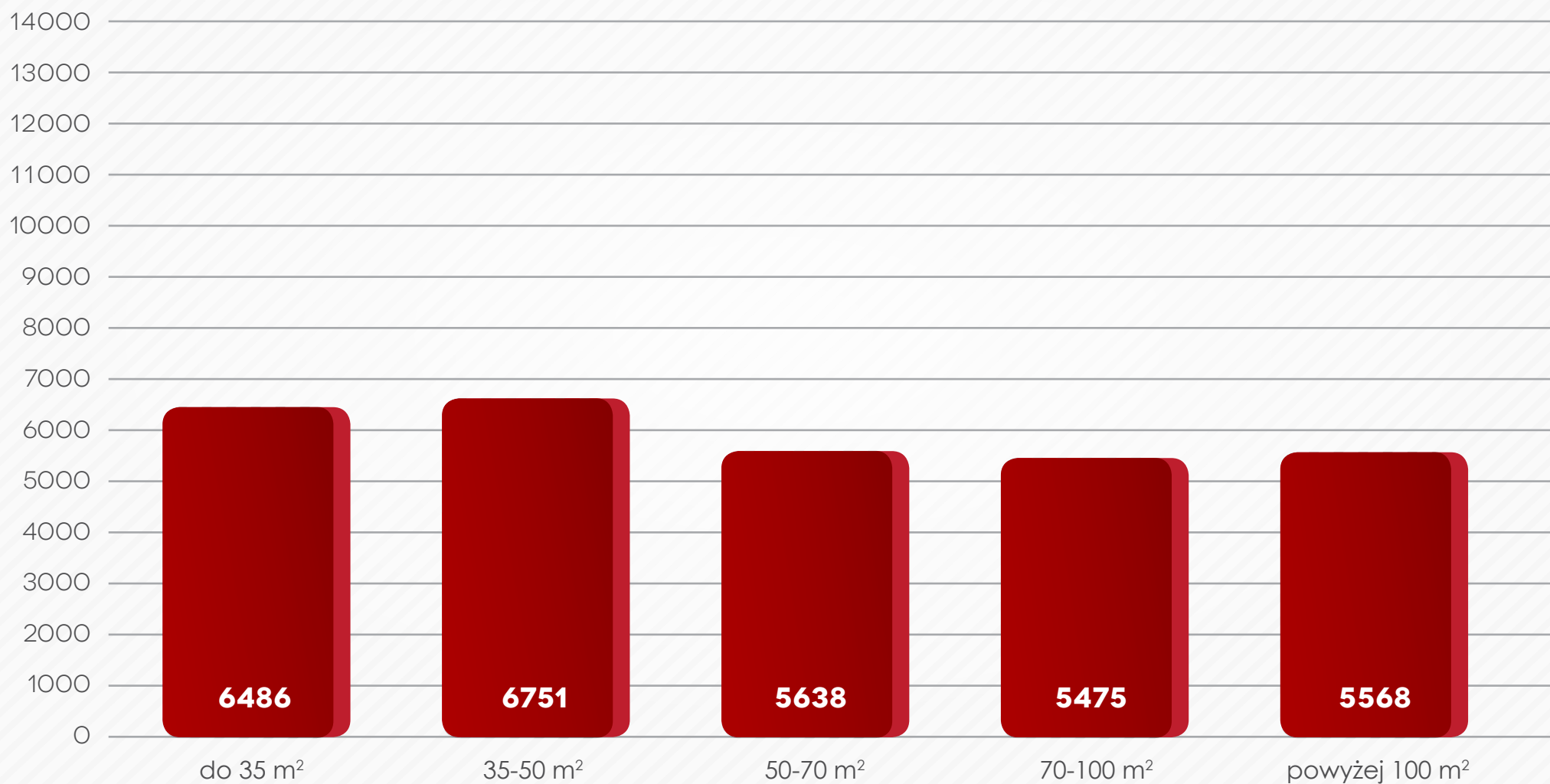
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – TARGÓWEK

I PÓŁROCZE 2014 r.



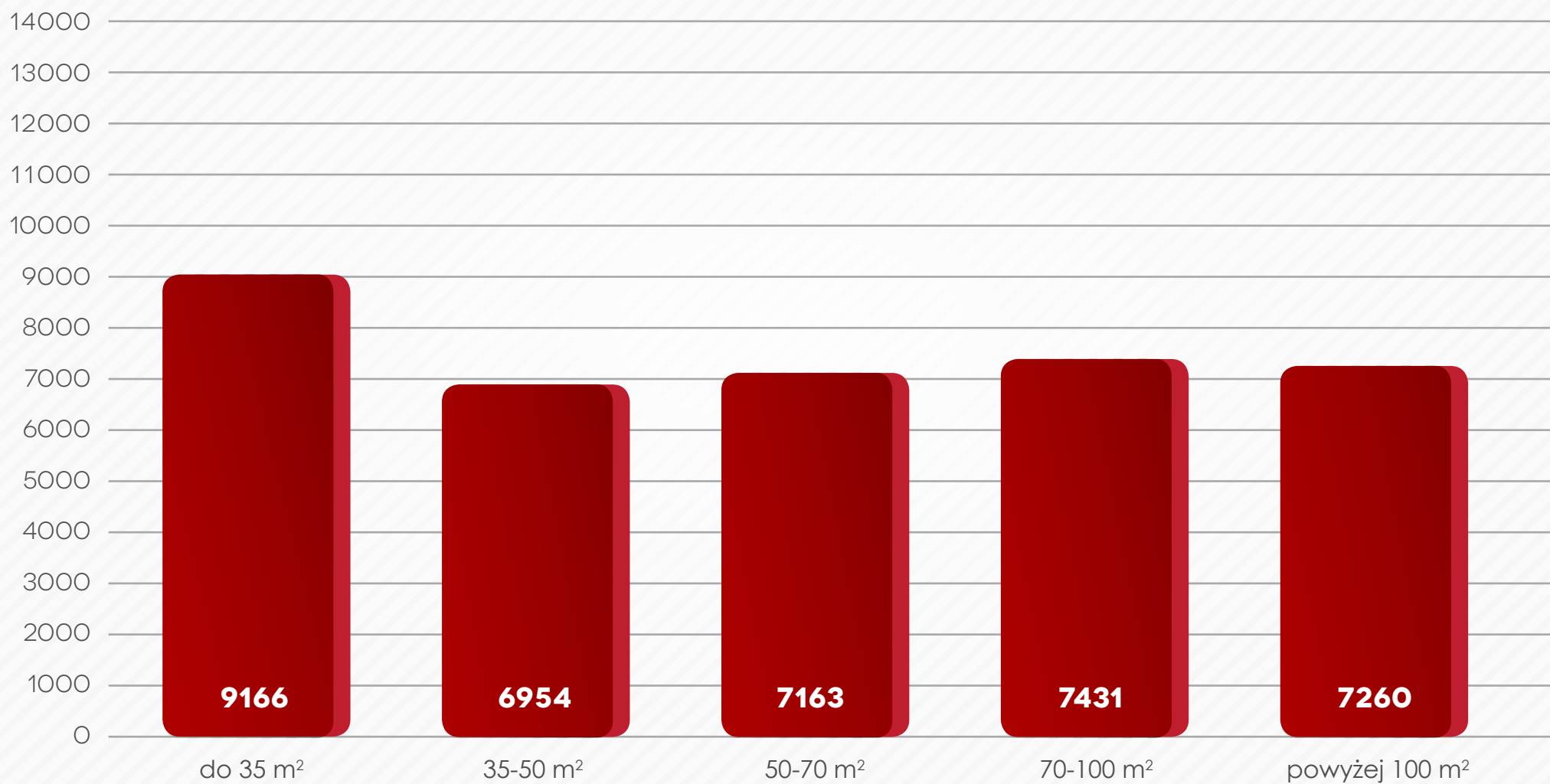
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **URSUS**

I PÓŁROCZE 2014 r.



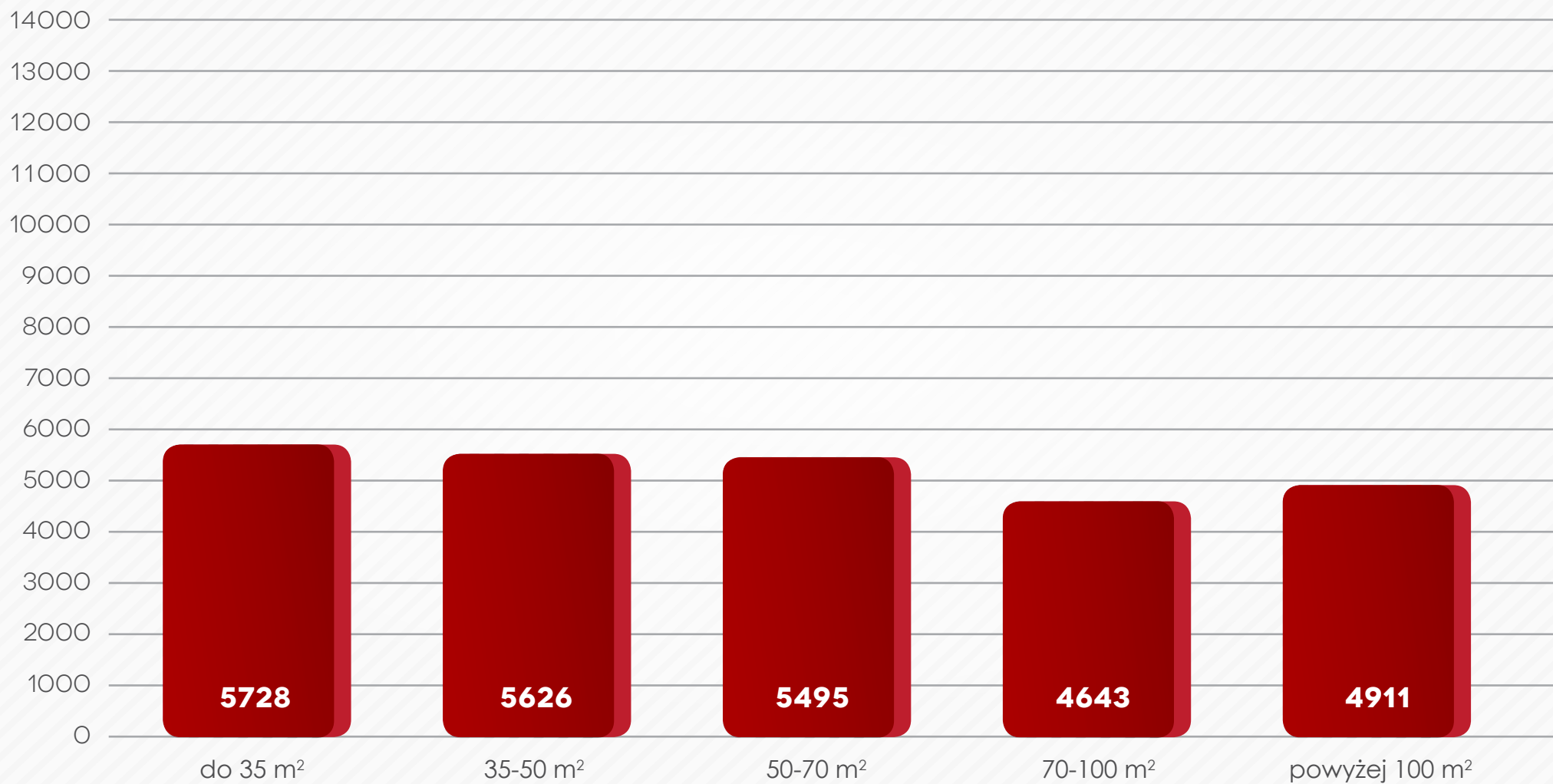
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **URSYNÓW**

I PÓŁROCZE 2014 r.



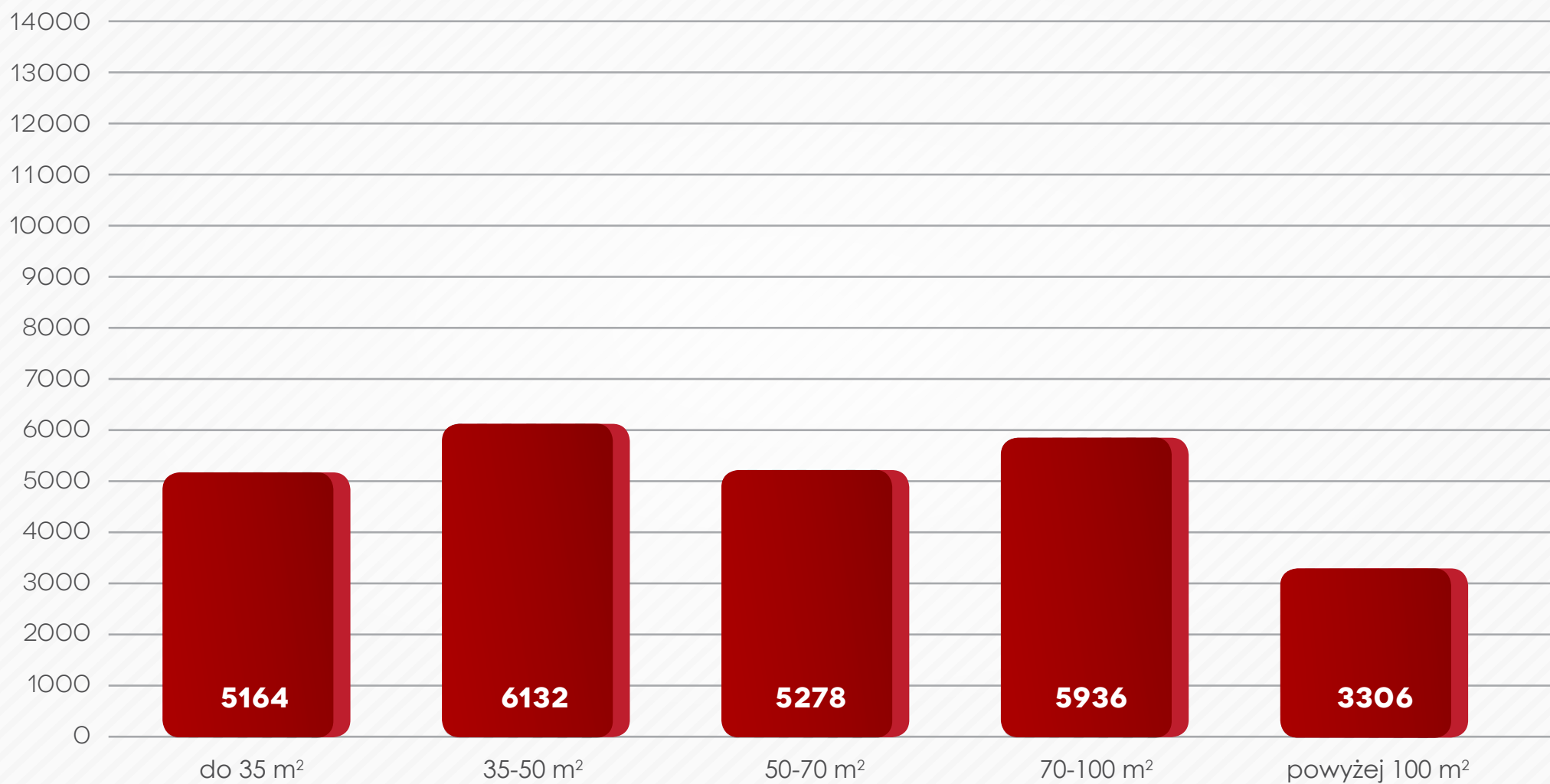
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WAWER

I PÓŁROCZE 2014 r.



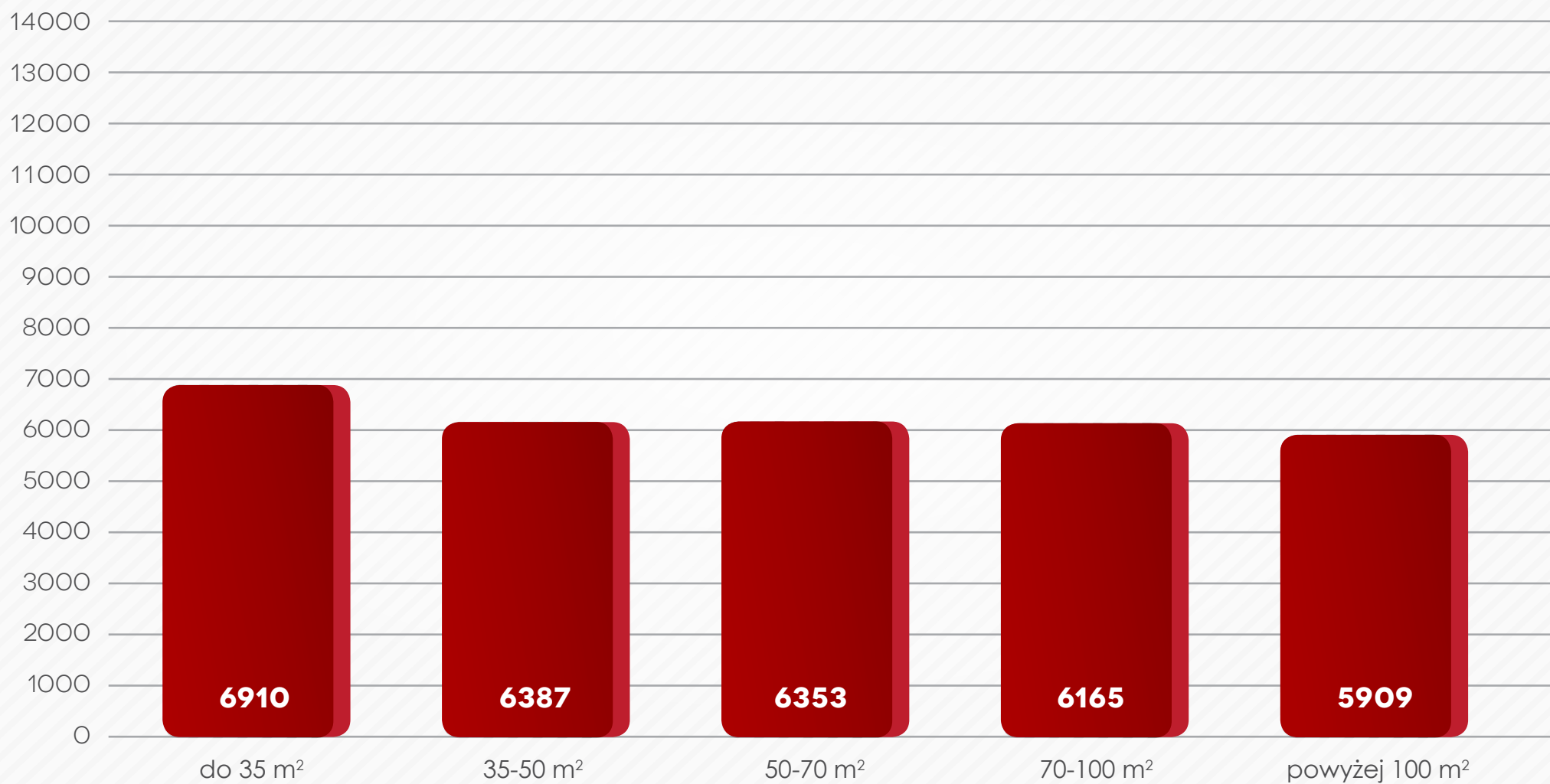
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WESOŁA

I PÓŁROCZE 2014 r.



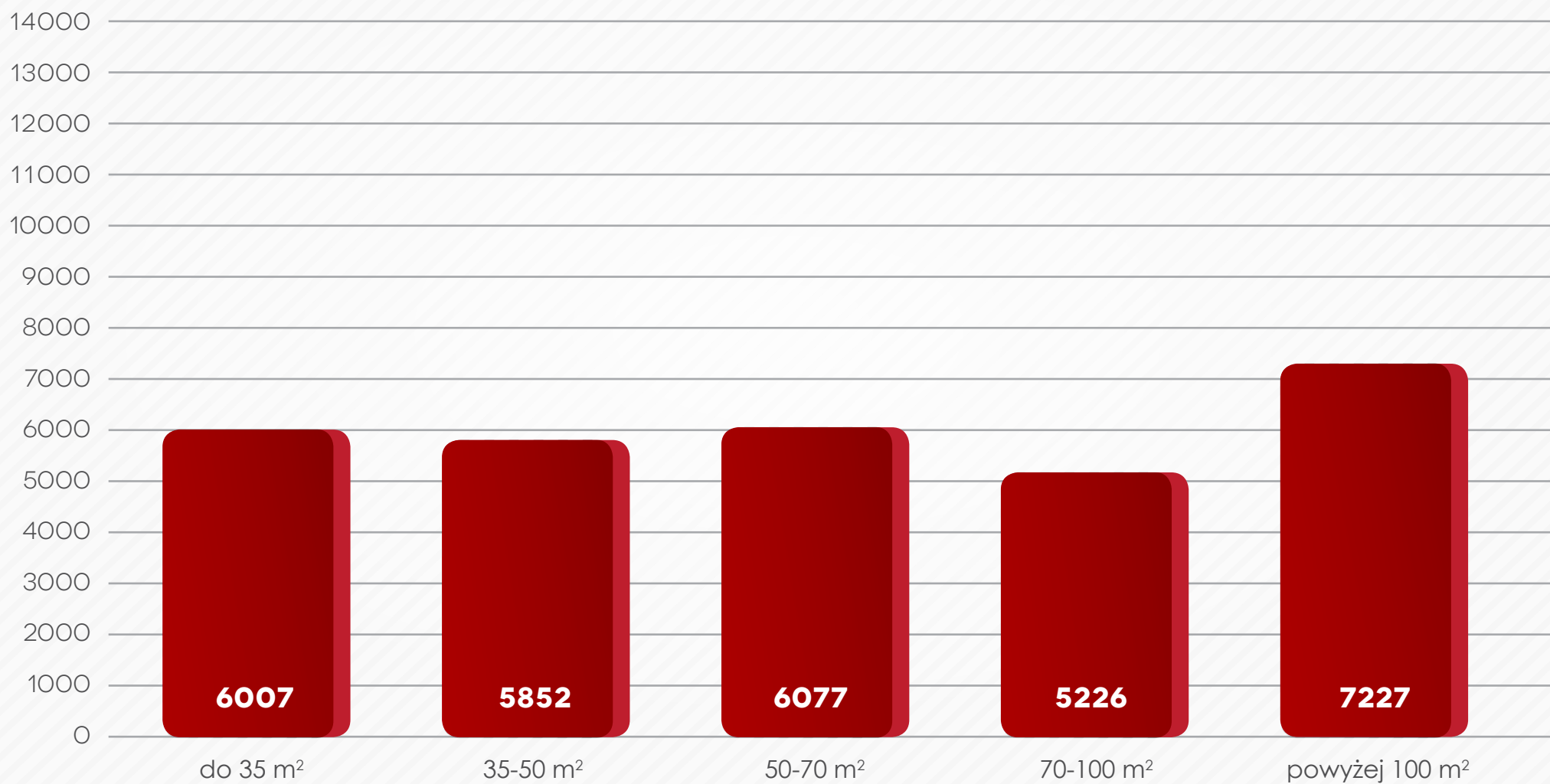
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WILANÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



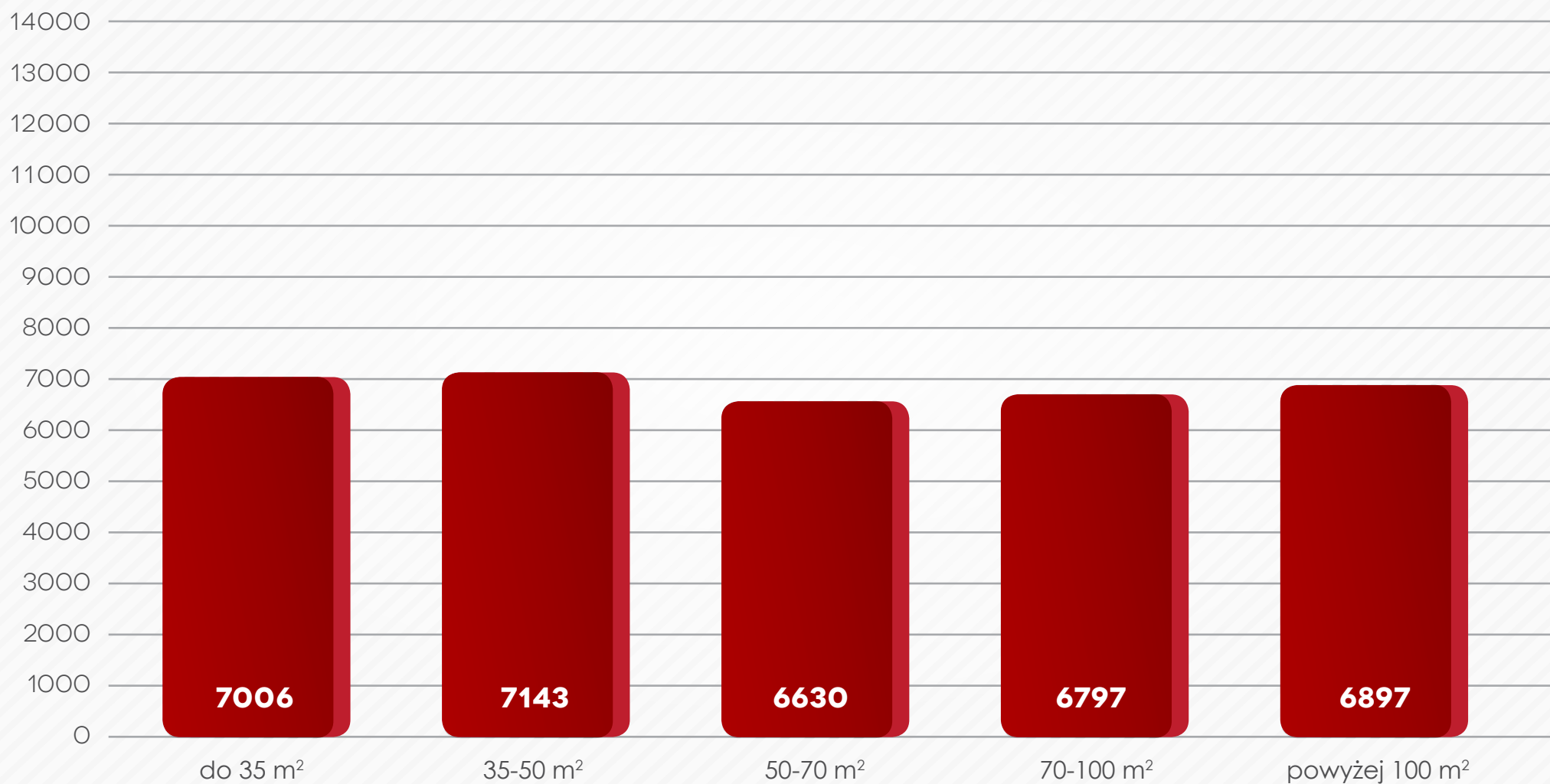
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **WŁOCHY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



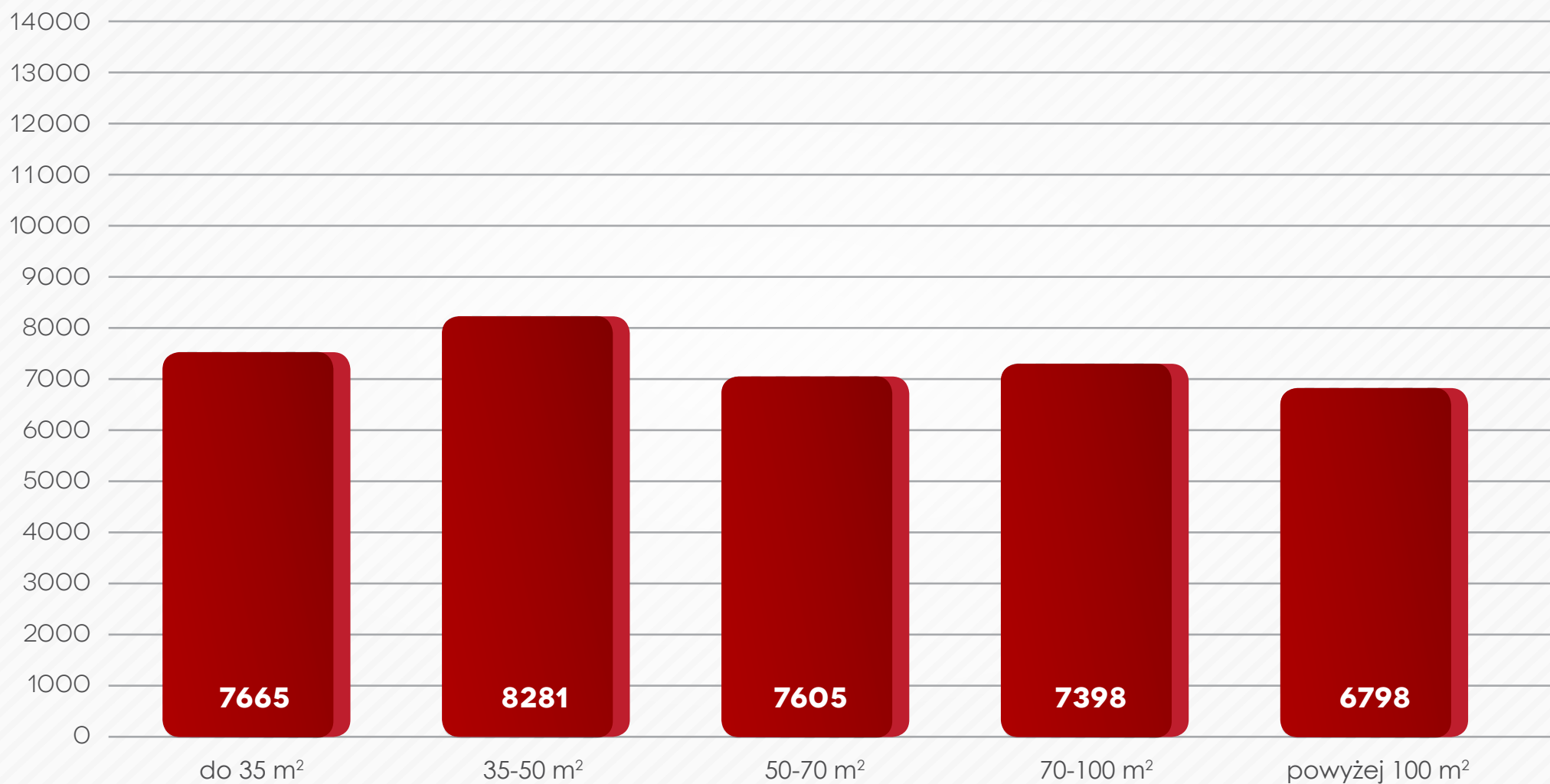
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WOLA

I PÓŁROCZE 2014 r.



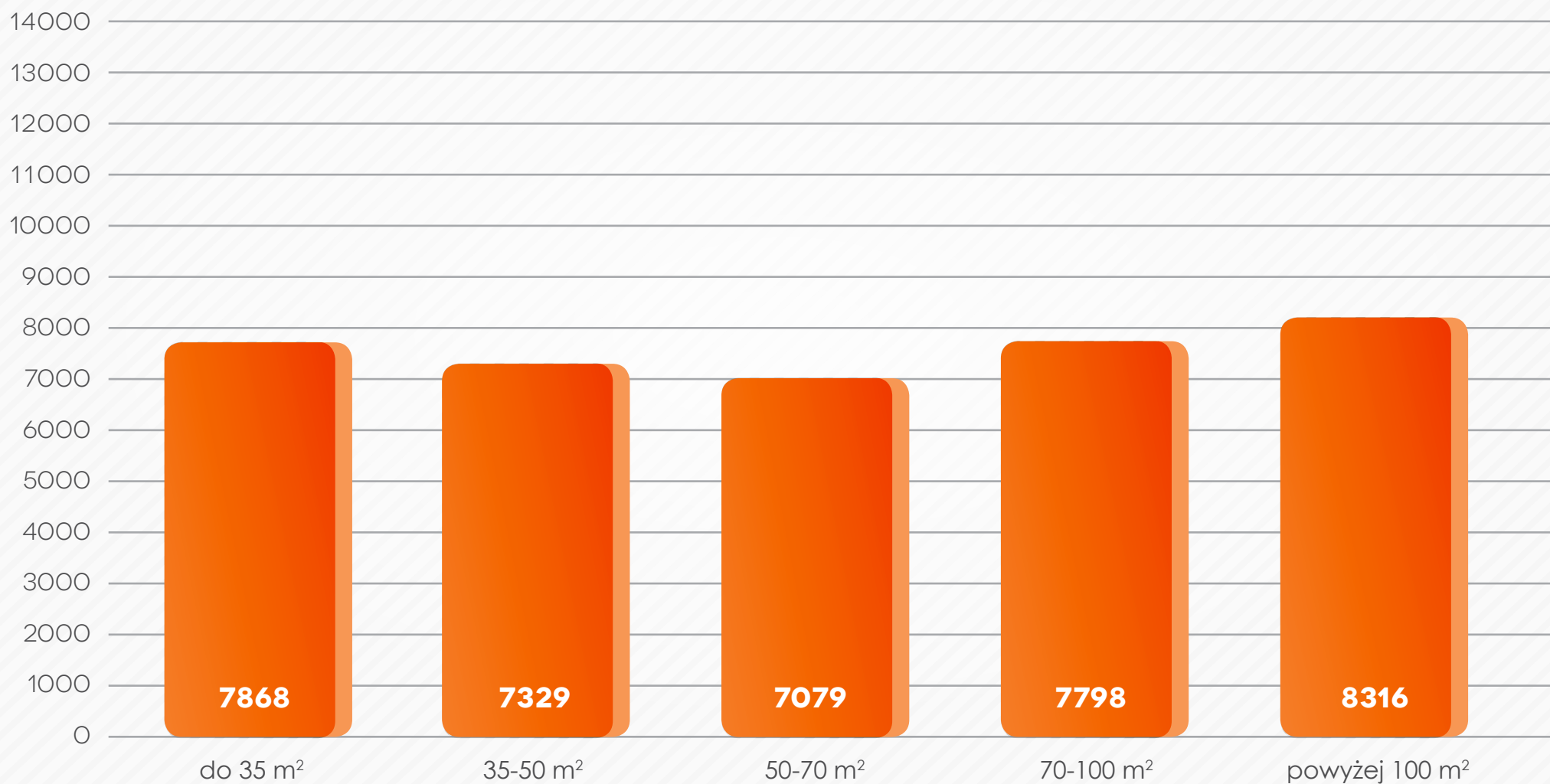
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – ŻOLIBORZ

I PÓŁROCZE 2014 r.



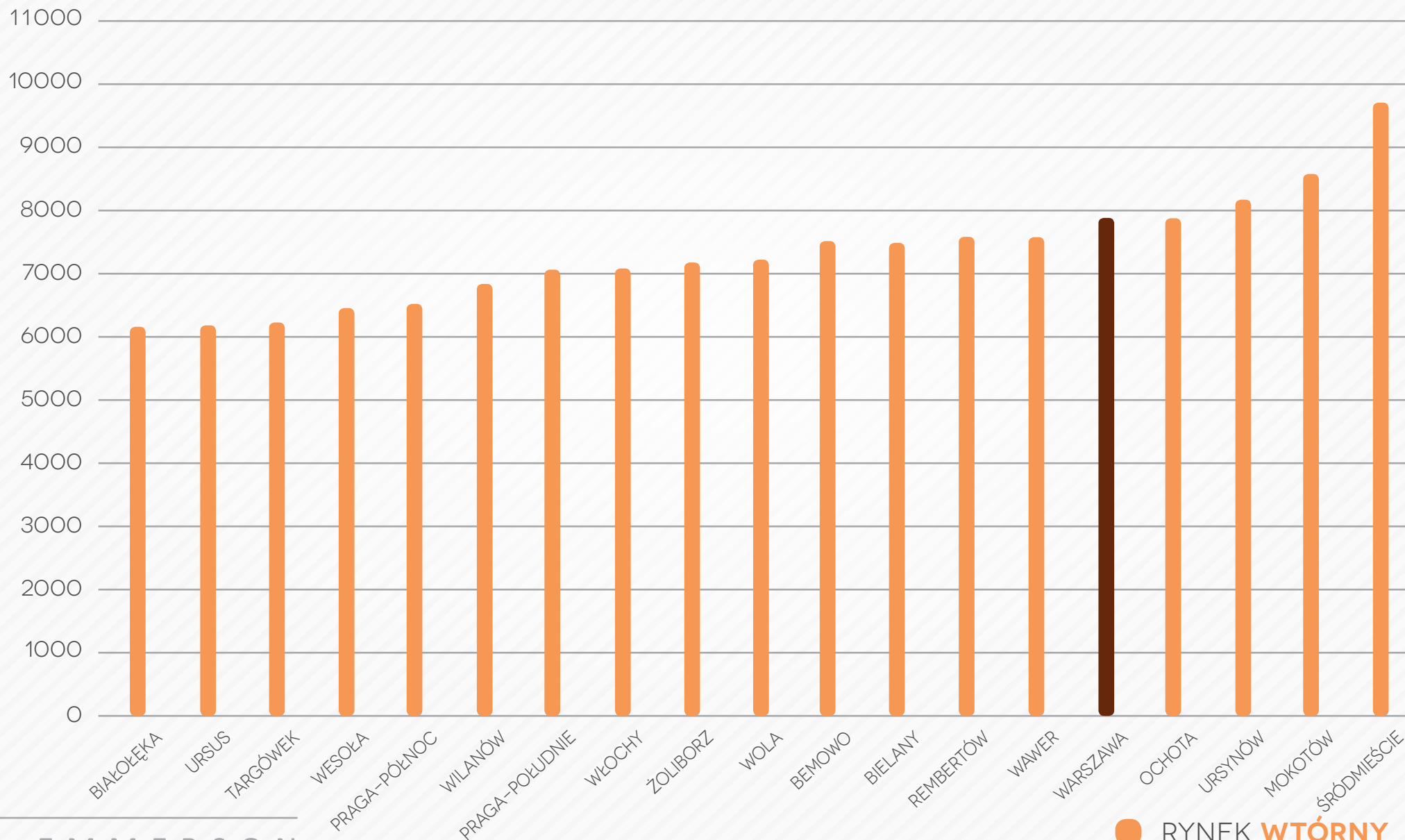
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **WARSZAWA**

I PÓŁROCZE 2014 r.



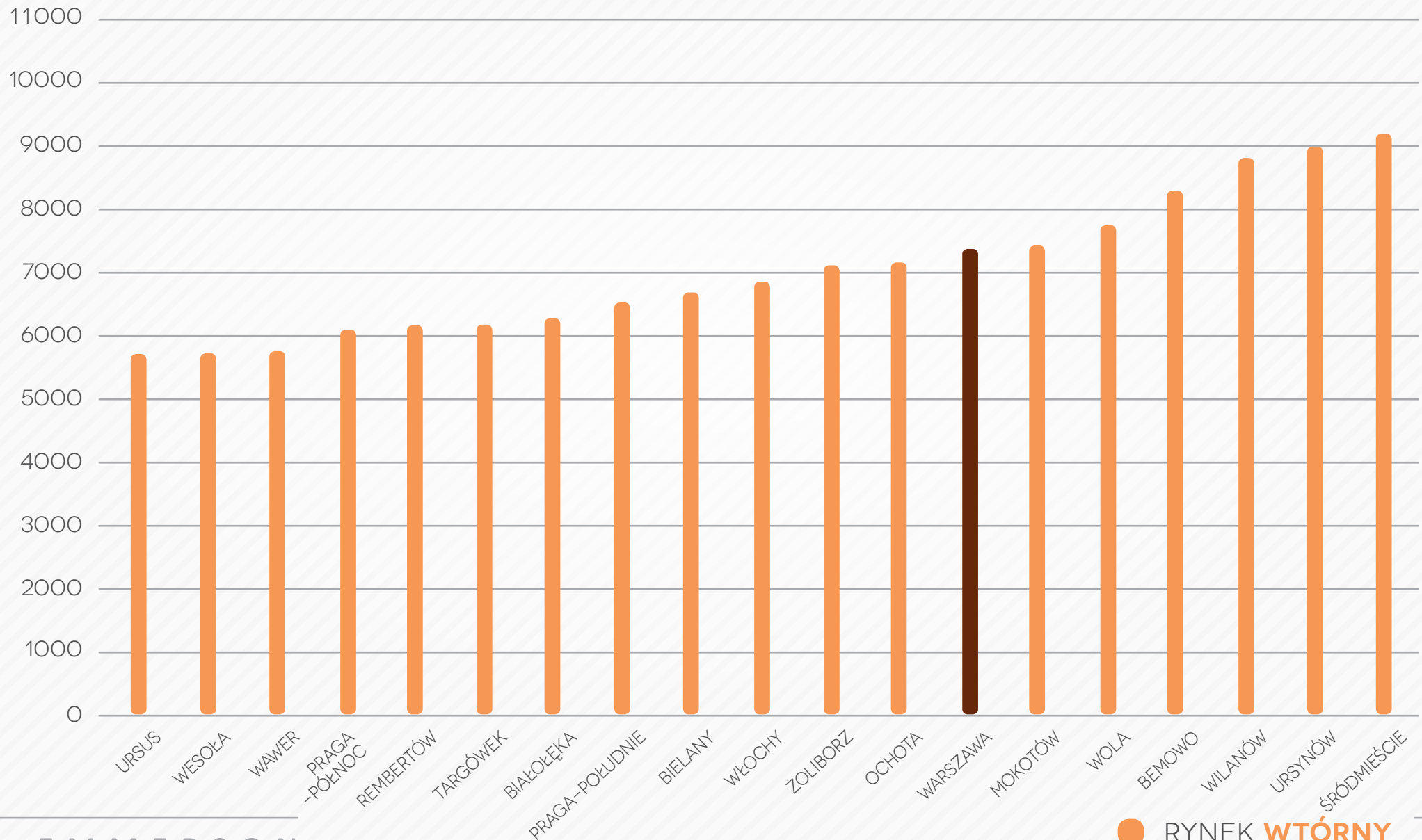
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI DO 35 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



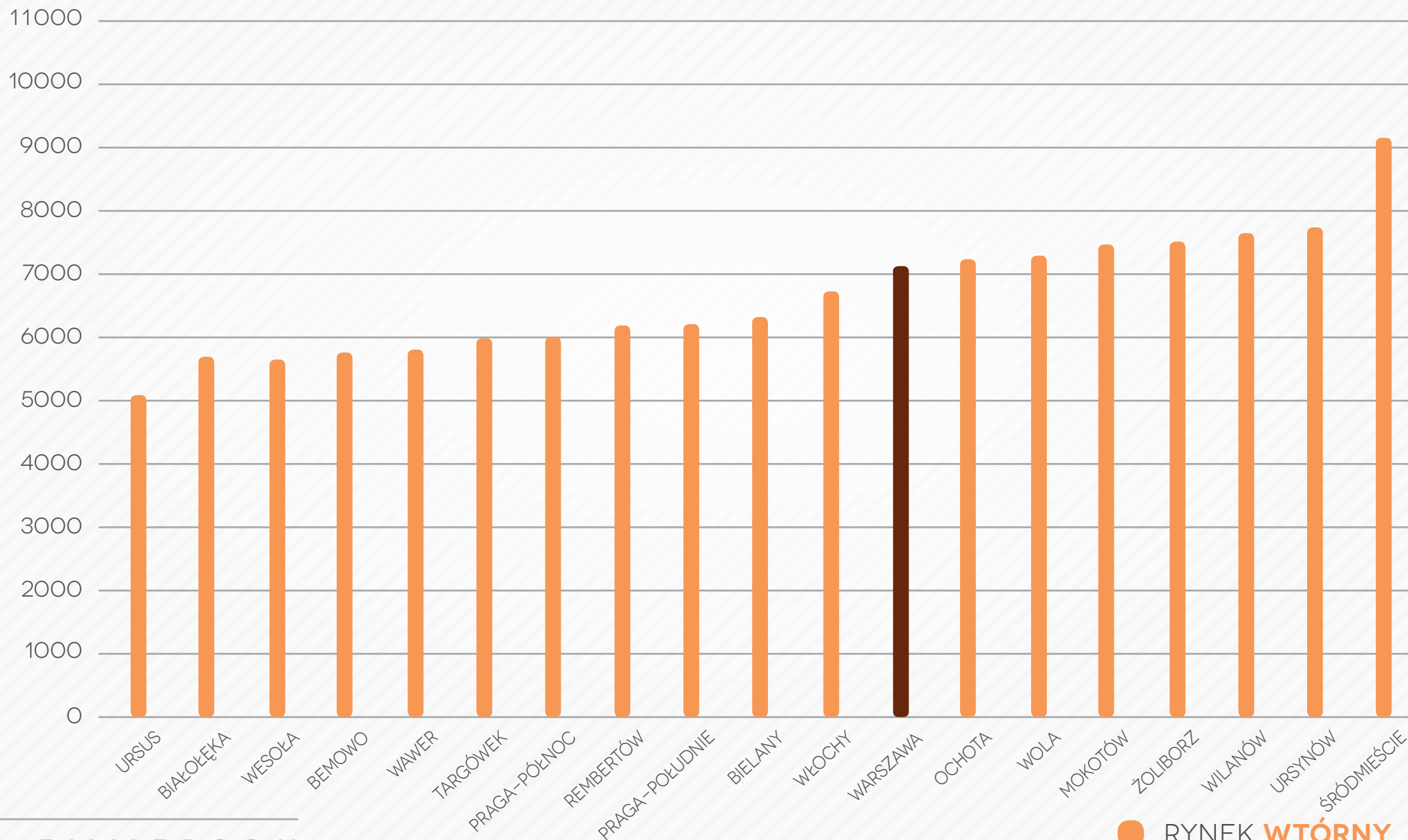
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 35–50 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



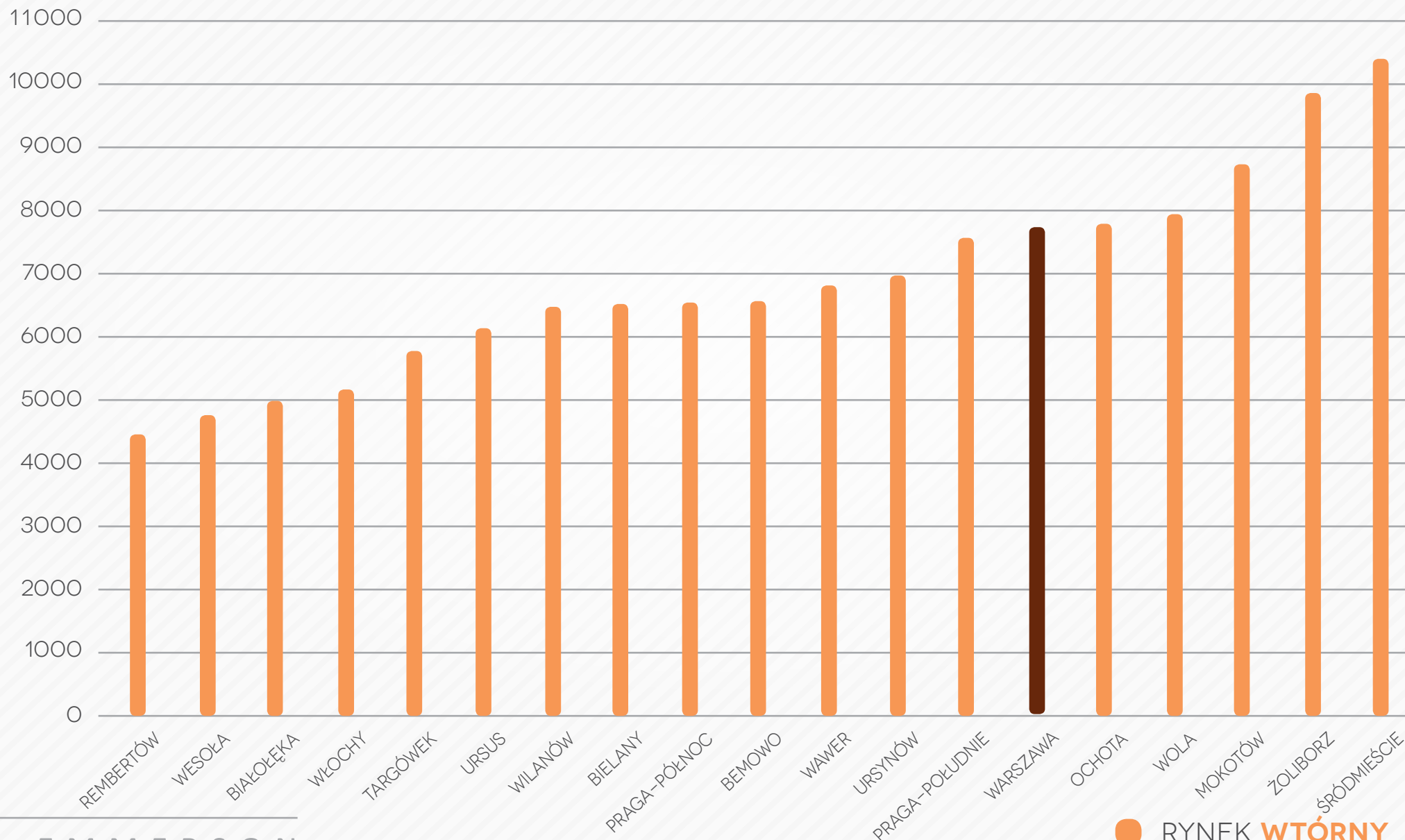
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 50-70 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



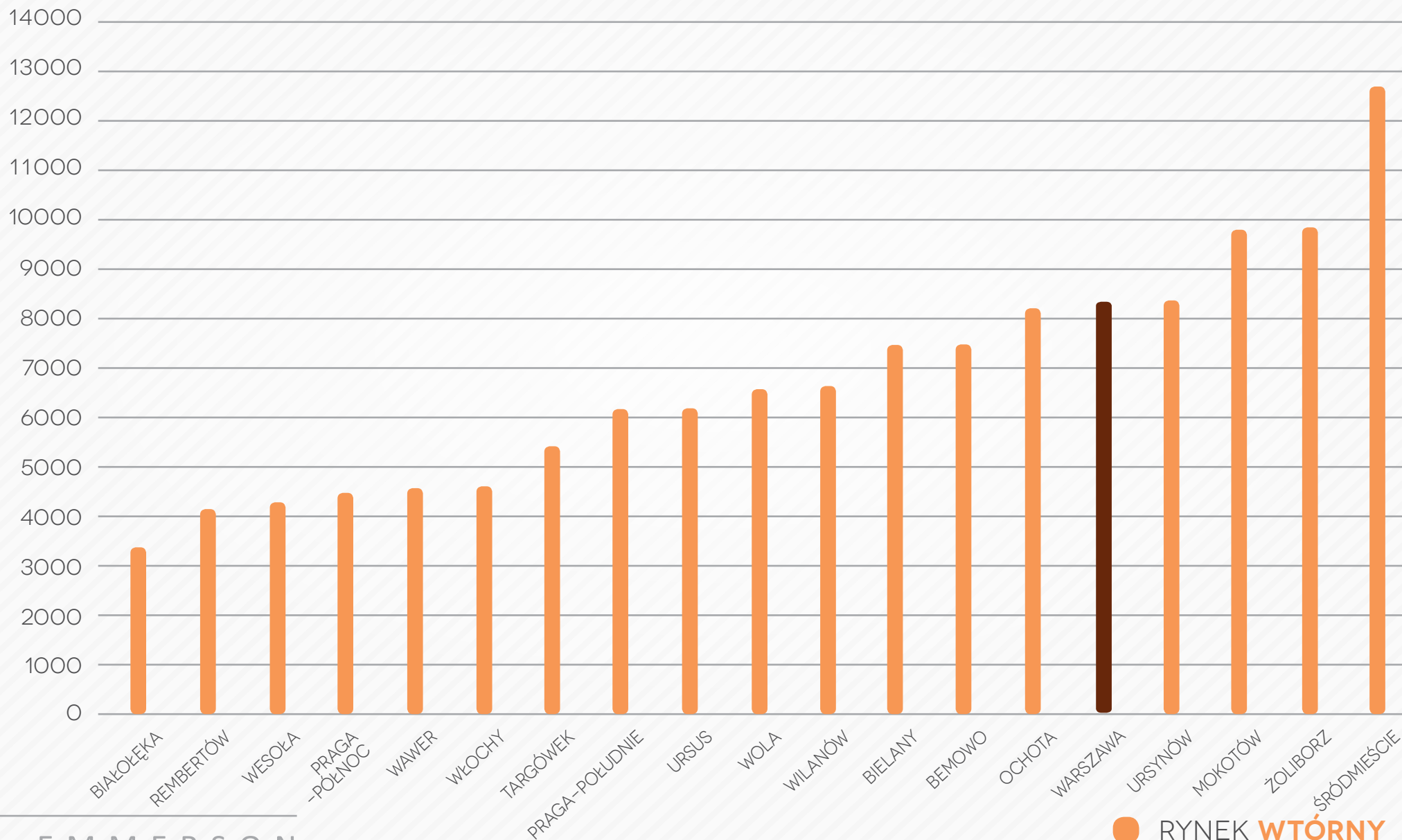
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI 70–100 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



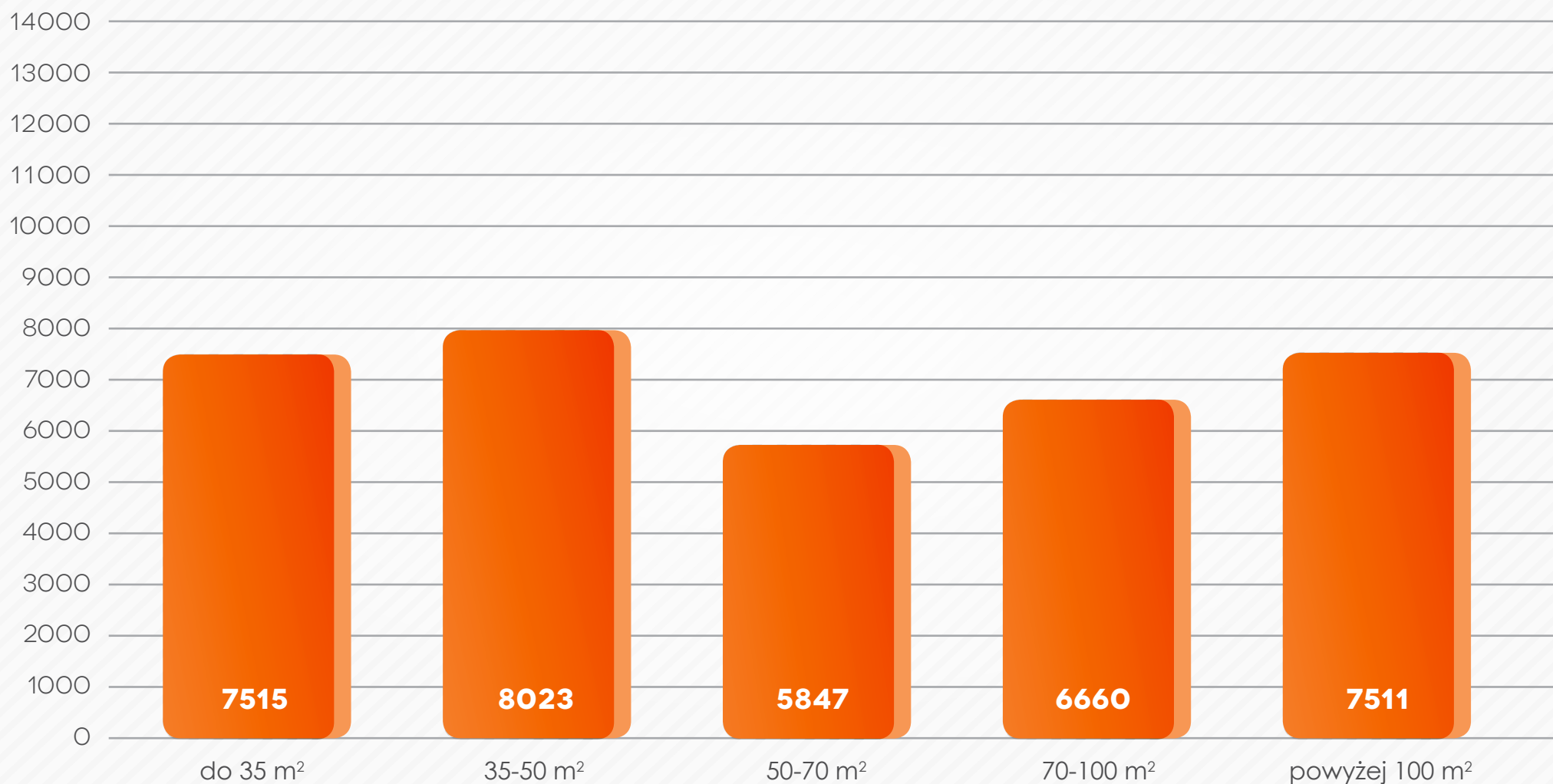
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) O POWIERZCHNI POWYŻEJ 100 M² W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BEMOWO

I PÓŁROCZE 2014 r.



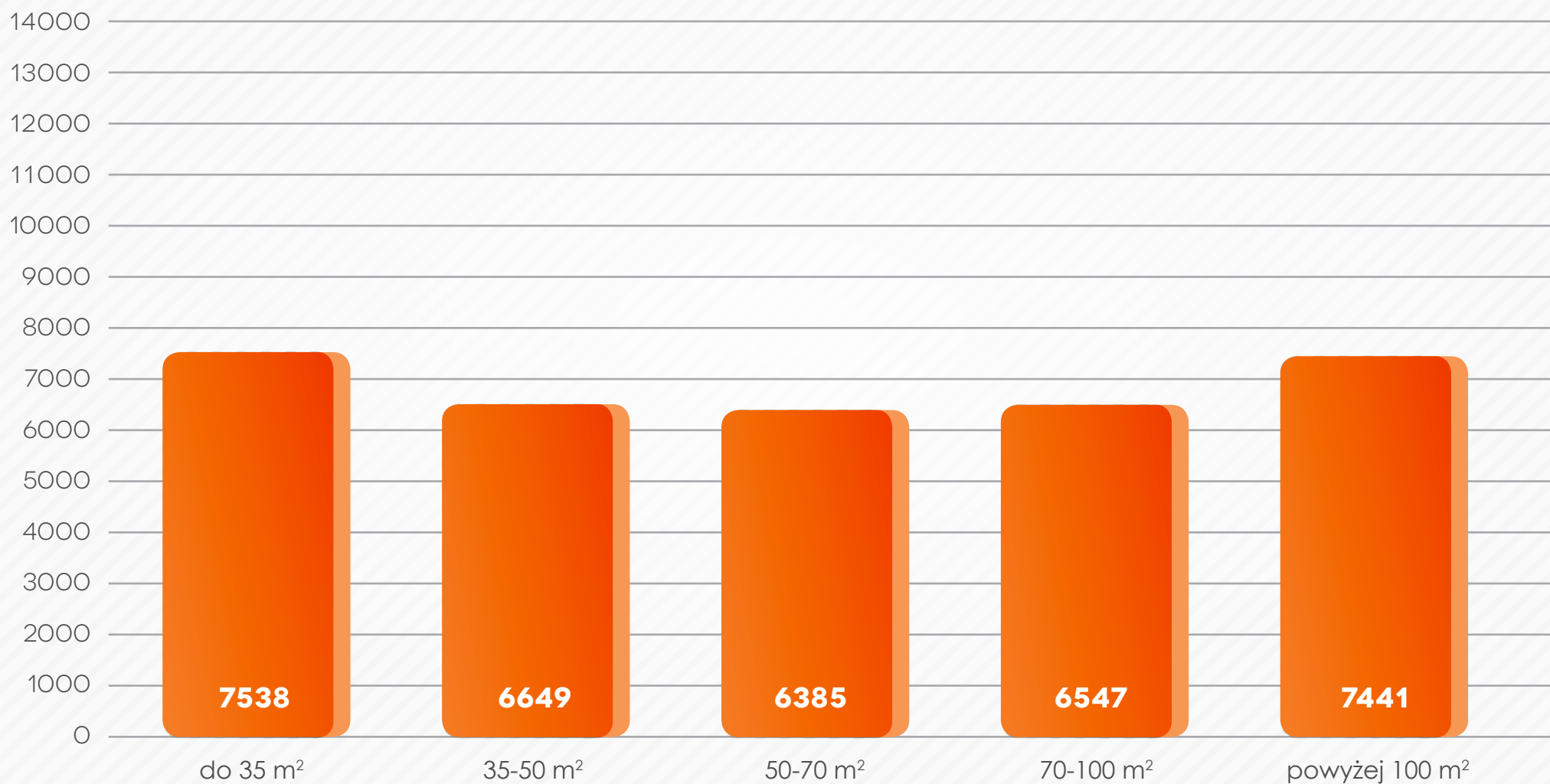
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BIAŁOŁĘKA

I PÓŁROCZE 2014 r.



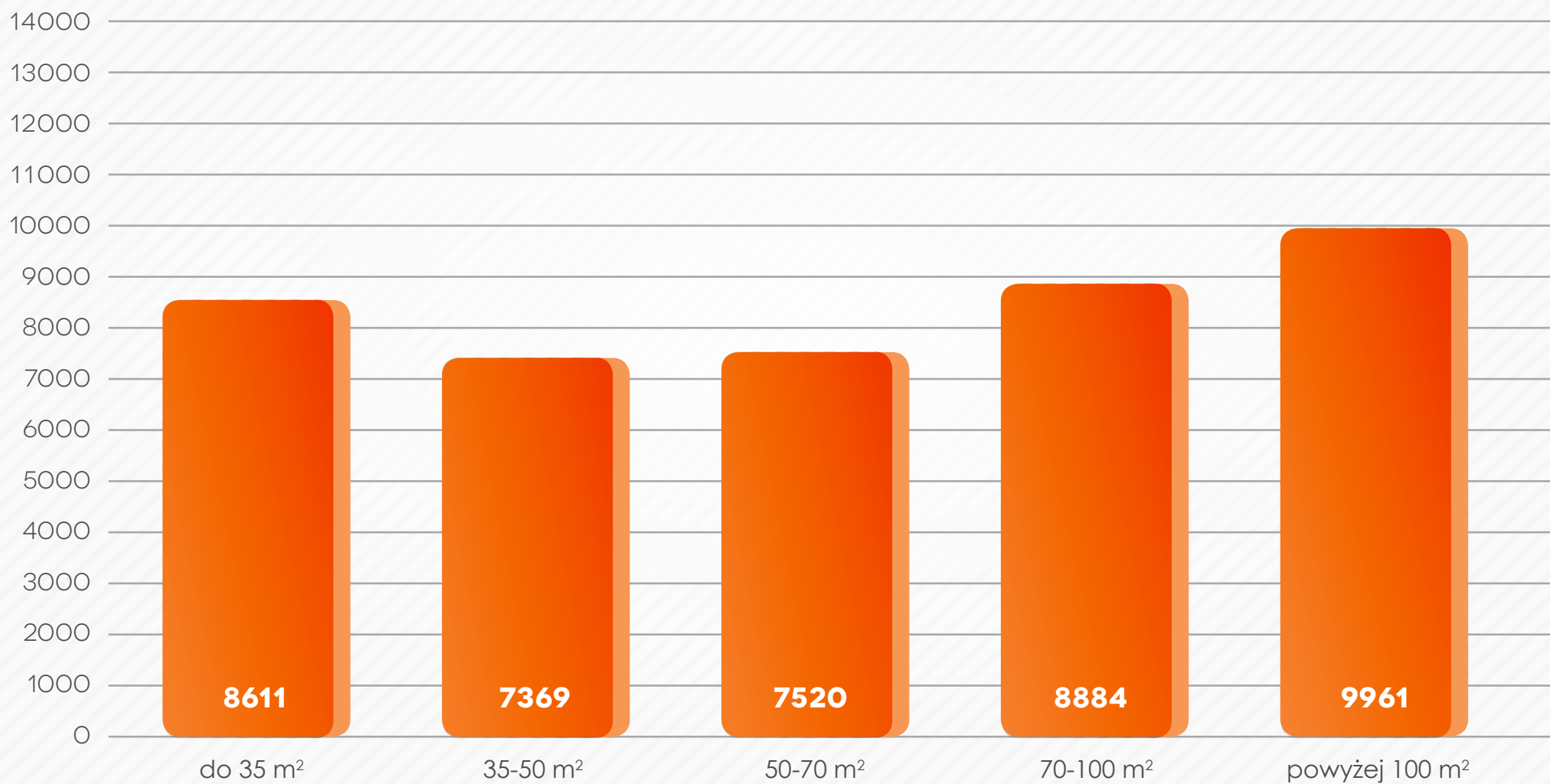
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – BIELANY

I PÓŁROCZE 2014 r.



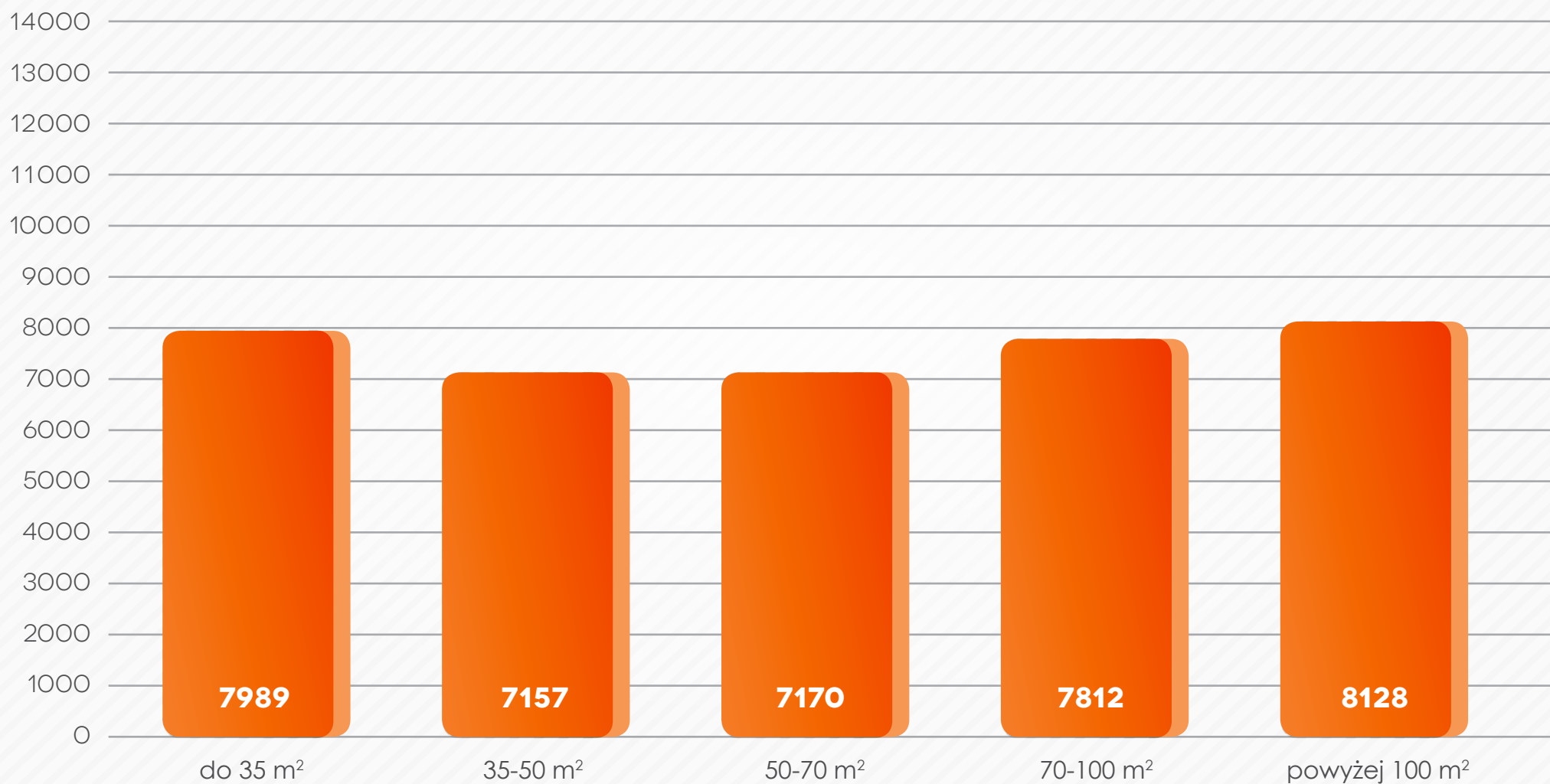
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – MOKOTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



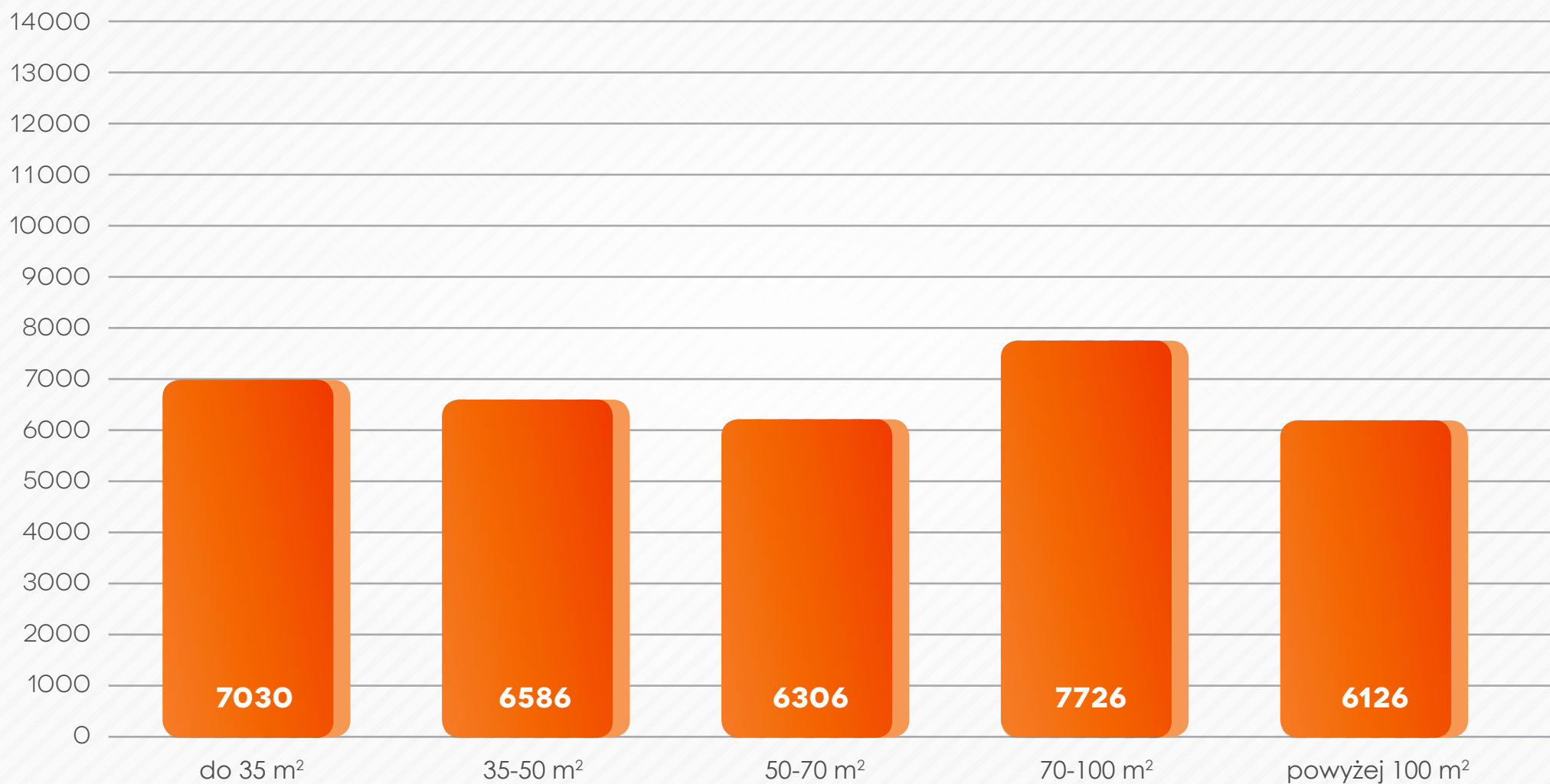
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – OCHOTA

I PÓŁROCZE 2014 r.



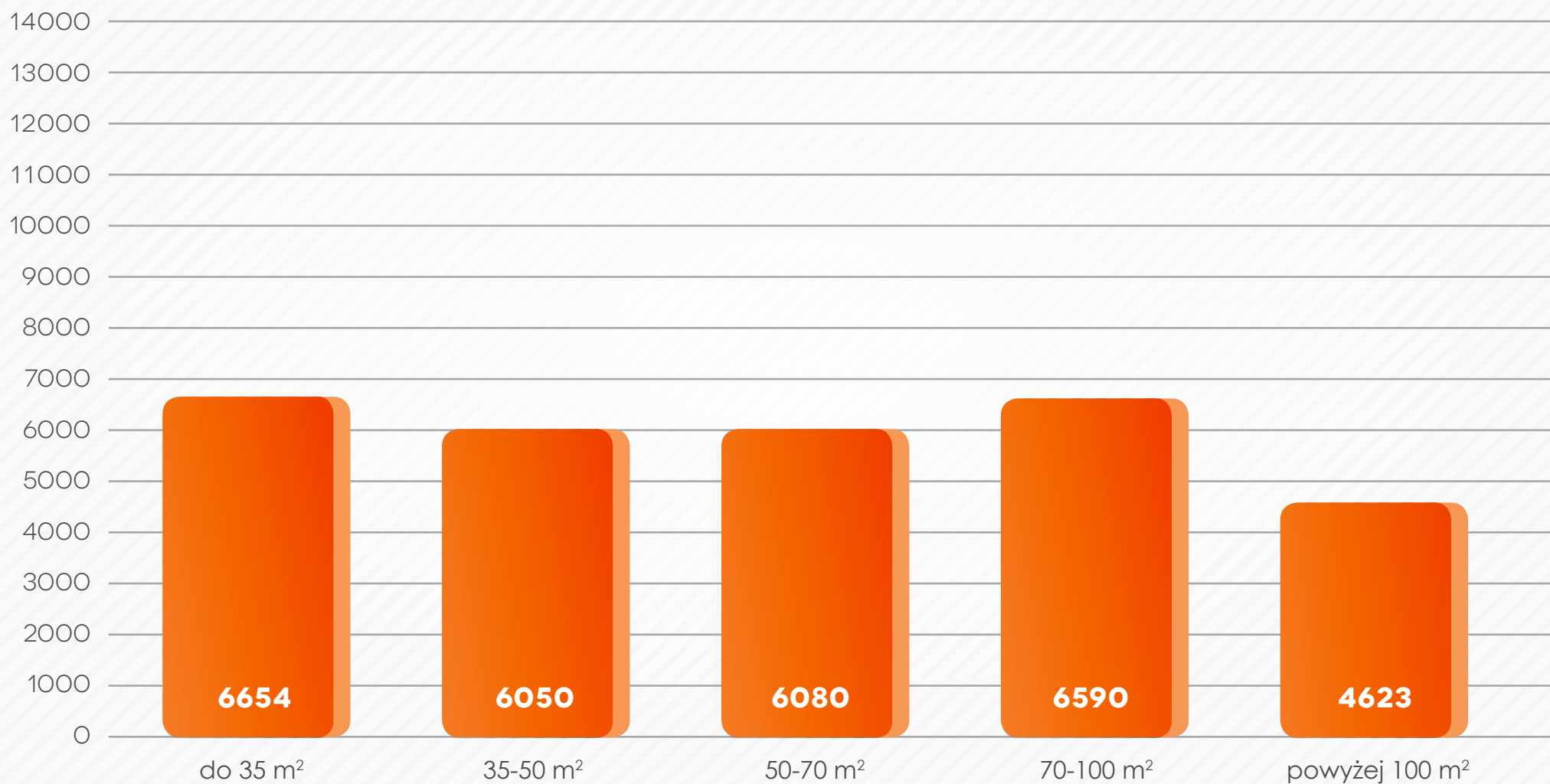
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – PRAGA POŁUDNIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



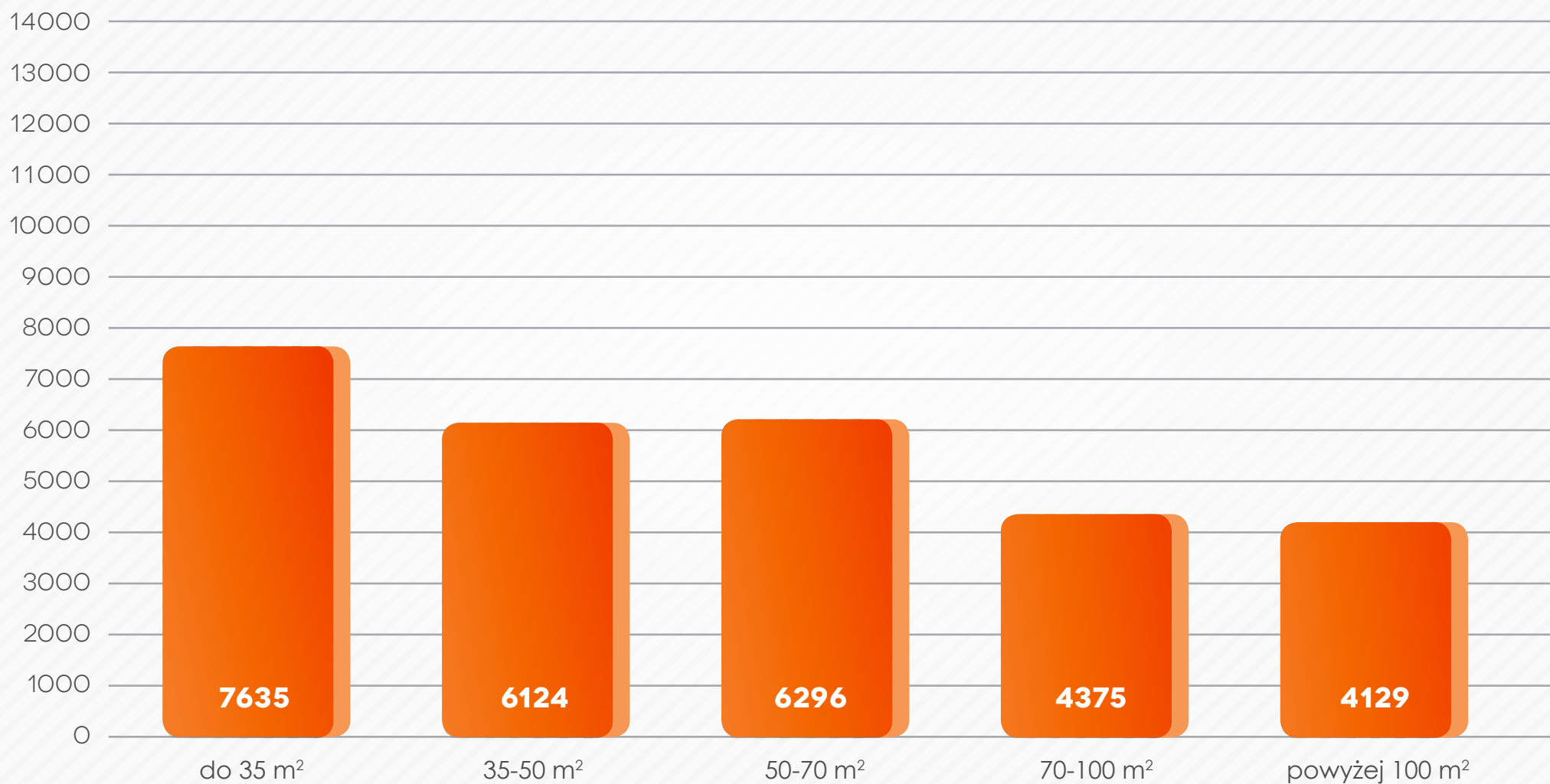
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – PRAGA PÓŁNOC

I PÓŁROCZE 2014 r.



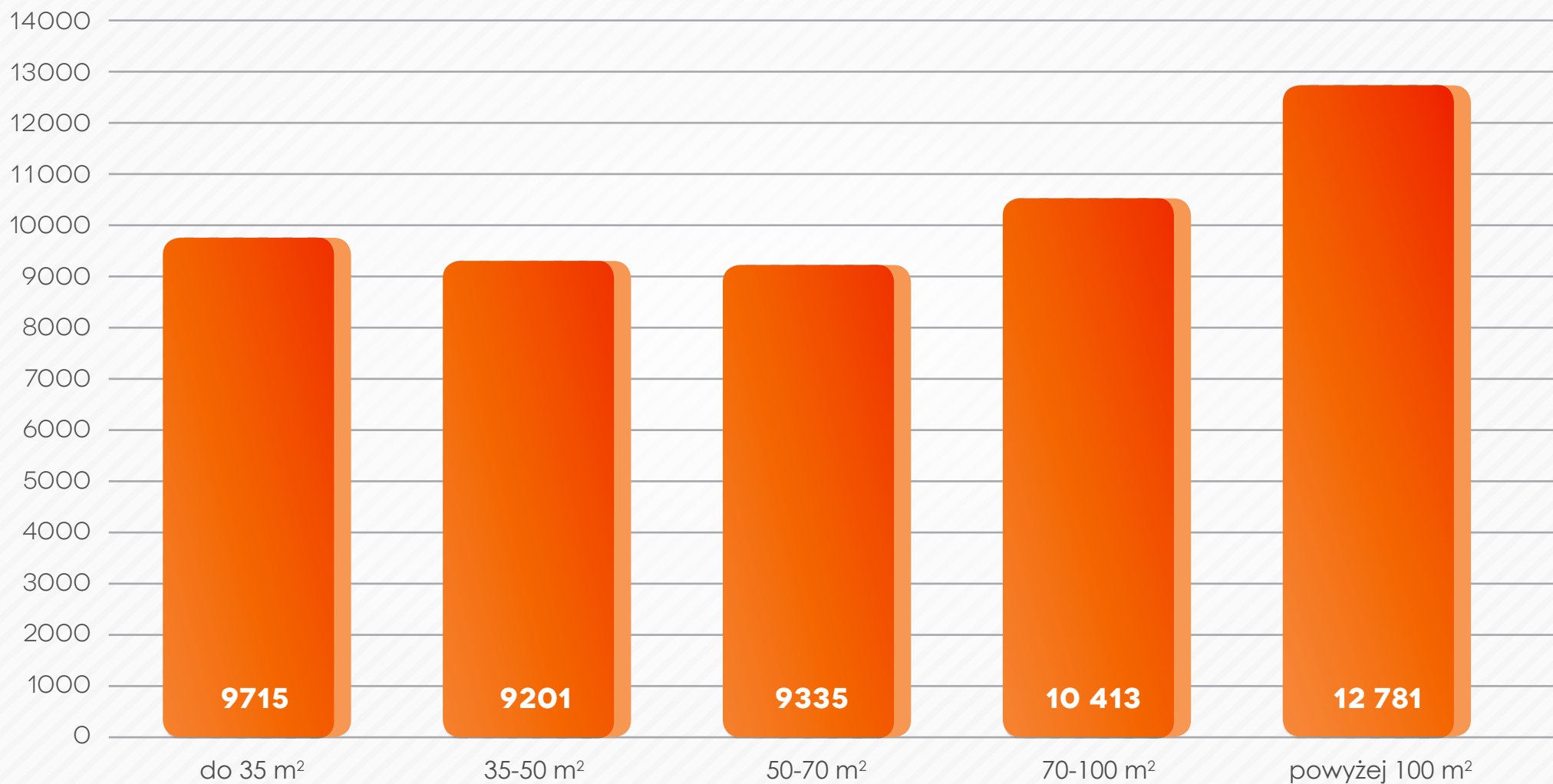
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – REMBERTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



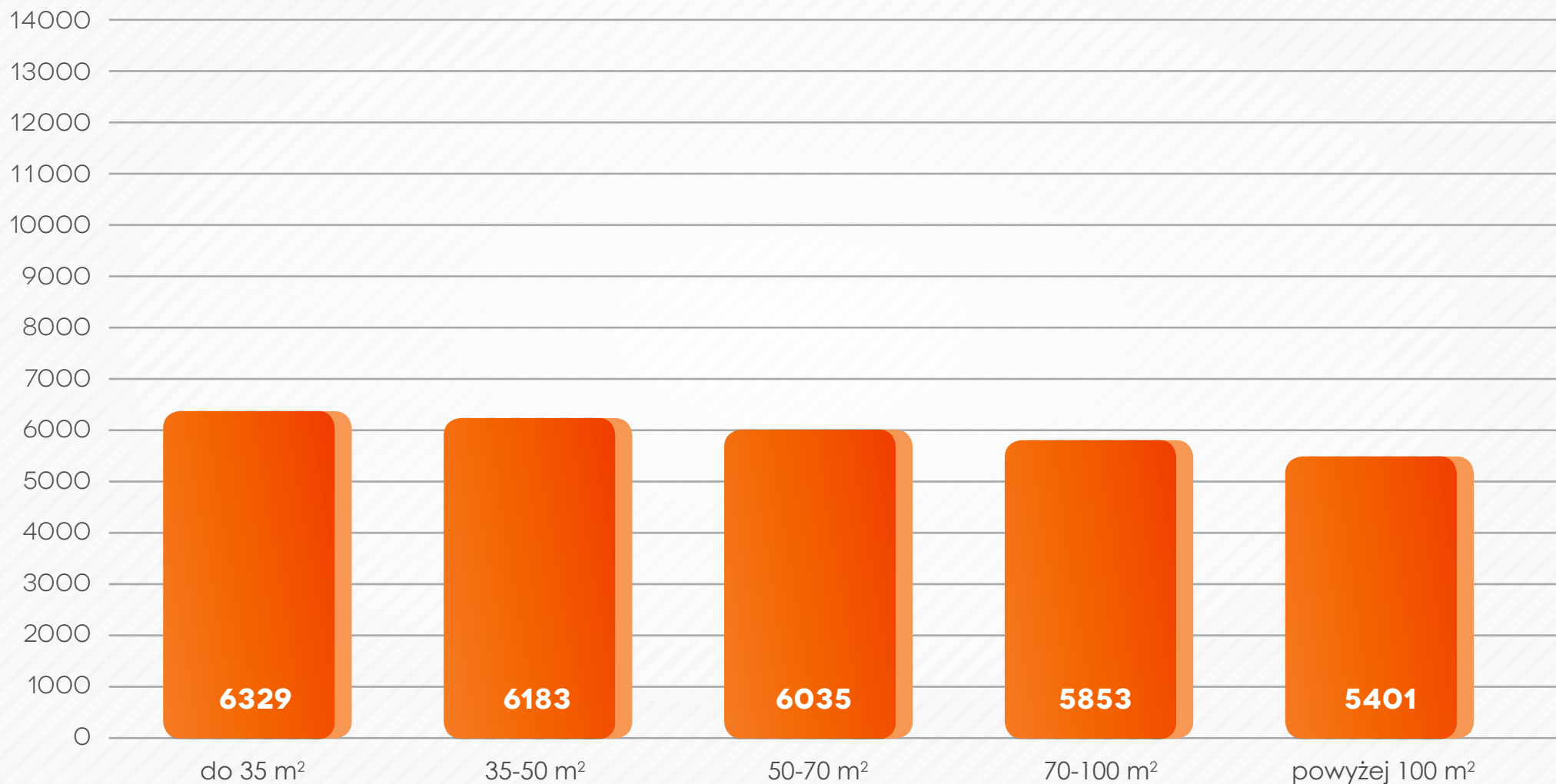
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – ŚRÓDMIEŚCIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – TARGÓWEK

I PÓŁROCZE 2014 r.



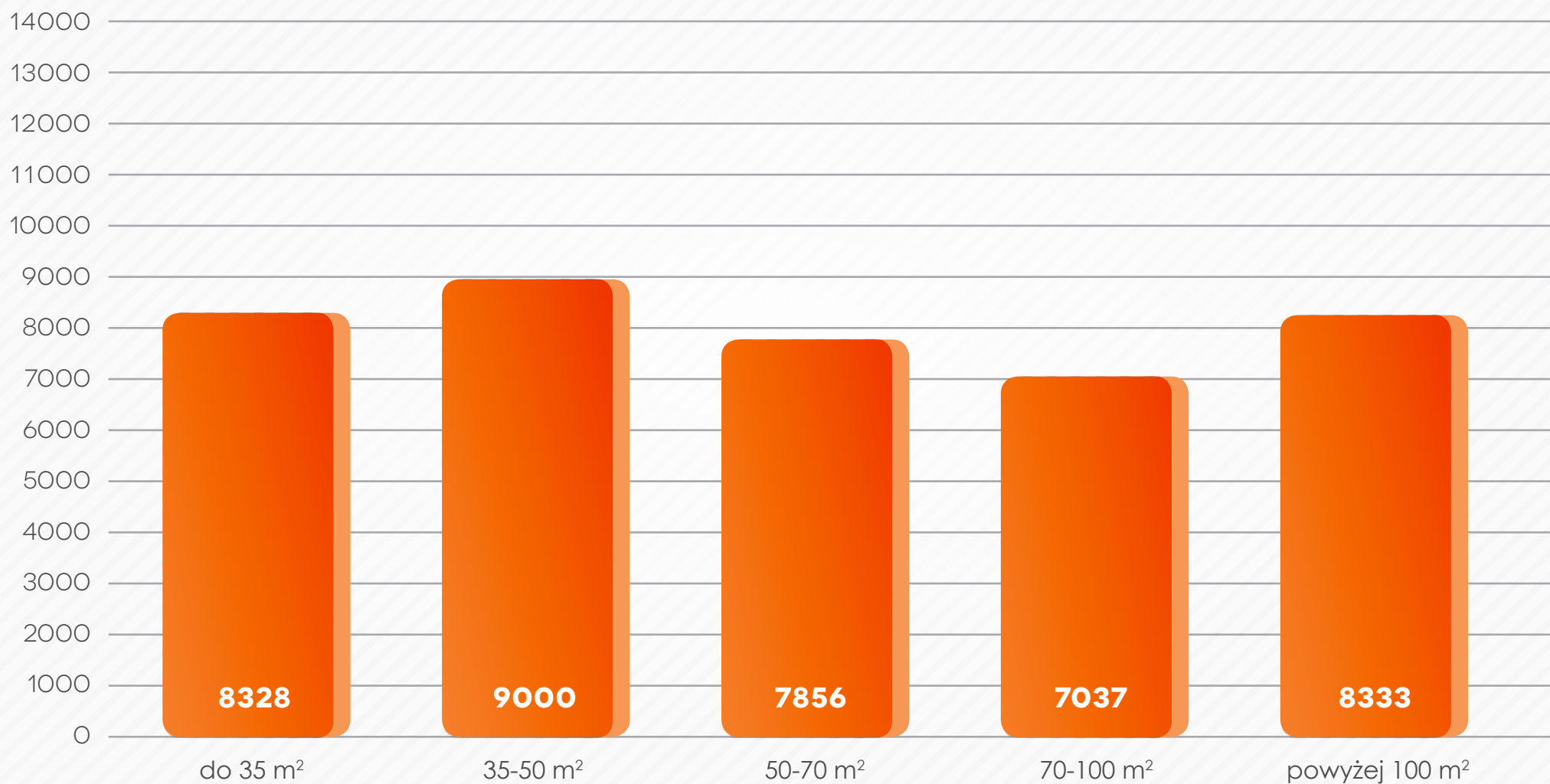
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **URSUS**

I PÓŁROCZE 2014 r.



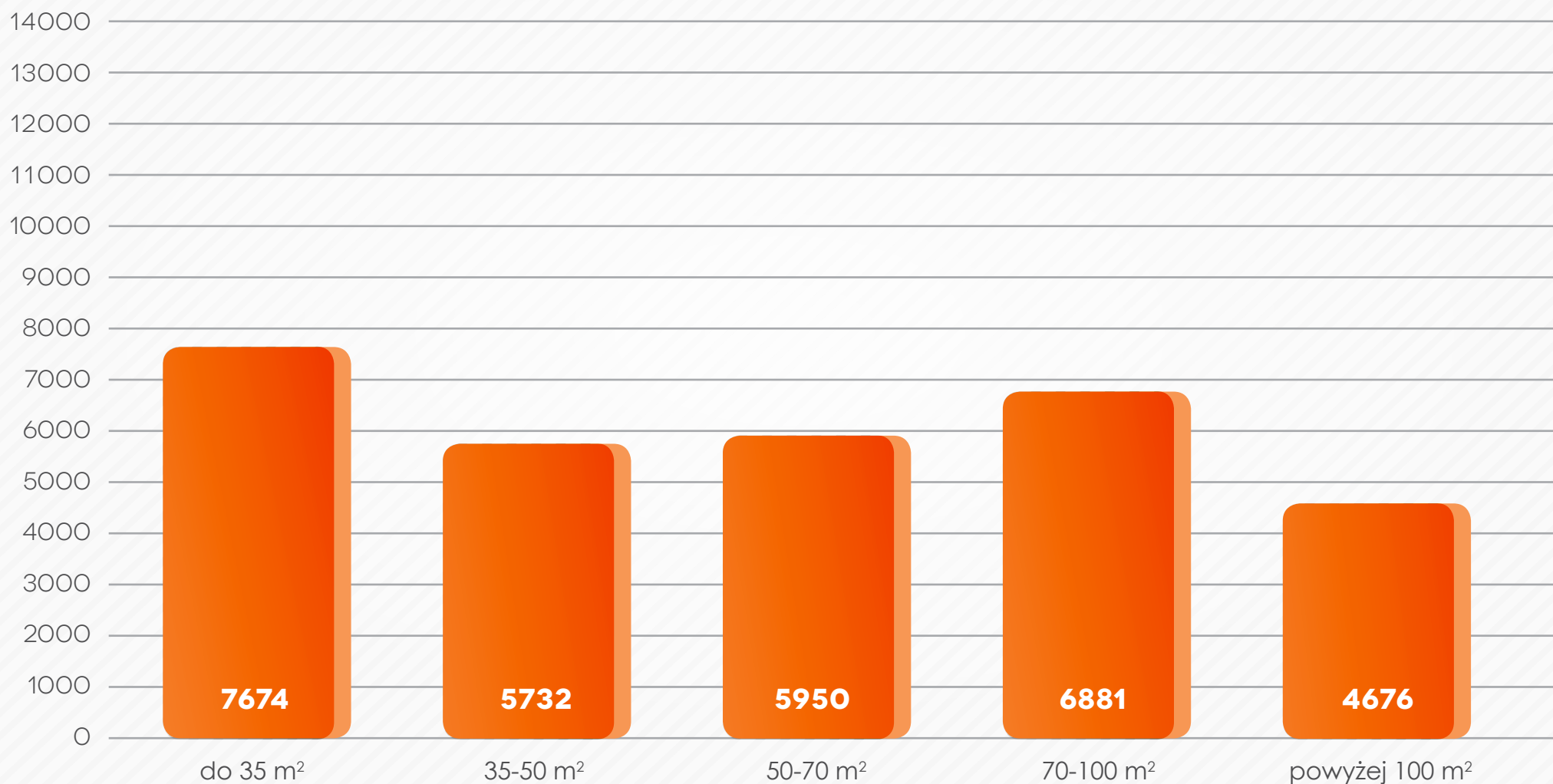
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **URSYNÓW**

I PÓŁROCZE 2014 r.



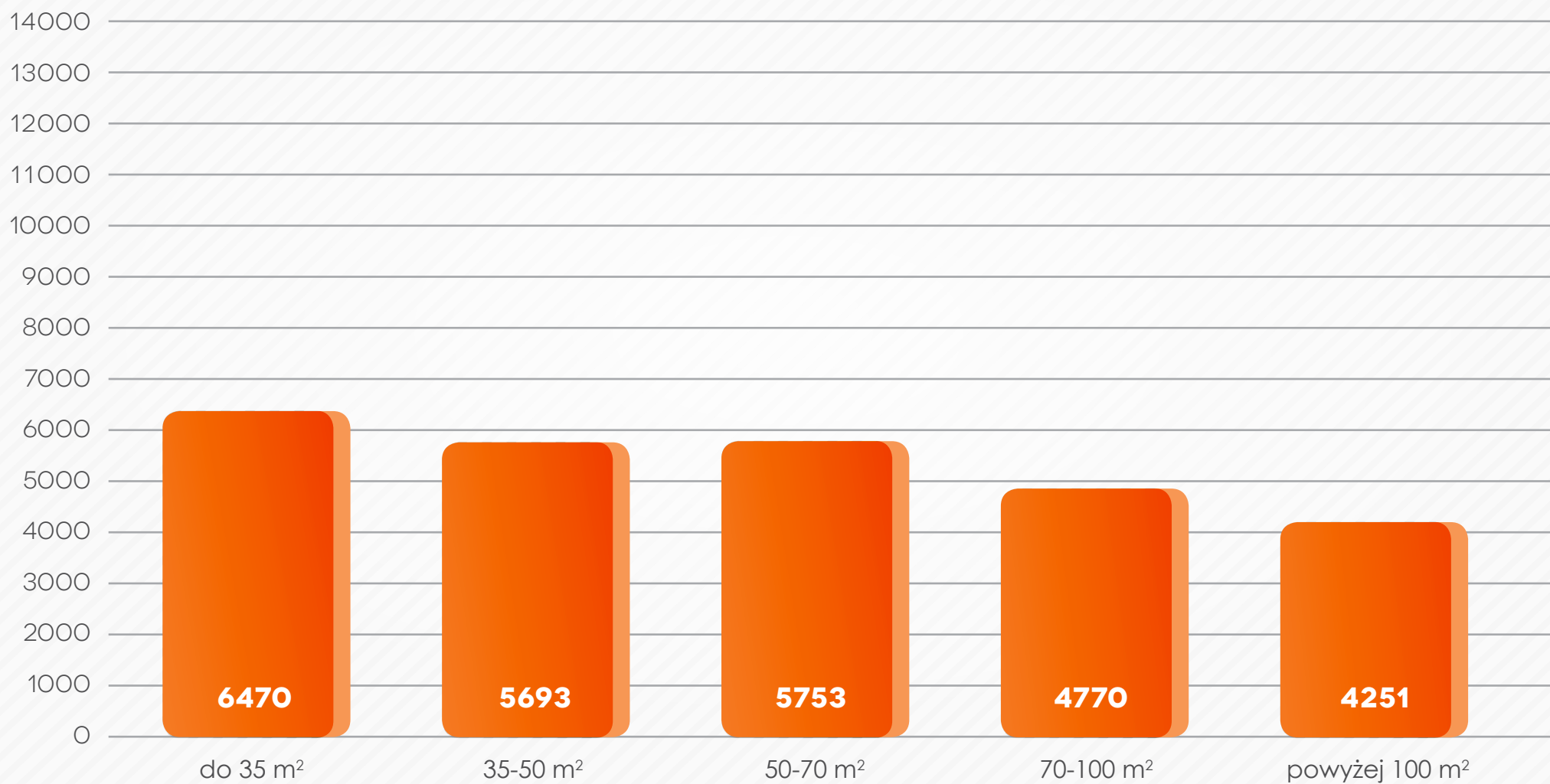
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **WAWER**

I PÓŁROCZE 2014 r.



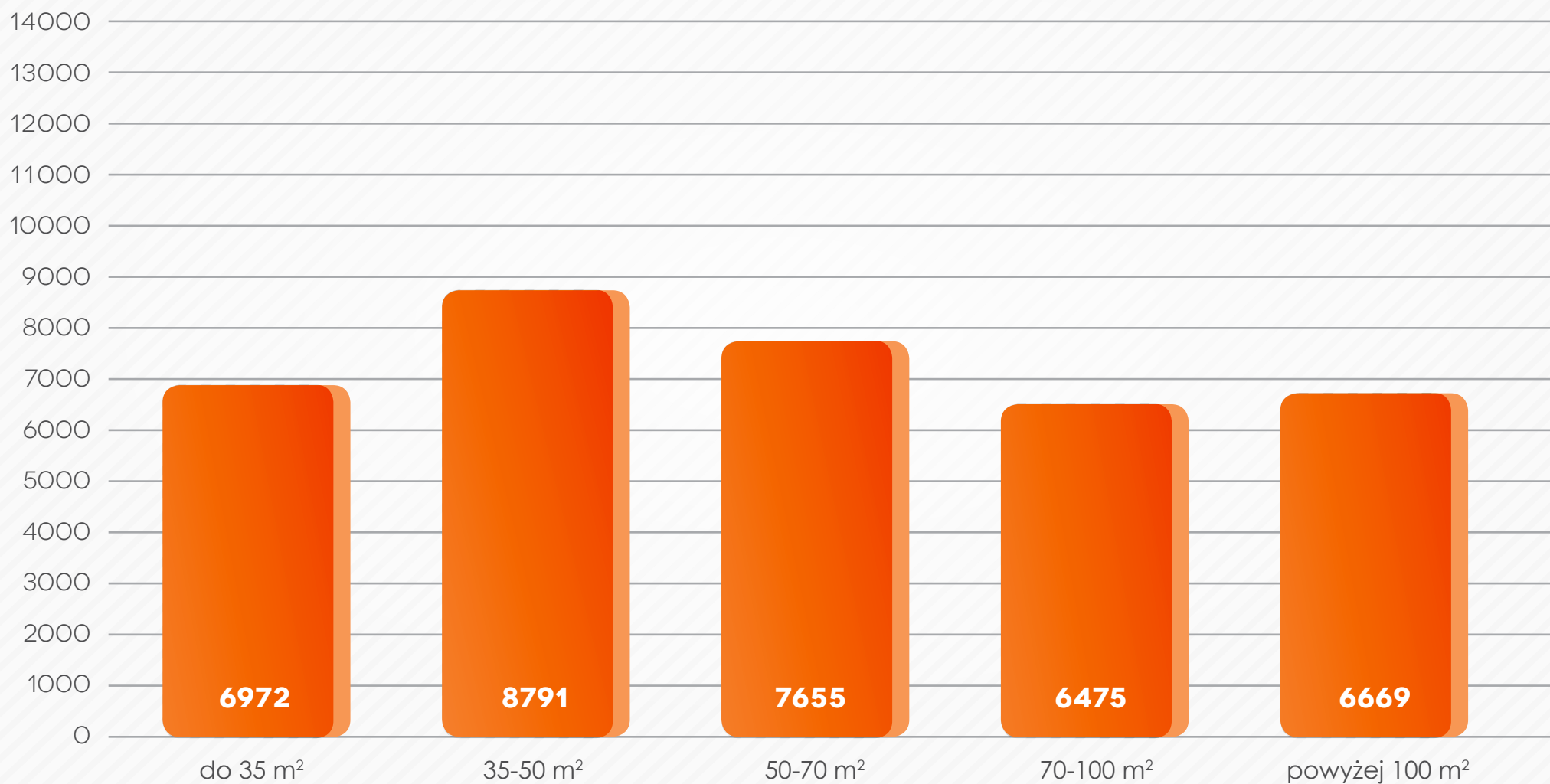
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WESOŁA

I PÓŁROCZE 2014 r.



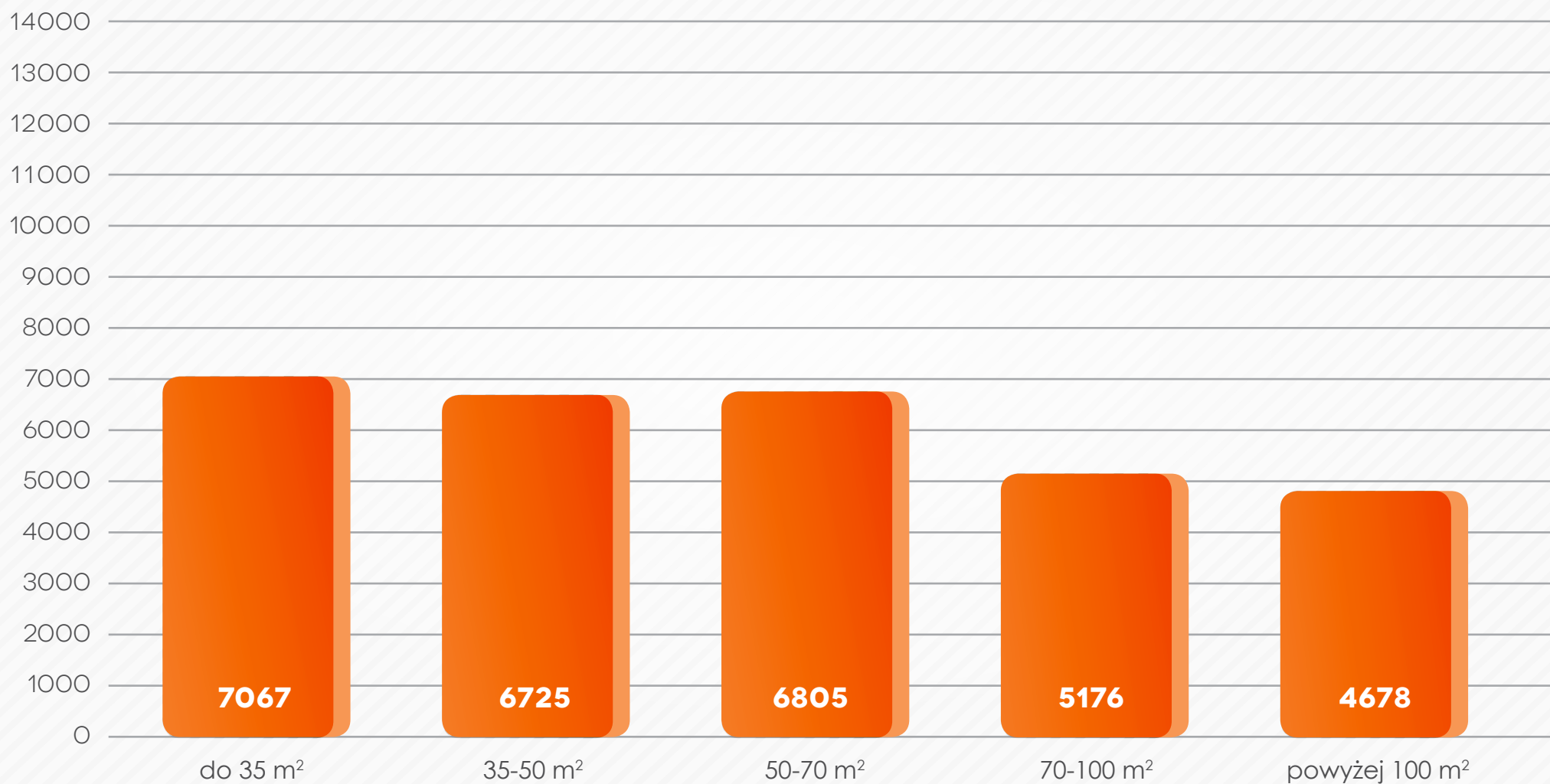
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WILANÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



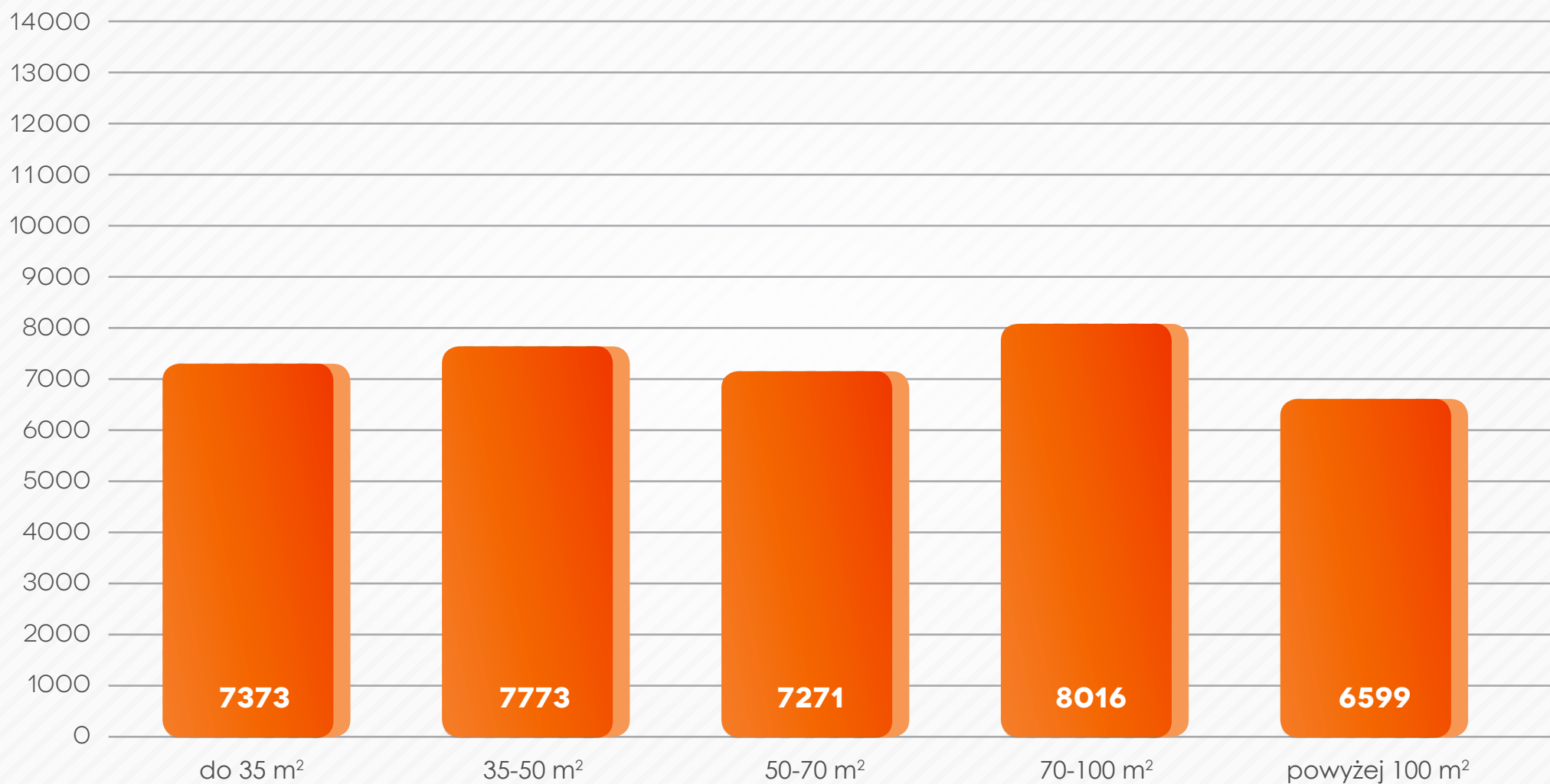
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – **WŁOCHY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



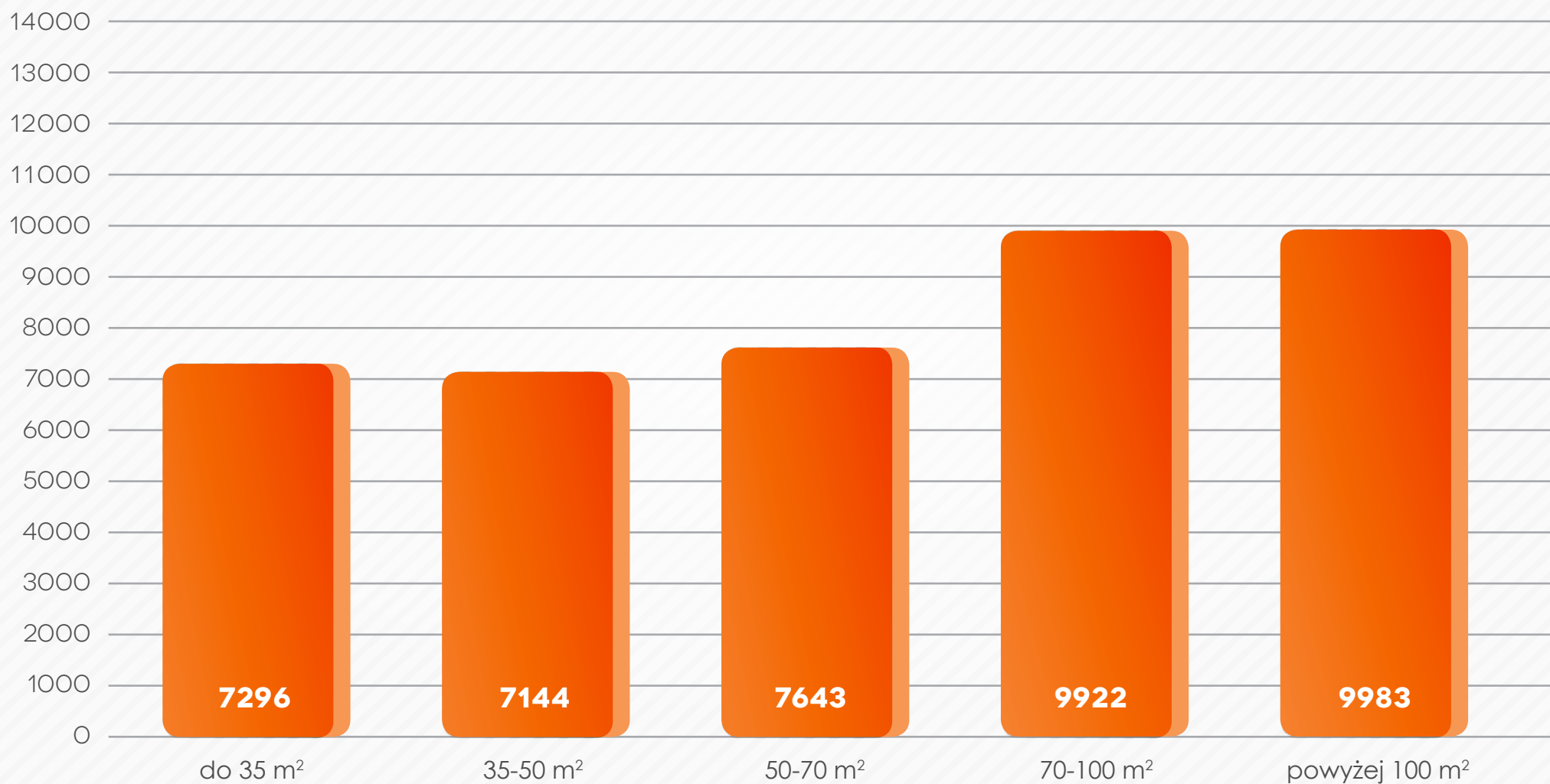
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – WOLA

I PÓŁROCZE 2014 r.



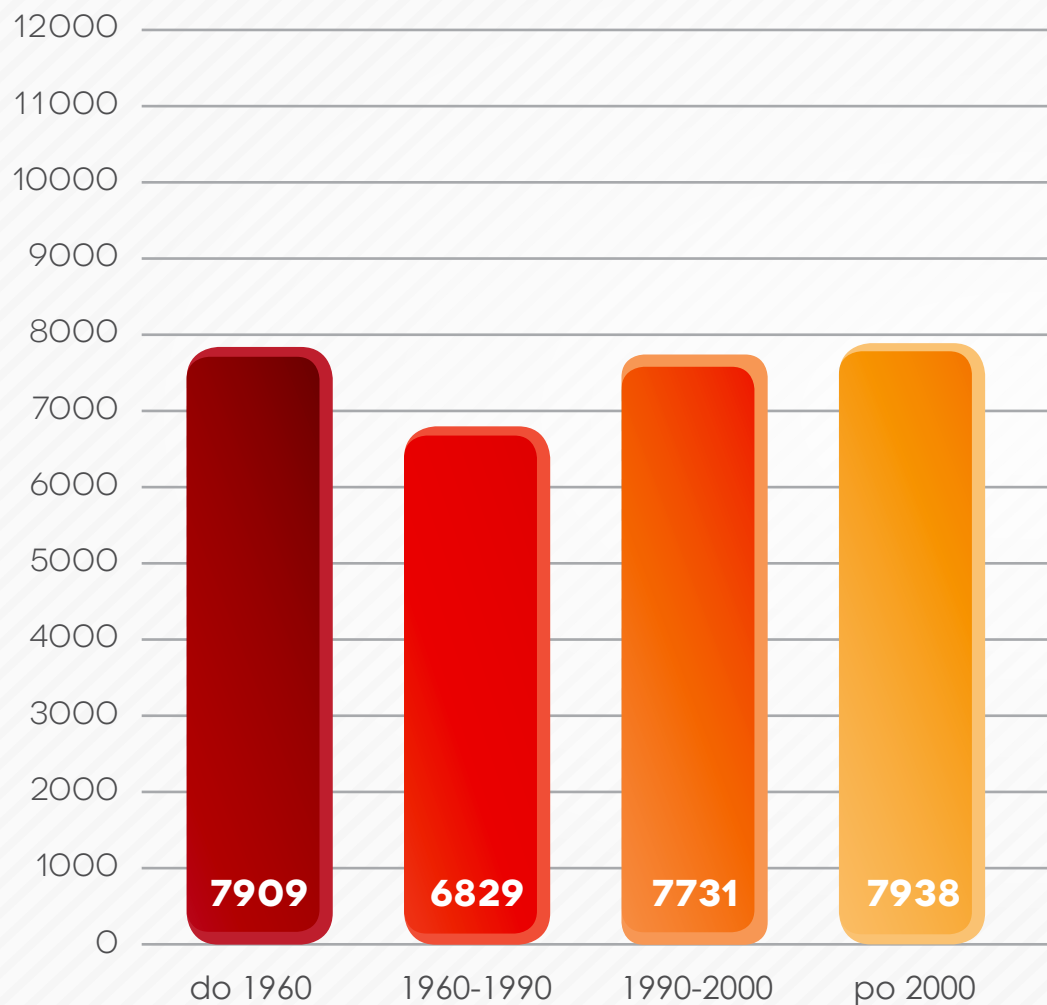
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI – ŻOLIBORZ

I PÓŁROCZE 2014 r.



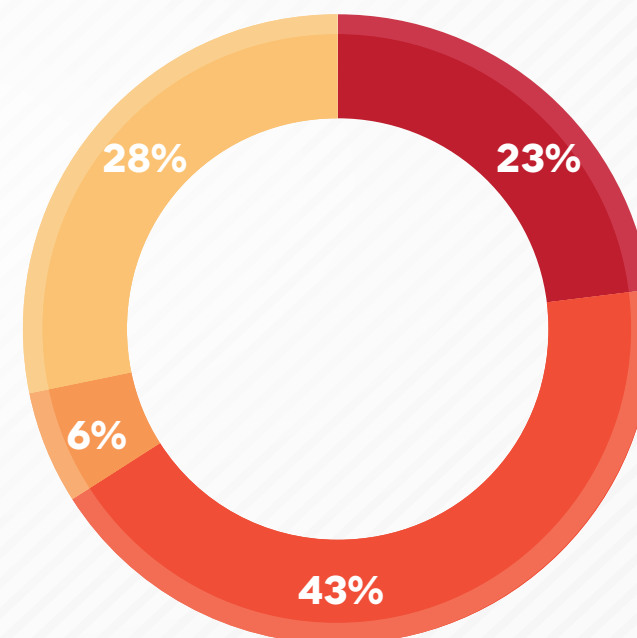
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WARSZAWA

I PÓŁROCZE 2014 r.



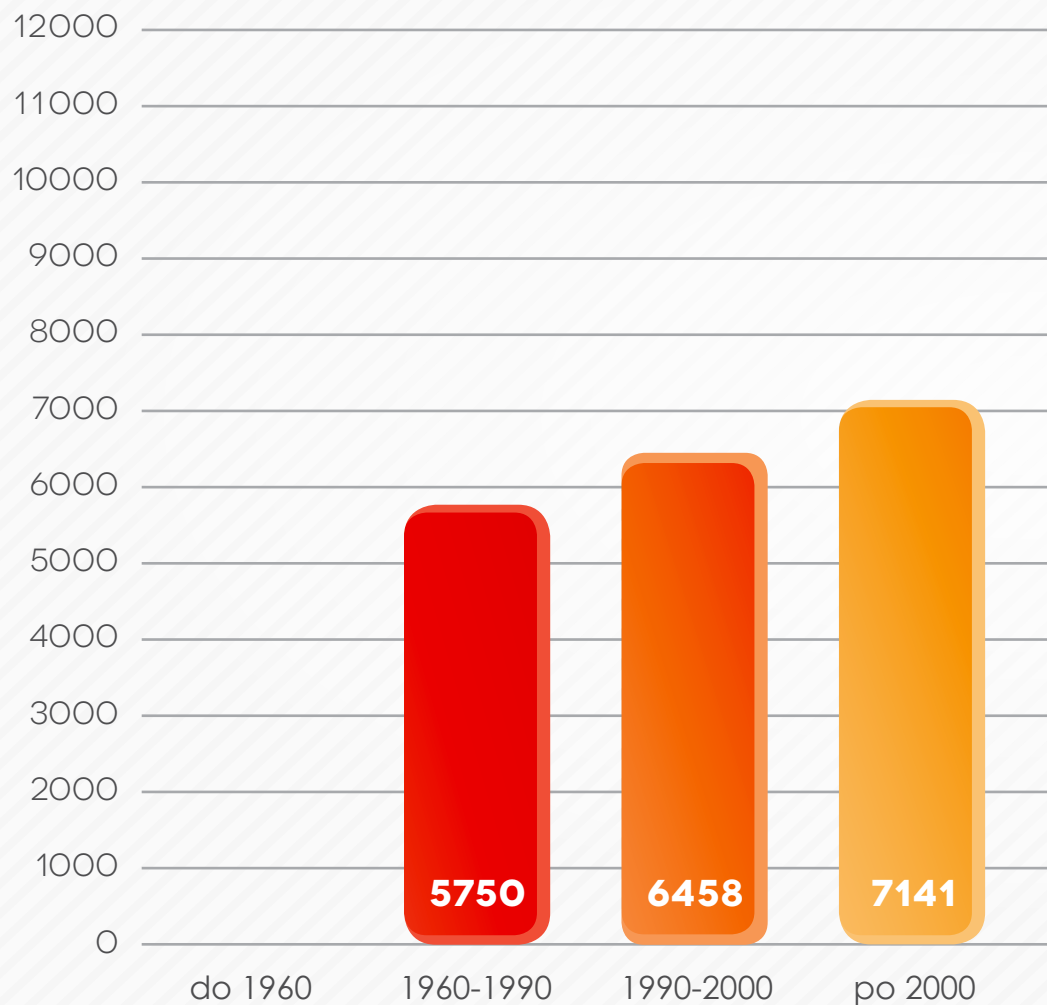
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WARSZAWA

I PÓŁROCZE 2014 r.



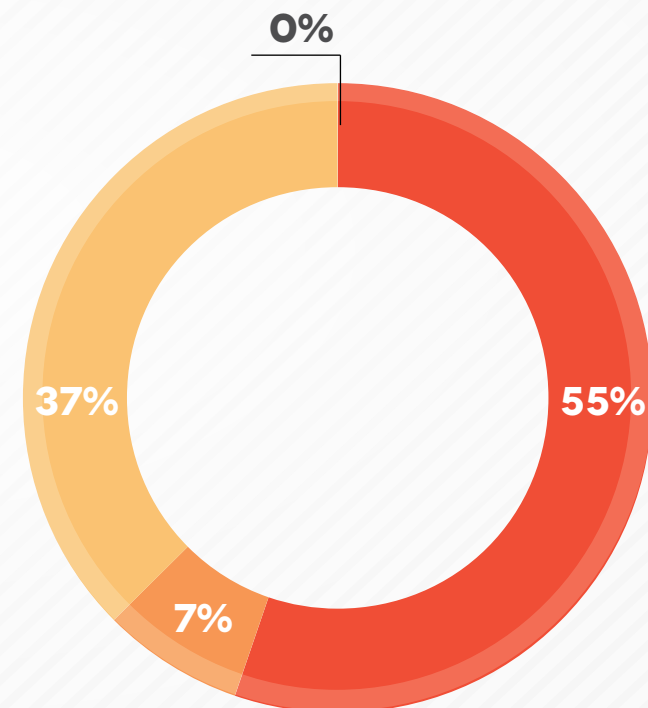
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – BEMOWO

I PÓŁROCZE 2014 r.



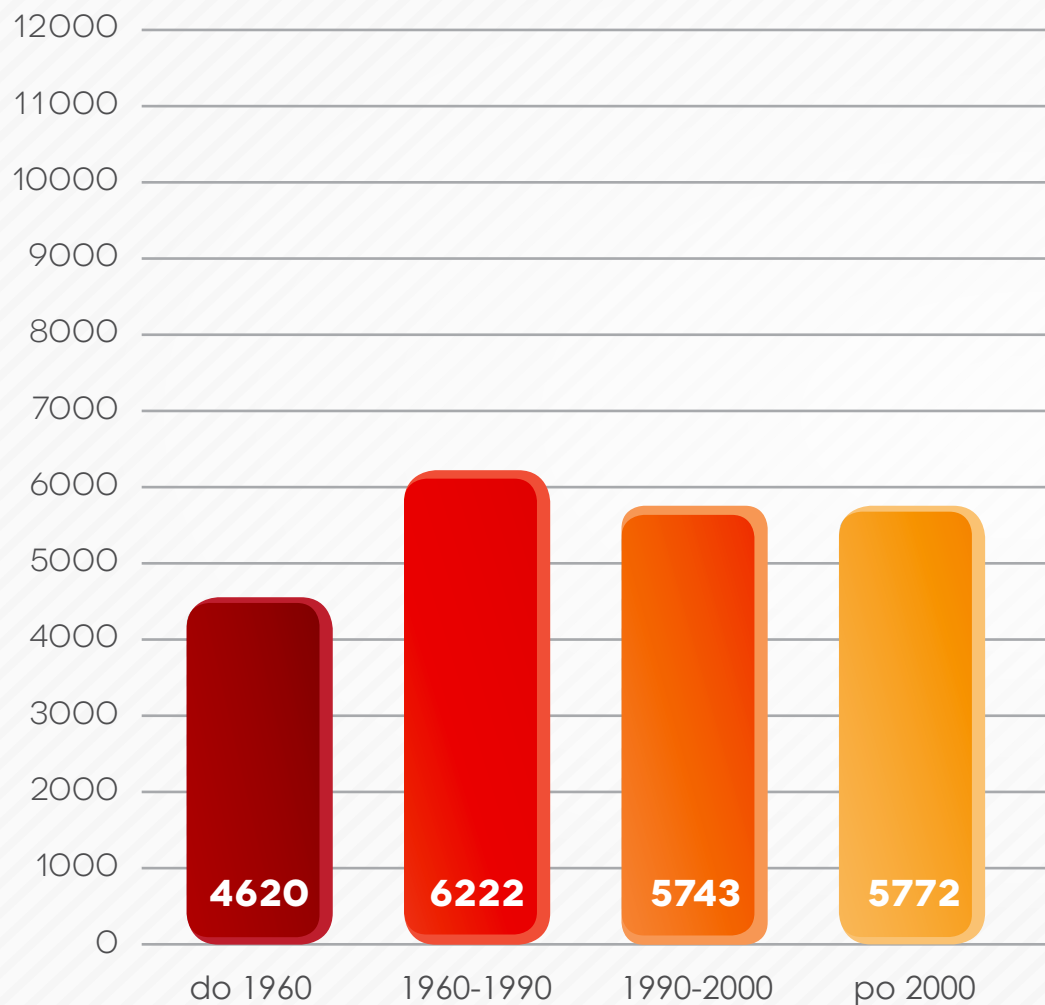
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – BEMOWO

I PÓŁROCZE 2014 r.



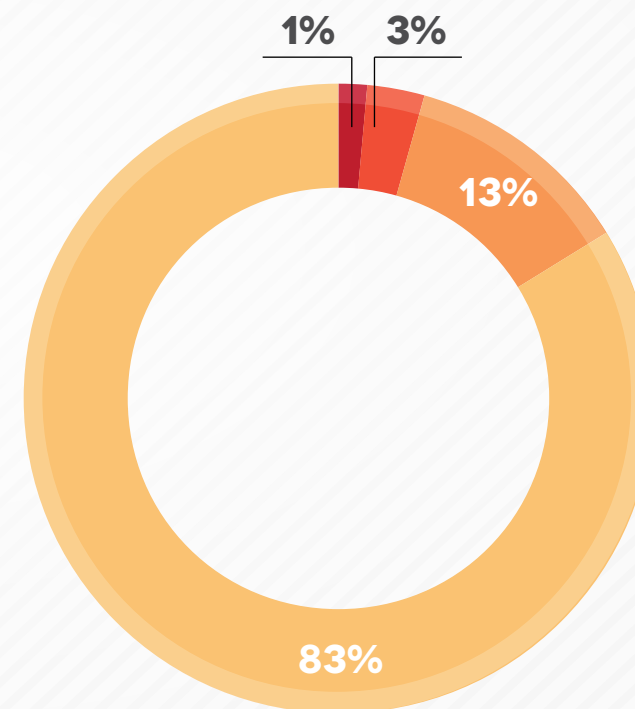
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – BIAŁOŁĘKA

I PÓŁROCZE 2014 r.



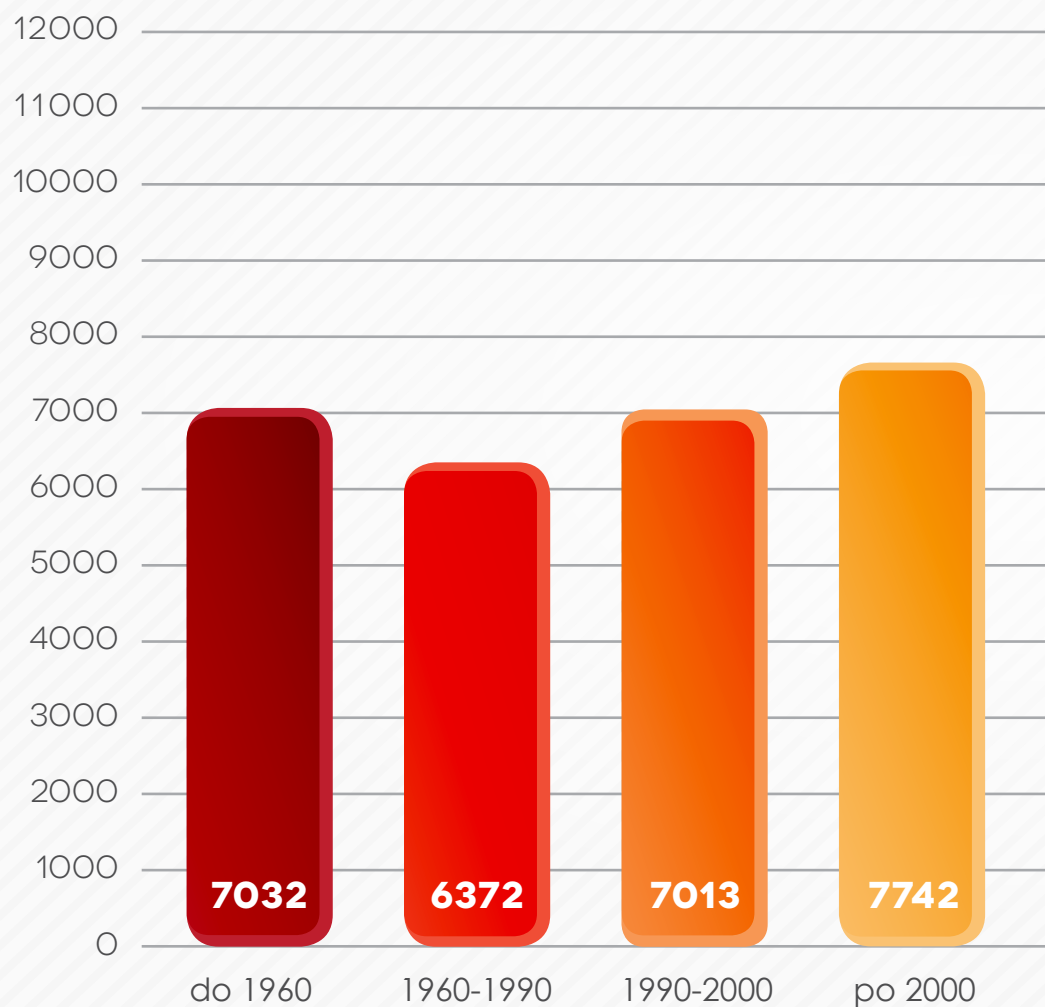
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – BIAŁOŁĘKA

I PÓŁROCZE 2014 r.



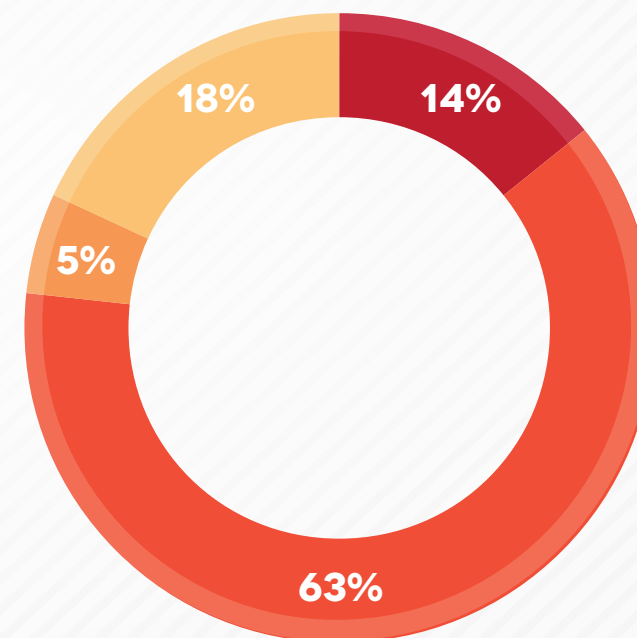
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – BIELANY

I PÓŁROCZE 2014 r.



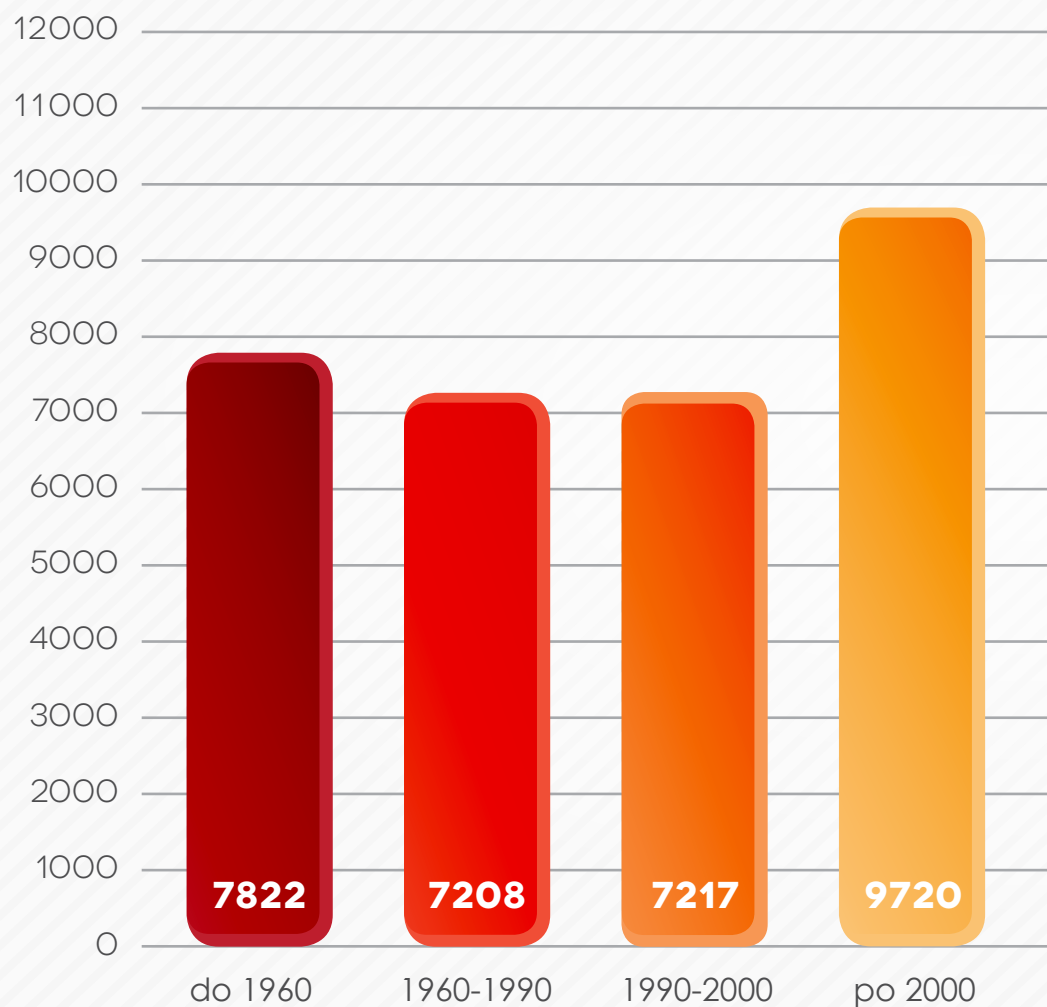
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – BIELANY

I PÓŁROCZE 2014 r.



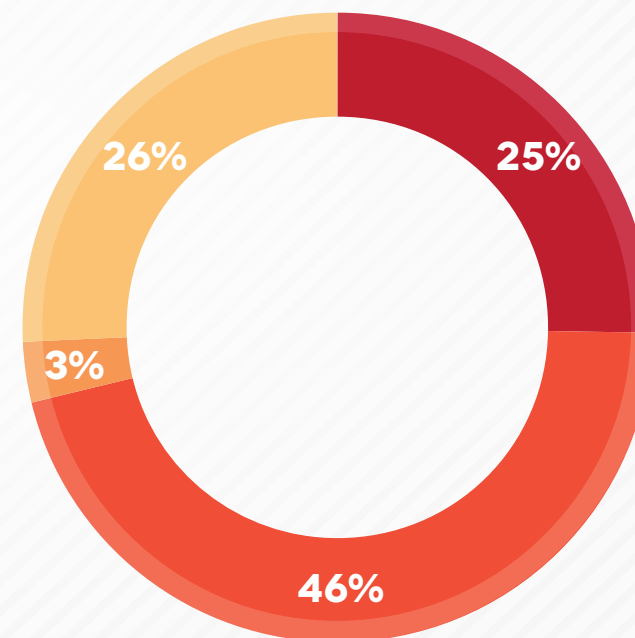
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – MOKOTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



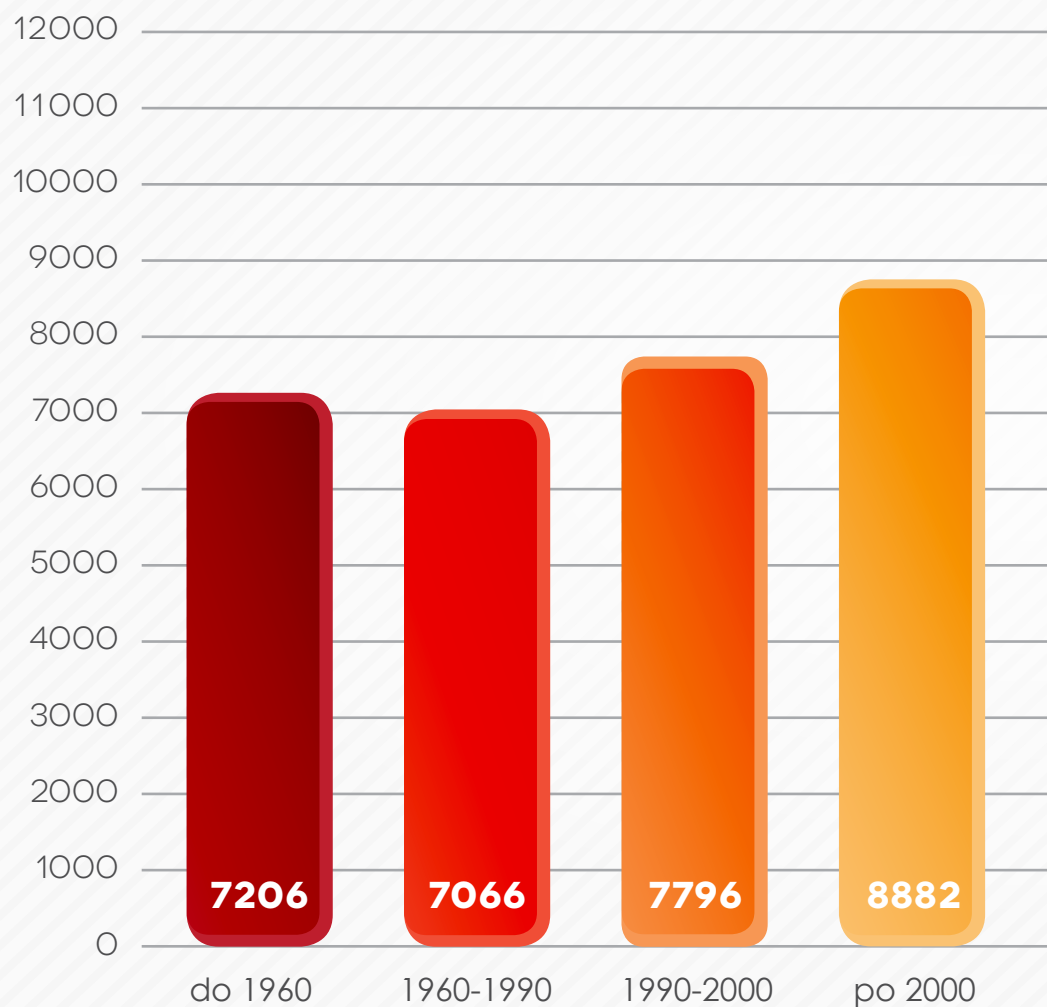
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – MOKOTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



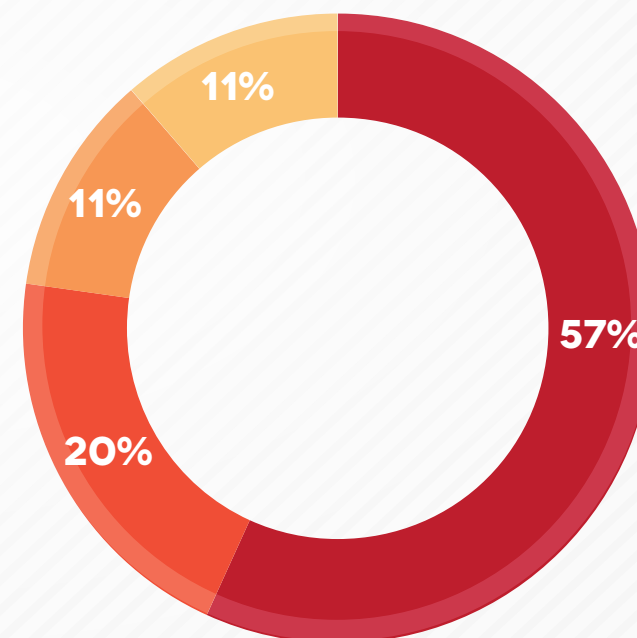
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – OCHOTA

I PÓŁROCZE 2014 r.



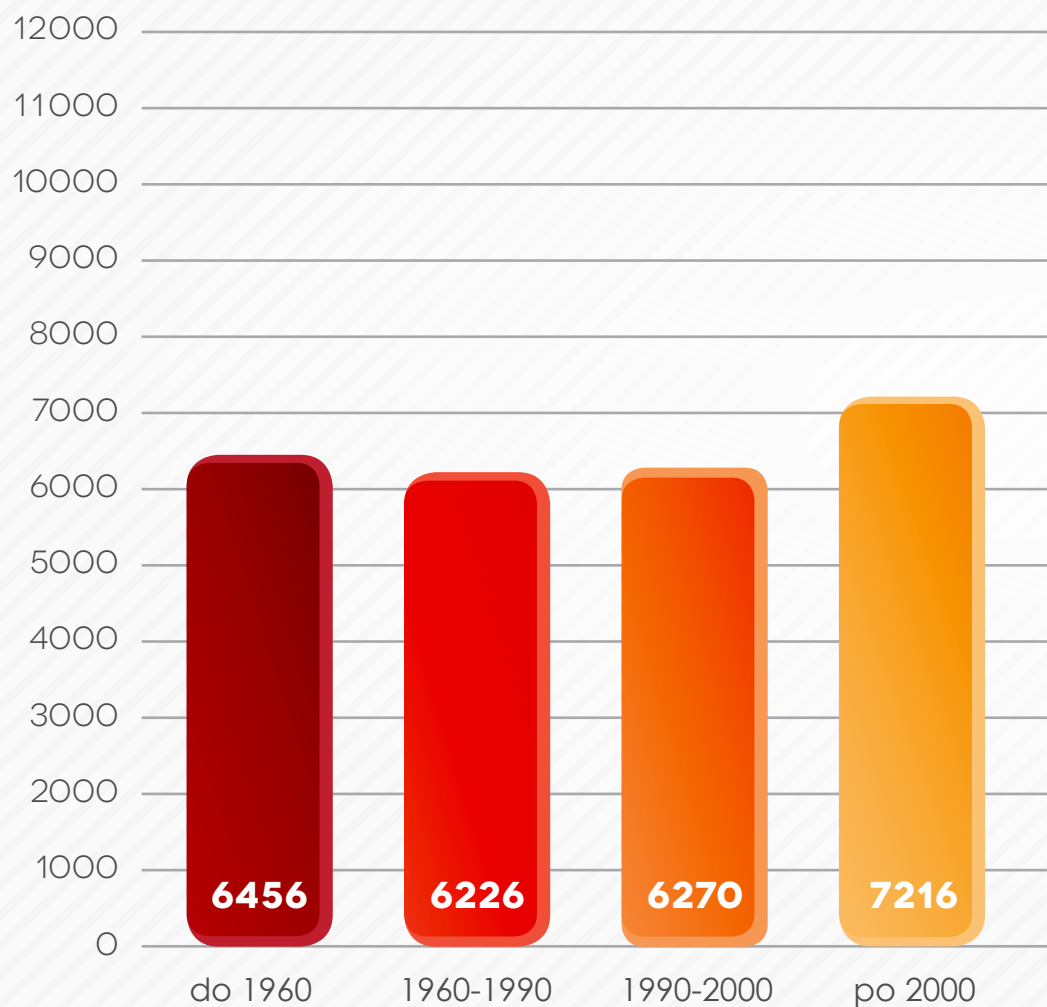
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – OCHOTA

I PÓŁROCZE 2014 r.



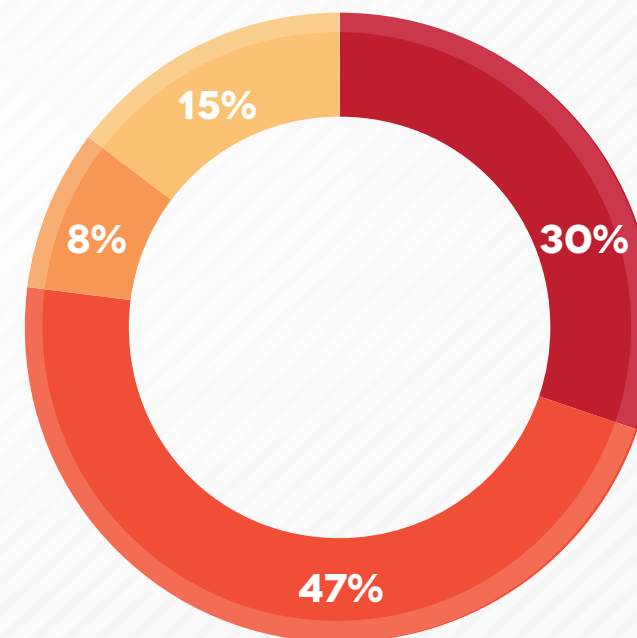
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – PRAGA POŁUDNIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



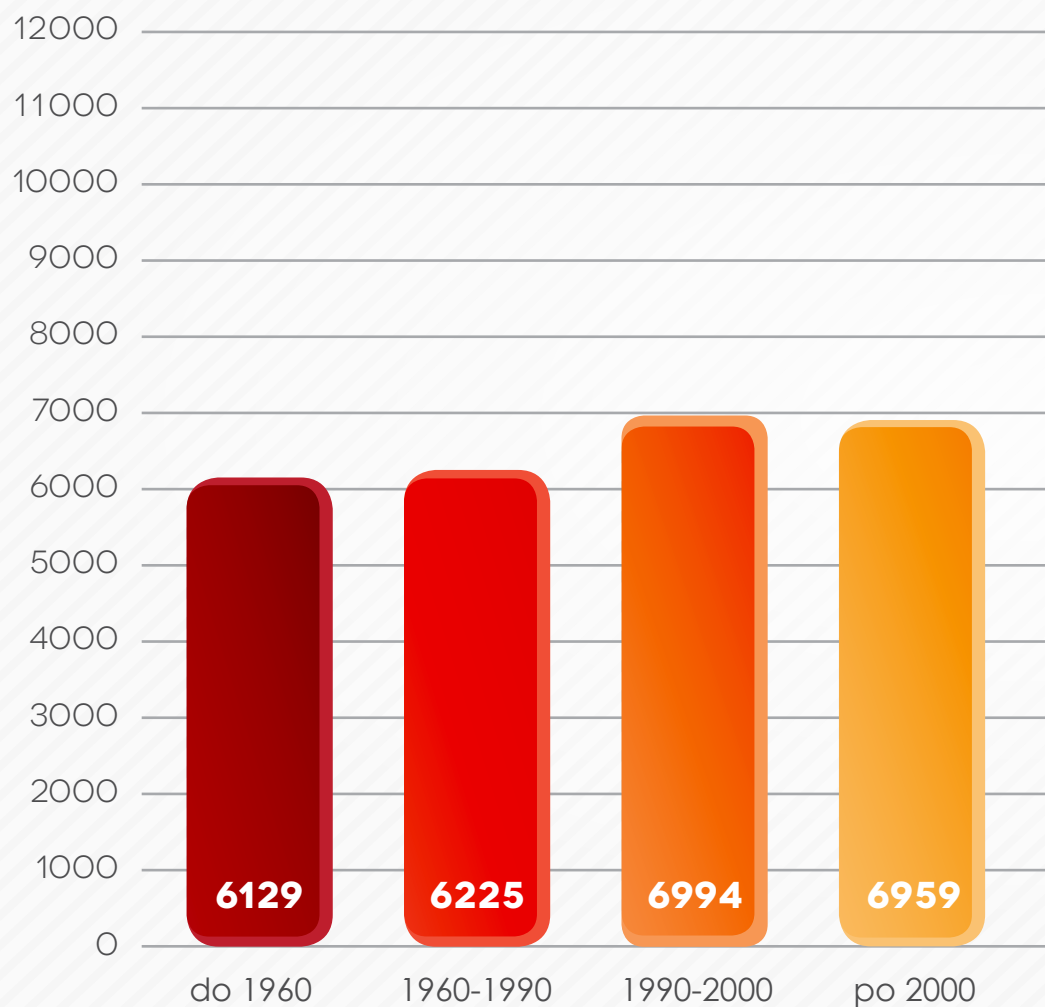
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – PRAGA POŁUDNIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



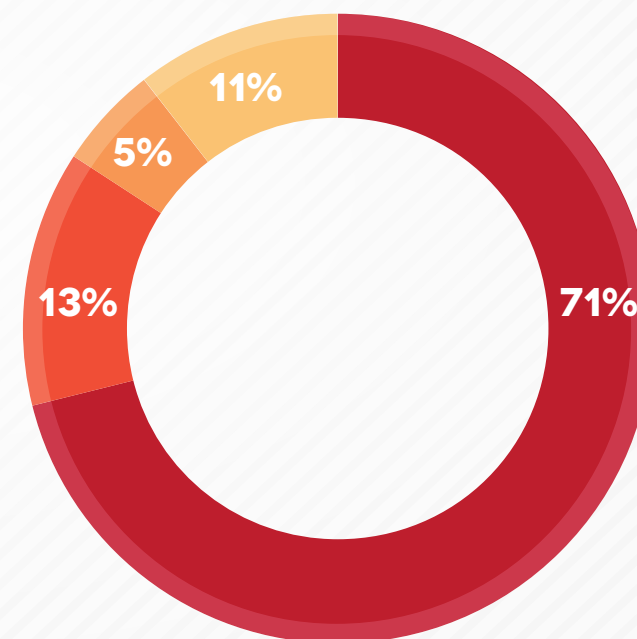
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – PRAGA PÓŁNOC

I PÓŁROCZE 2014 r.



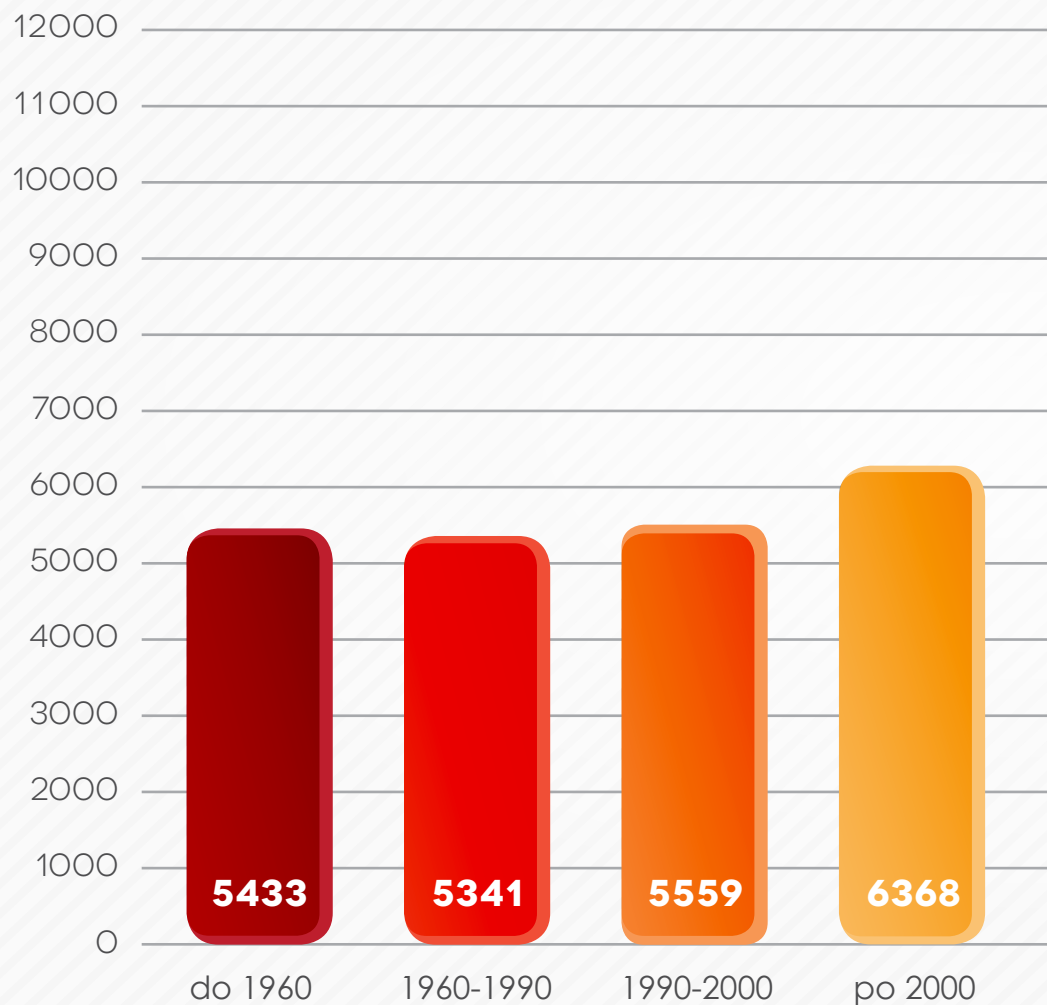
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – PRAGA PÓŁNOC

I PÓŁROCZE 2014 r.



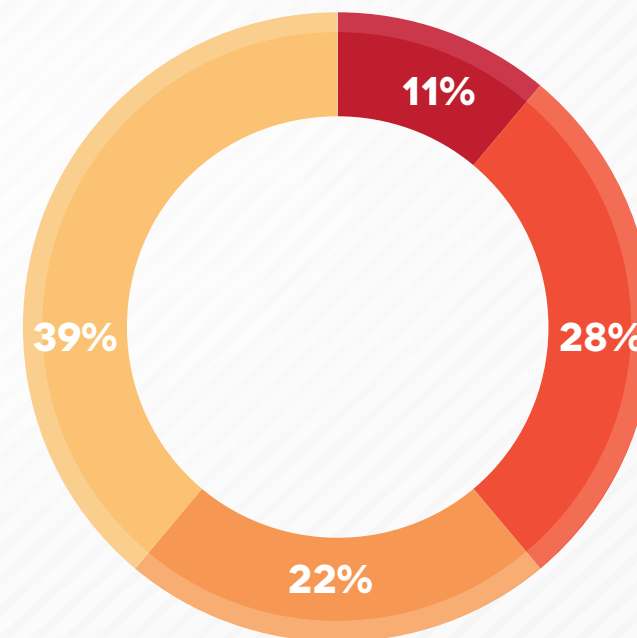
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – REMBERTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



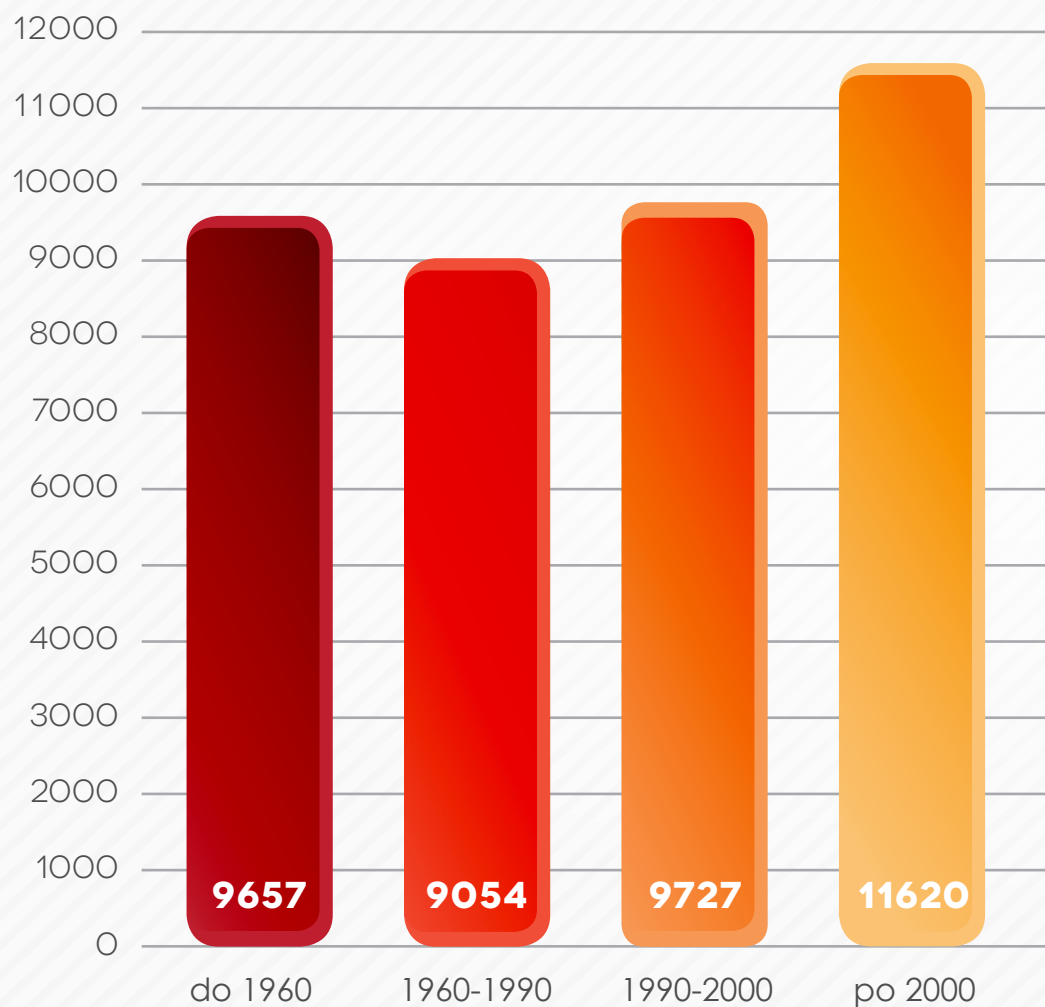
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – REMBERTÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



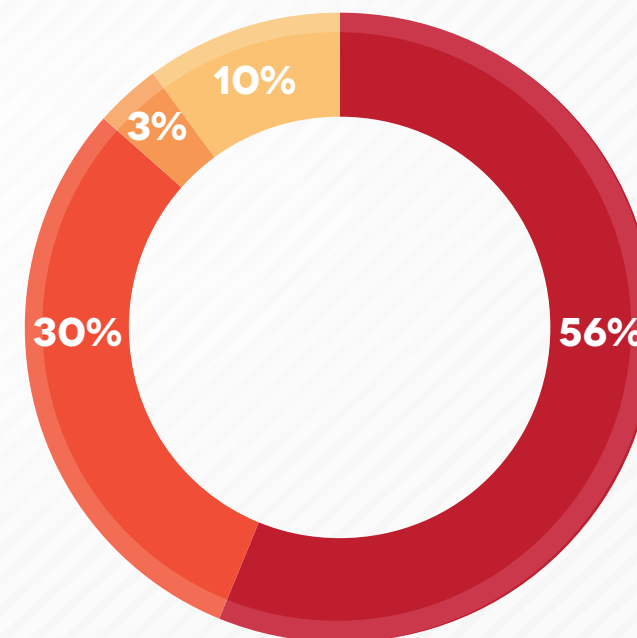
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – ŚRÓDMIEŚCIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



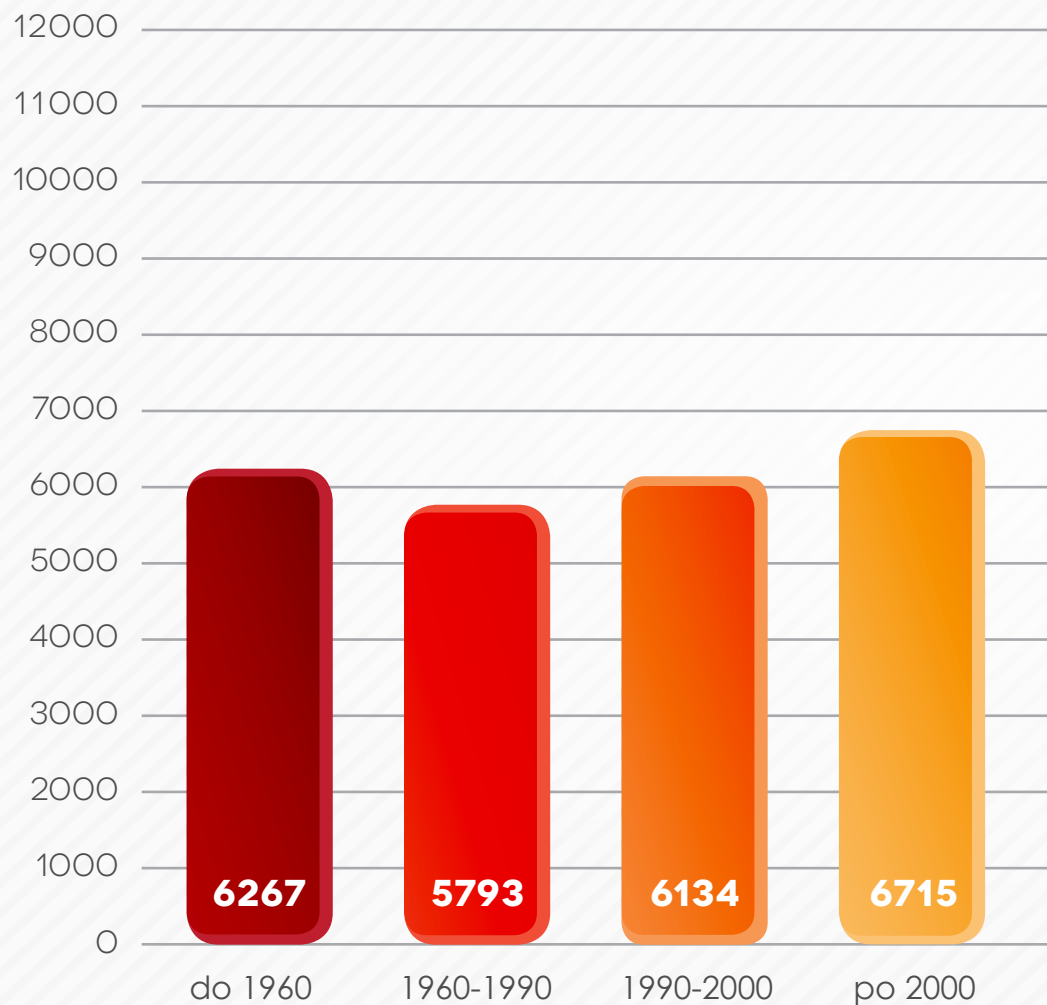
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – ŚRÓDMIEŚCIE

I PÓŁROCZE 2014 r.



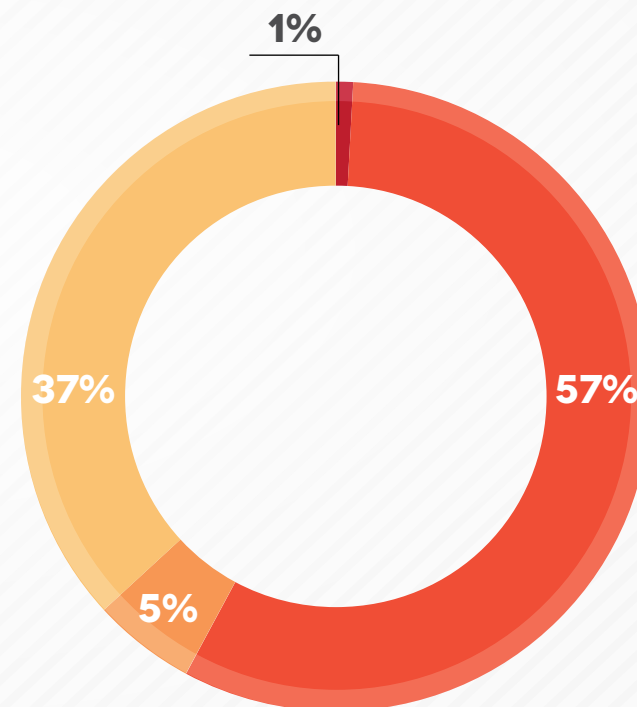
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – TARGÓWEK

I PÓŁROCZE 2014 r.



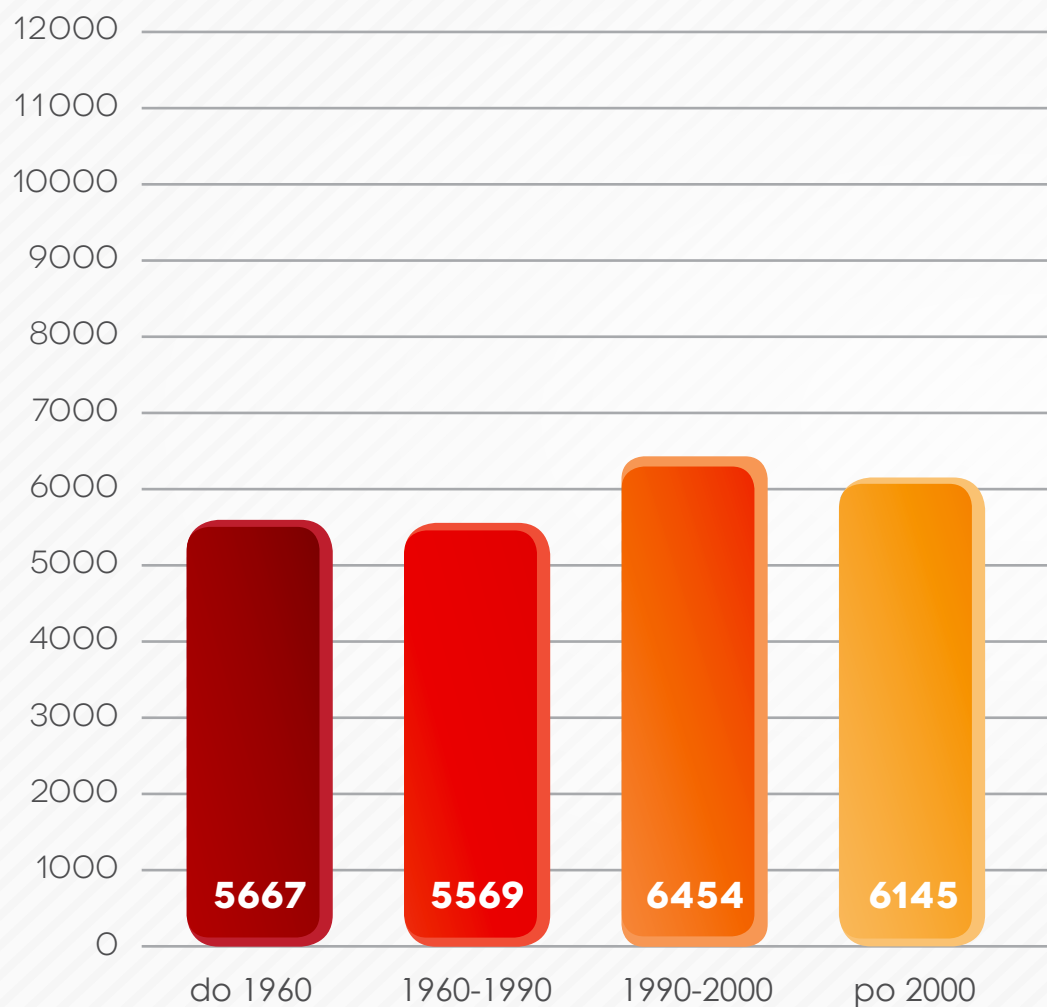
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – TARGÓWEK

I PÓŁROCZE 2014 r.



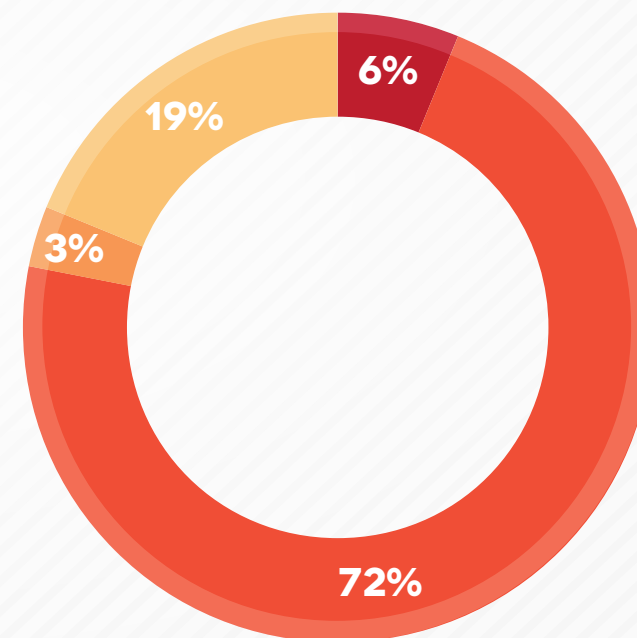
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – URSUS

I PÓŁROCZE 2014 r.



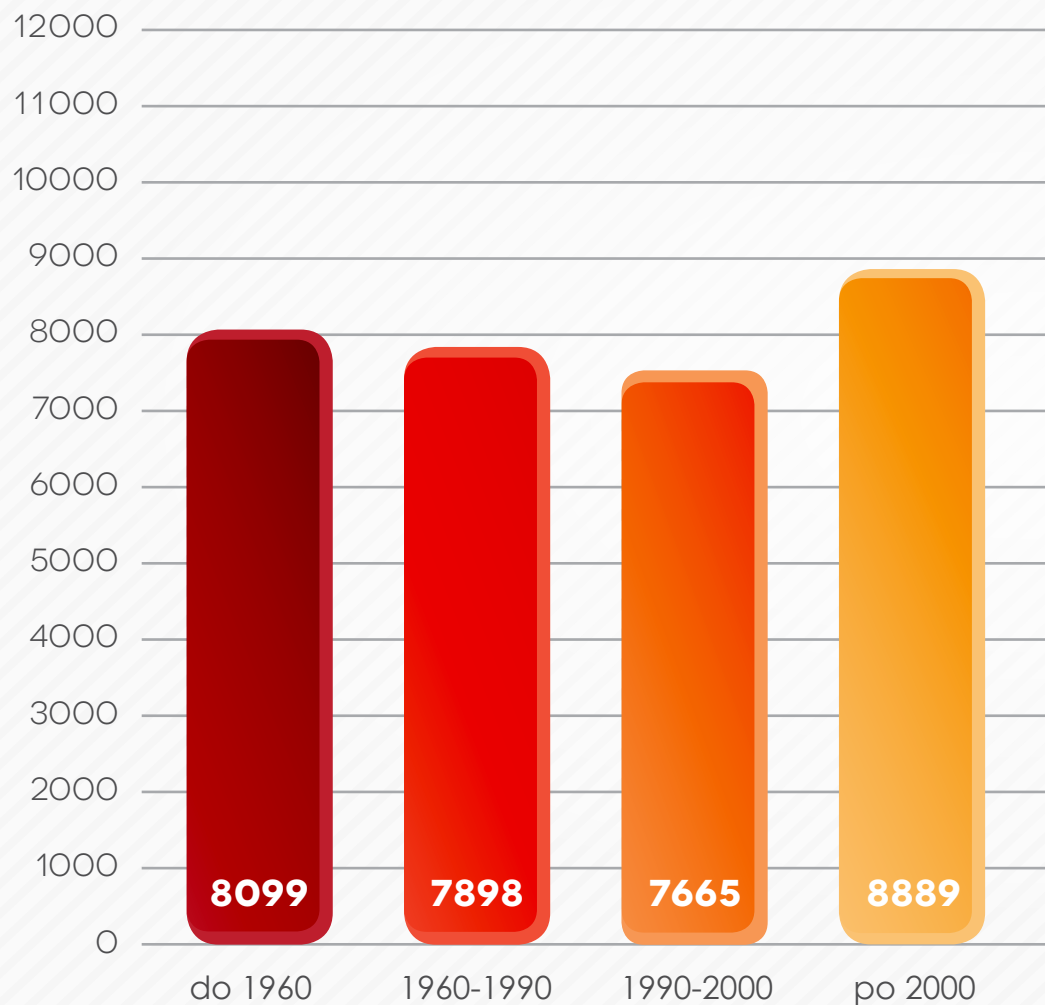
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – URSUS

I PÓŁROCZE 2014 r.



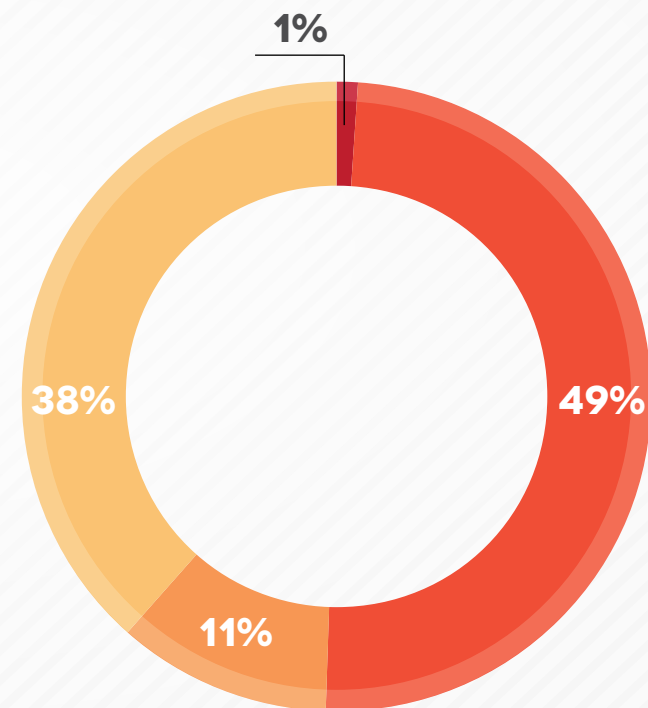
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – URSYNÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



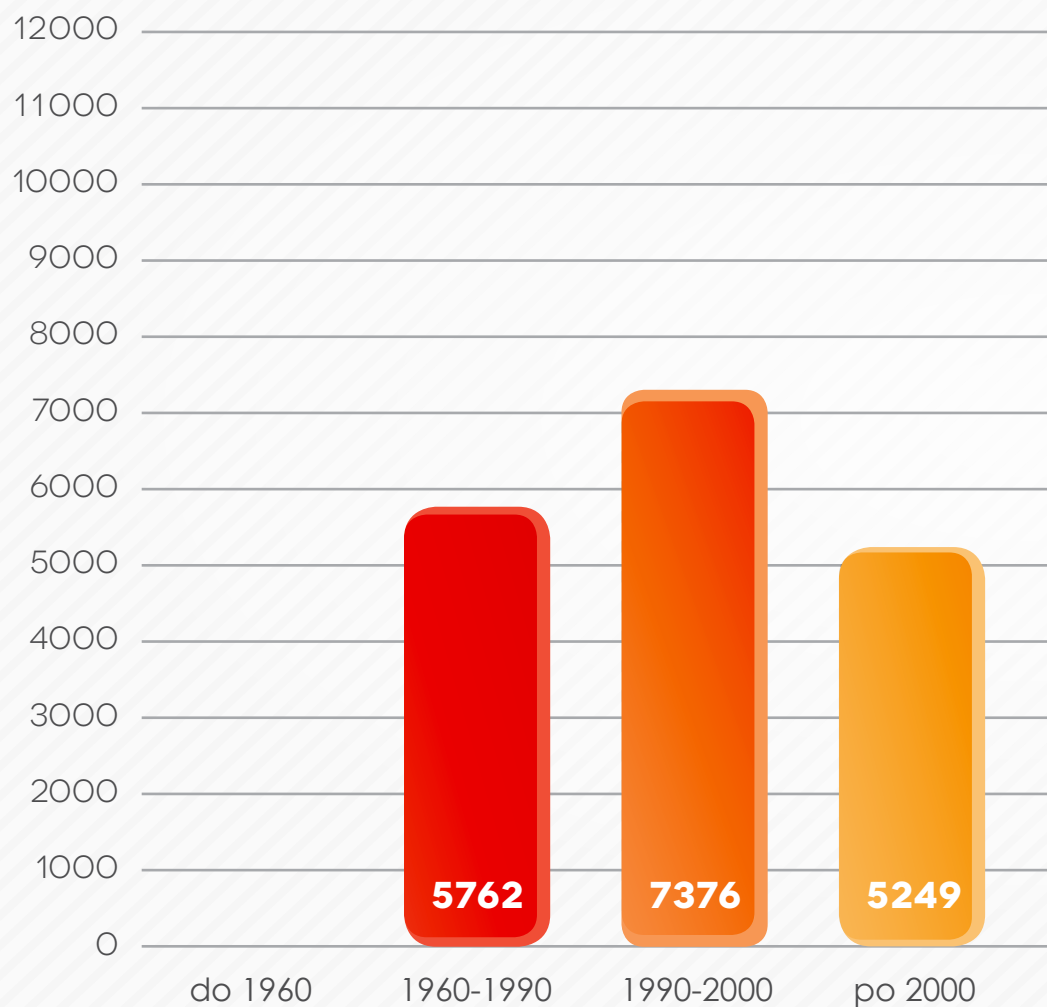
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – URSYNÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



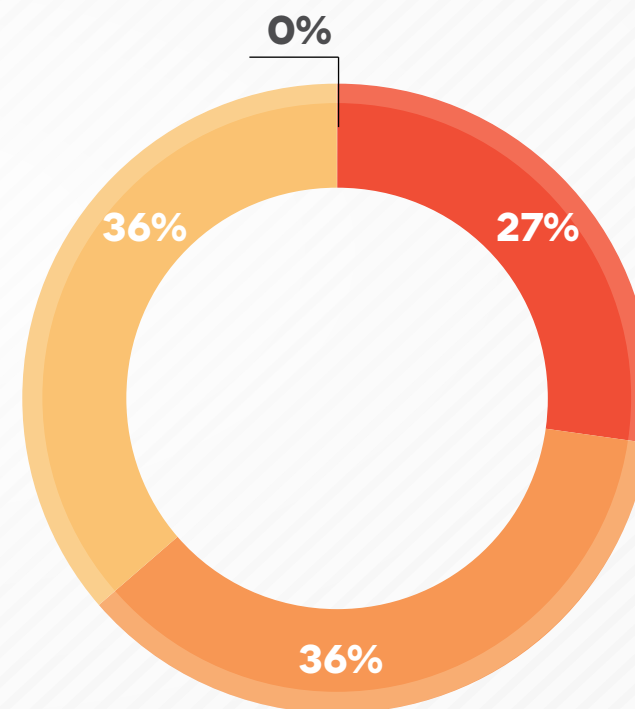
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WAWER

I PÓŁROCZE 2014 r.



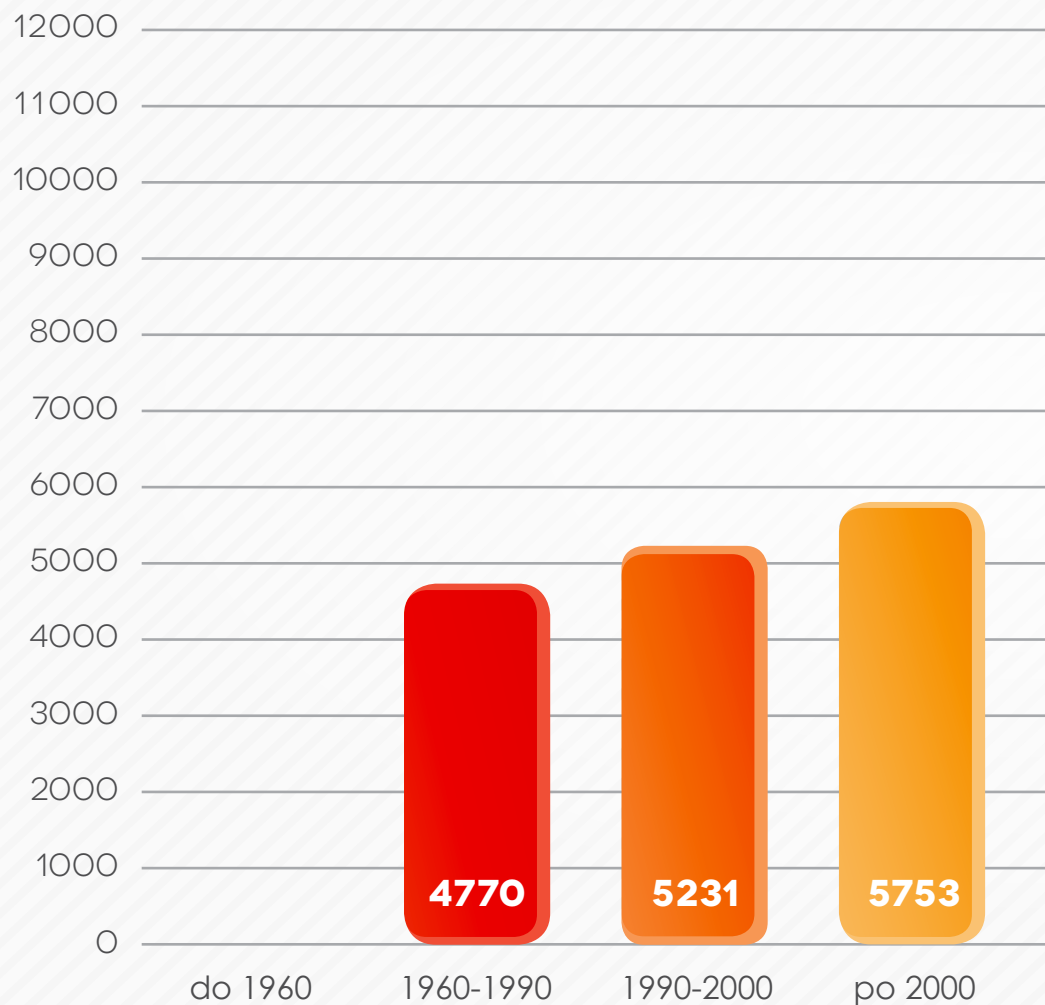
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WAWER

I PÓŁROCZE 2014 r.



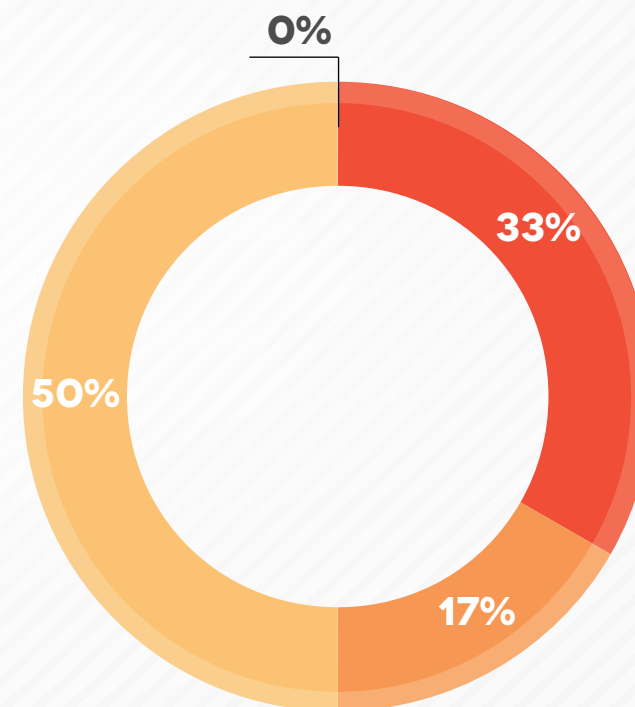
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WESOŁA

I PÓŁROCZE 2014 r.



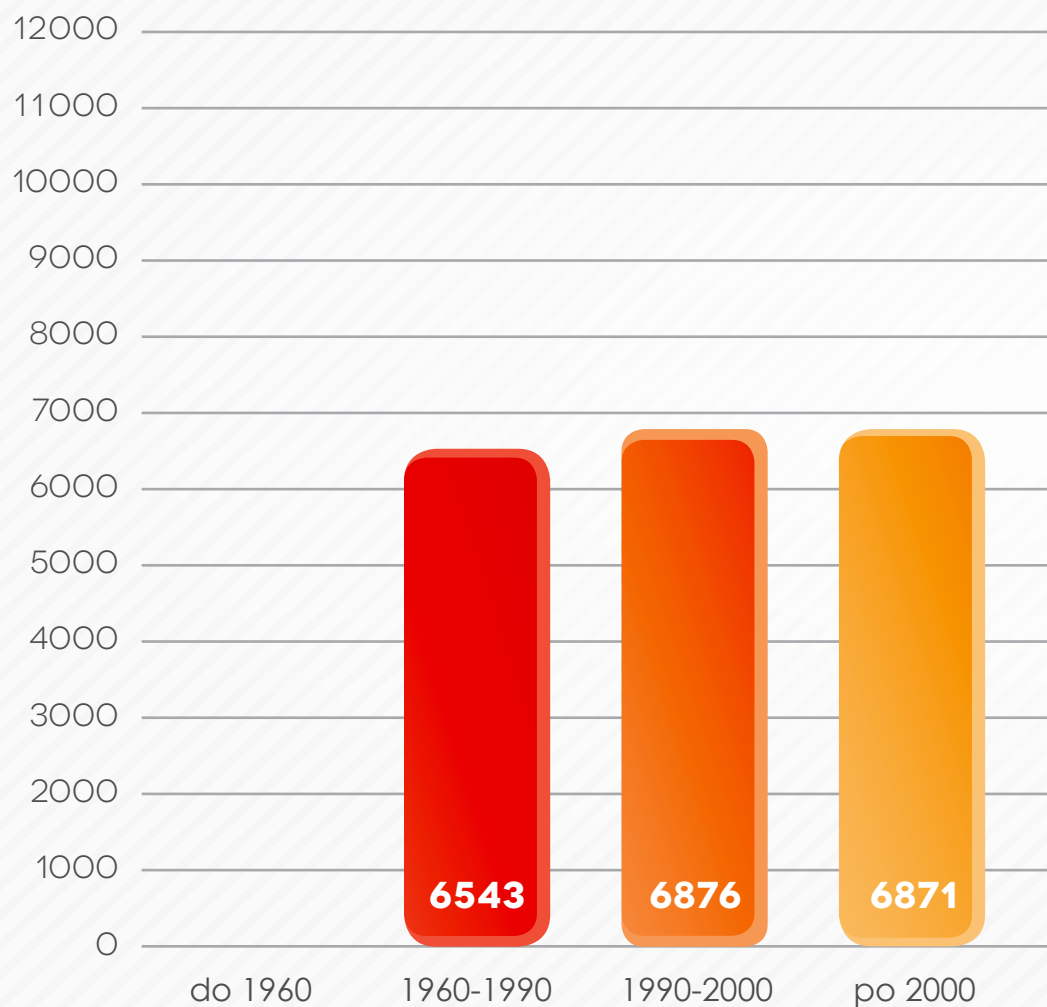
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WESOŁA

I PÓŁROCZE 2014 r.



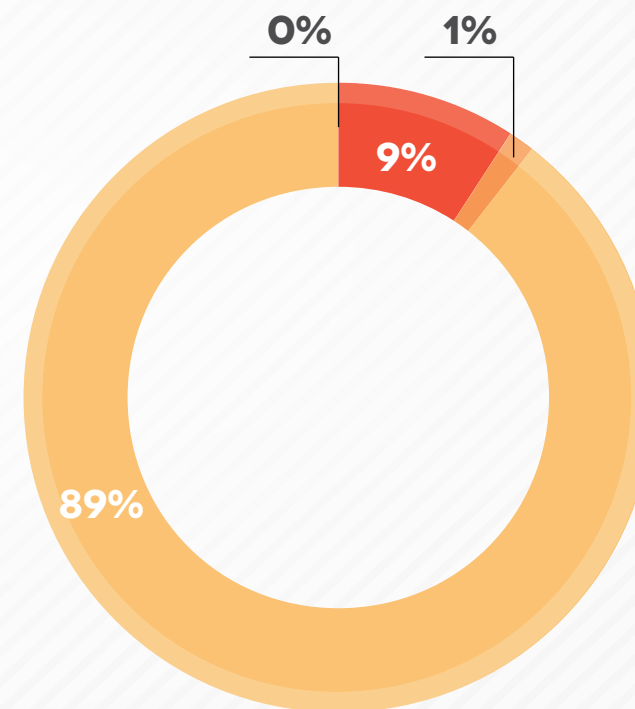
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WILANÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



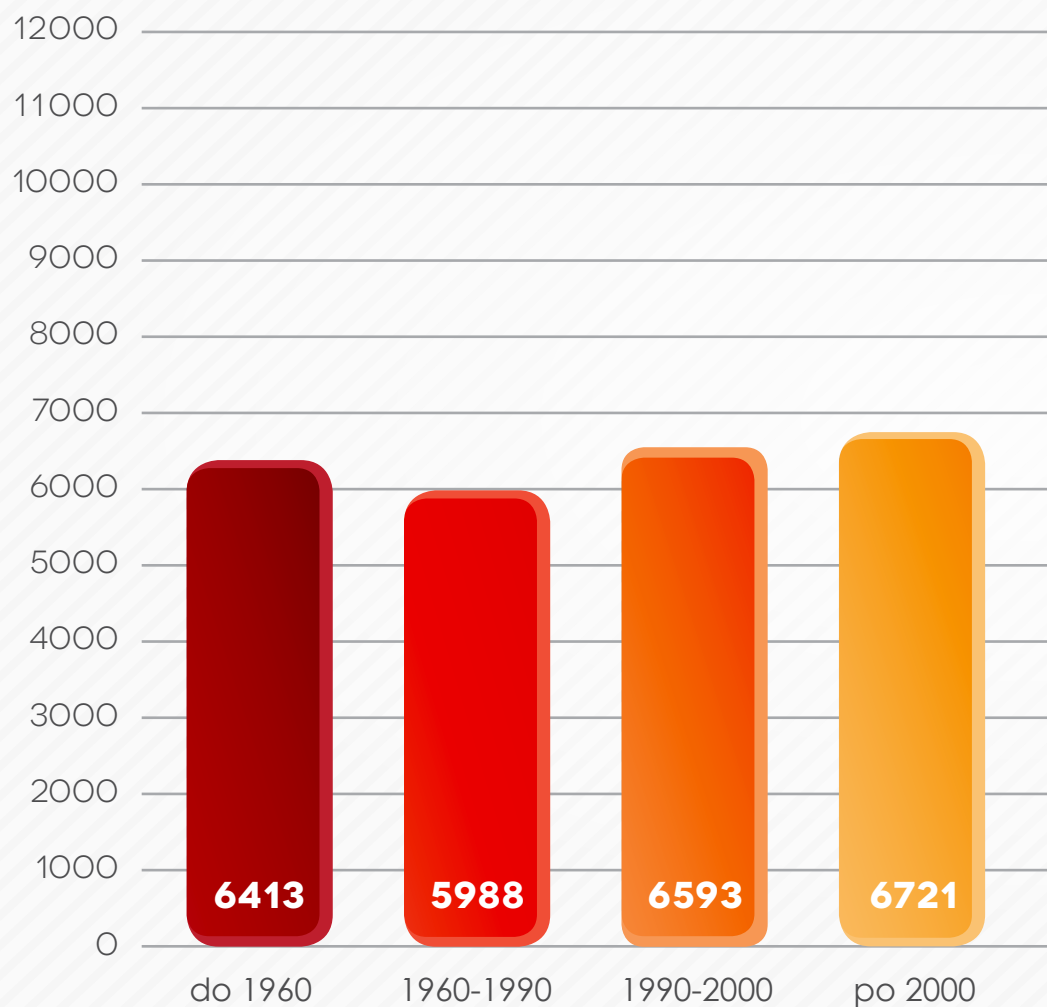
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WILANÓW

I PÓŁROCZE 2014 r.



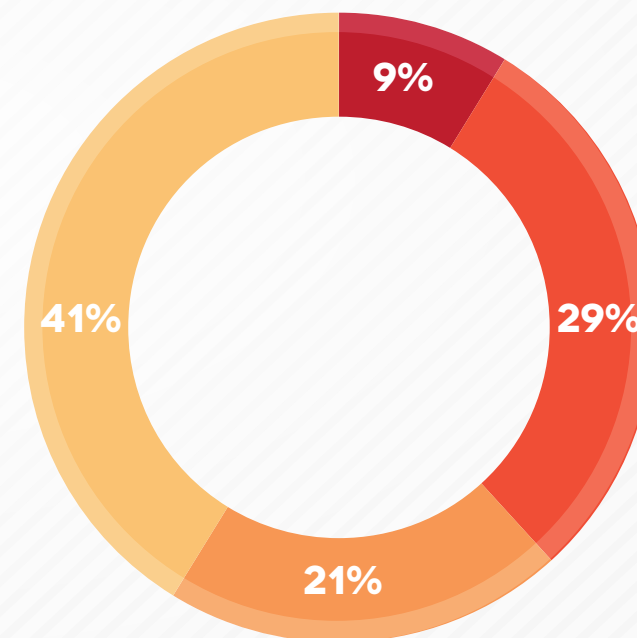
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WŁOCHY

I PÓŁROCZE 2014 r.



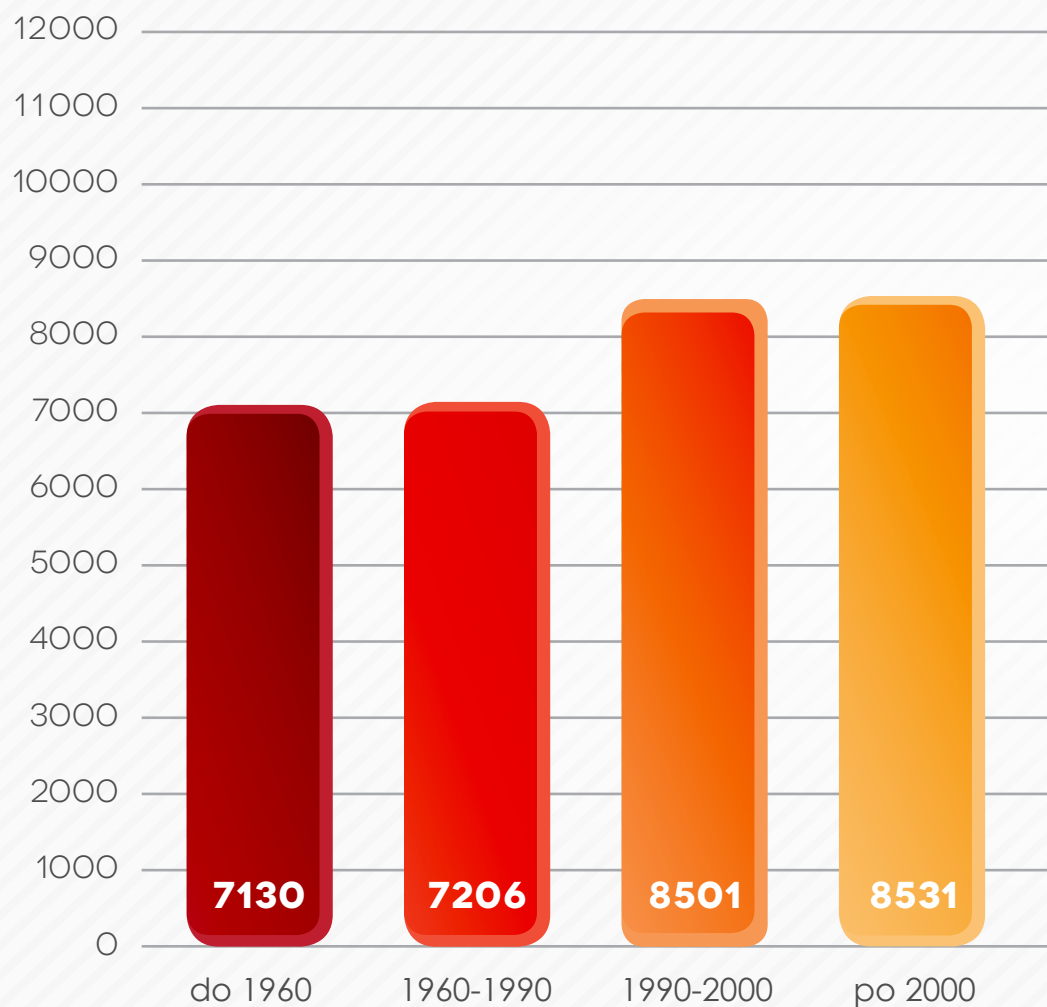
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WŁOCHY

I PÓŁROCZE 2014 r.



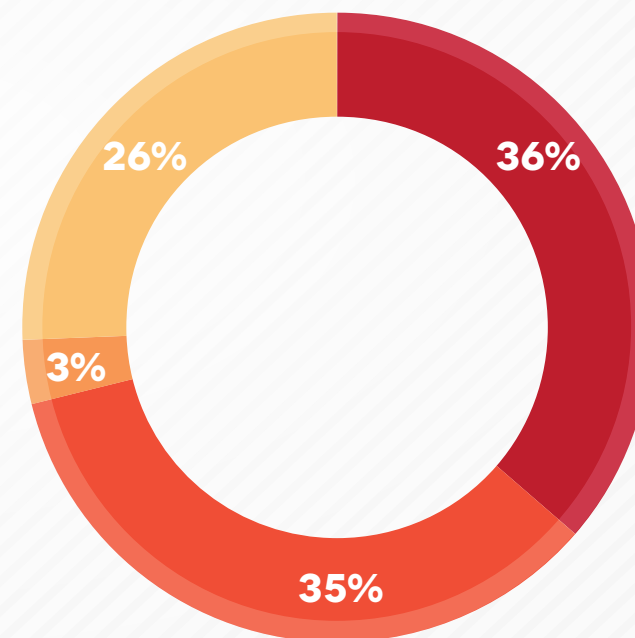
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WOLA

I PÓŁROCZE 2014 r.



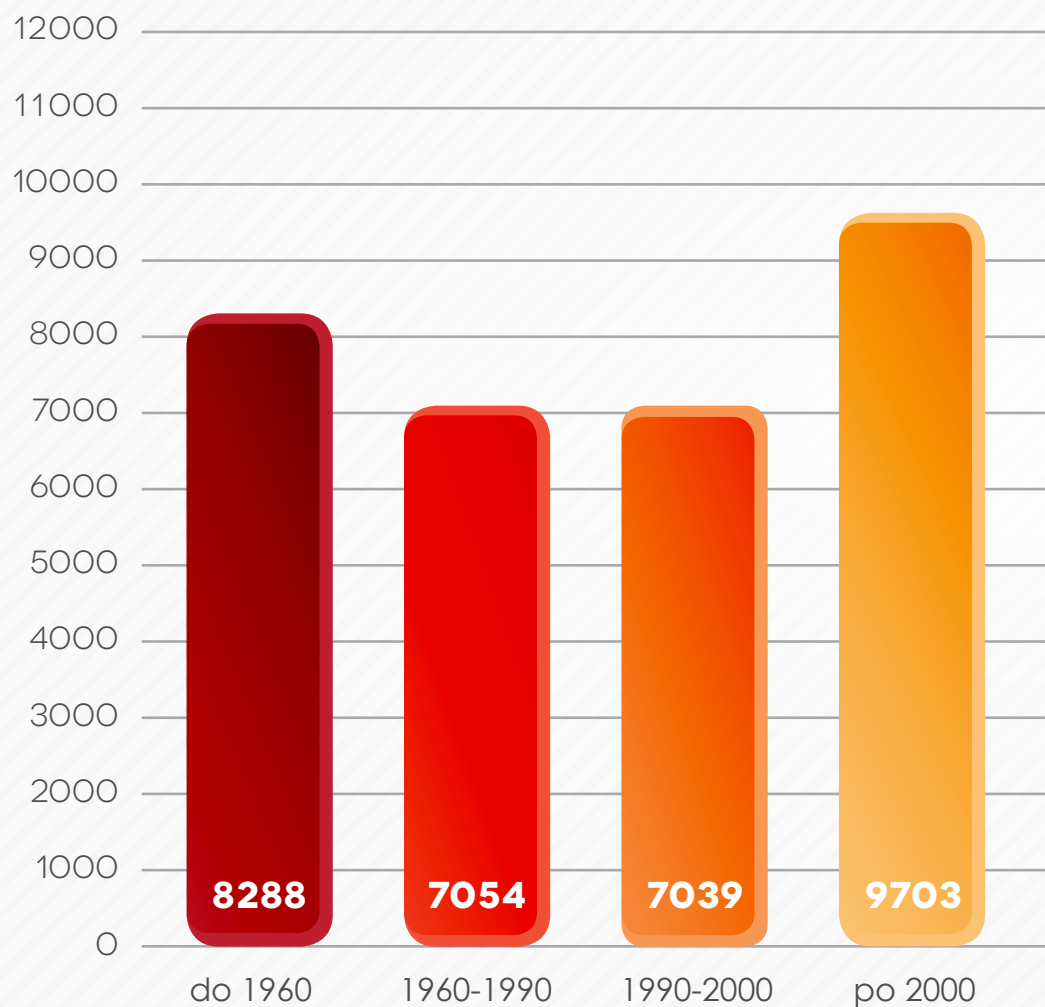
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – WOLA

I PÓŁROCZE 2014 r.



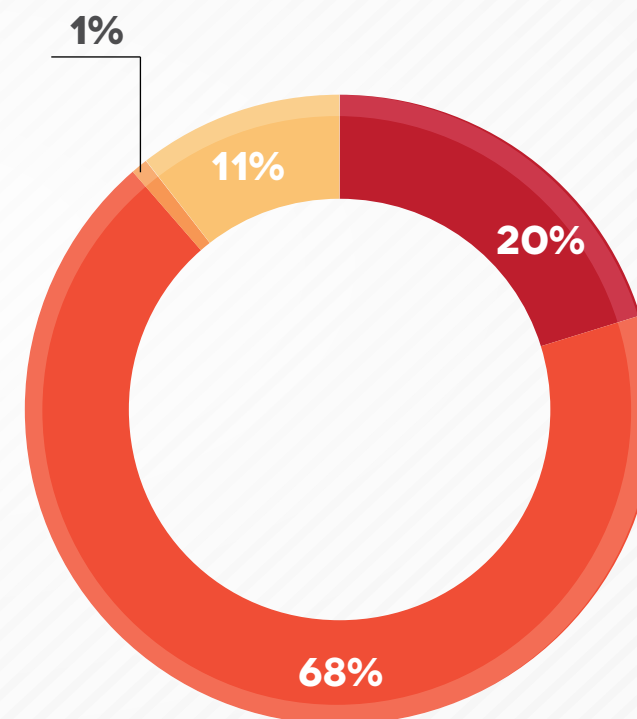
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – ŻOLIBORZ

I PÓŁROCZE 2014 r.



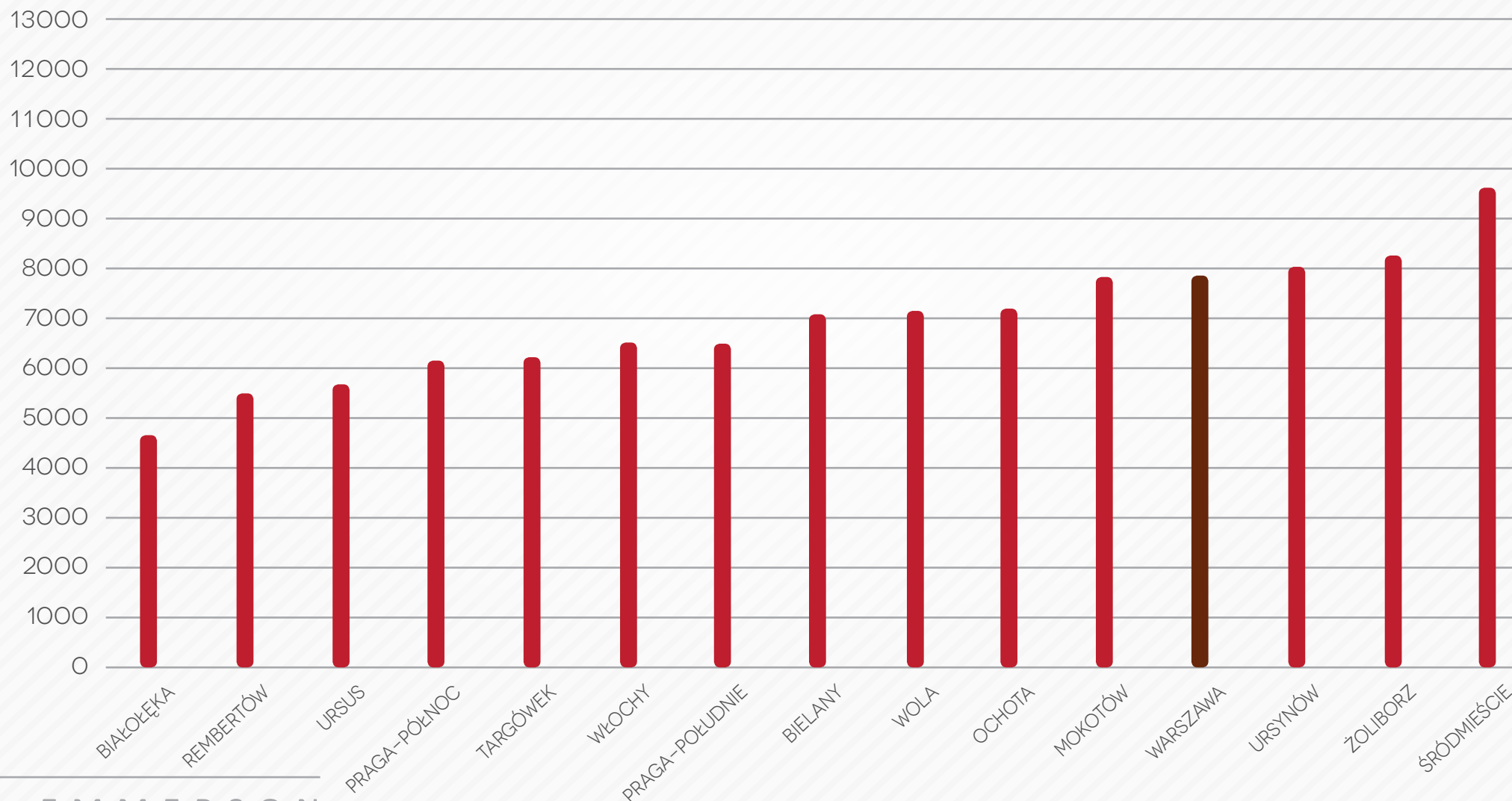
STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKLANYCH WEDŁUG WIEKU BUDYNKU – ŻOLIBORZ

I PÓŁROCZE 2014 r.



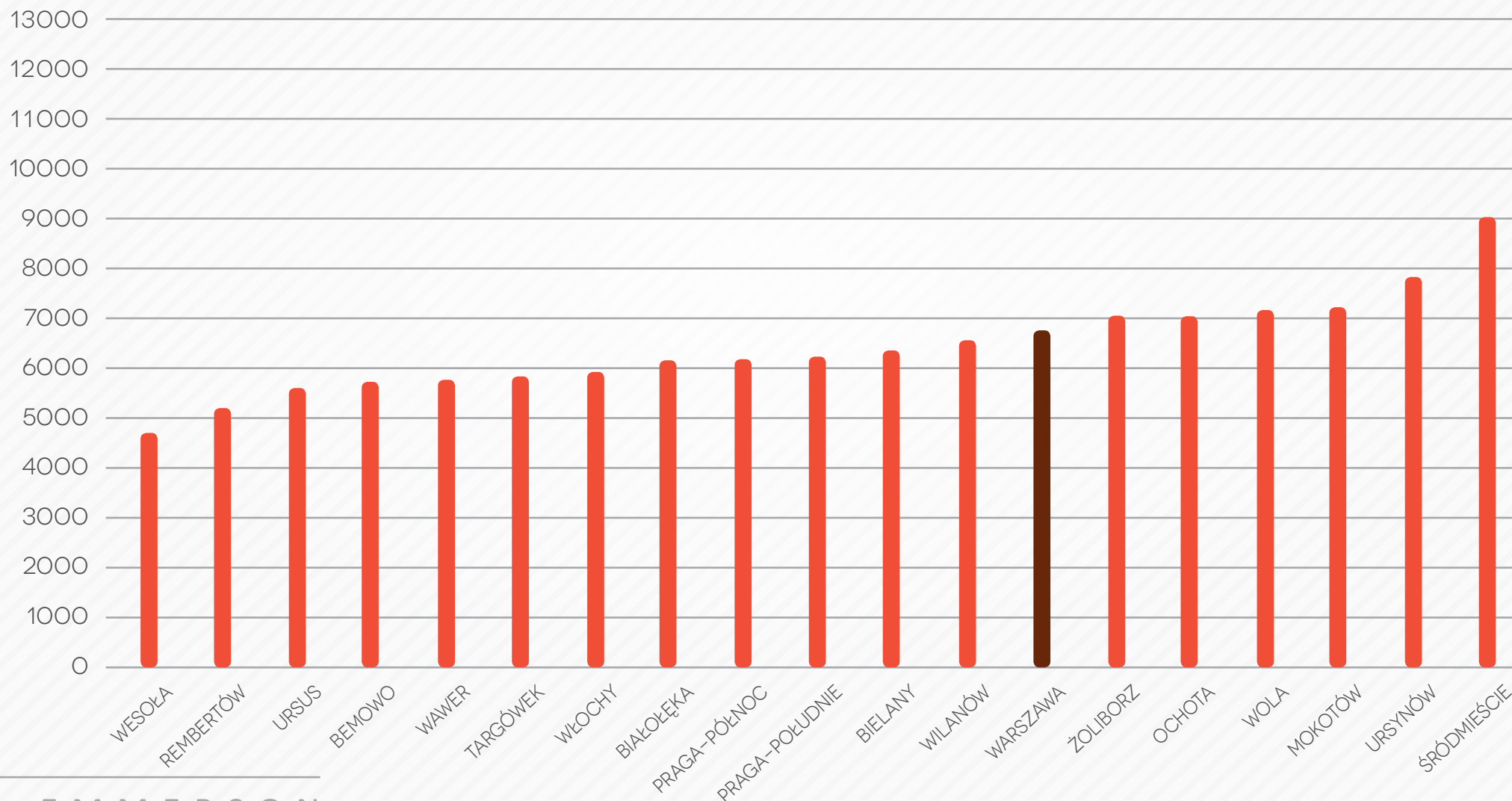
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WYBUDOWANYCH DO 1960 r. DLA POSZCZEGÓLNYCH DZIELNIC **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



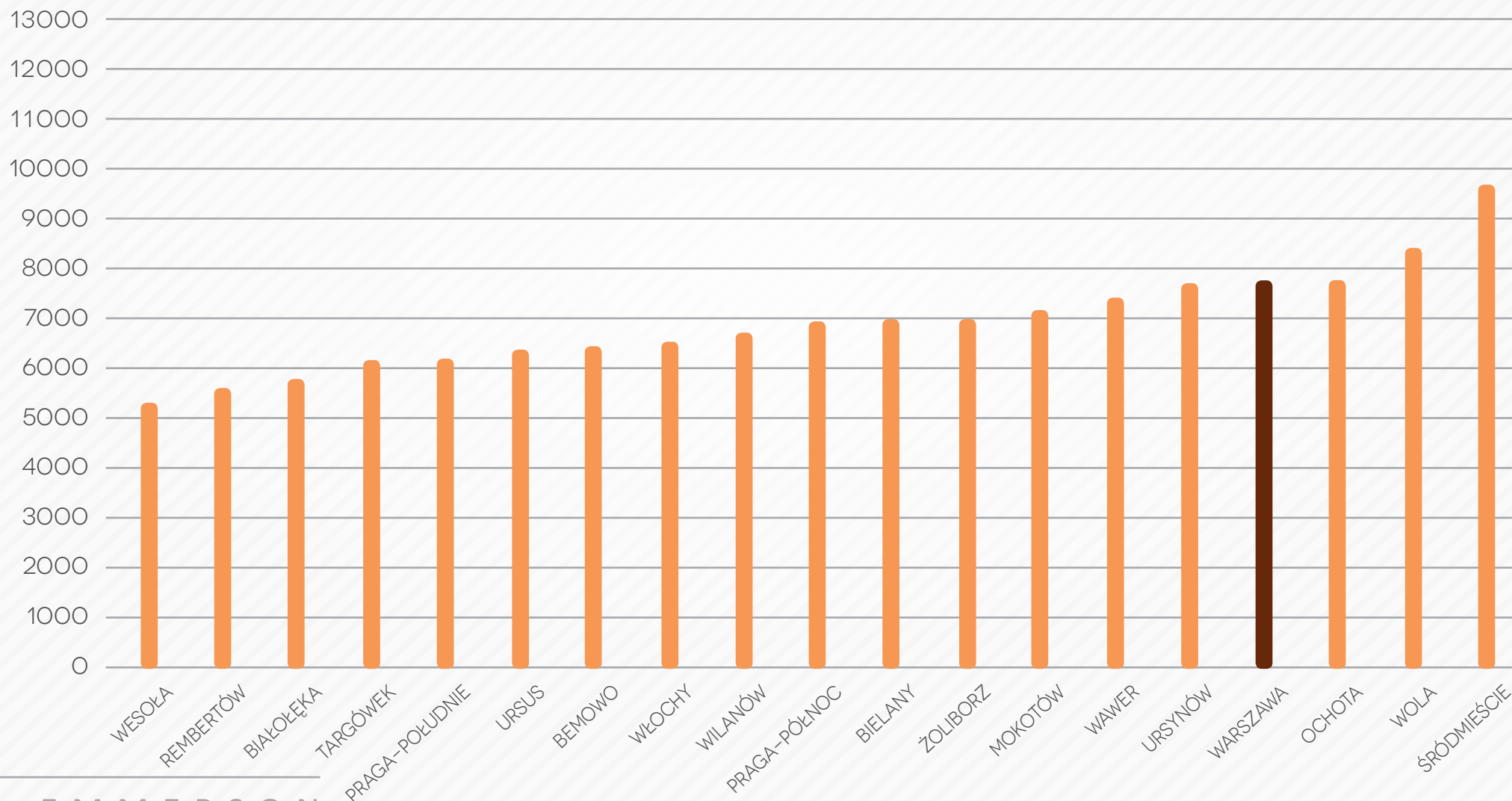
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WYBUDOWANYCH W LATACH 1960 – 1990 DLA POSZCZEGÓLNYCH DZIELNIC **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



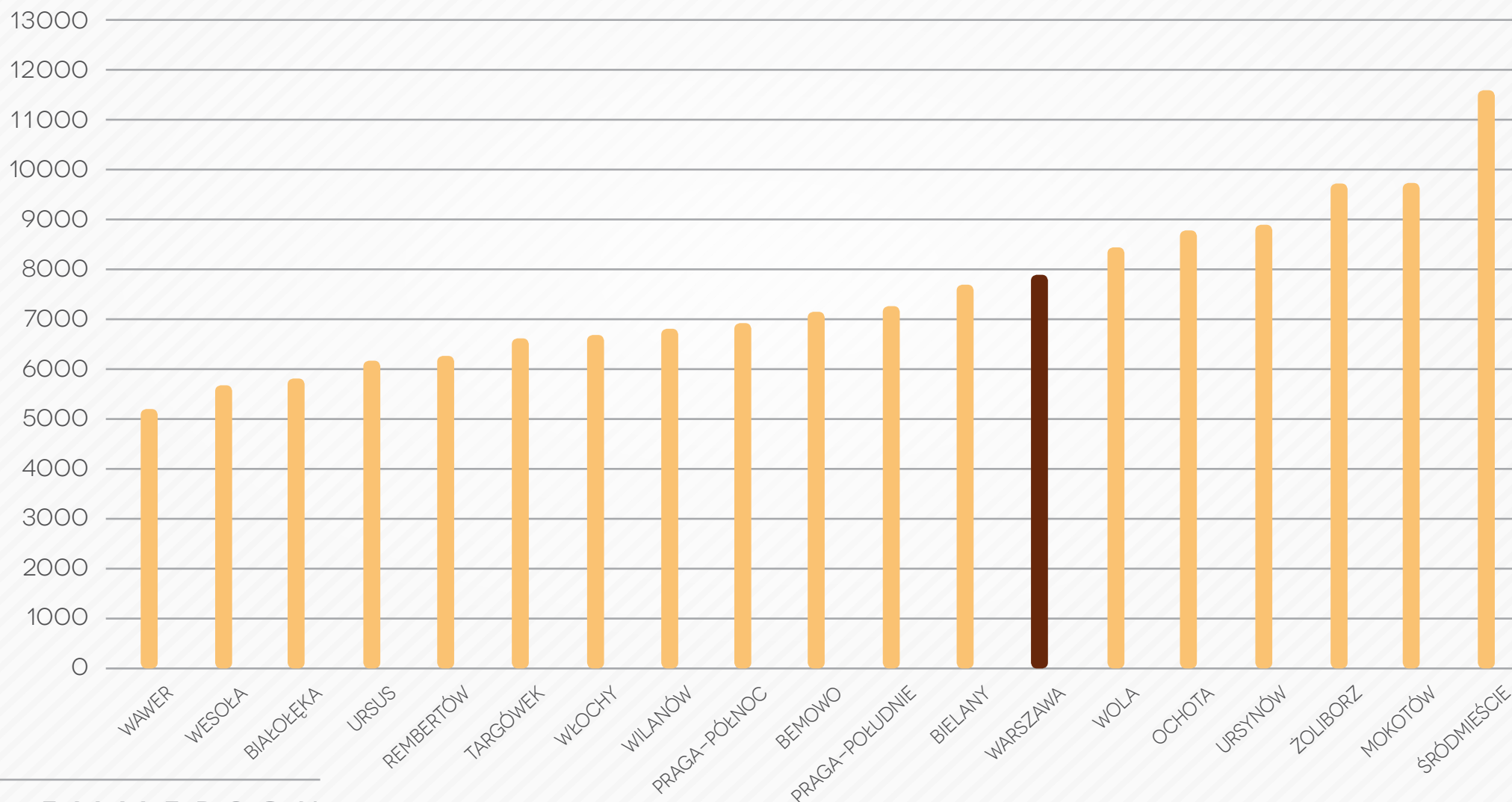
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKAŁNYCH (W PLN) WYBUDOWANYCH W LATACH 1990 – 2000 DLA POSZCZEGÓLNYCH DZIELNIC **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



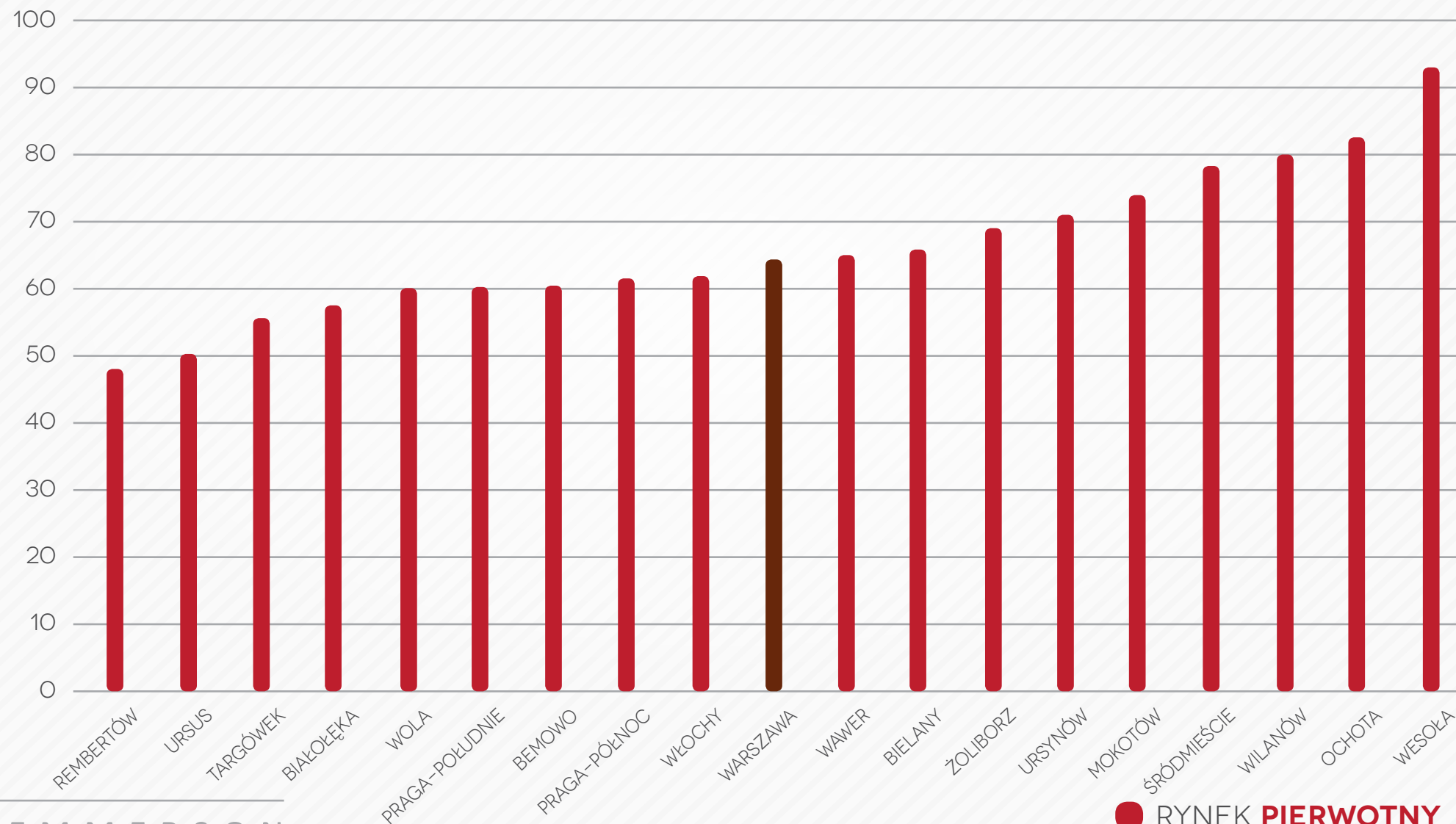
ŚREDNIA CENA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH (W PLN) WYBUDOWANYCH PO 2000 r. DLA POSZCZEGÓLNYCH DZIELNIC **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.



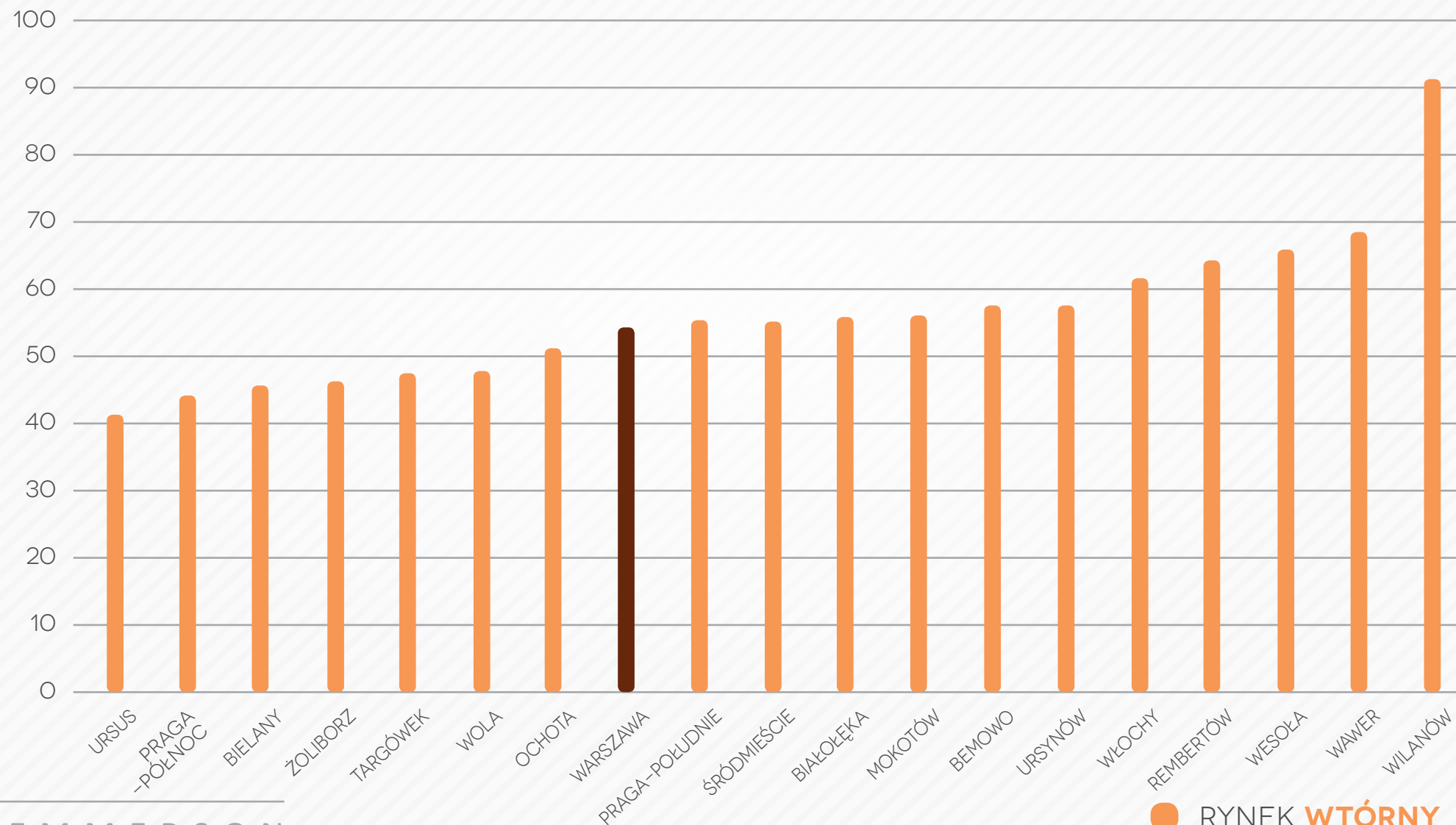
ŚREDNIA POWIERZCHNIA LOKALI MIESZKALNYCH SPRZEDANYCH NA RYNKU PIERWOTNYM W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

I PÓŁROCZE 2014 r.

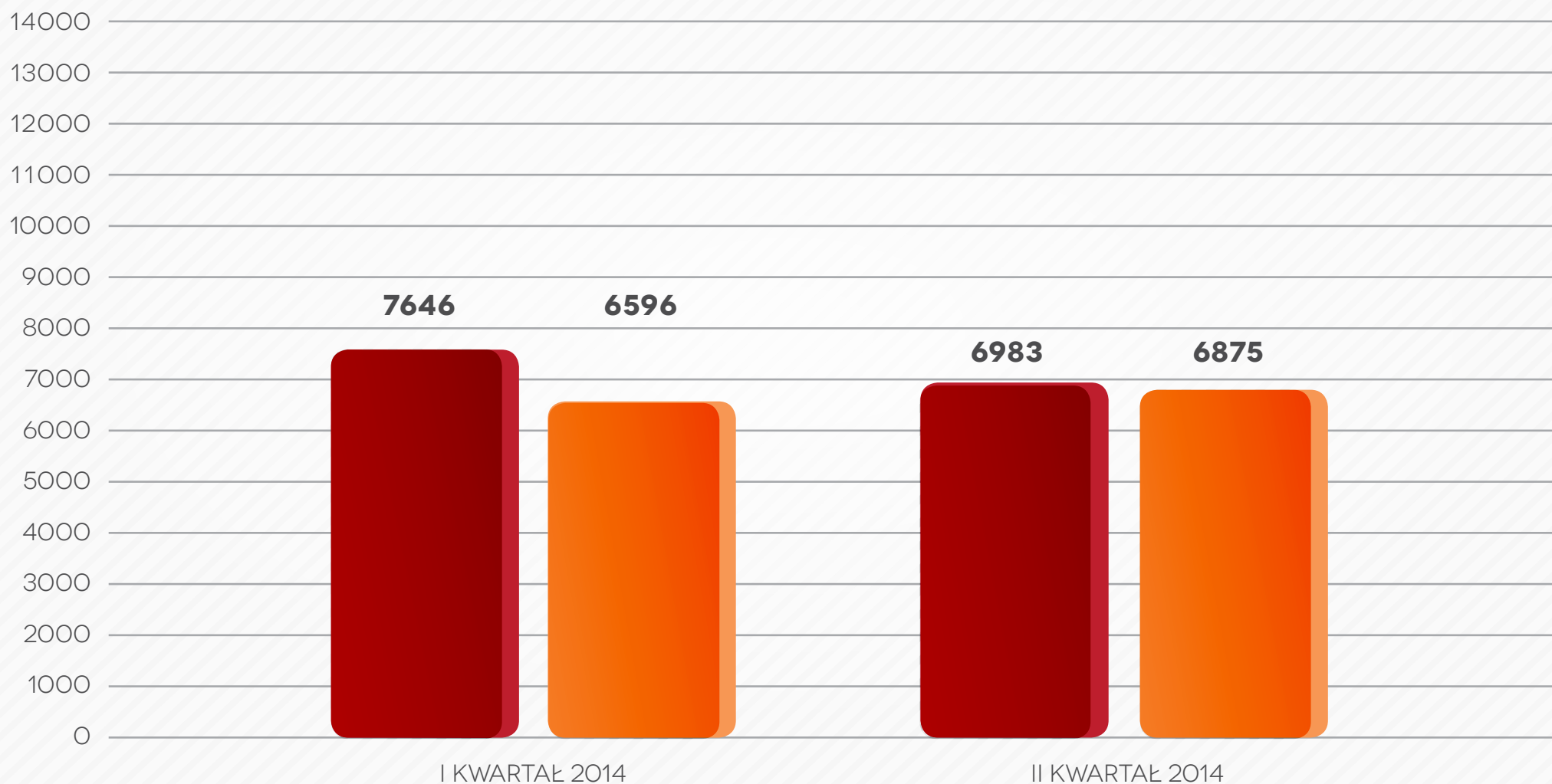


ŚREDNIA POWIERZCHNIA LOKALI MIESZKALNYCH SPRZEDANYCH NA RYNKU WTÓRNYM W POSZCZEGÓLNYCH DZIELNICACH **WARSZAWY**

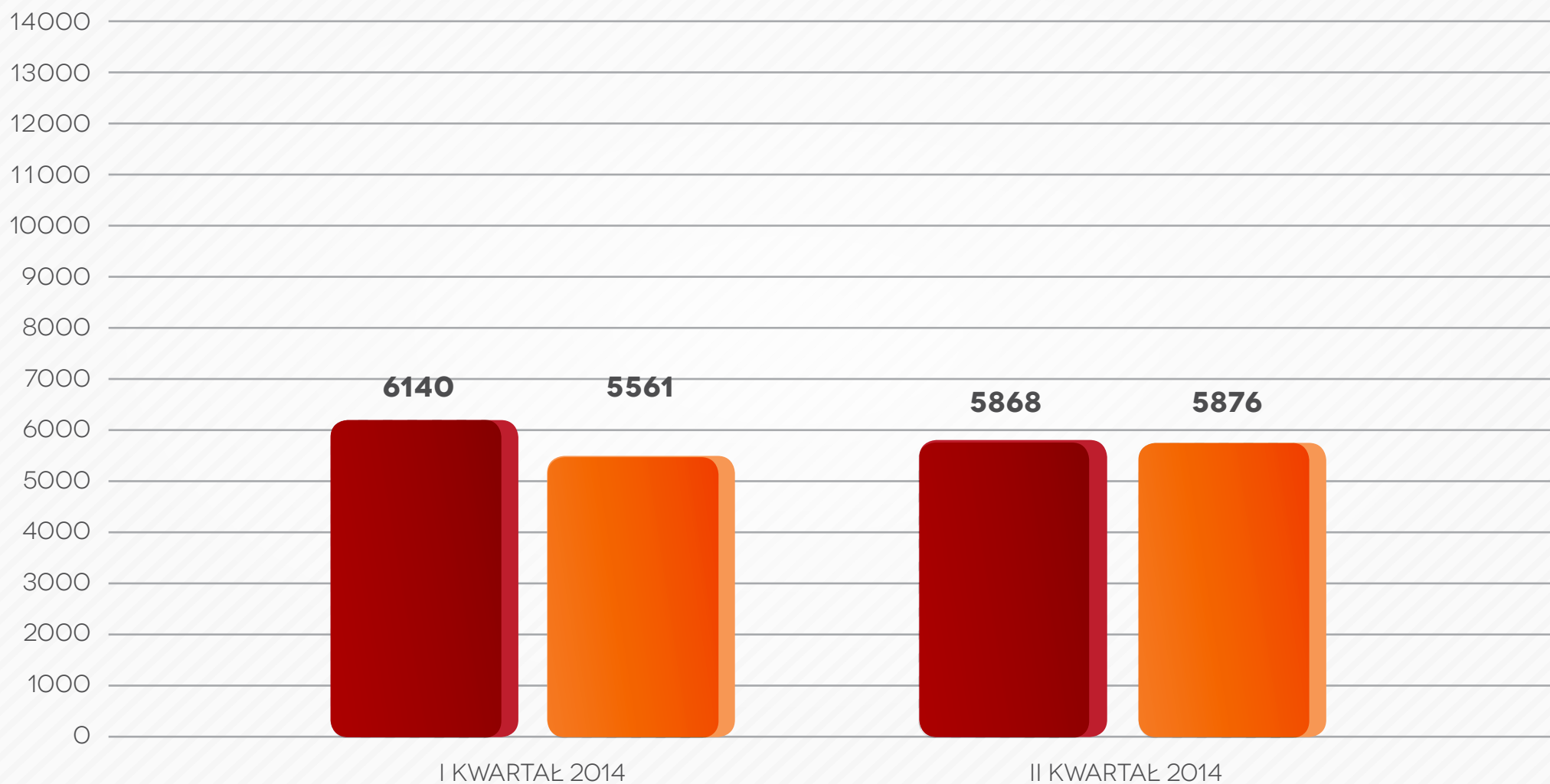
I PÓŁROCZE 2014 r.



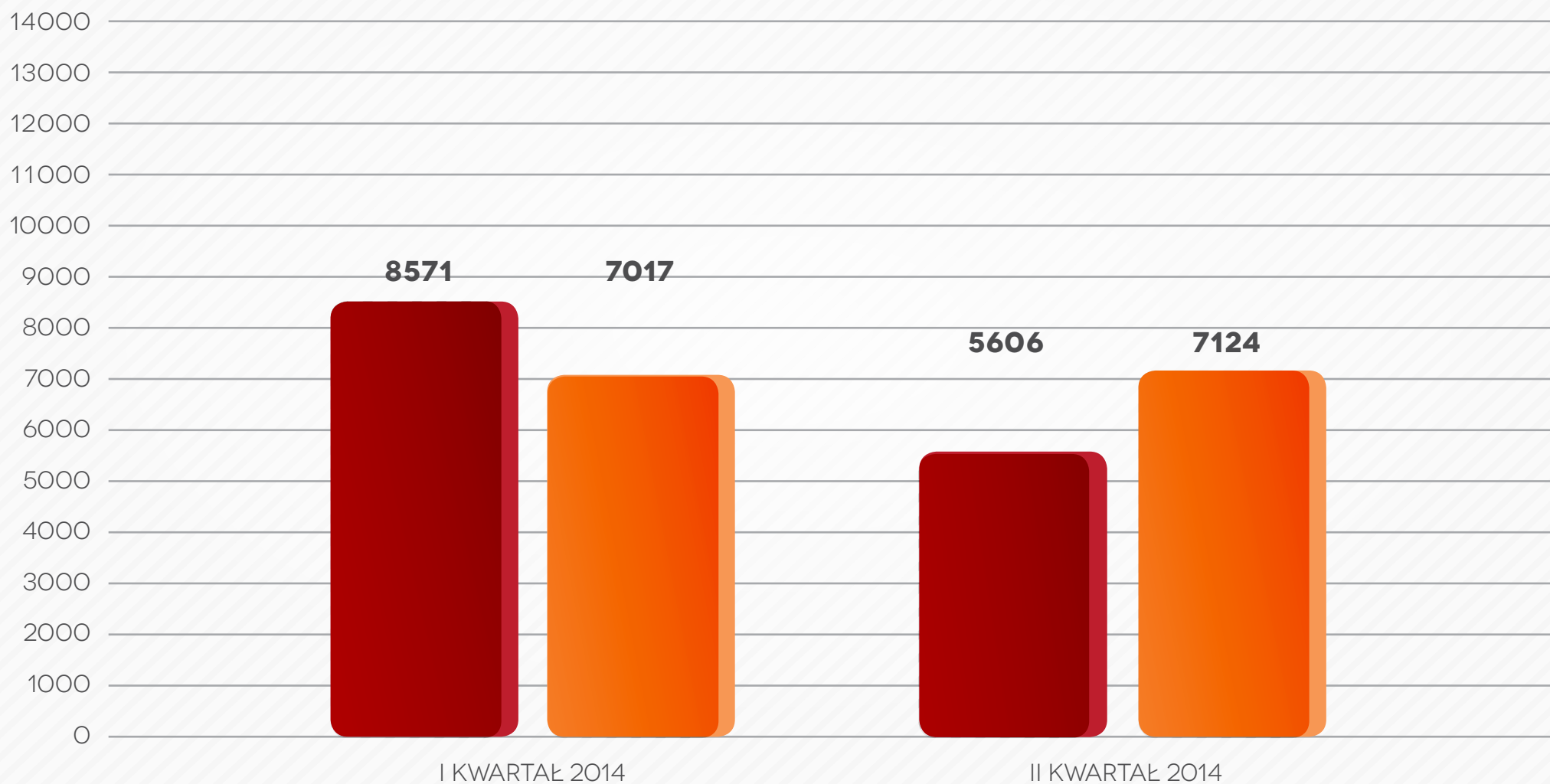
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY BEMOWO



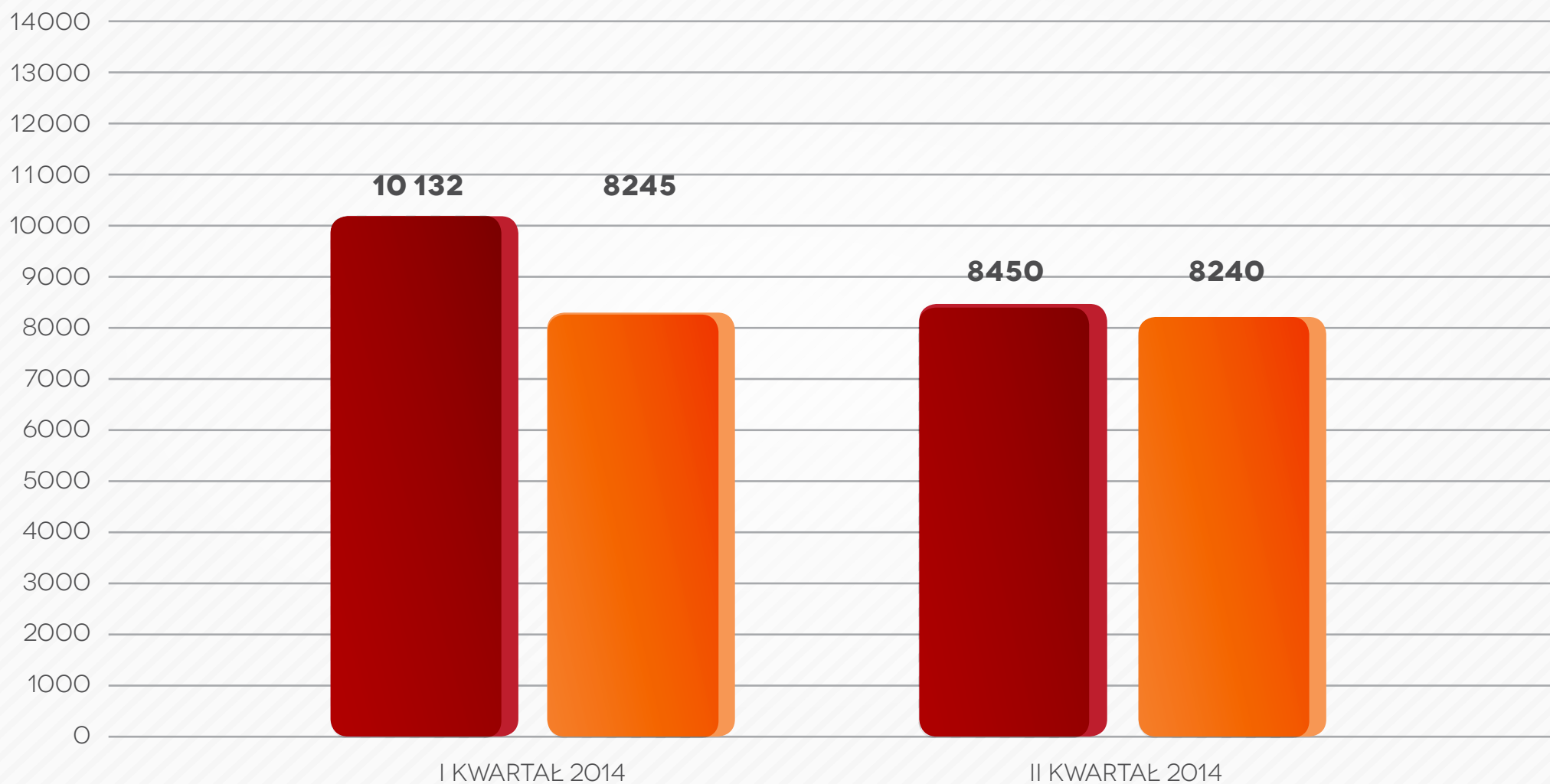
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY BIAŁOŁĘKA



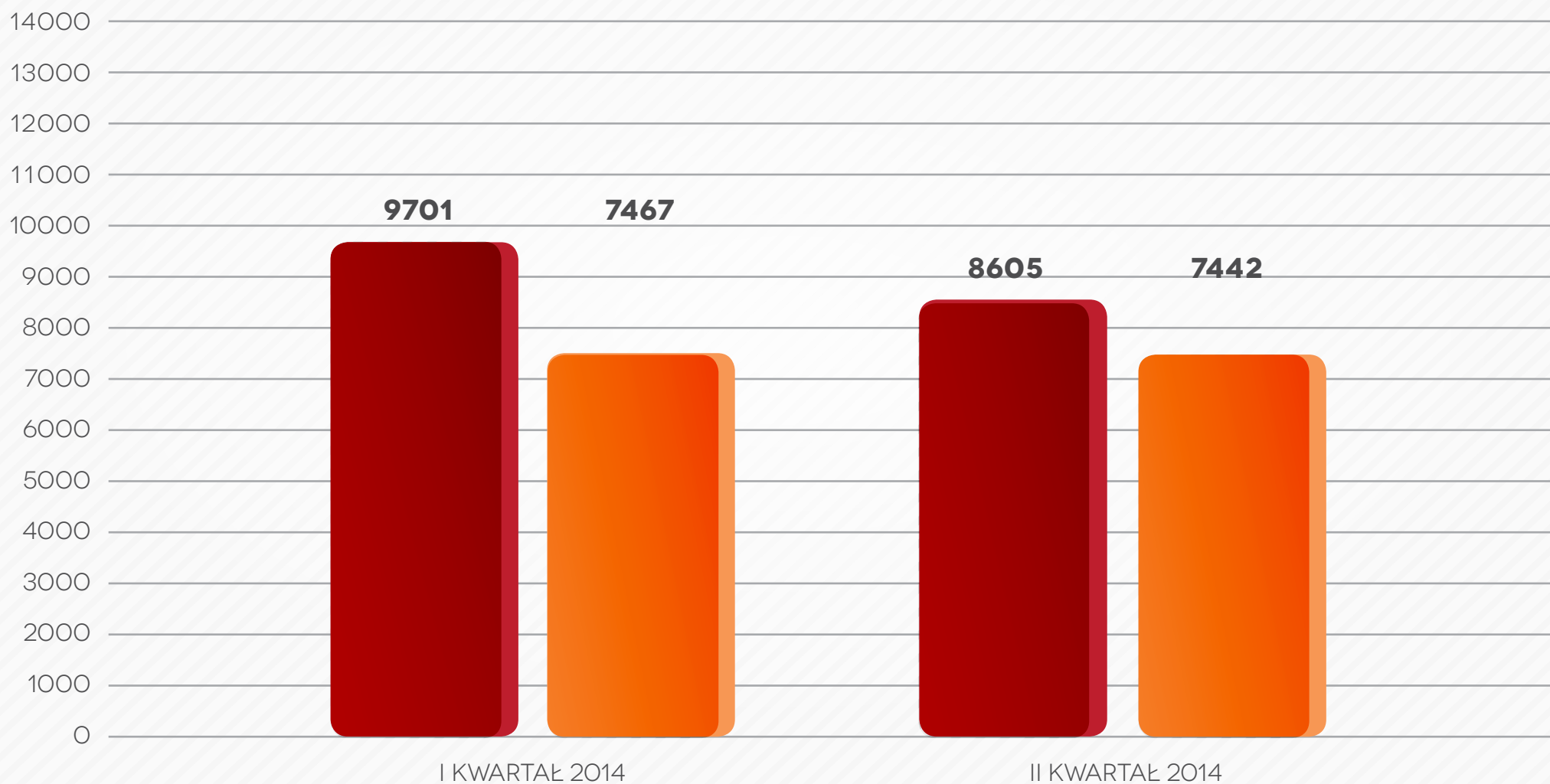
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY **BIELANY**



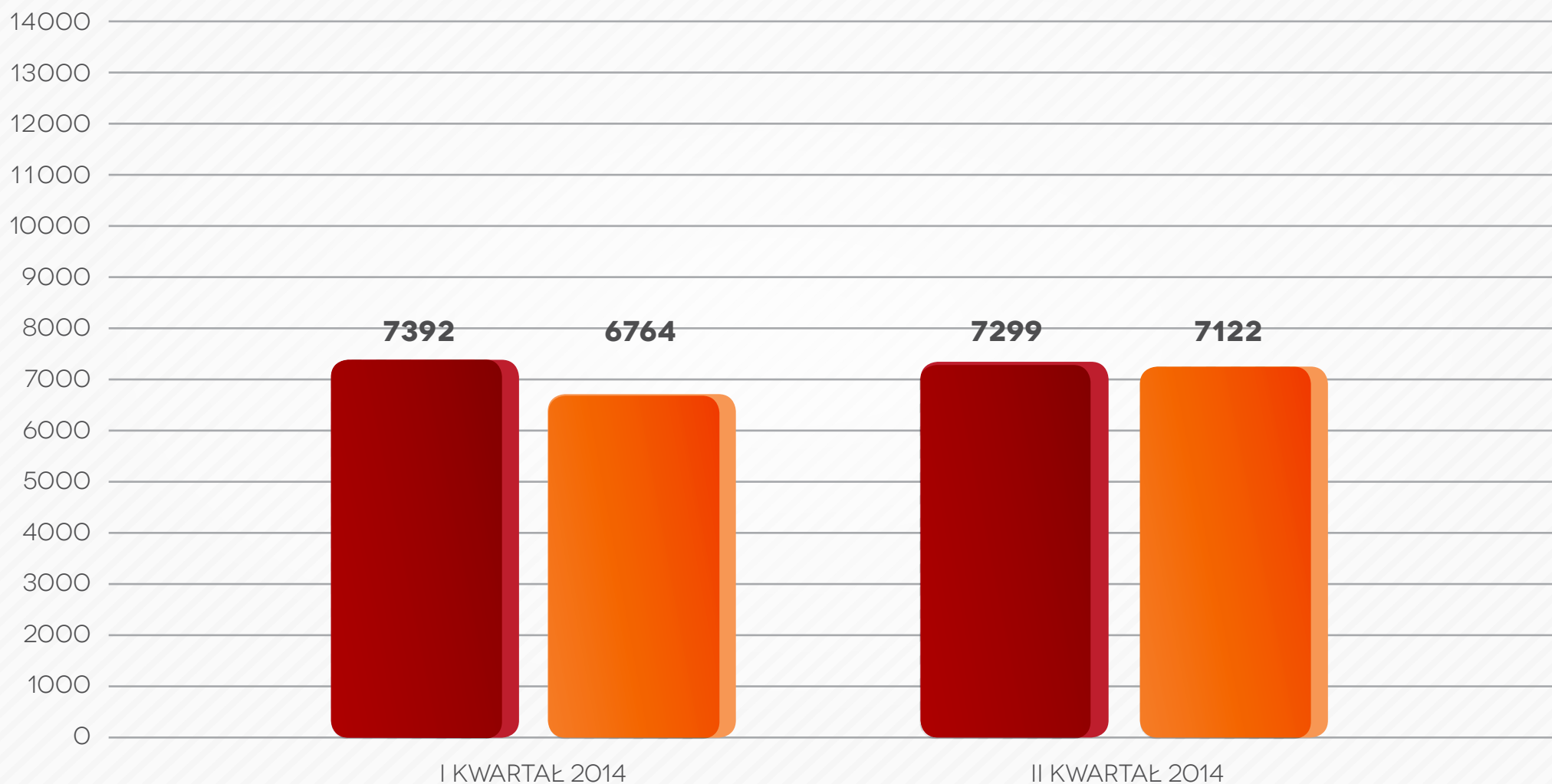
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY MOKOTÓW



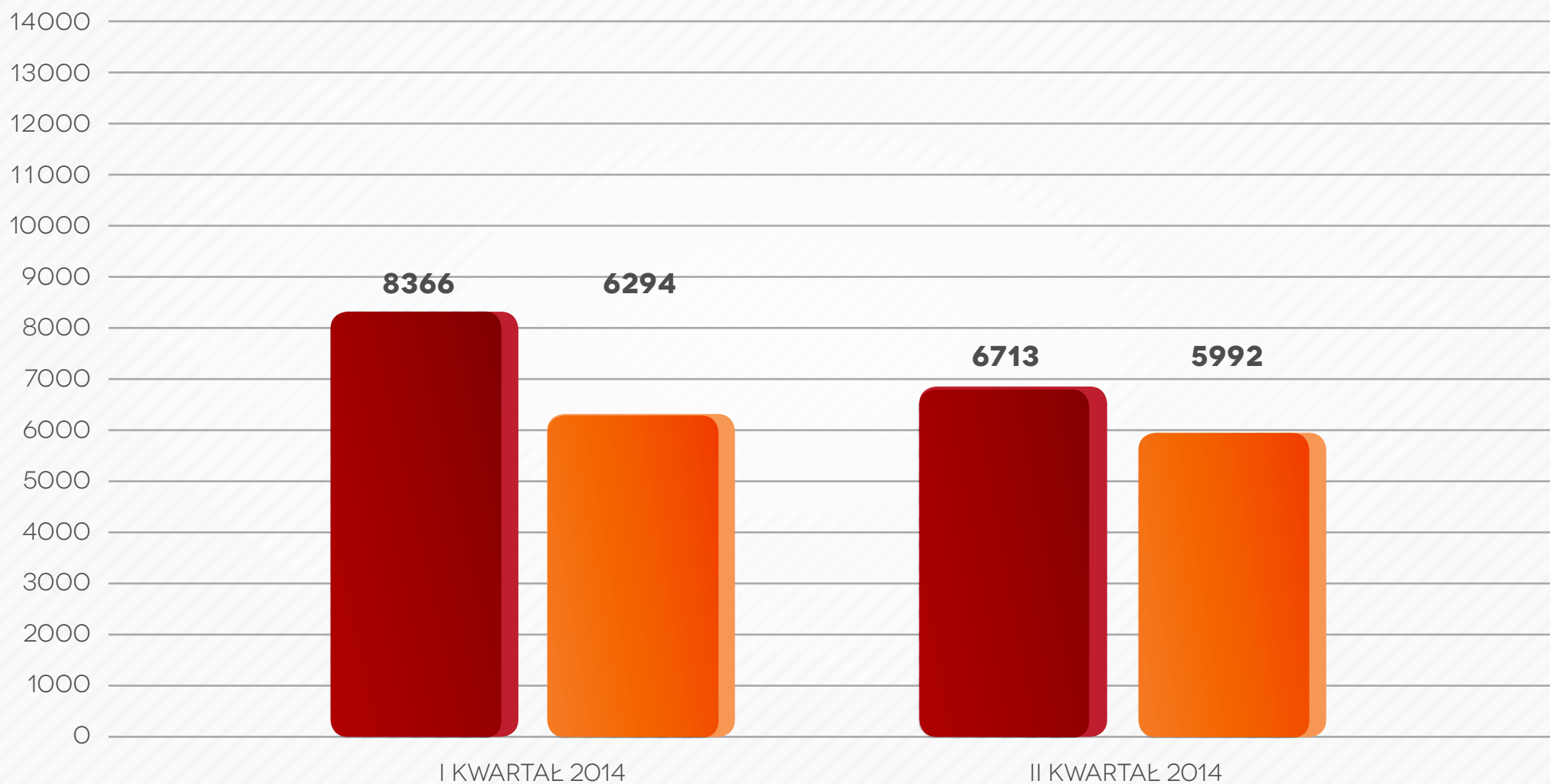
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY **OCHOTA**



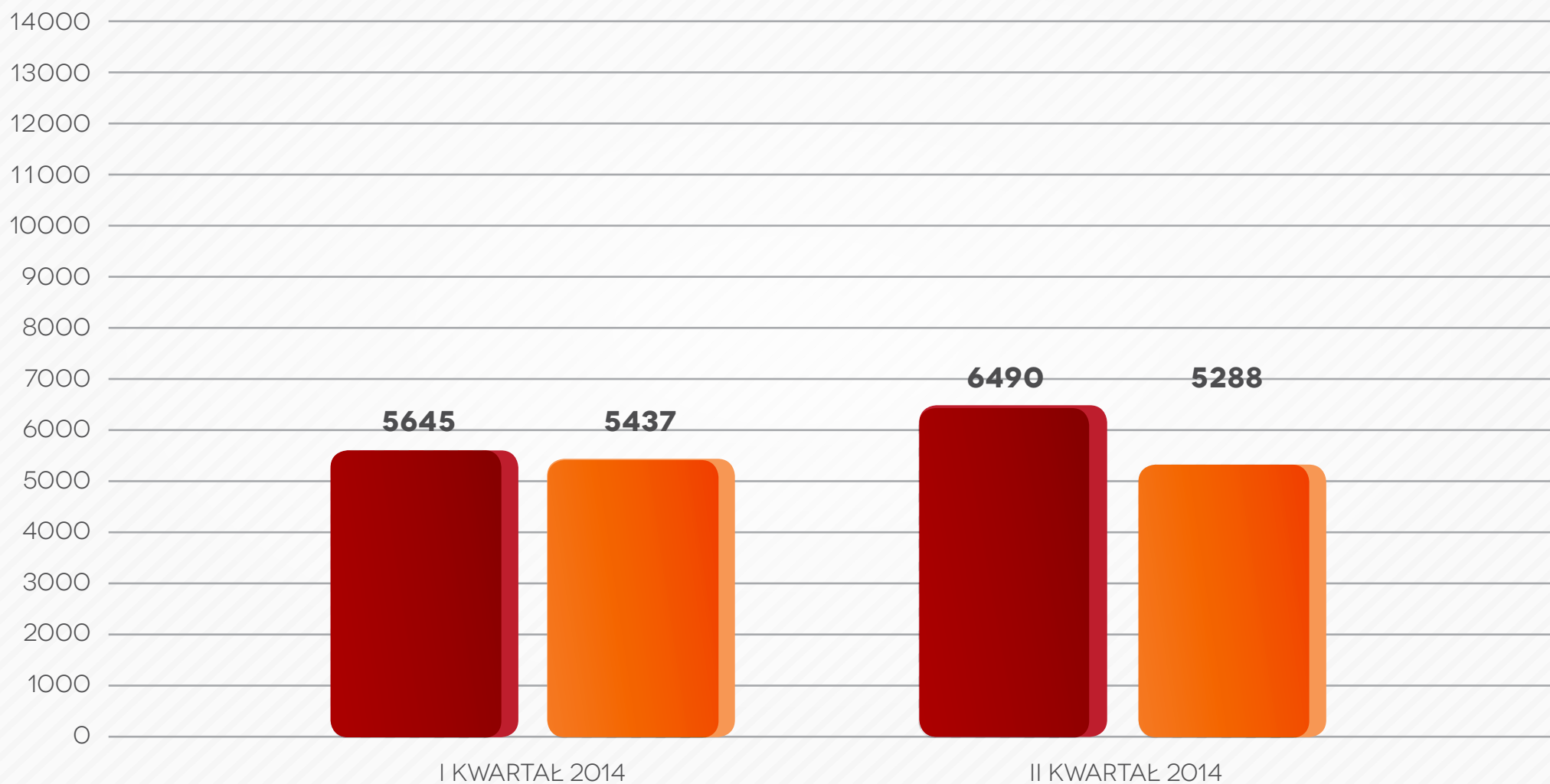
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE



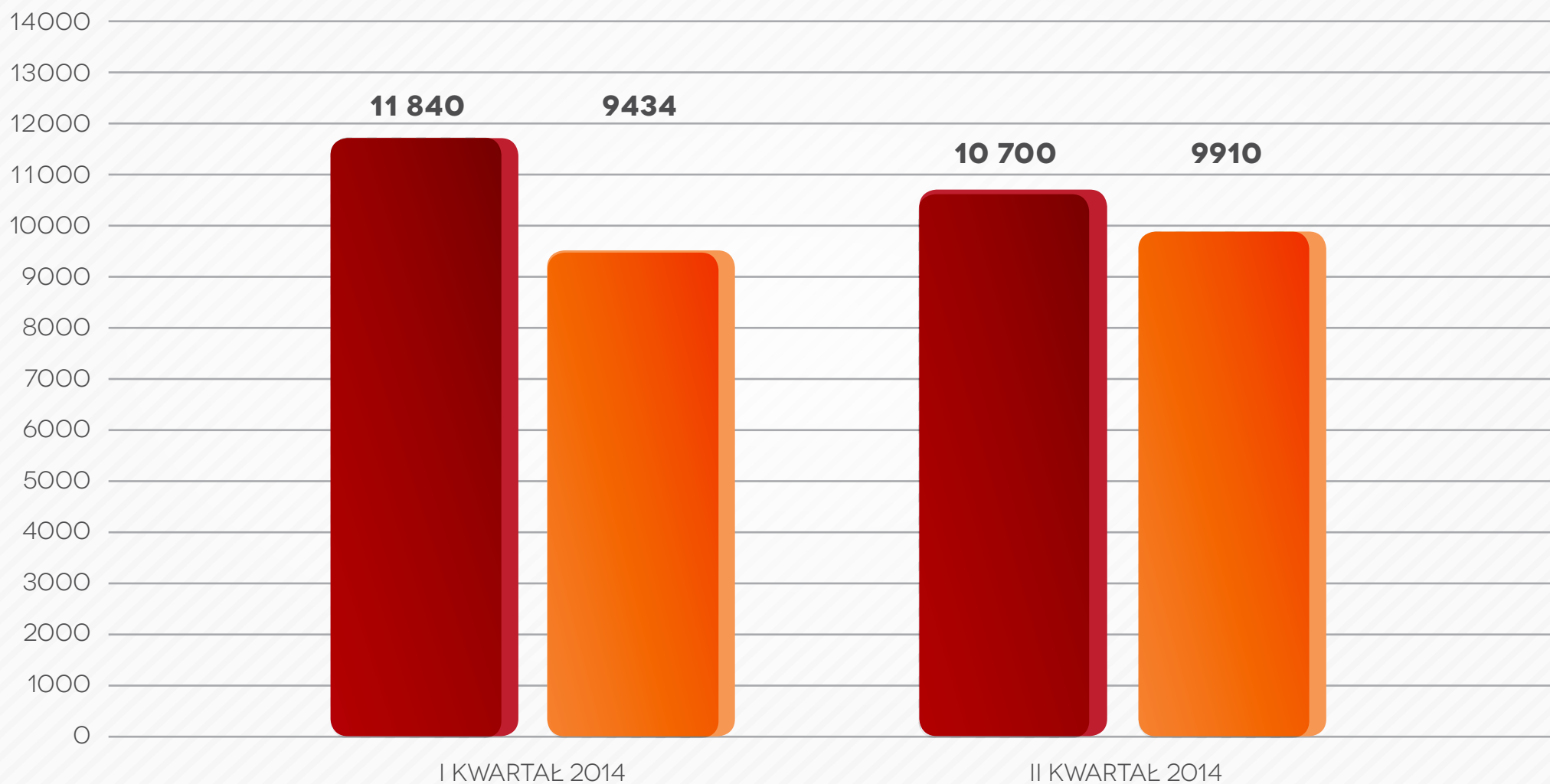
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY PRAGA PÓŁNOC



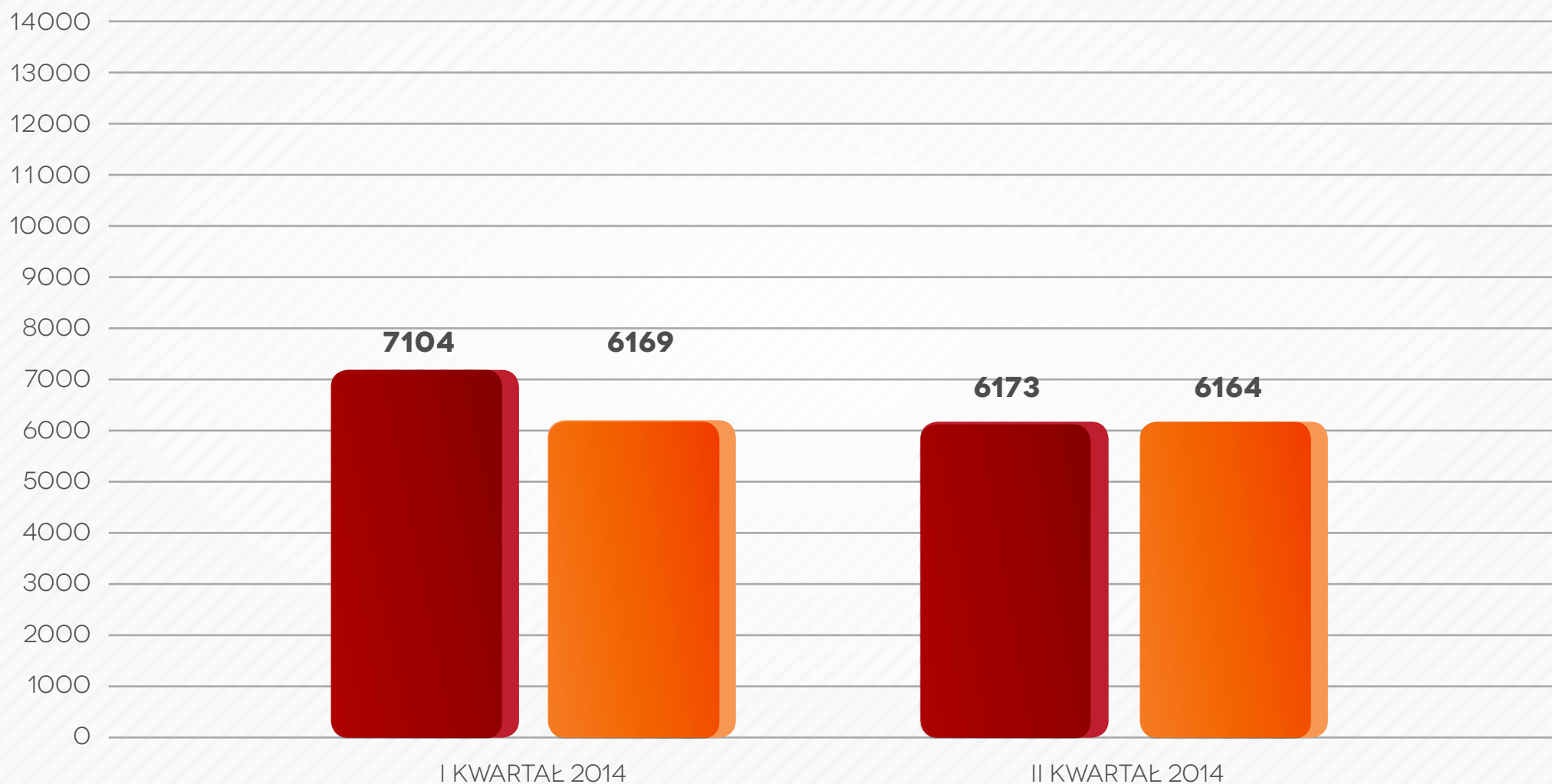
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY **REMBERTÓW**



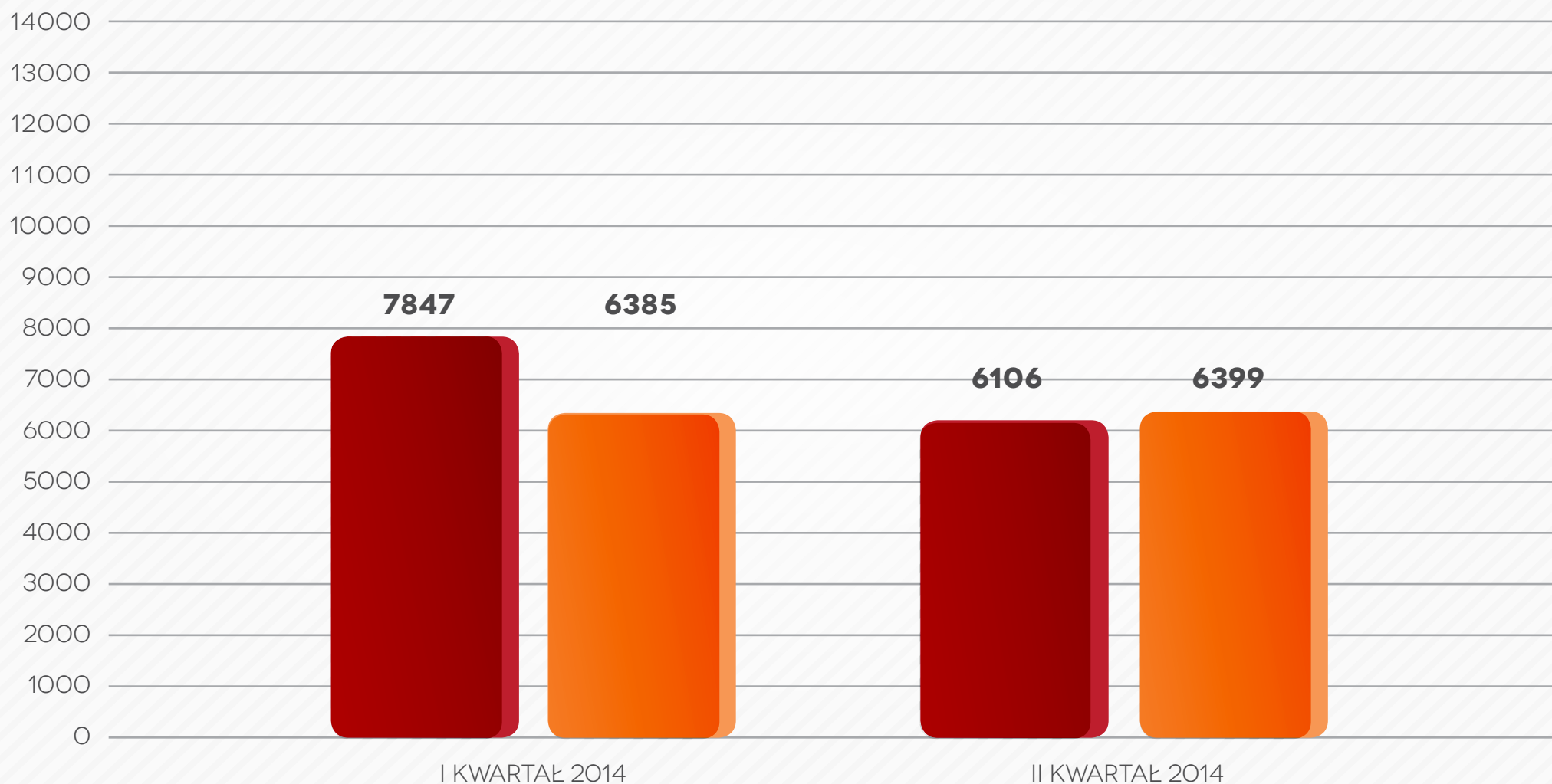
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE



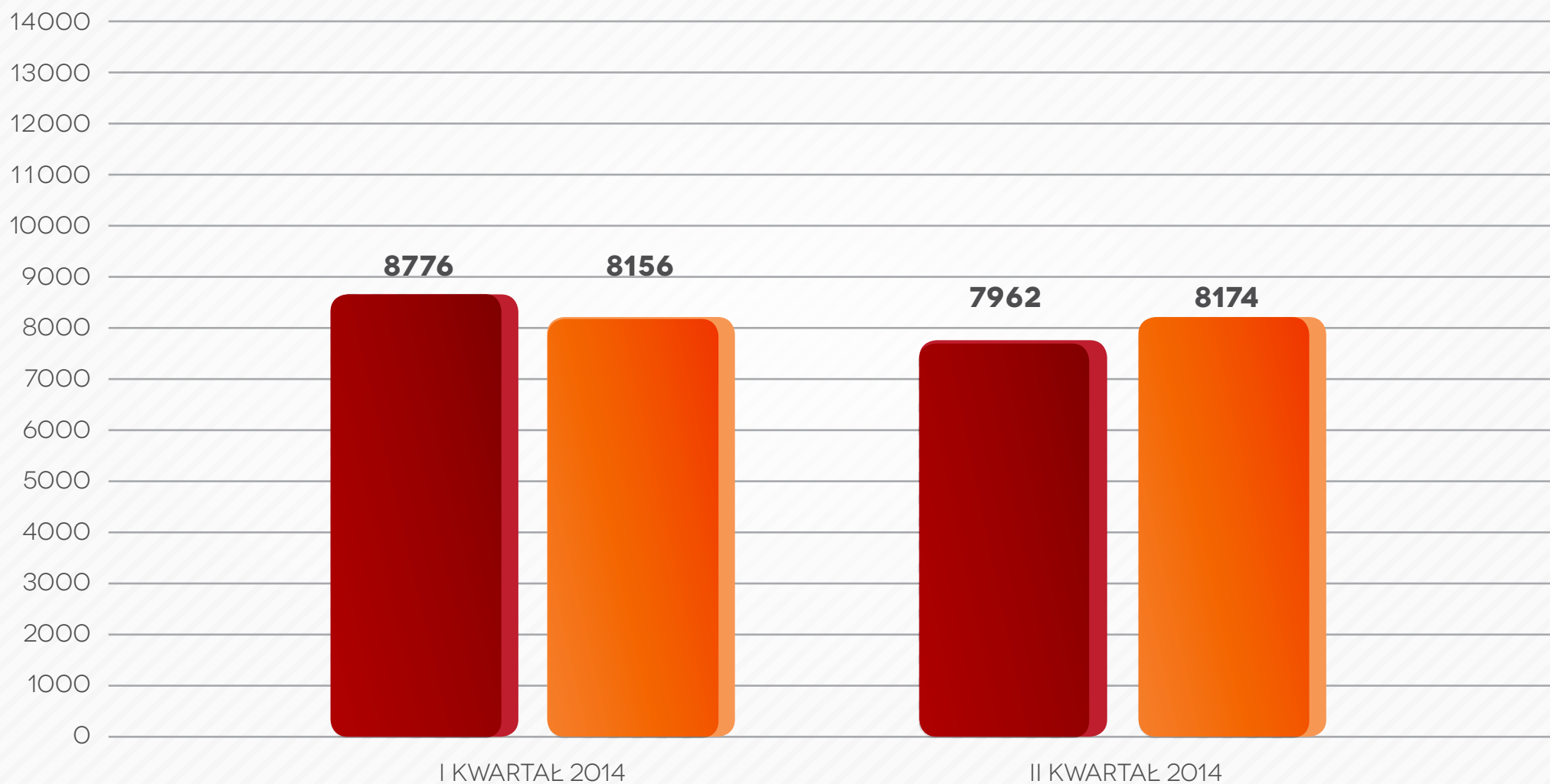
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY TARGÓWEK



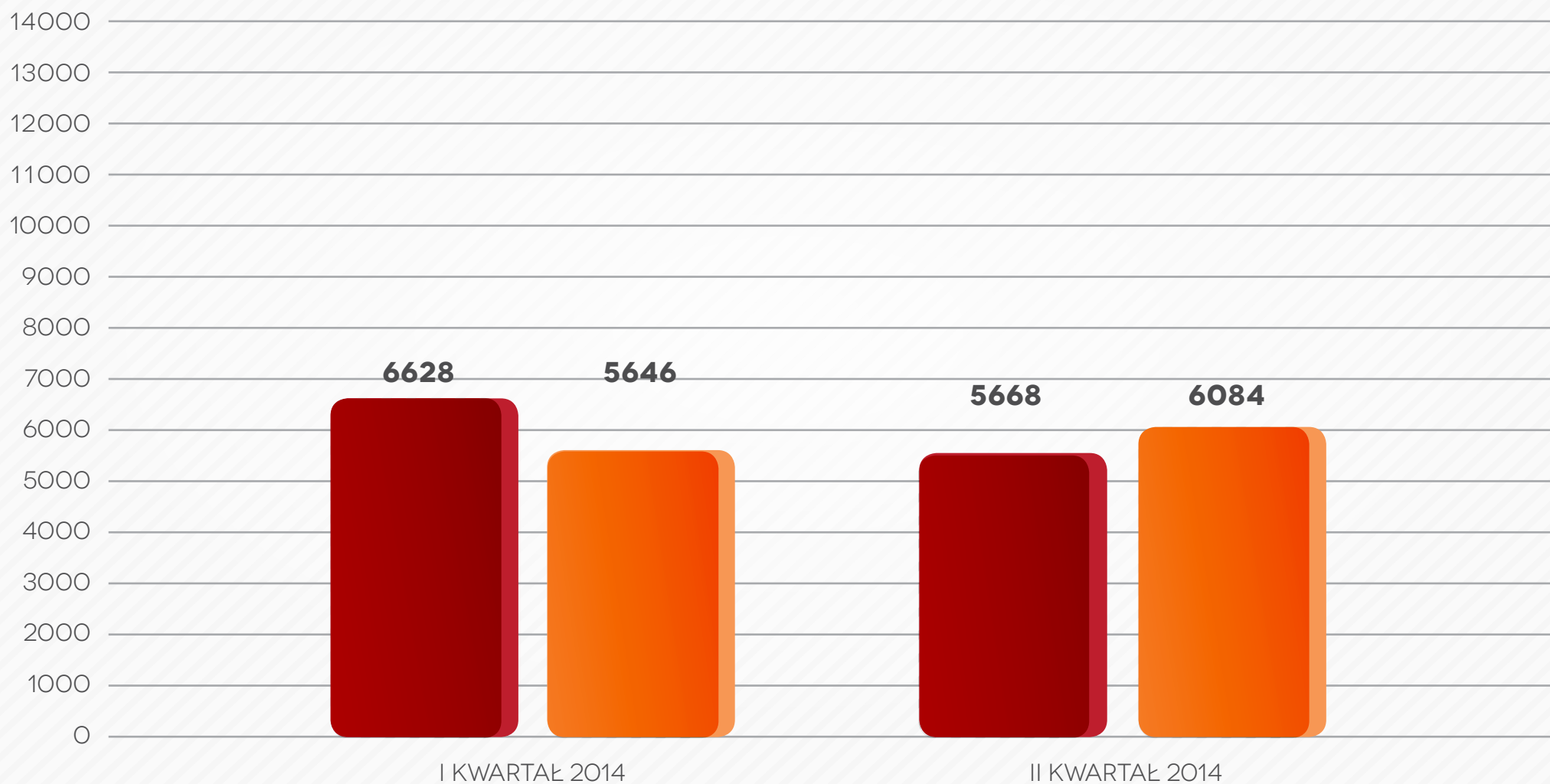
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY **URSUS**



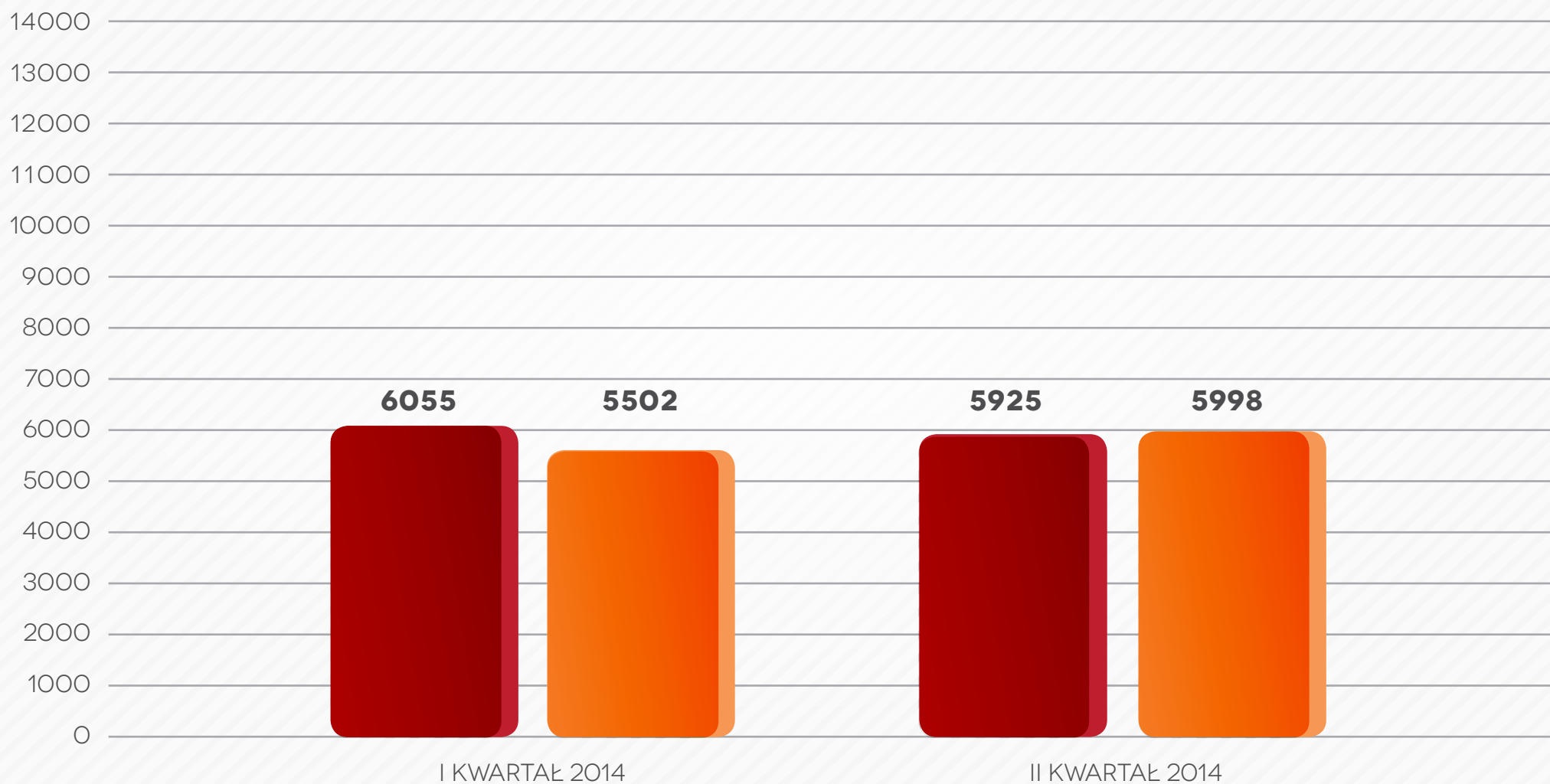
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY **URSYNÓW**



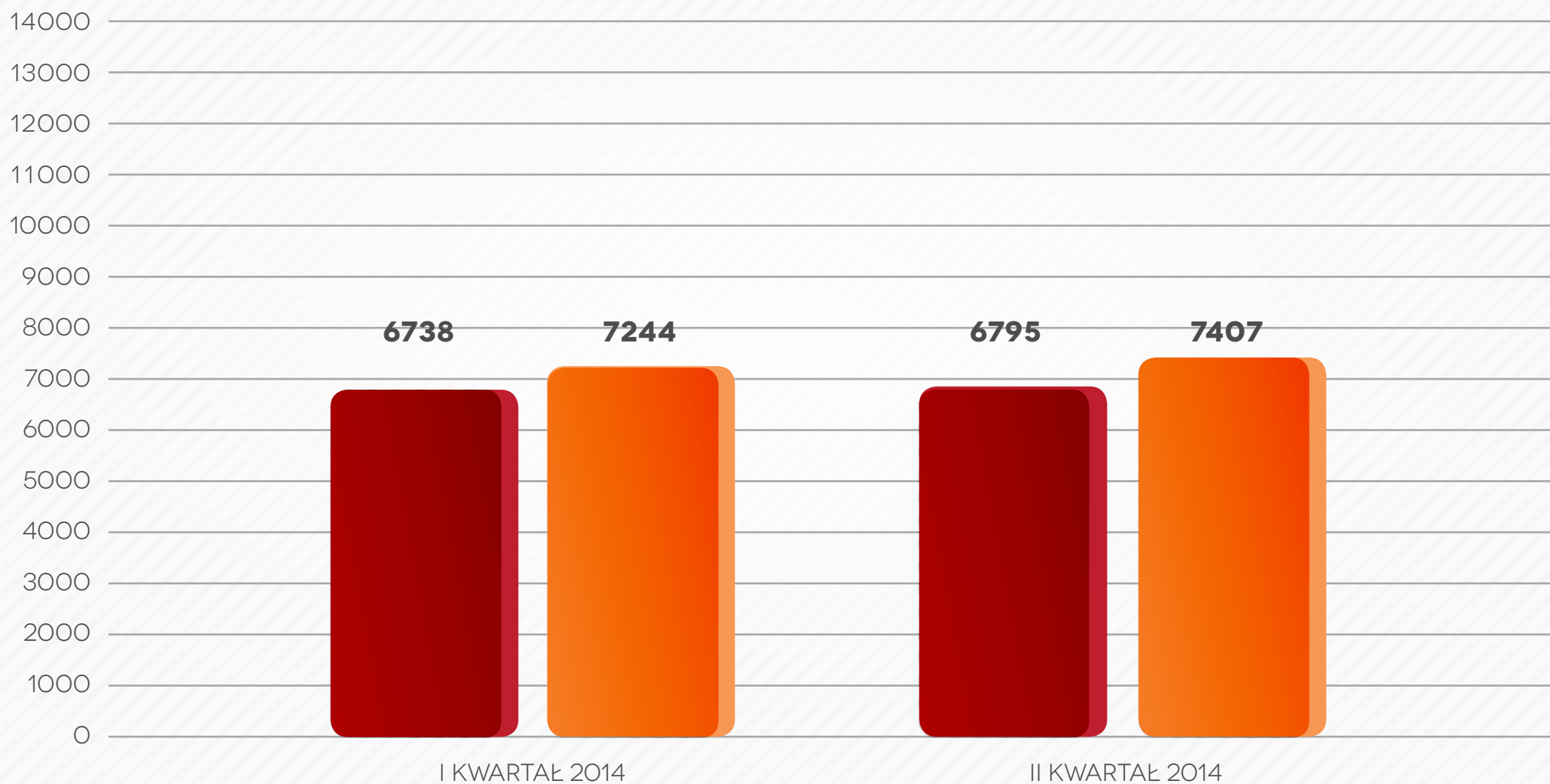
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY **WAWER**



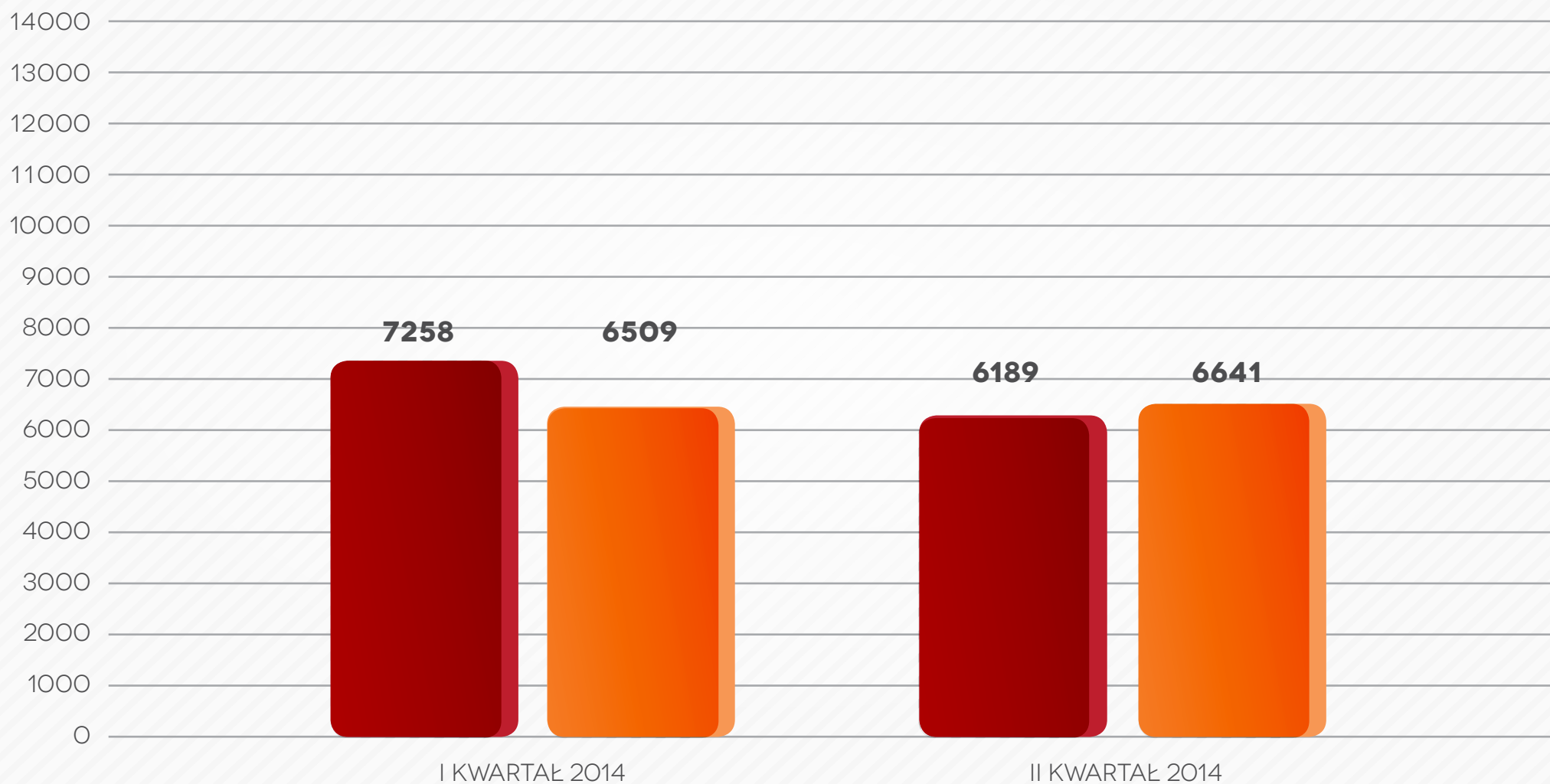
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY WESOŁA



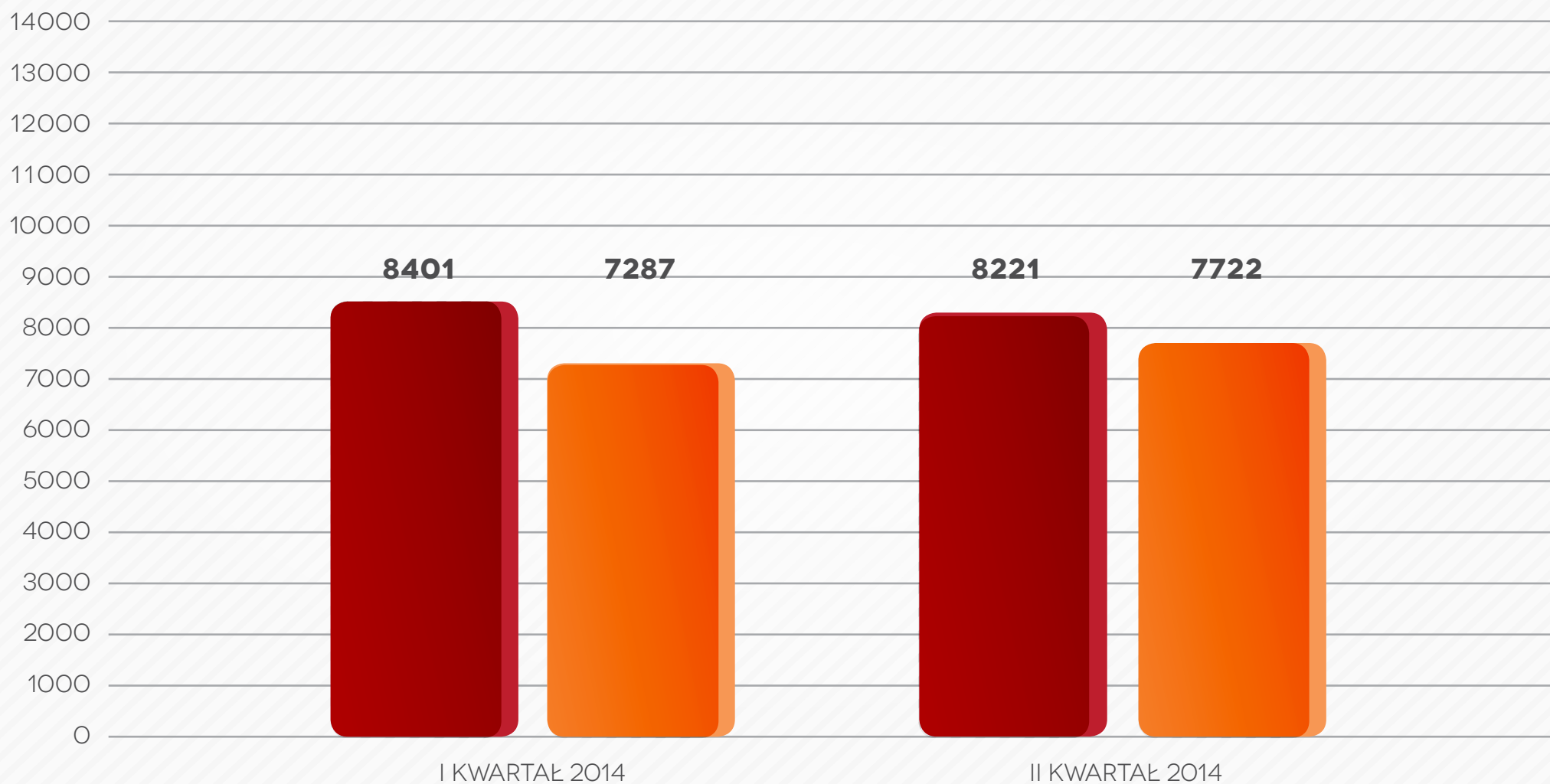
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY WILANÓW



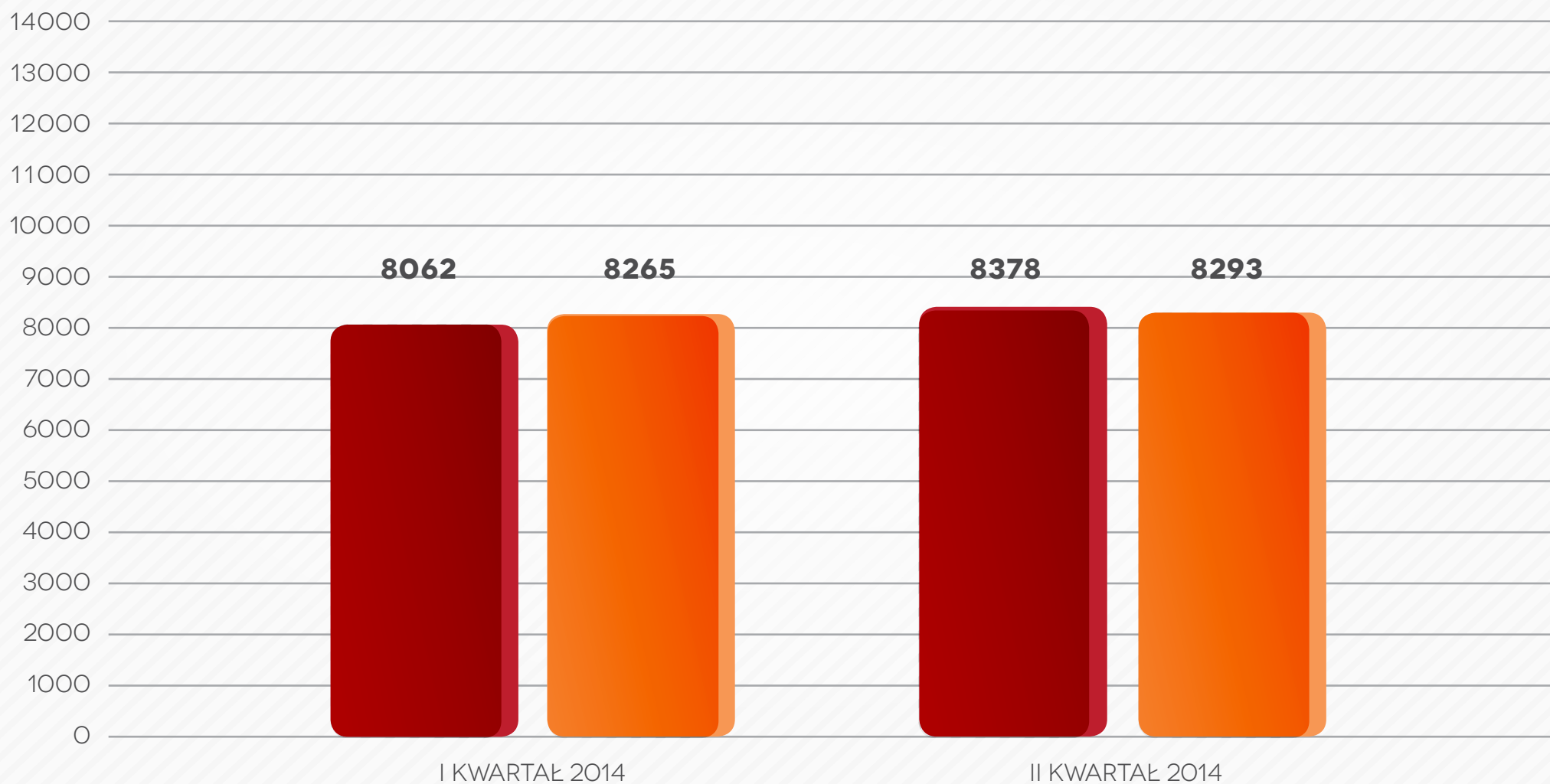
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY WŁOCHY



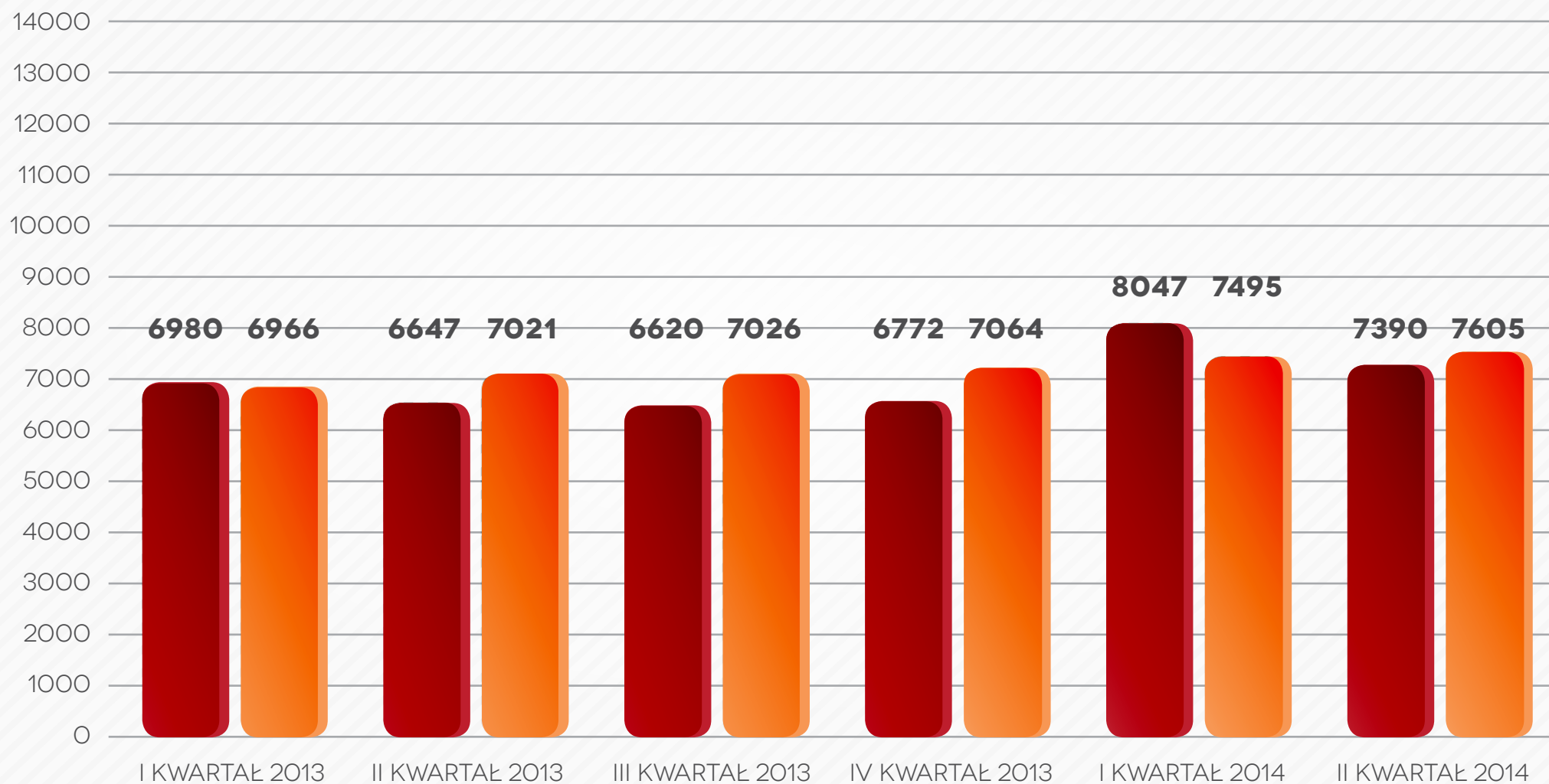
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY WOLA



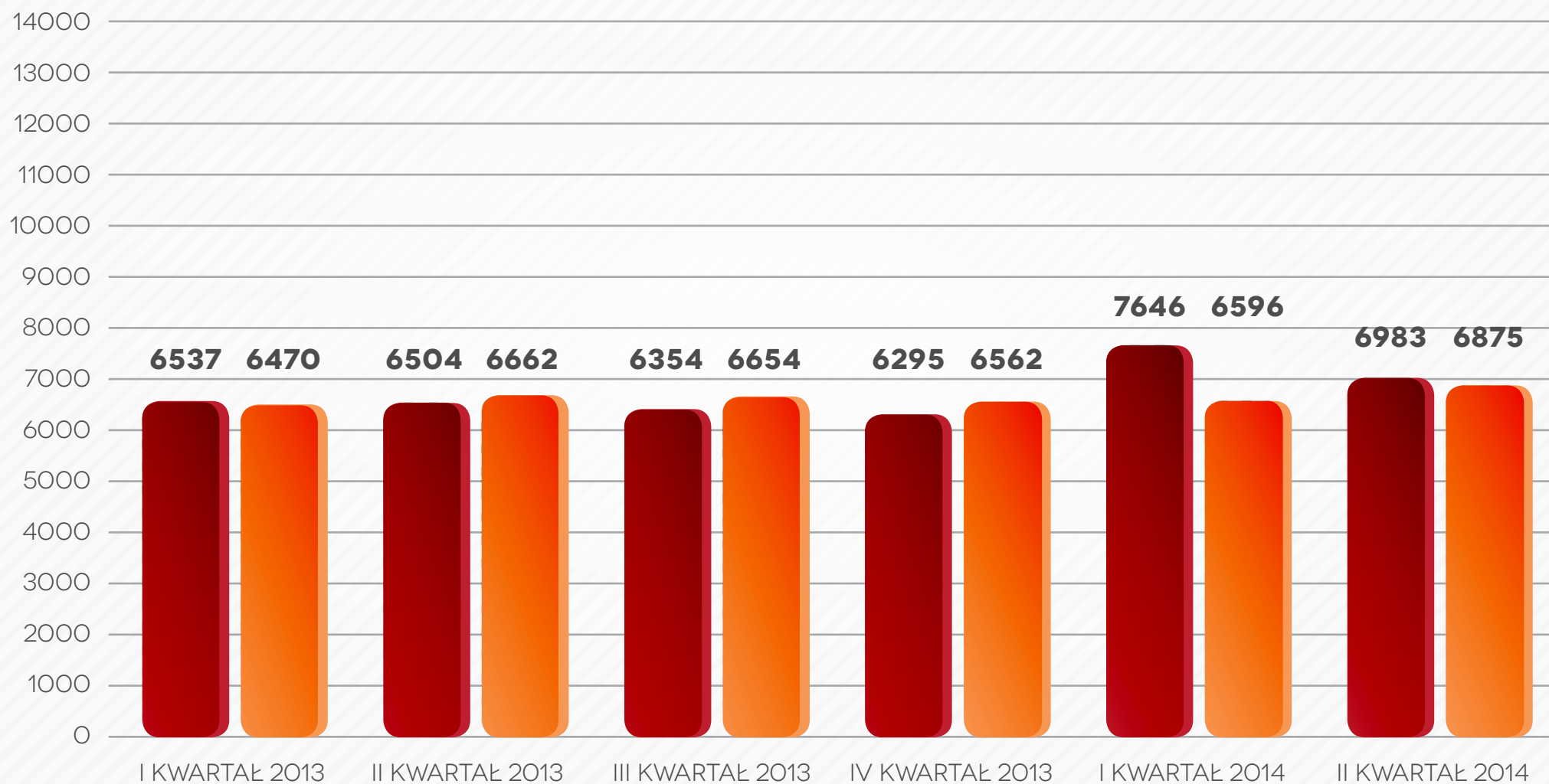
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W DZIELNICY ŻOLIBORZ



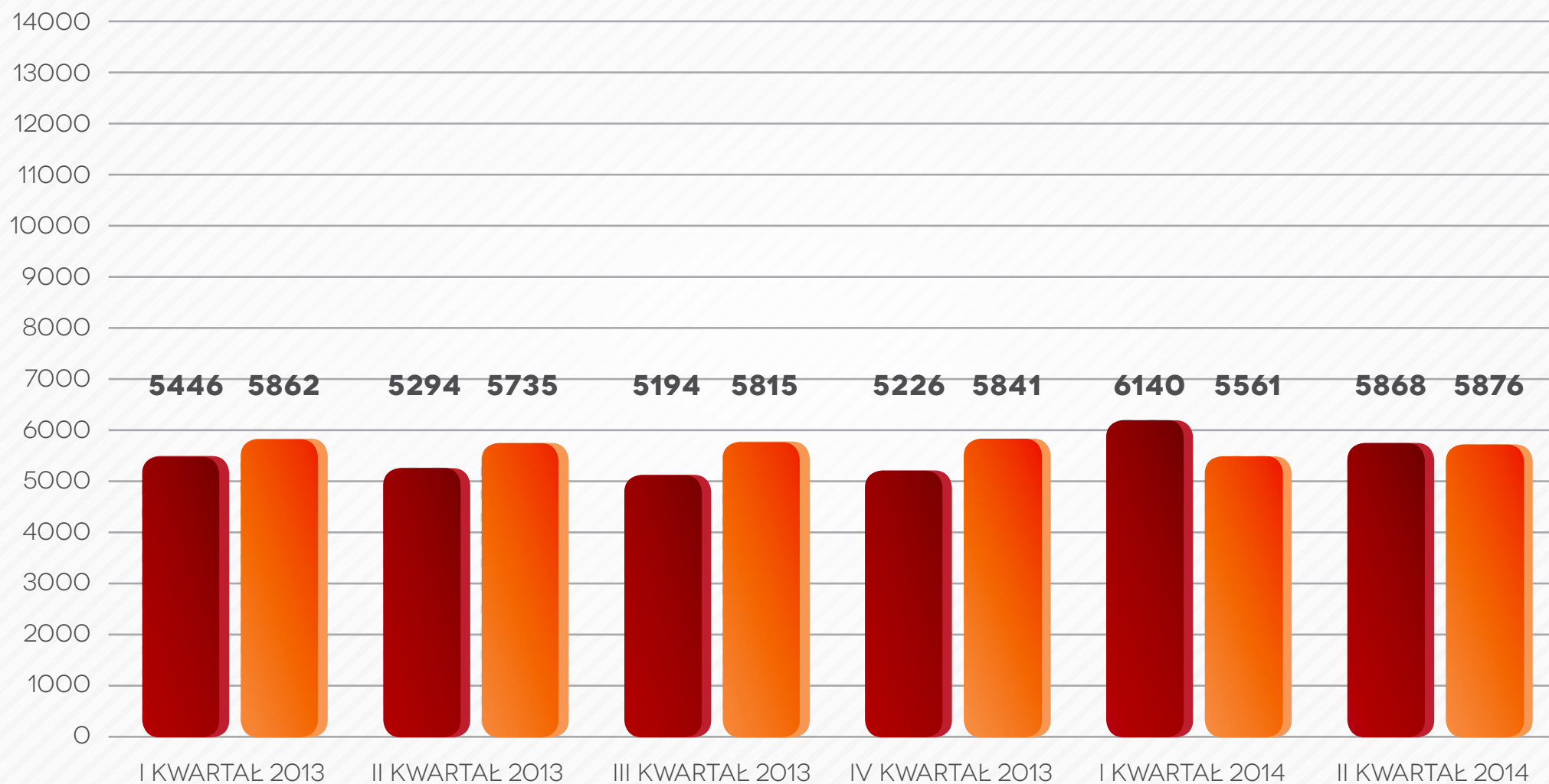
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W **WARSZAWIE**



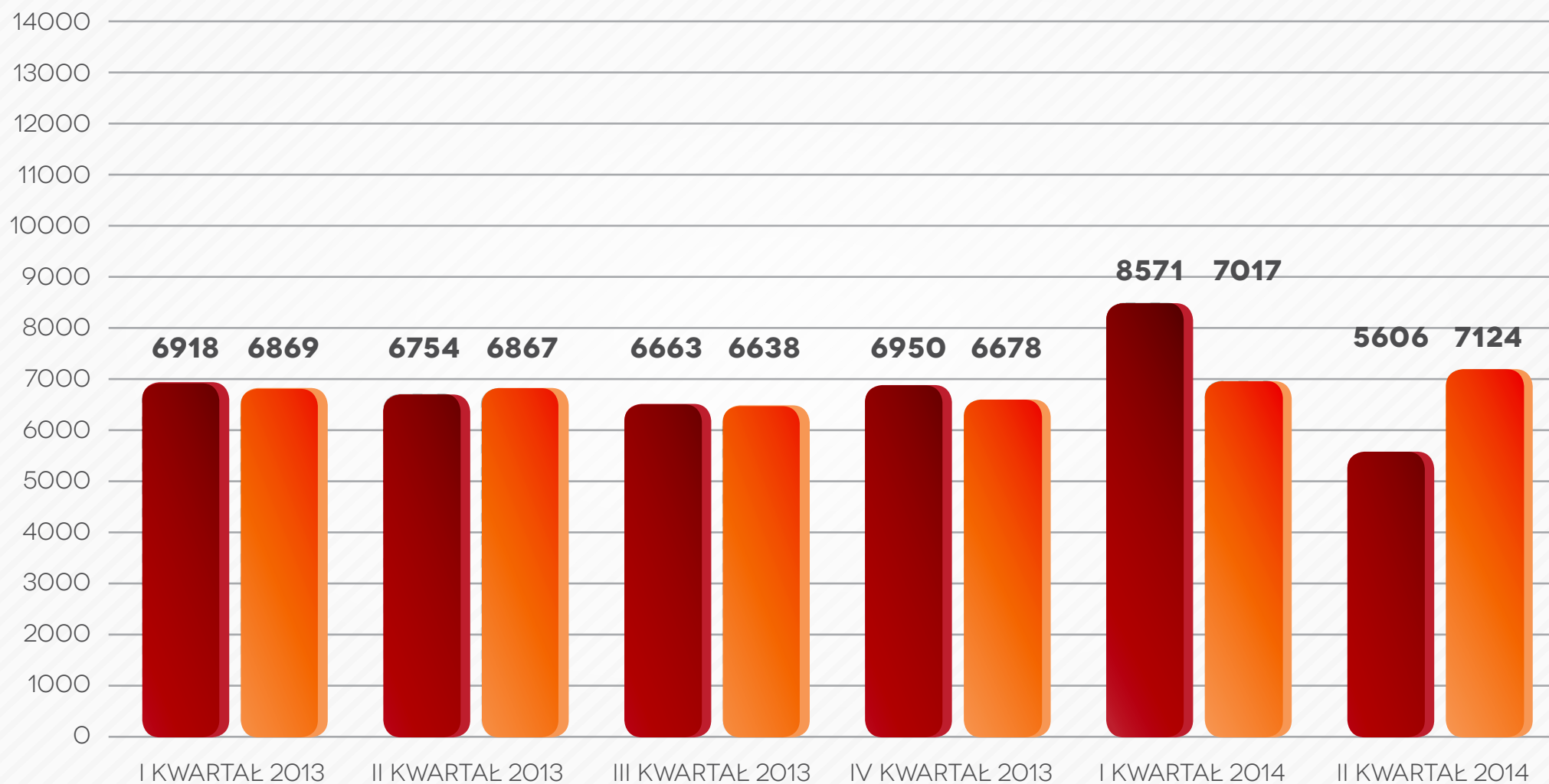
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY BEMOWO



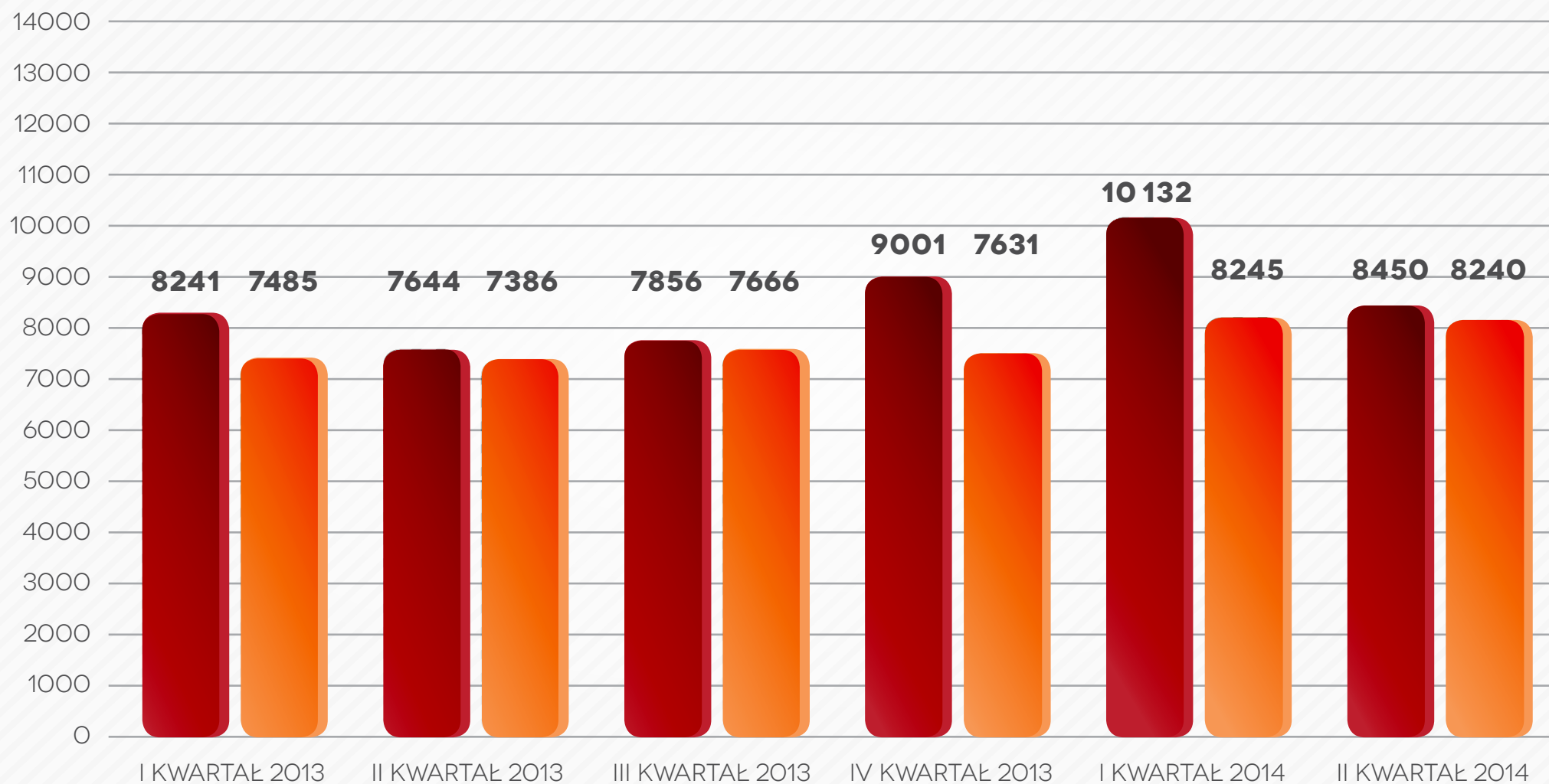
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY BIAŁOŁĘKA



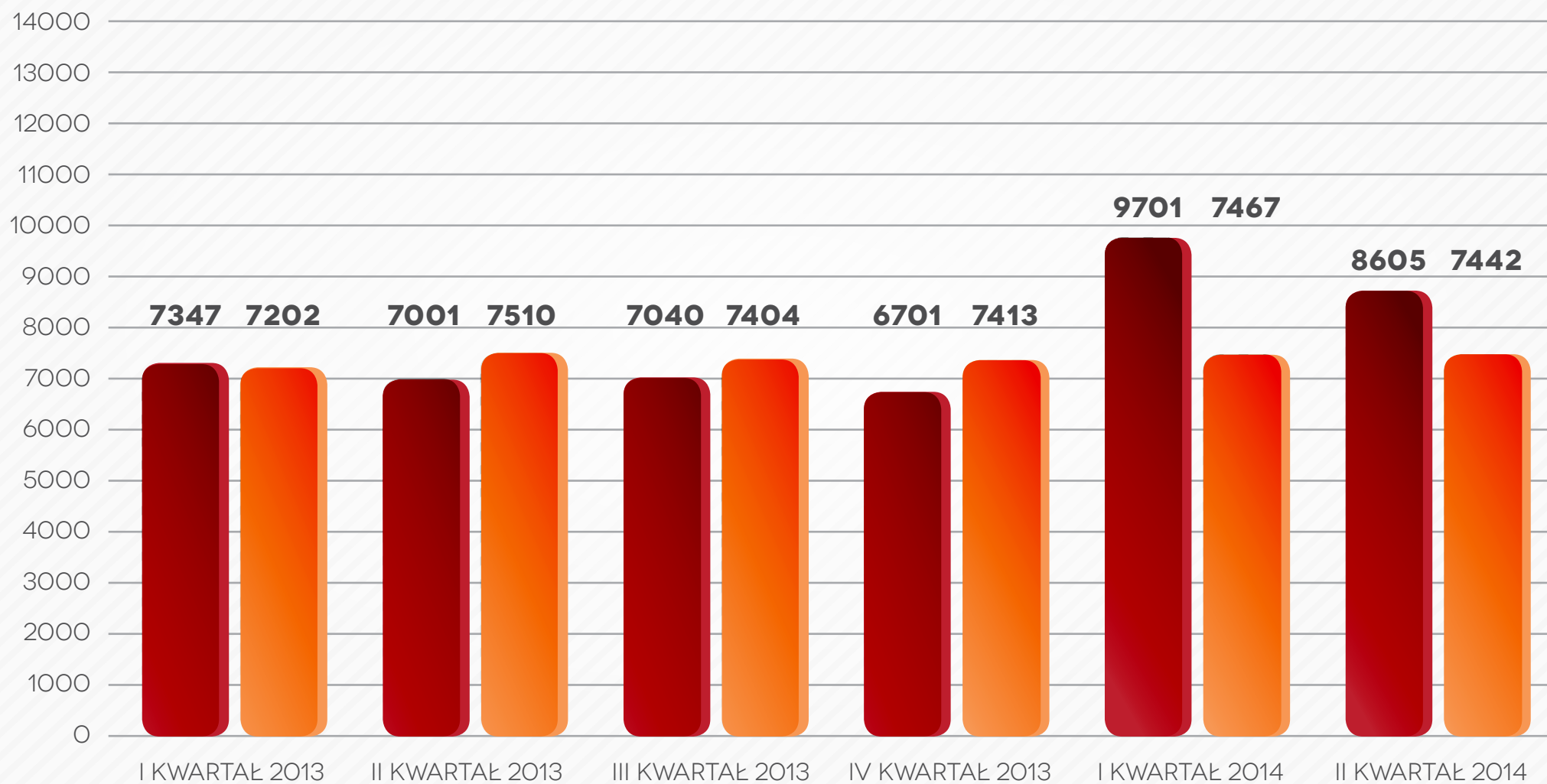
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY **BIELANY**



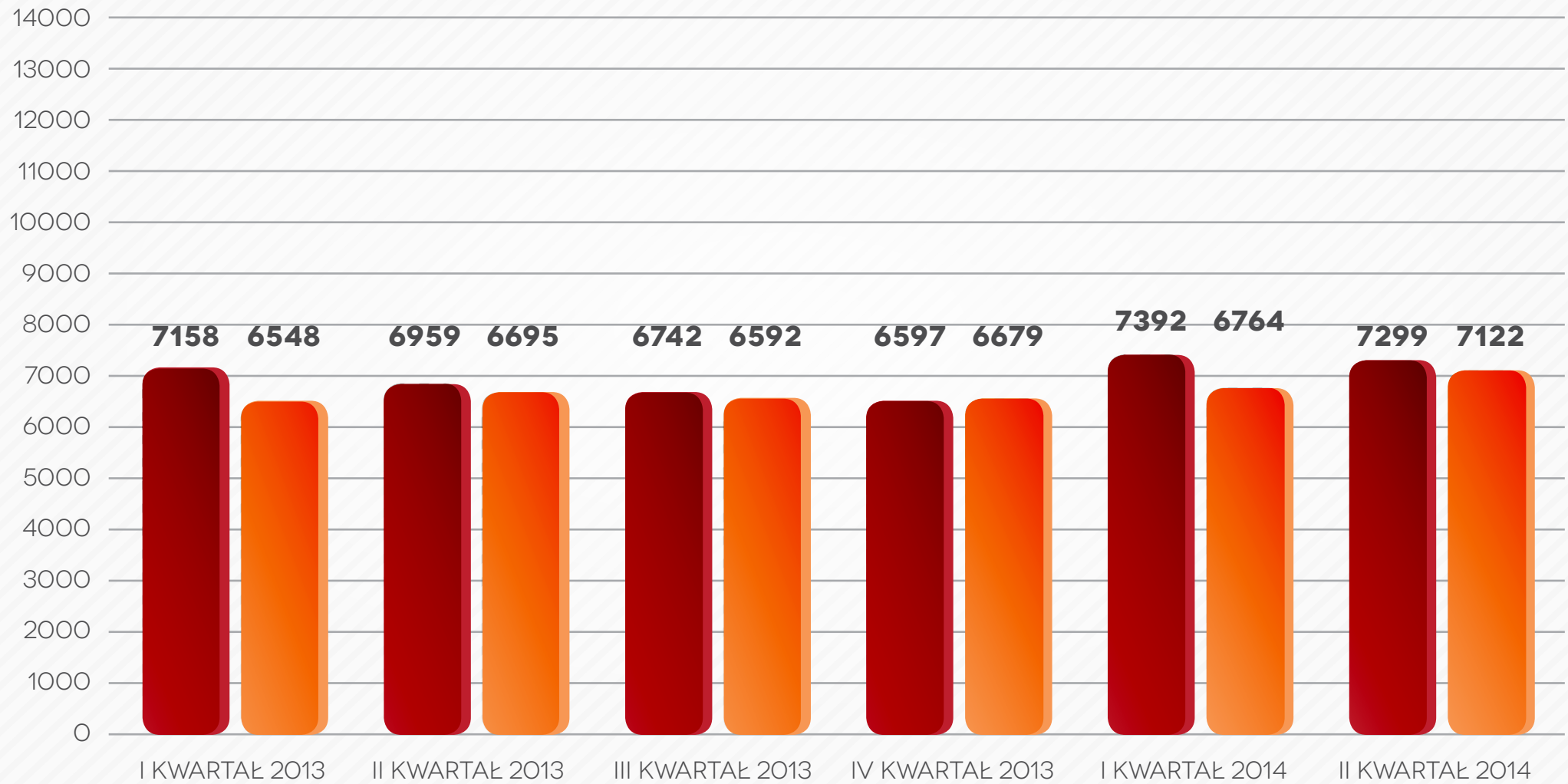
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY MOKOTÓW



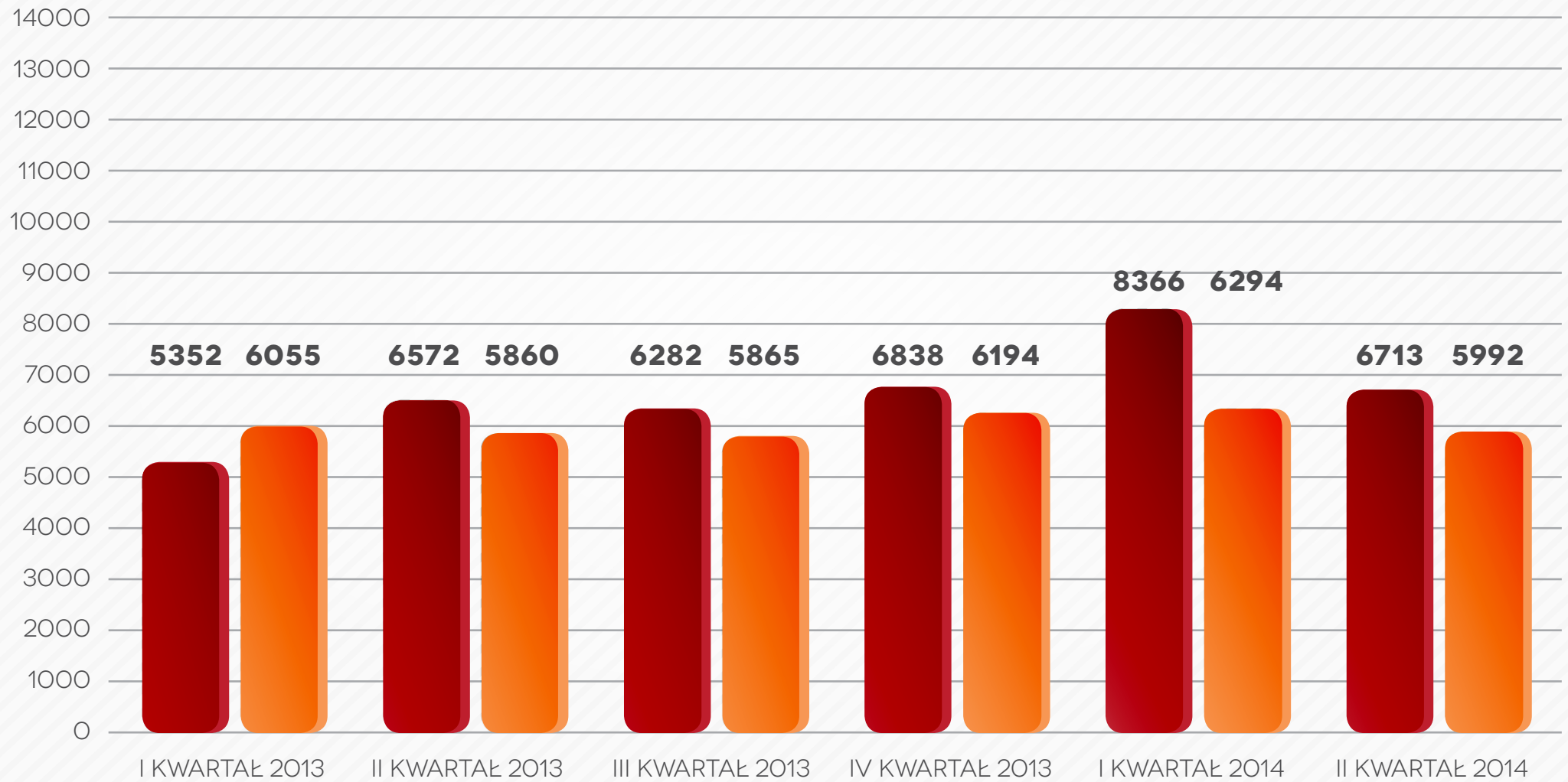
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY **OCHOTA**



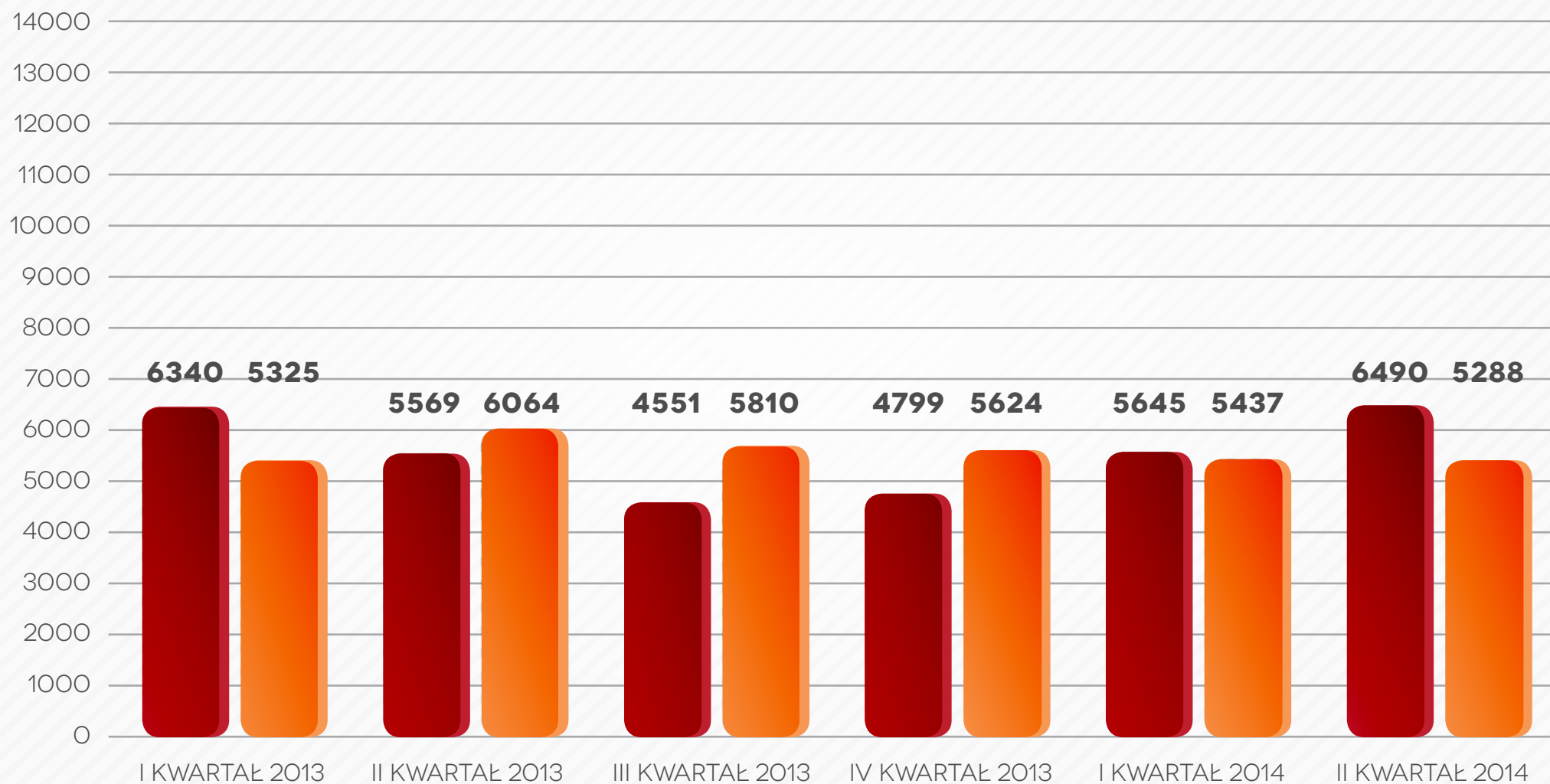
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE



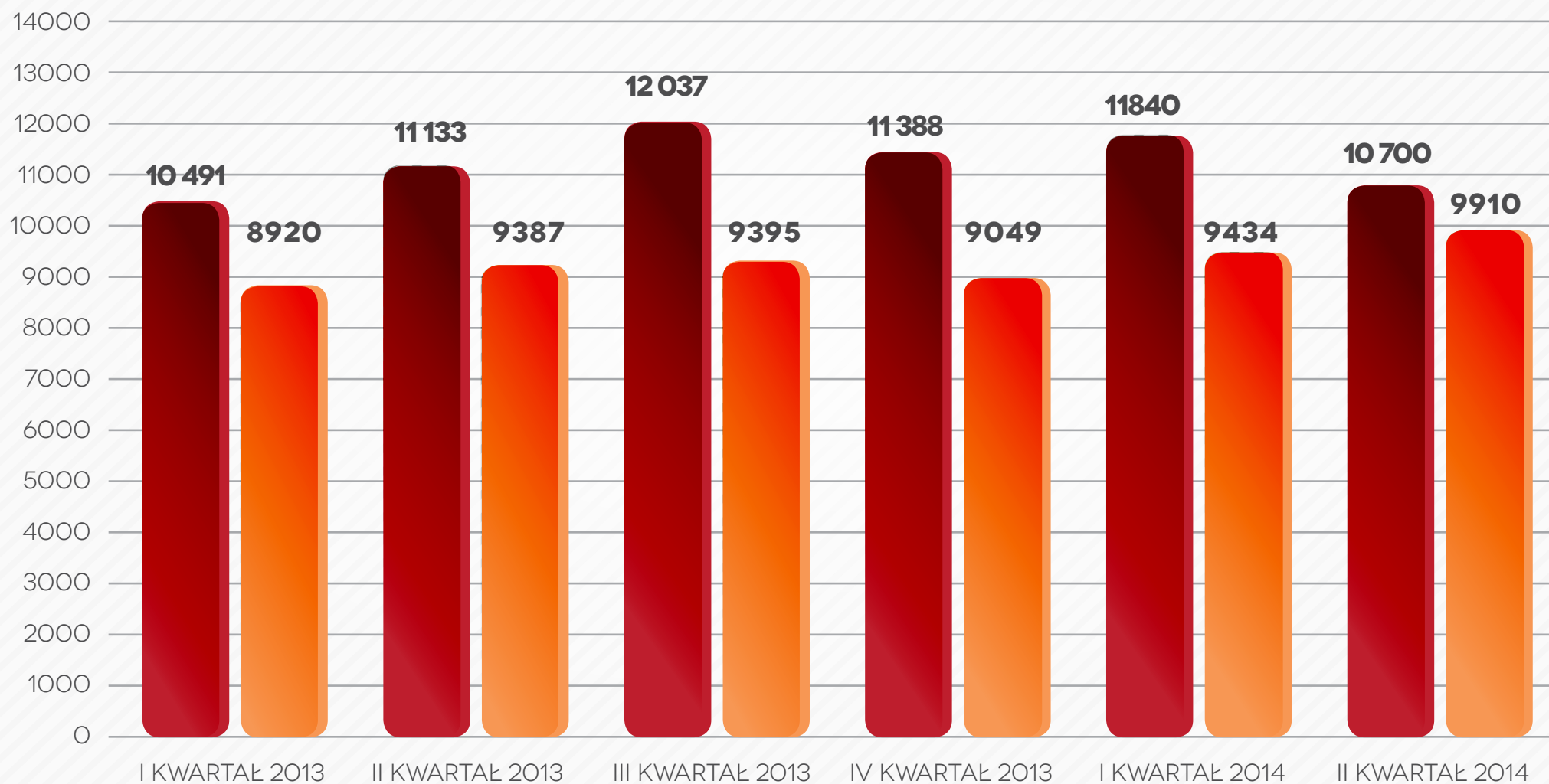
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY PRAGA PÓŁNOC



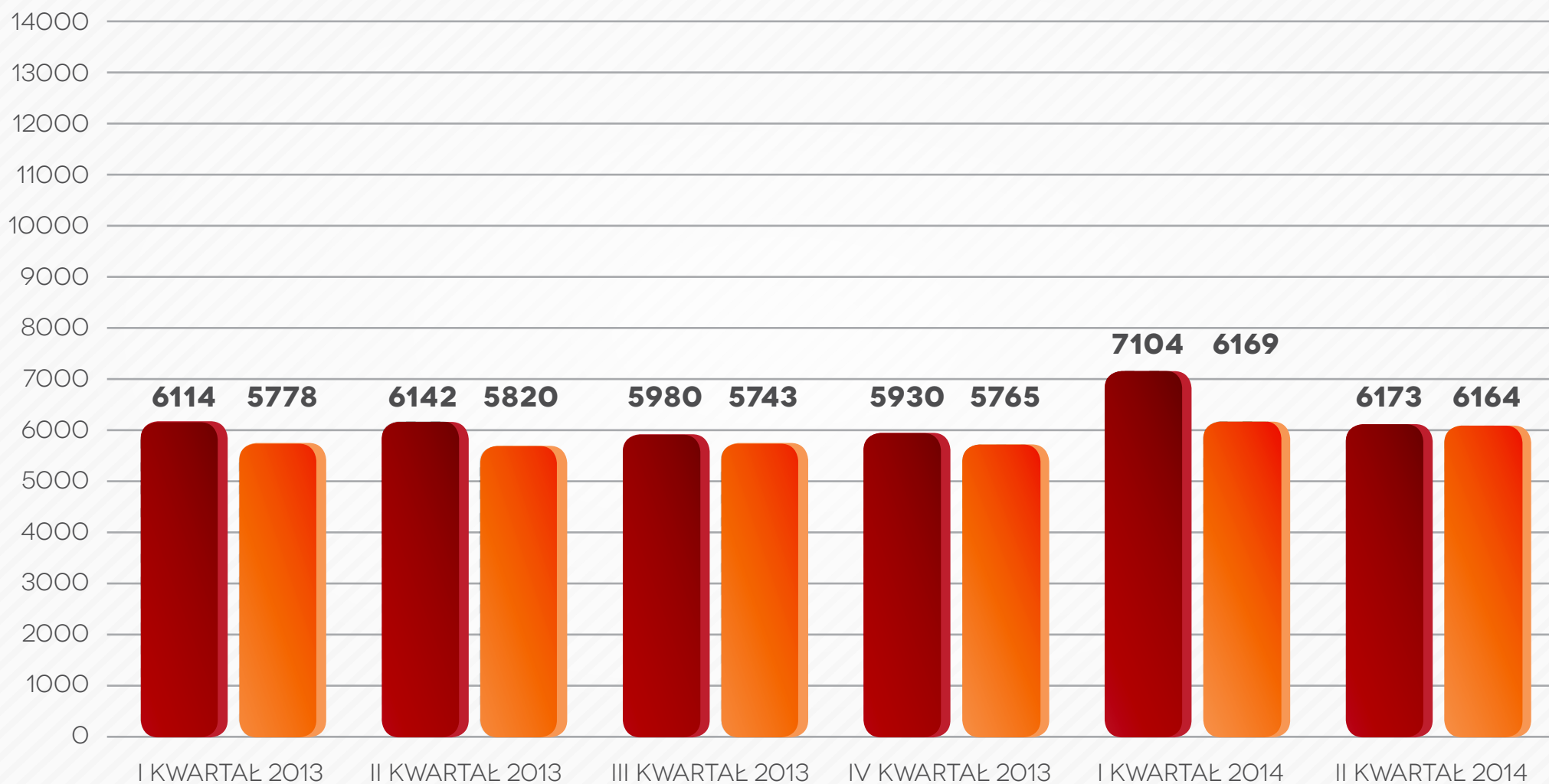
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY **REMBERTÓW**



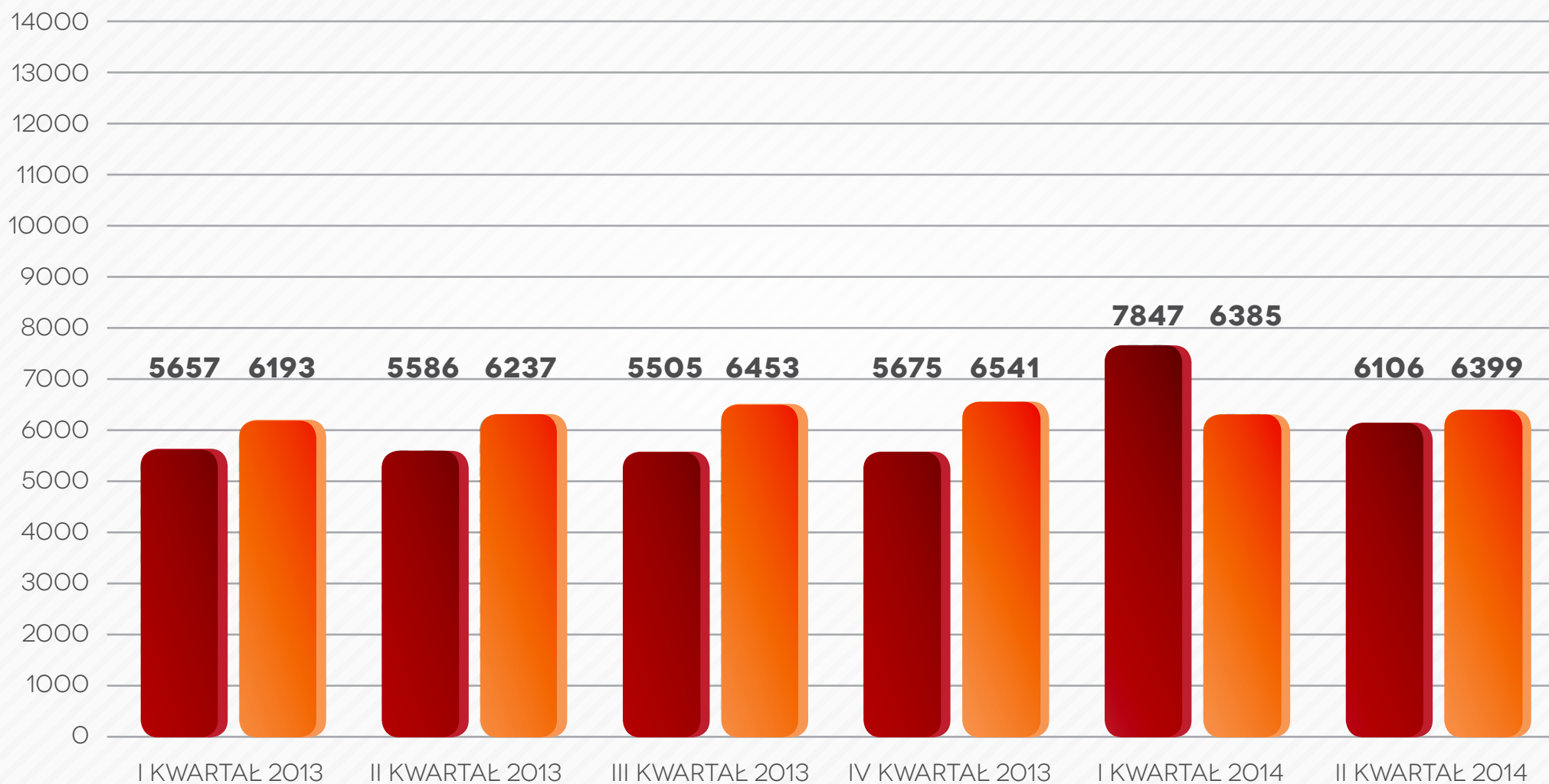
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE



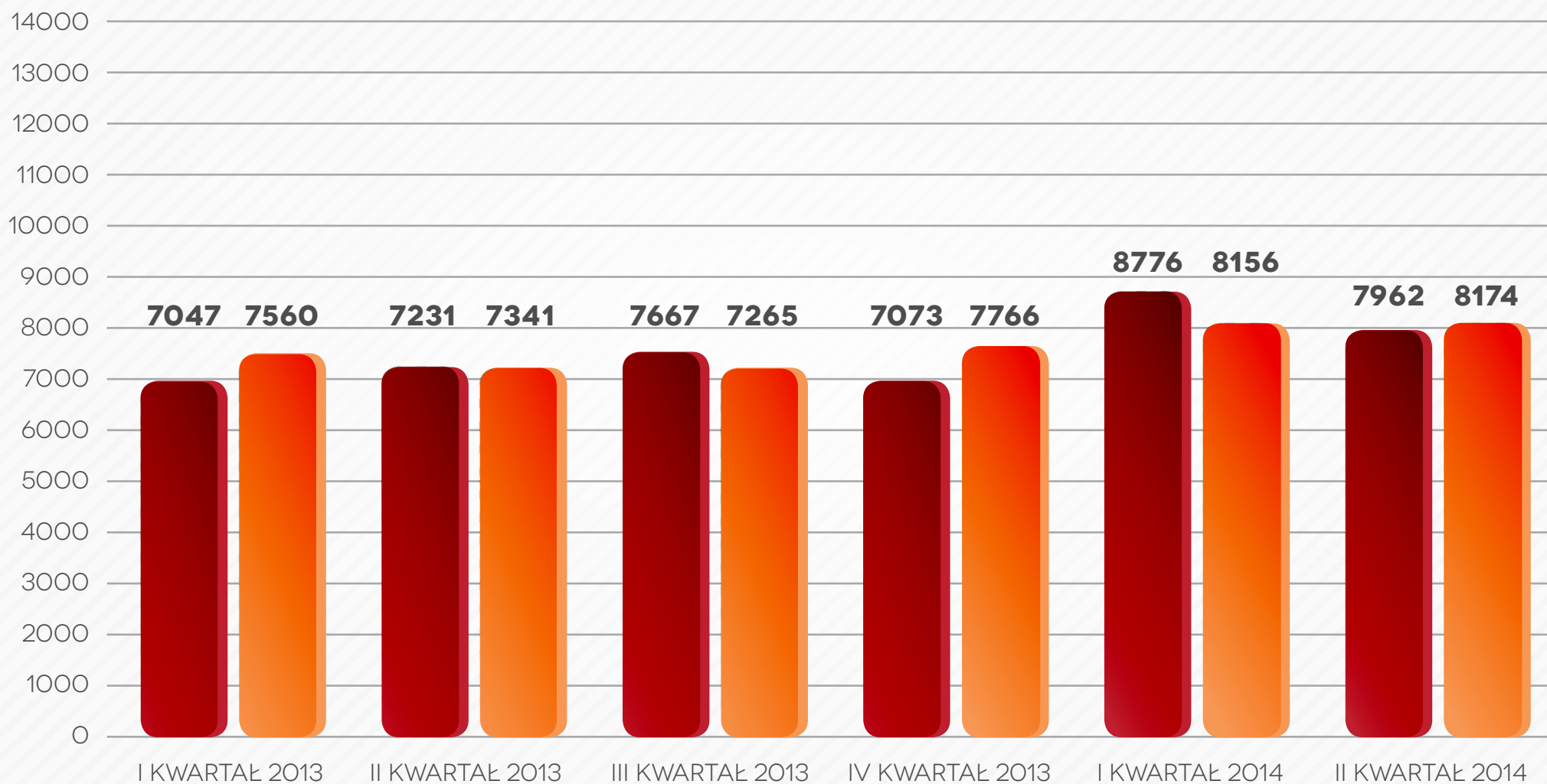
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY TARGÓWEK



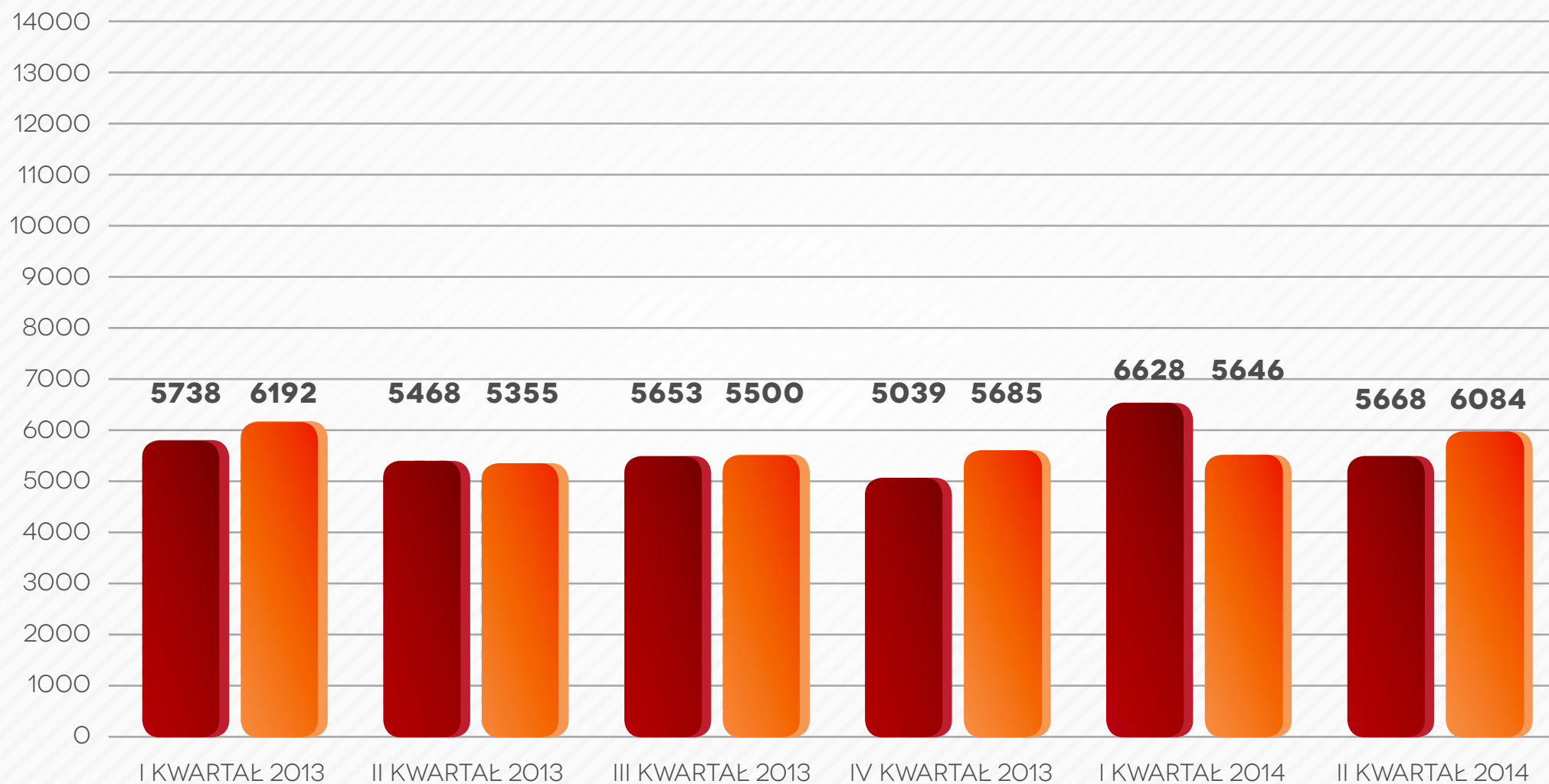
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY **URSUS**



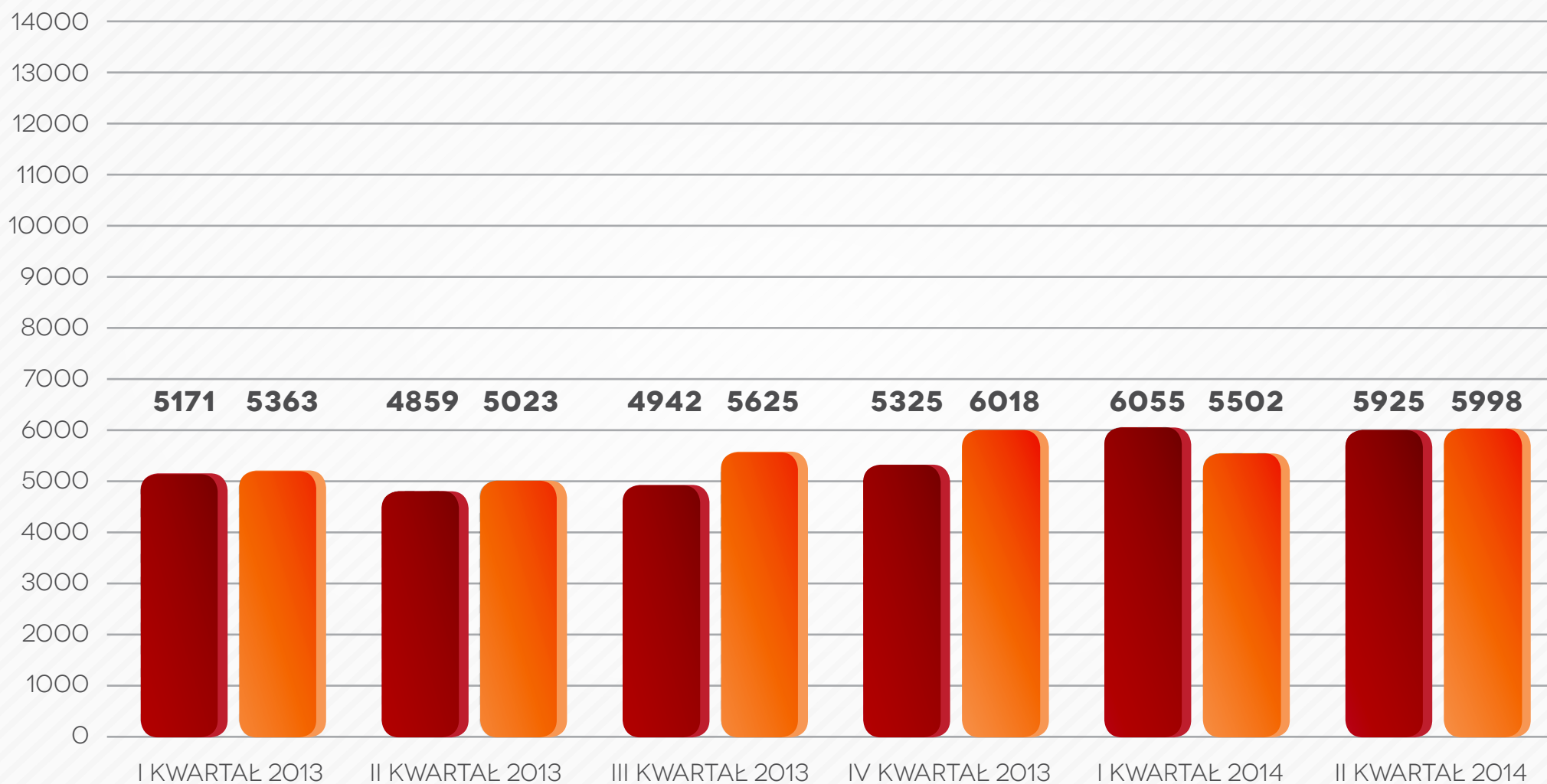
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY **URSYNÓW**



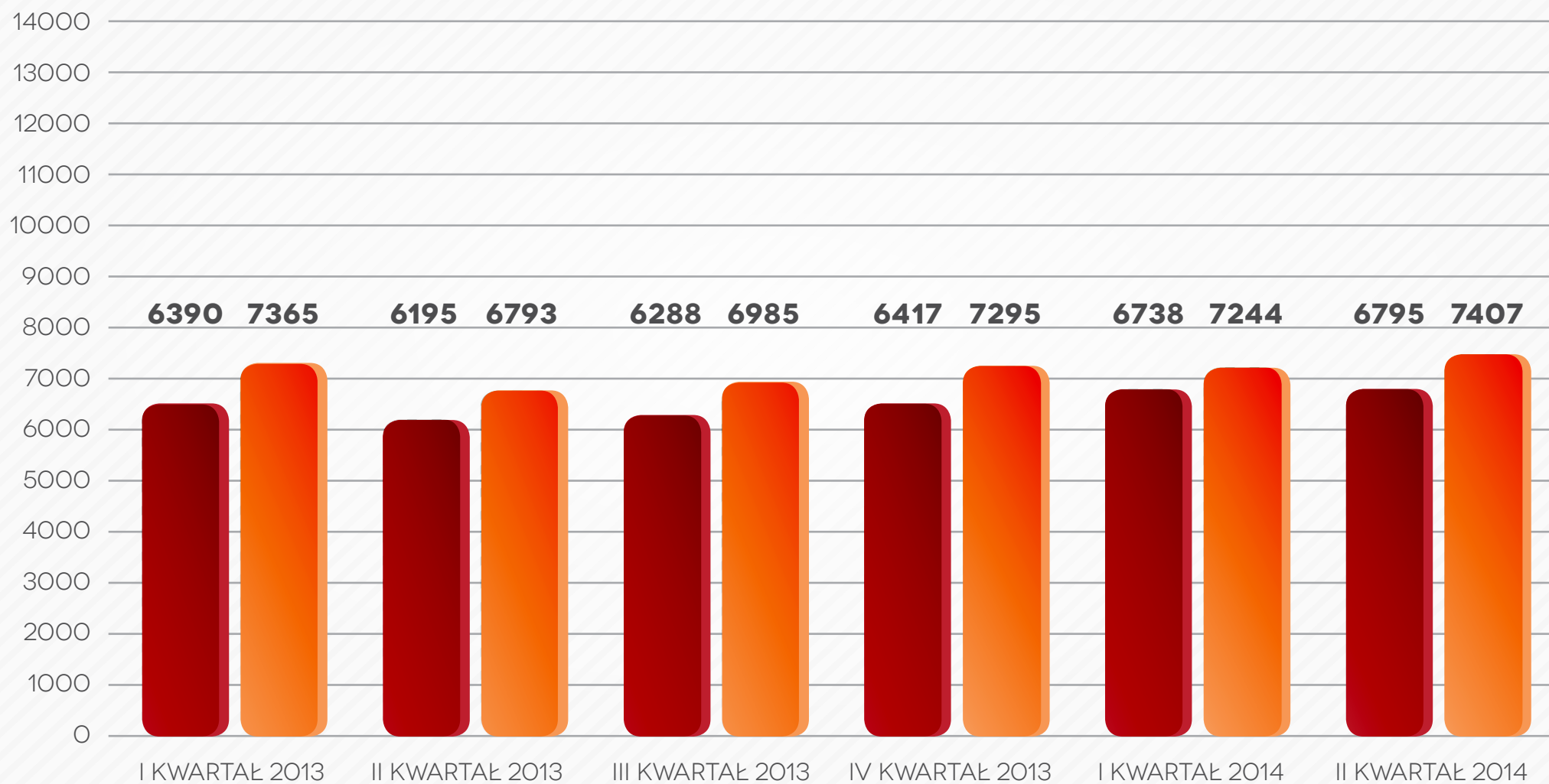
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY **WAWER**



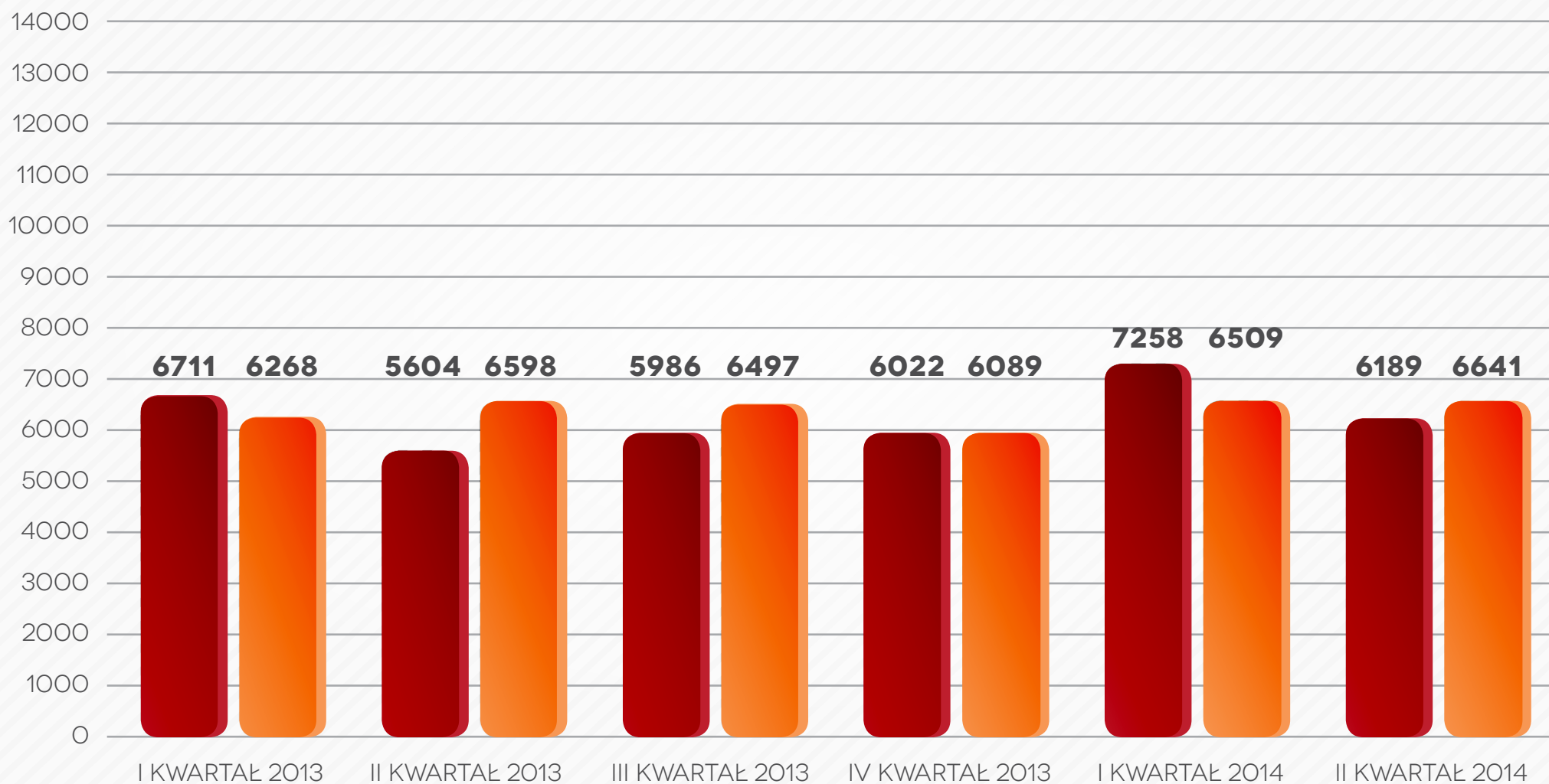
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY **WESOŁA**



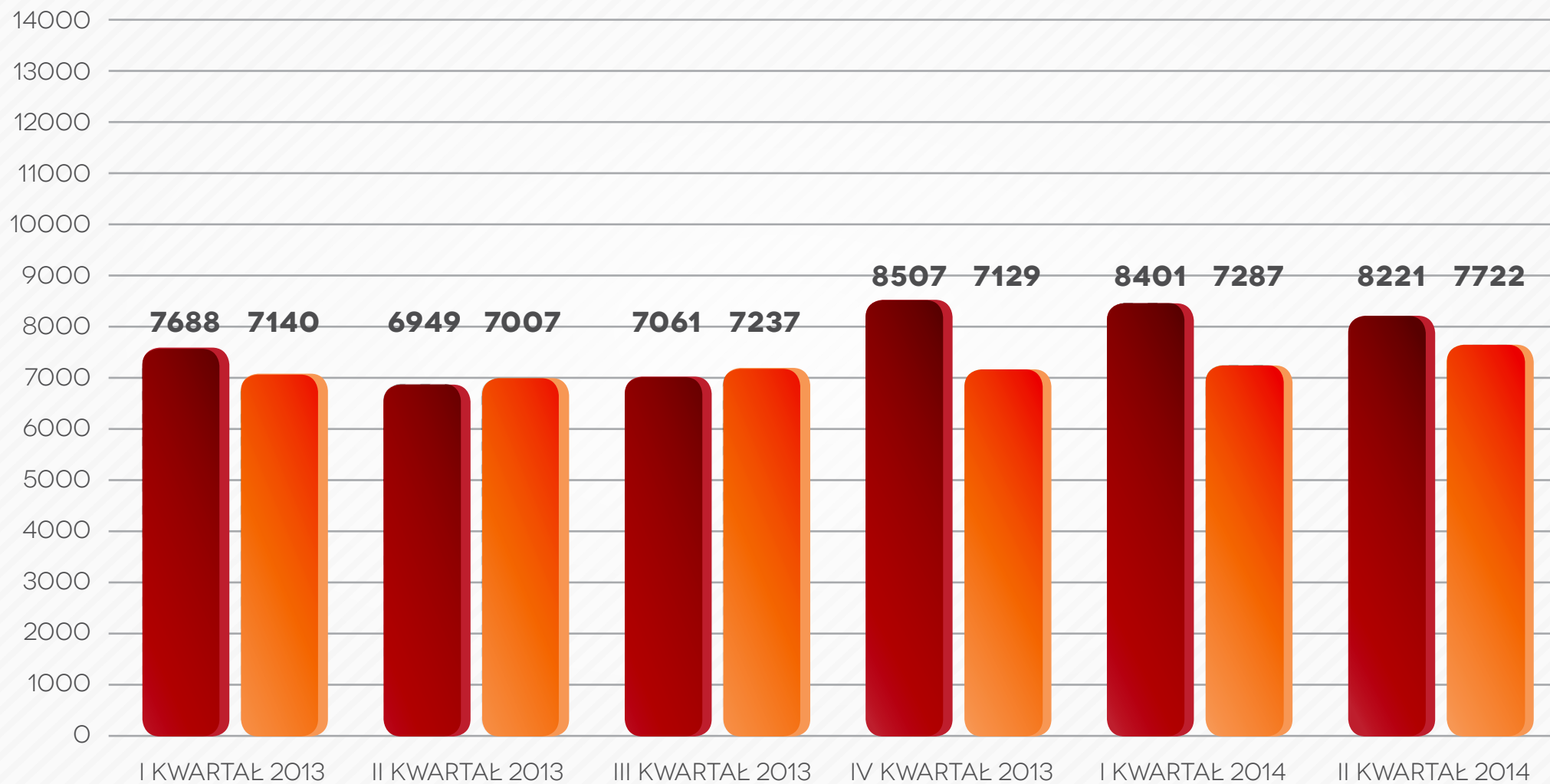
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY WILANÓW



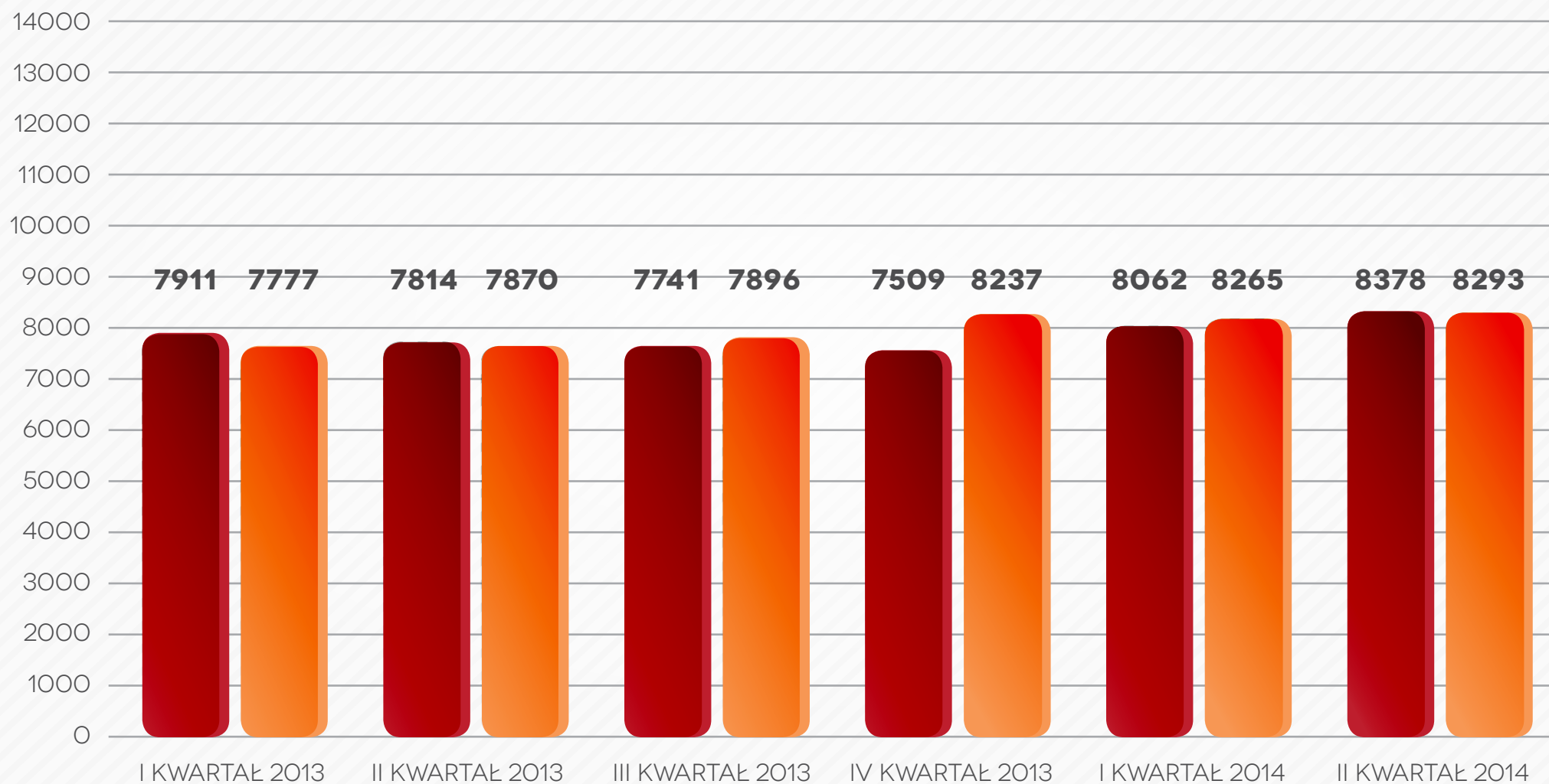
ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY WŁOCHY



ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY **WOLA**

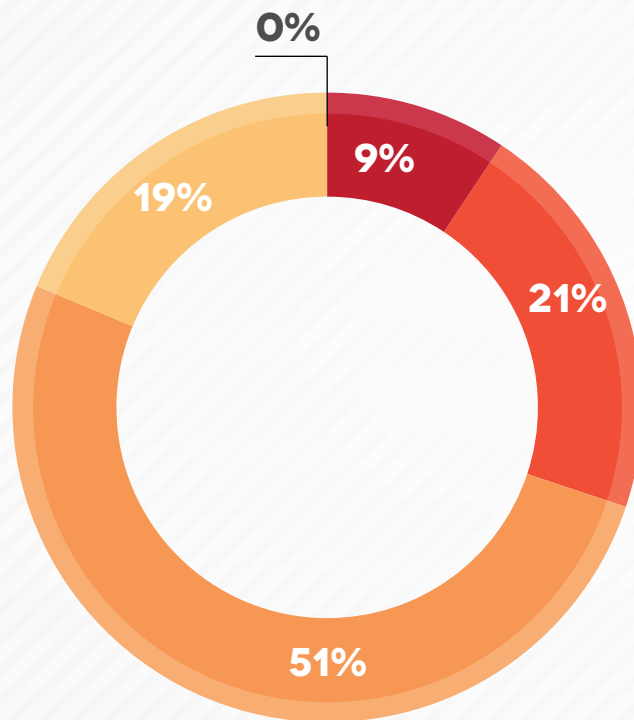


ŚREDNIE CENY PLN/M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALI MIESZKALNYCH W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2013 I 2014 ROKU W DZIELNICY ŻOLIBORZ

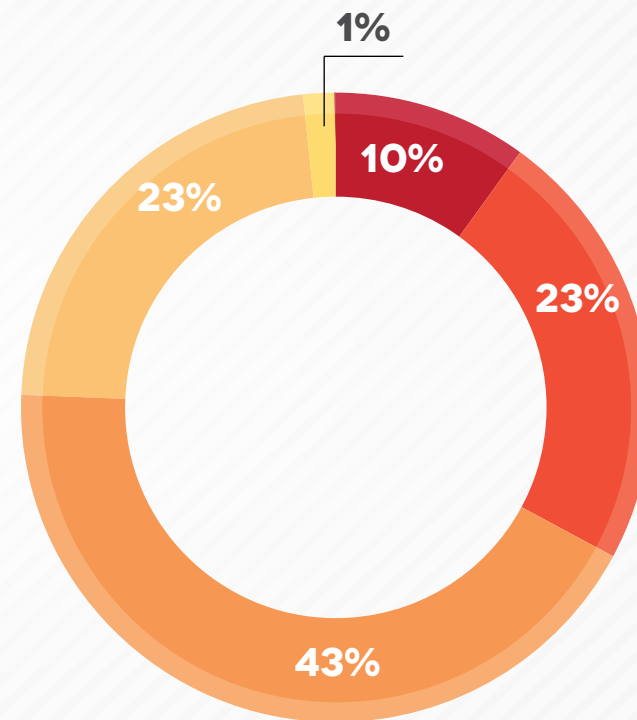


STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY BEMOWO W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²

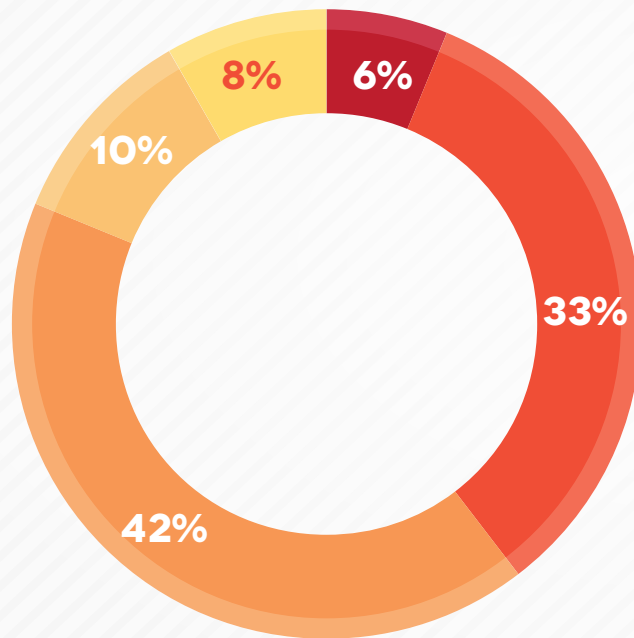


RYNEK **PIERWOTNY**

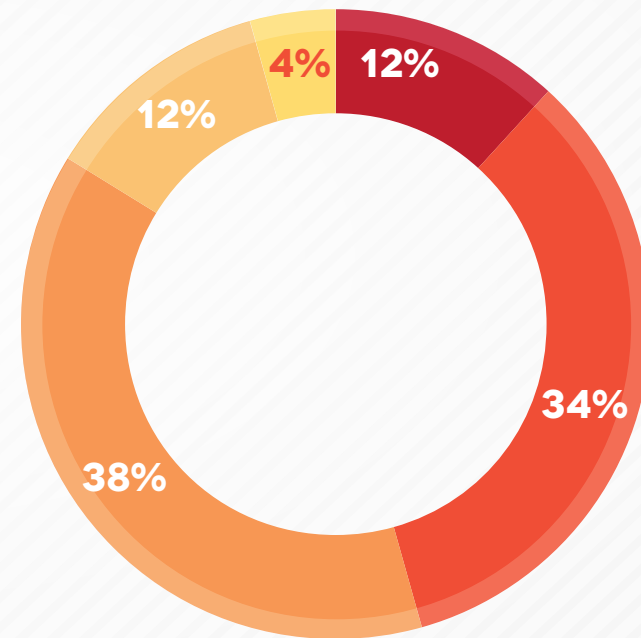


RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY BIAŁOŁĘKA W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI



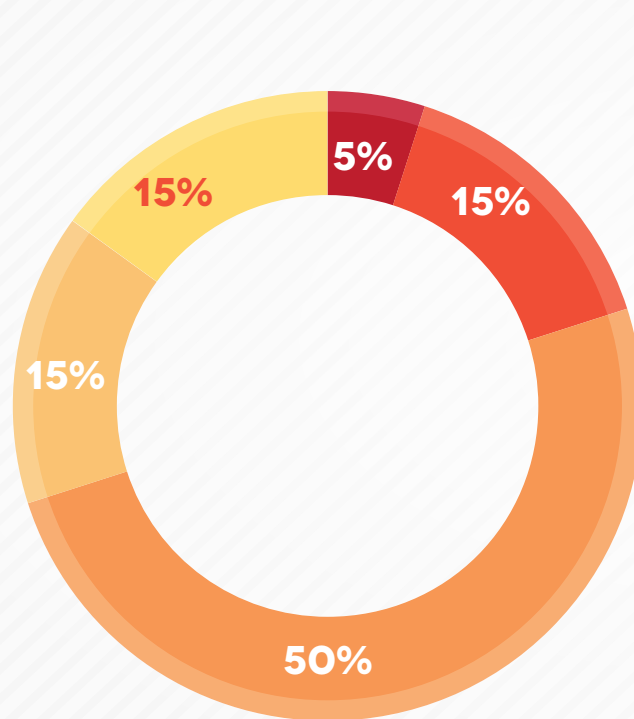
RYNEK **PIERWOTNY**



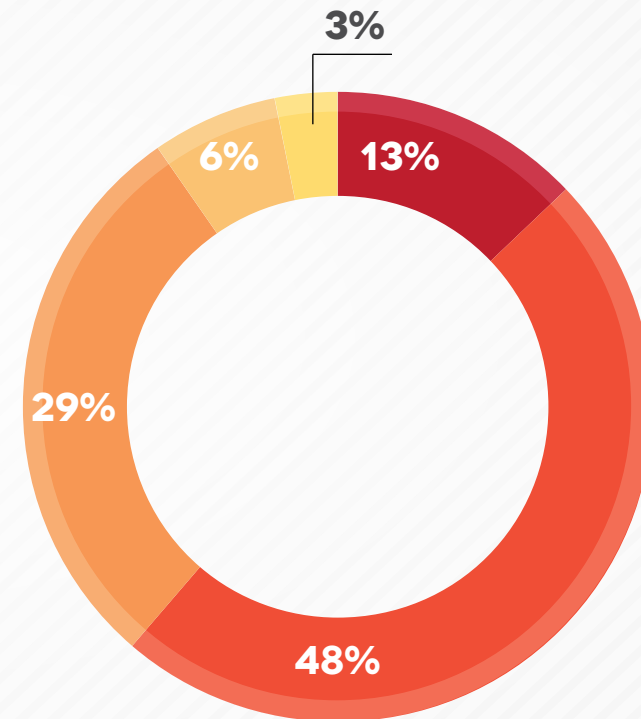
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY BIELANY W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²



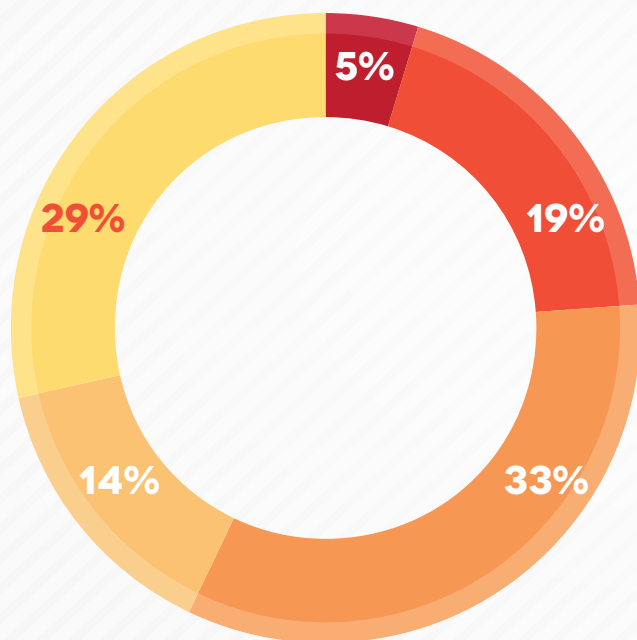
RYNEK **PIERWOTNY**



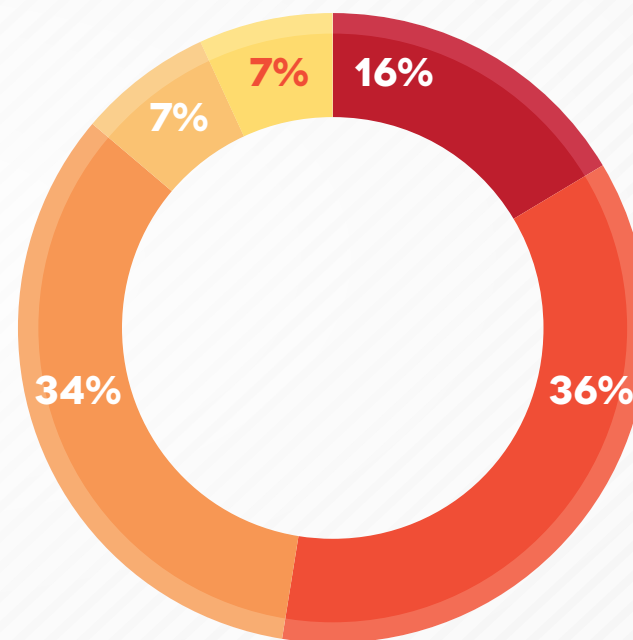
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY MOKOTÓW W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²



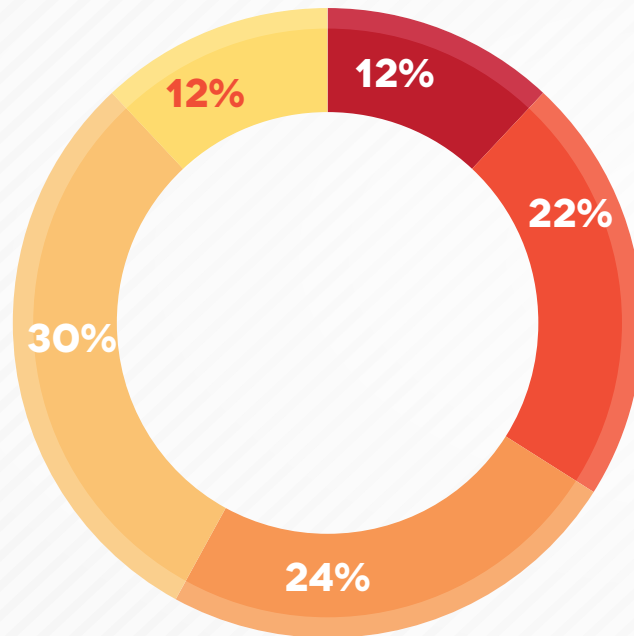
RYNEK **PIERWOTNY**



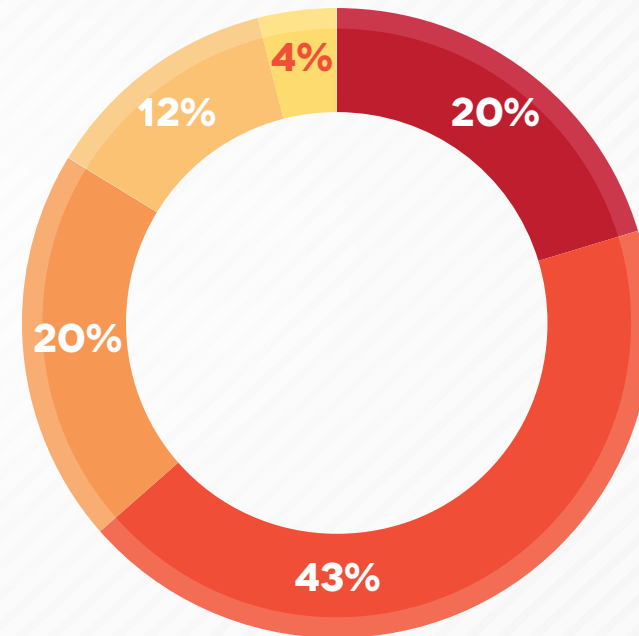
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY **OCHOTA** W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²



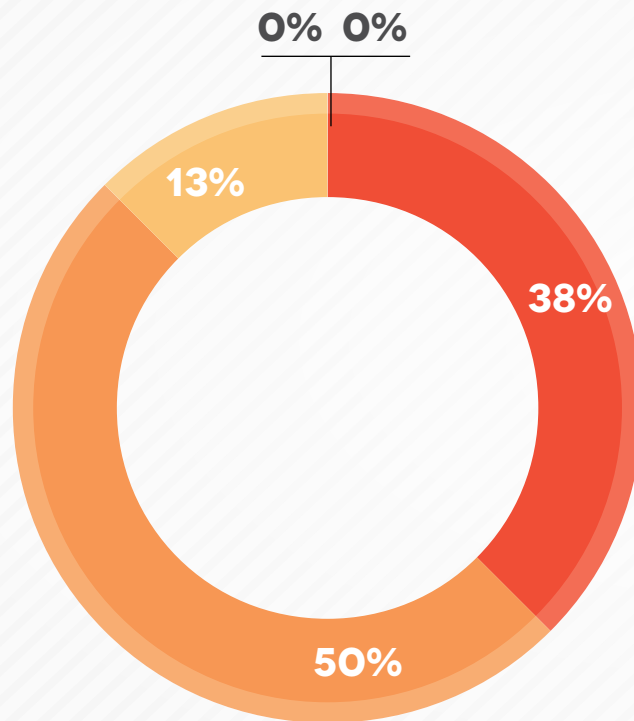
RYNEK **PIERWOTNY**



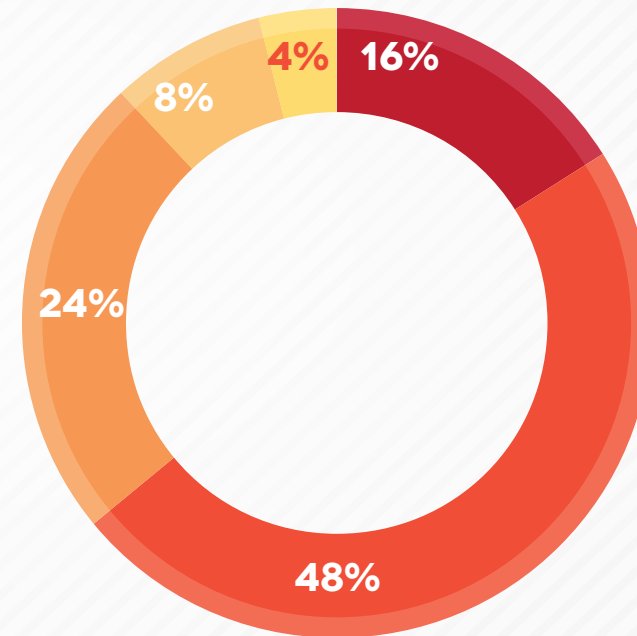
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²



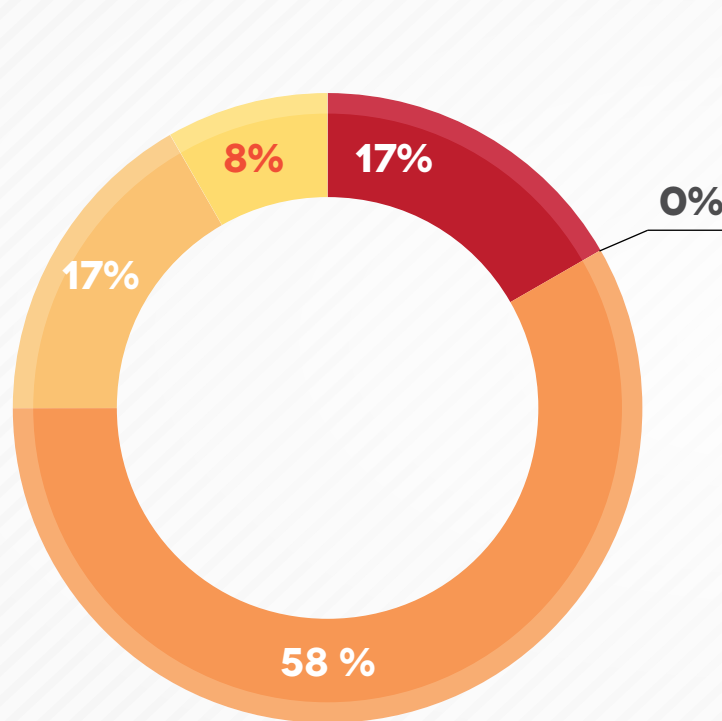
RYNEK **PIERWOTNY**



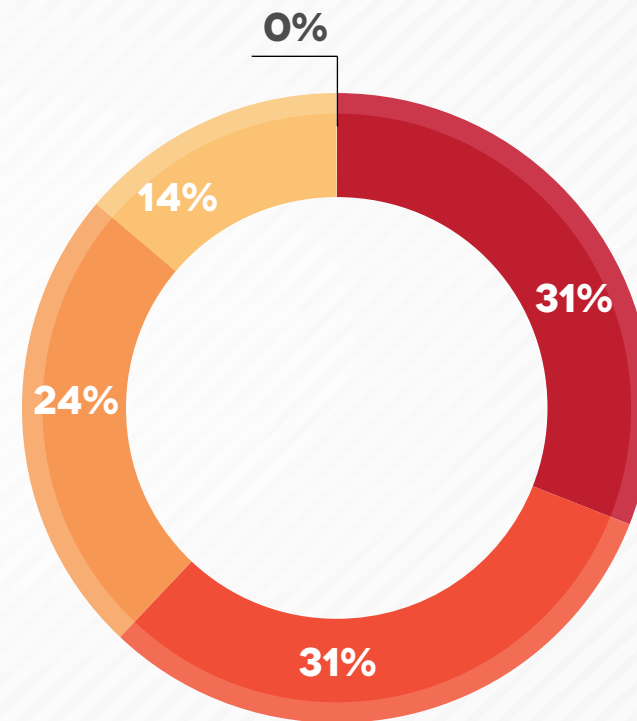
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY PRAGA PÓŁNOC W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²



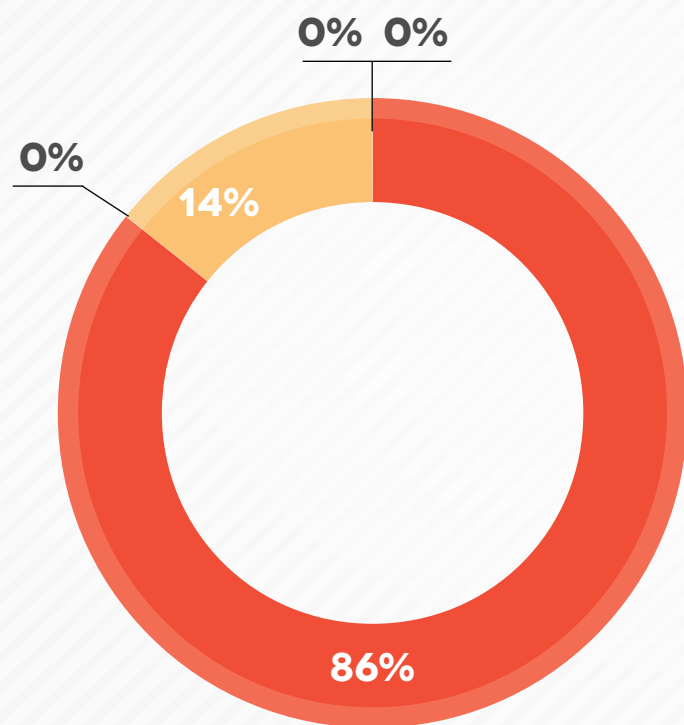
RYNEK **PIERWOTNY**



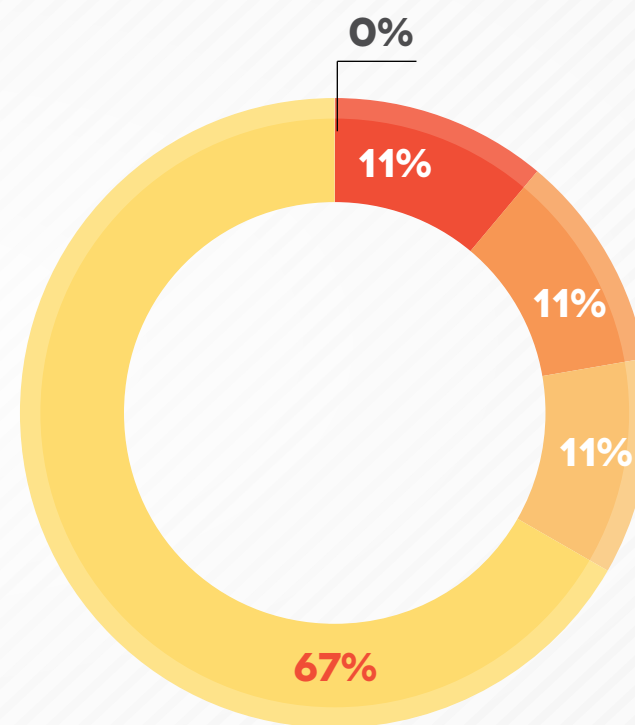
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY **REMBERTÓW** W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²

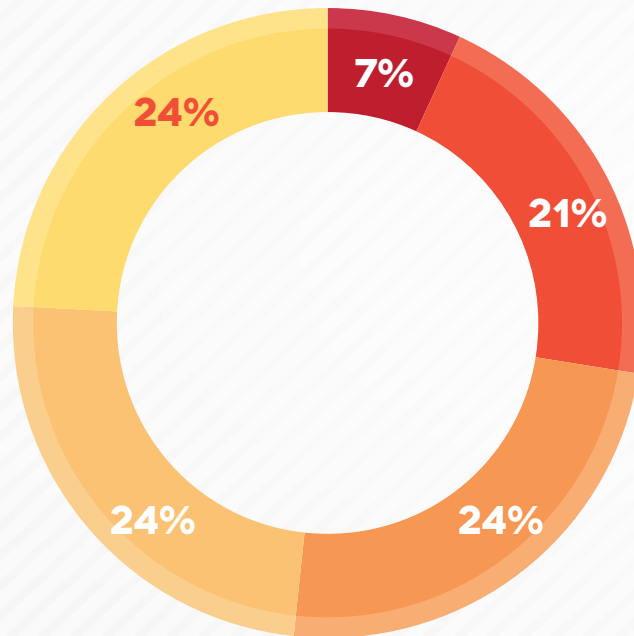


RYNEK **PIERWOTNY**

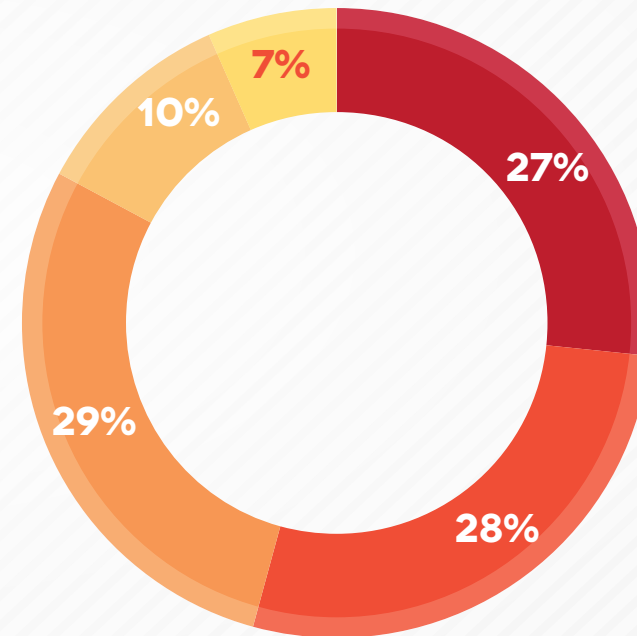


RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

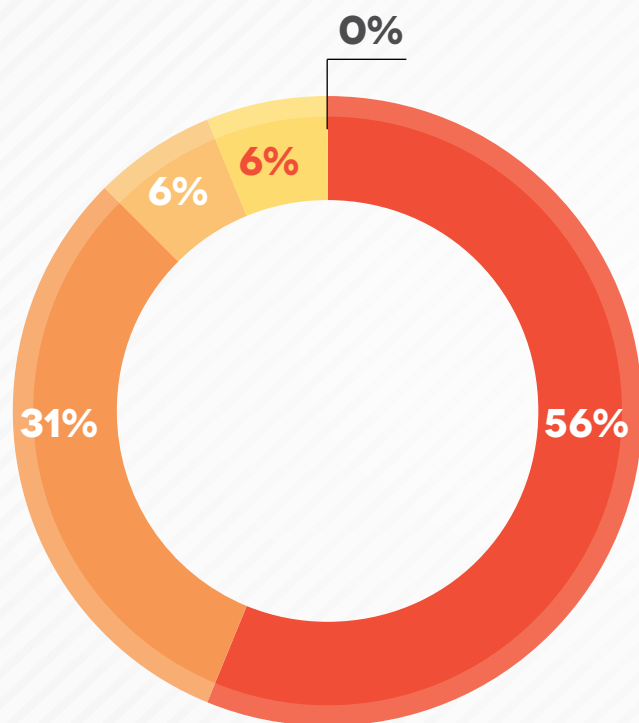


RYNEK **PIERWOTNY**

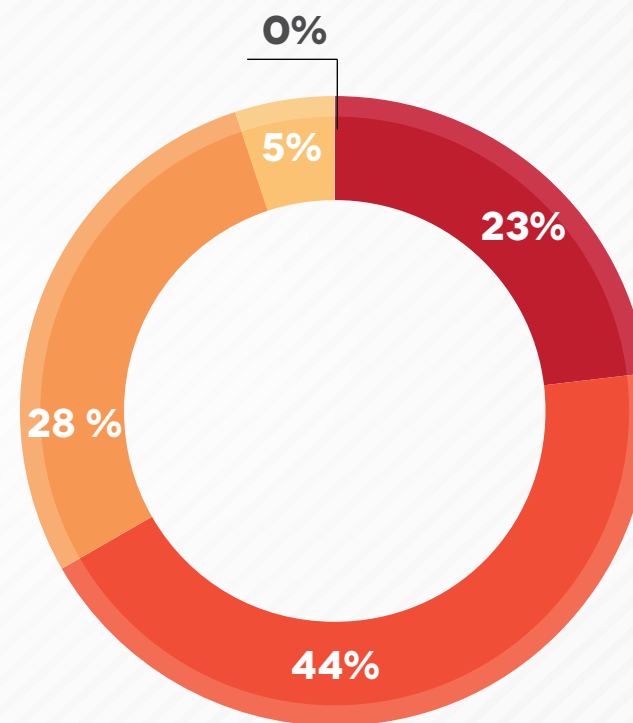


RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY TARGÓWEK W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI



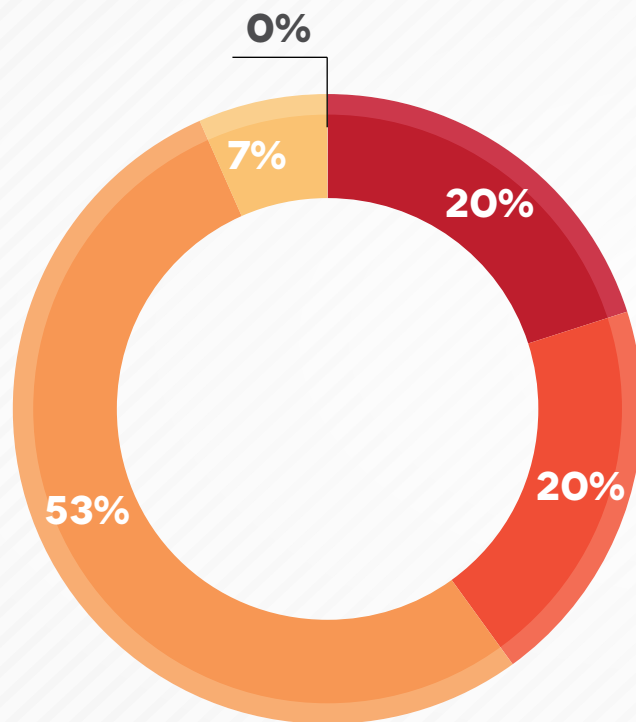
RYNEK **PIERWOTNY**



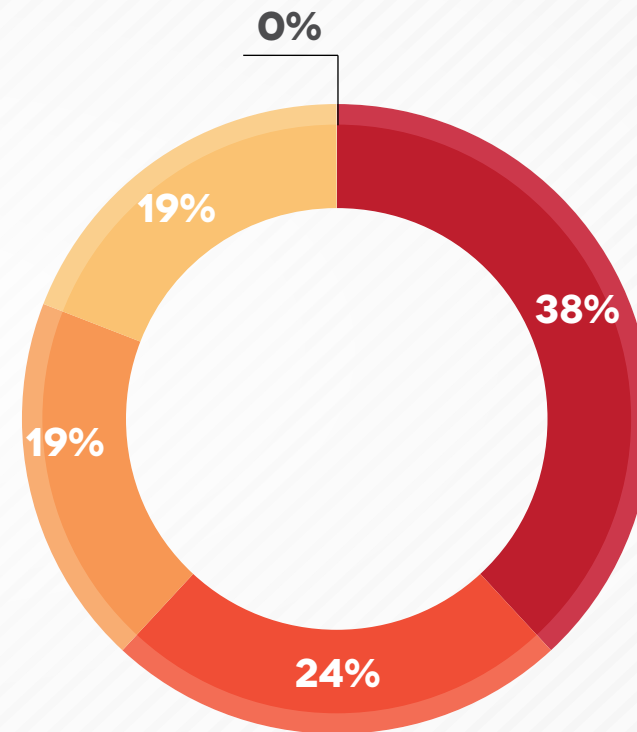
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY **URSUS** W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²



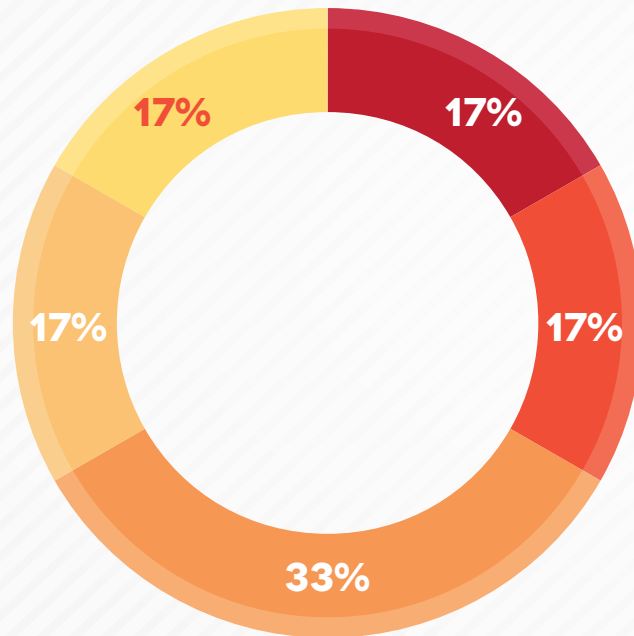
RYNEK **PIERWOTNY**



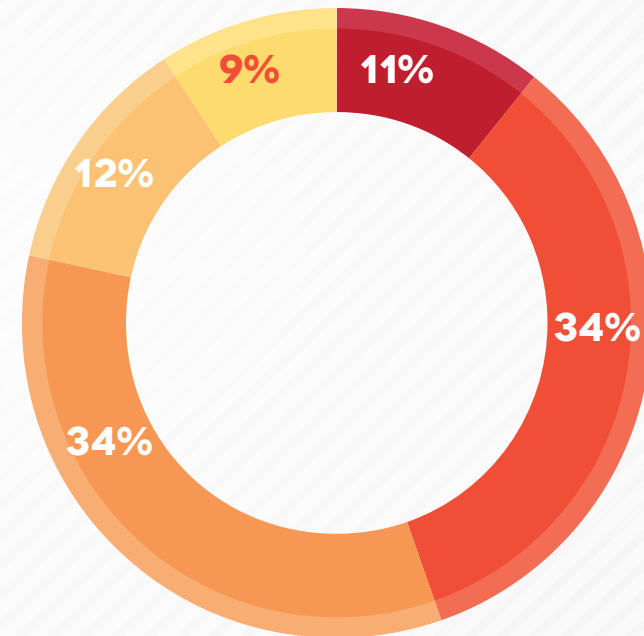
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY **URSYNÓW** W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²



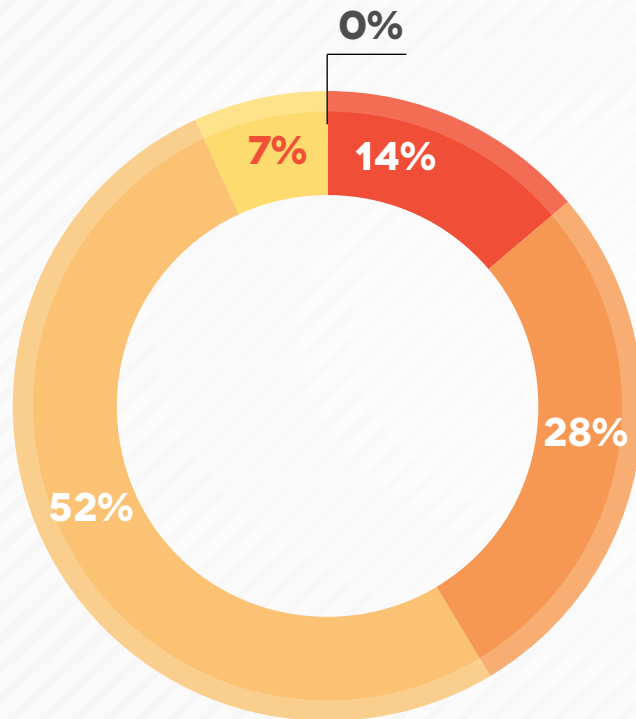
RYNEK **PIERWOTNY**



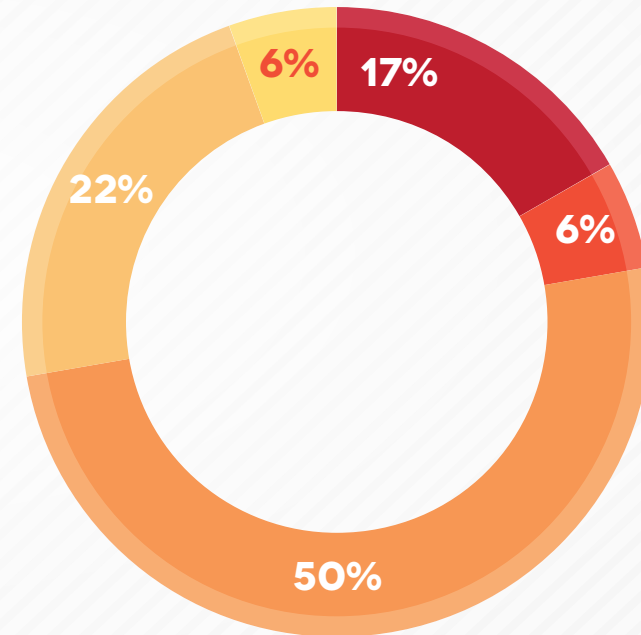
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY **WAWER** W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²



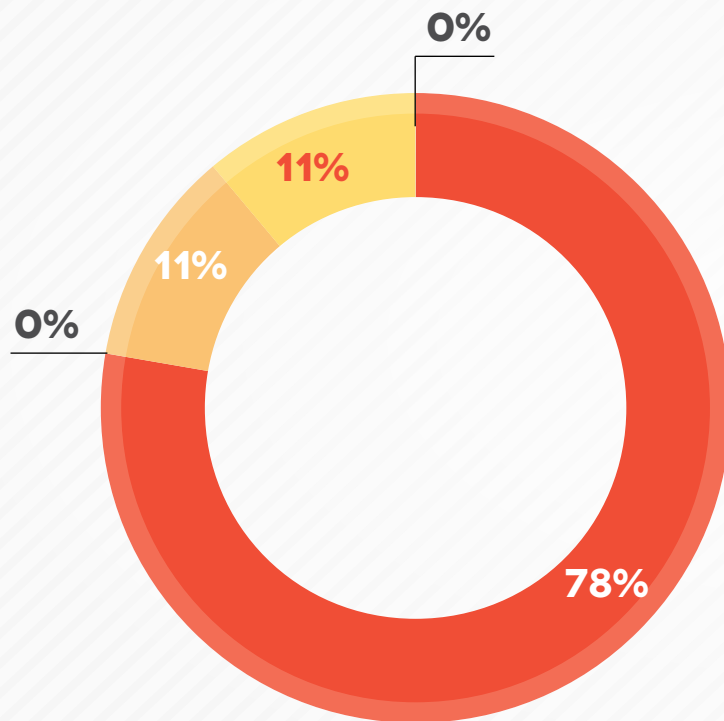
RYNEK **PIERWOTNY**



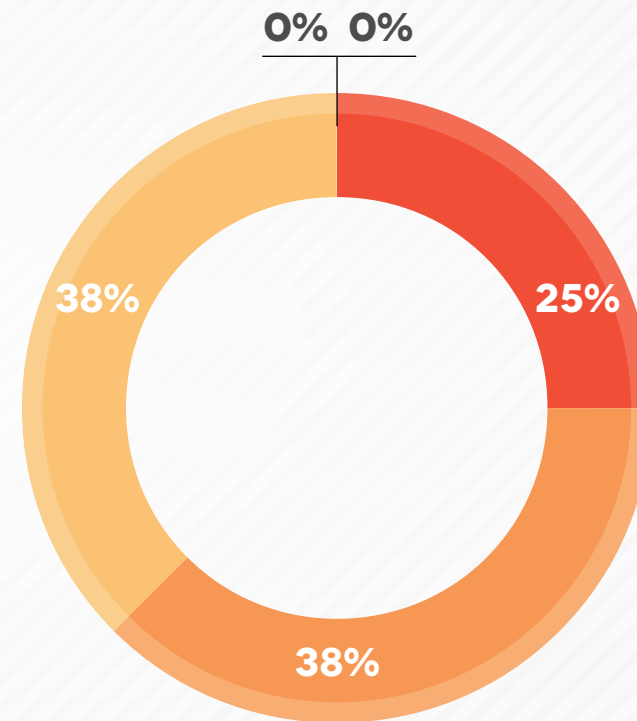
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY WESOŁA W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²



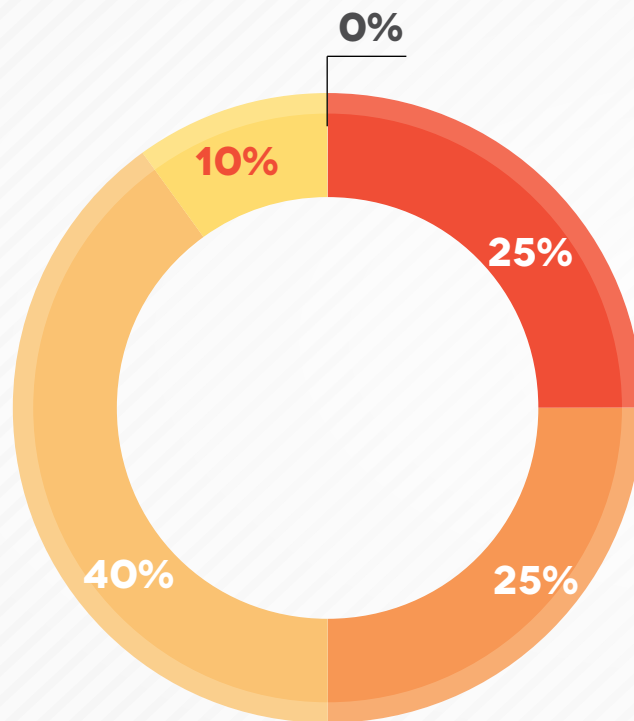
RYNEK **PIERWOTNY**



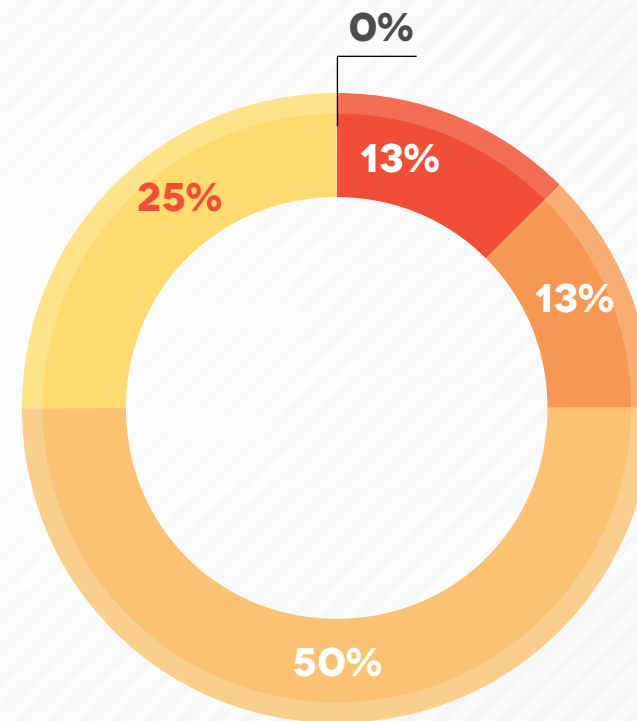
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY WILANÓW W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²



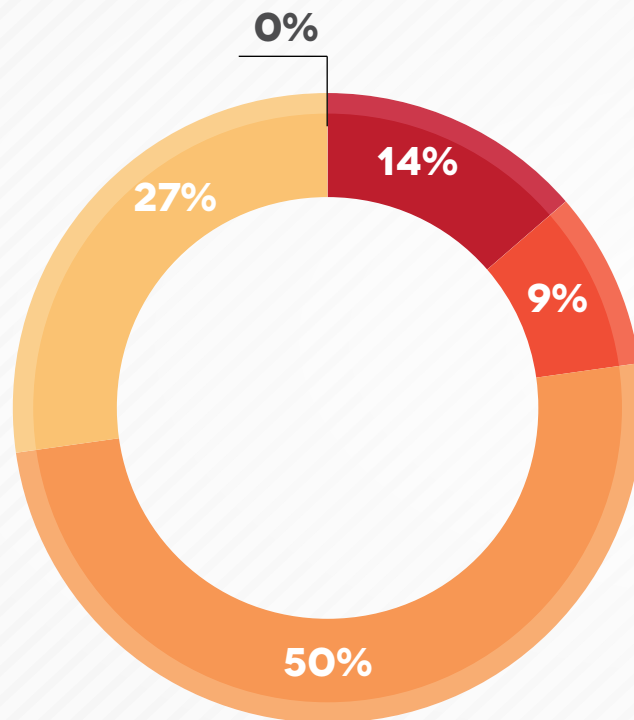
RYNEK **PIERWOTNY**



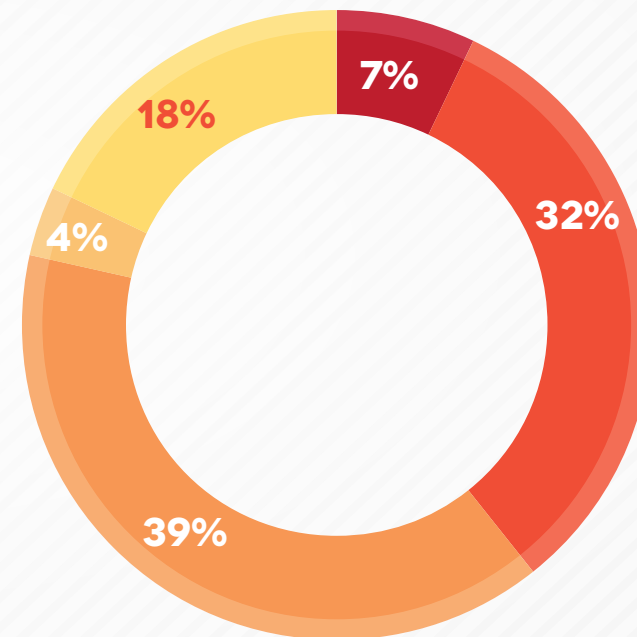
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY WŁOCHY W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²

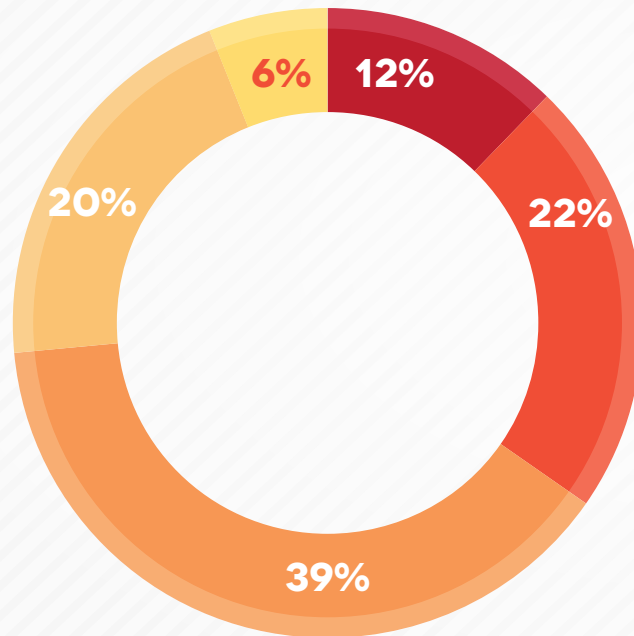


RYNEK **PIERWOTNY**

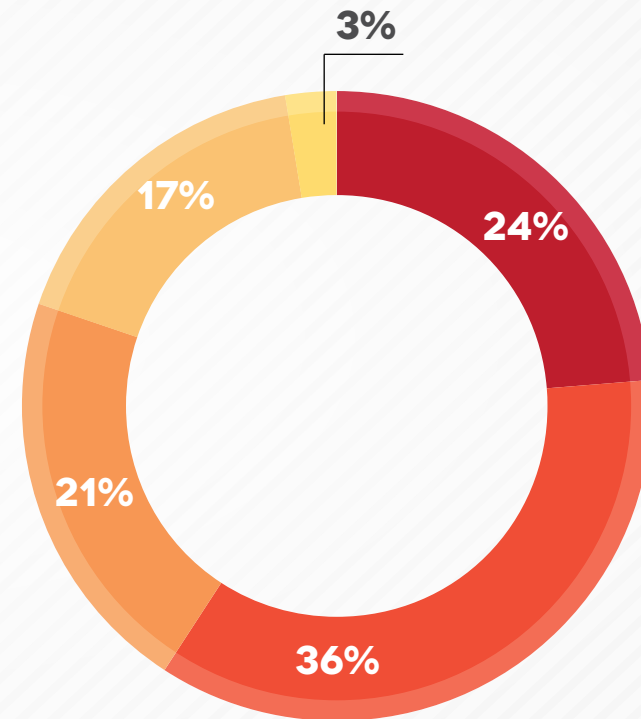


RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY WOLA W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI



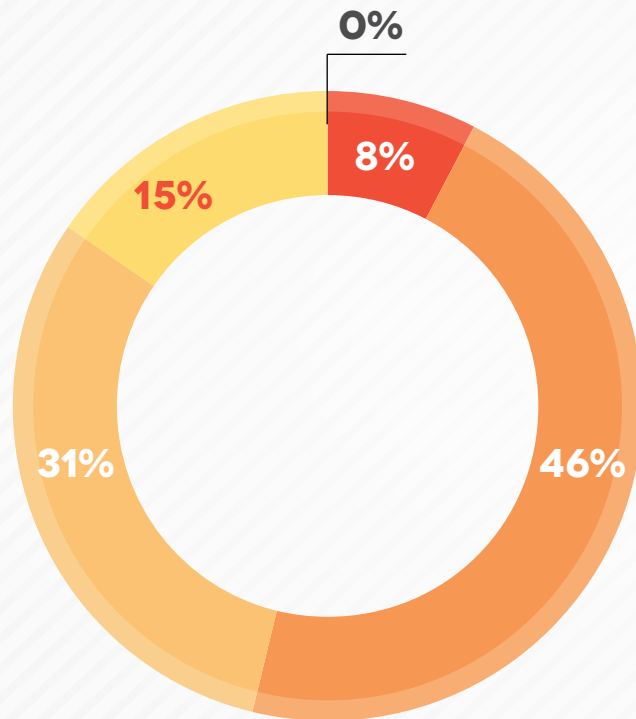
RYNEK **PIERWOTNY**



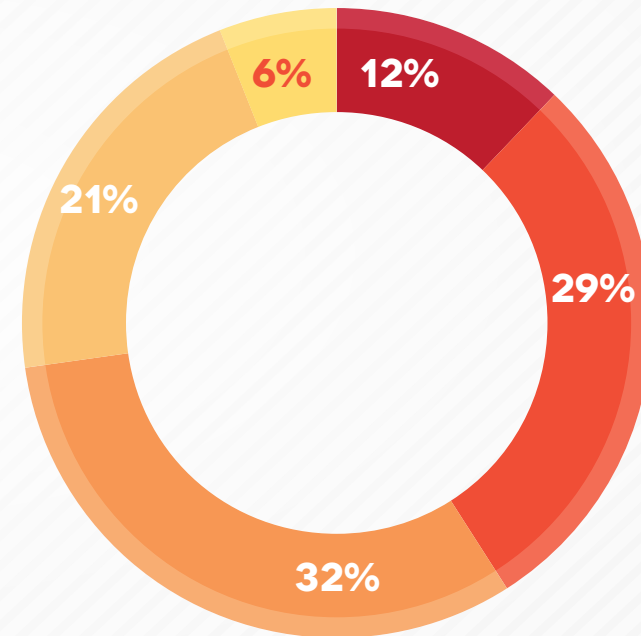
RYNEK **WTÓRNY**

STRUKTURA SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W DZIELNICY ŻOLIBORZ W II KWARTALE 2014 ROKU WEDŁUG PRZEDZIAŁÓW POWIERZCHNI

● do 35 m² ● 35-50 m² ● 50-70 m² ● 70-100 m² ● powyżej 100 m²

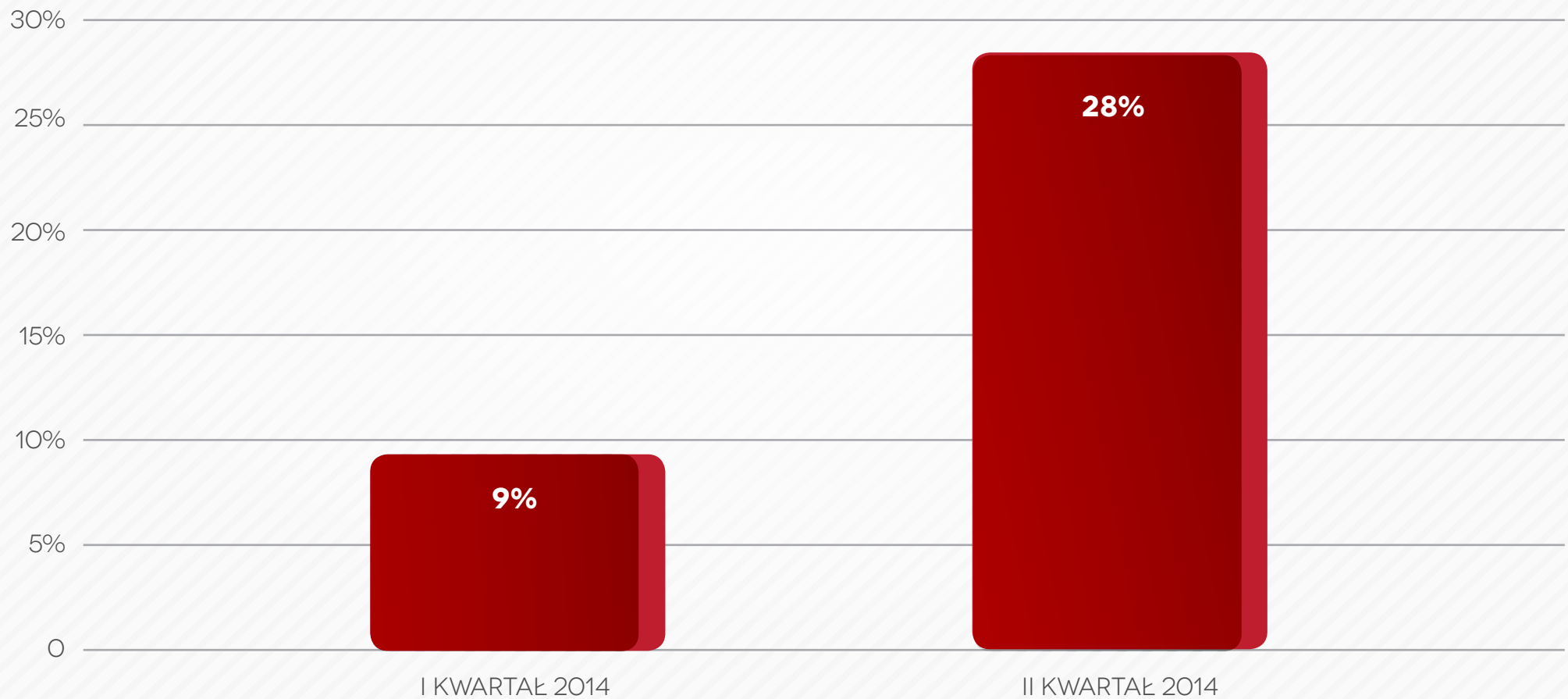


RYNEK **PIERWOTNY**



RYNEK **WTÓRNY**

**UDZIAŁ TRANSAKCJI SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH ZREALIZOWANYCH
W CENACH MIĘSZCZĄCYCH SIĘ W LIMICIE CENOWYM PROGRAMU MDM
W POSZCZEGÓLNYCH KWARTAŁACH 2014 ROKU W **WARSZAWIE****



WWW.EMMERSON-EVALUATION.PL



EMMERSON
EVALUATION